

ZÁPIS

**z jednání Finančního výboru
č. 23 konaného dne 27.5. 2026**

Přítomni:	předseda výboru	Zdeněk Vyskočil
	člen výboru	Ing. Pavel Grygar
	člen výboru	Ing. Bc. Klára Cihlová
	člen výboru	Ing. Eva Wollnerová
Od 20:40:	člen výboru	Mgr. Martina Pokorná
Omluveni:	člen výboru	Mgr. Eduard Navara
	člen výboru	Josef Dvořák

Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele

Jednání Finančního výboru bylo zahájeno ve 20:10 hodin v restauraci La Terasa. Při zahájení byli přítomni 4 členové ze 7, Finanční výbor byl usnášenischopný. Další jedna členka se dostavila během jednání. Dva členové byli omluveni.

- 1) Zapisovatelem byl navržen Ing. Pavel Grygar
- 2) Ověřovatelem byl navržen p. Zdeněk Vyskočil

Usnesení 1-23/2026:

FV volí zapisovatelem Ing. Pavla Grygara a ověřovatelem p. Zdeňka Vyskočila.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Schválení programu

Program jednání:

- 1) Schválení zapisovatele a ověřovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení přijetí dotace
- 4) Rozpočtové opatření č. 3-2026
- 5) Veřejnosprávní kontroly příspěvkových organizací
- 6) Fondy odměn příspěvkových organizací
- 7) Rezervní fondy příspěvkových organizací
- 8) Odkup nemovitosti Werva
- 9) Obecně závazná vyhláška o místním koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
- 10) Účetní závěrka a závěrečný účet 2025
- 11) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města
- 12) Aktualizovaný akční plán
- 13) Závěr

Usnesení 2-23/2026:

FV souhlasí s programem jednání.

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Schválení přijetí dotace

Finančnímu výboru byl předložen návrh na přijetí dotace z Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky na částku 59 347 Kč na projekt Navazující péče na lokalitě s výskytem kosatce sibiřského

Usnesení 3-23/2026

FV souhlasí s přijetím dotace AOPAK.

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Rozpočtové opatření číslo 3-2026

Rozpočtové opatření obsahuje příjmy ve výši 16 559 347 Kč (prodej nemovitosti Čisovická, dotace AOPAK, odvod MŠ 9. května a odvod DPS) a výdaje ve výši 1 500 000 Kč (posílení investic do silnic a posílení oprav města).

Při projednávání RO byla paní Cihlovou vznesena připomínka k okamžitému zapojení příjmu z očekávaného prodeje nemovitosti Čisovická 33 ve výši 15 mil. Kč, a to z důvodu nejistoty, kdy ke skutečnému prodeji dojde. Vzhledem k možným lhůtám (např. zápis do KN) nelze vyloučit ani možnost, že se příjem z prodeje neuskuteční v letošním roce, což by znamenalo nutnost dalšího RO. Připomínka bude konzultována s vedoucí FO.

Usnesení 4-23/2026

FV doporučuje ZM RO č. 3-2026 schválit.

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Veřejnosprávní kontroly příspěvkových organizací

Finančnímu výboru byly předloženy zprávy o provedených veřejnosprávních kontrolách příspěvkových organizací v roce 2025. FV předložené zprávy projednal. ~~FV vzal tyto zprávy na vědomí.~~

Usnesení 5-23/2026

FV bere na vědomí zprávy o kontrolách PO za rok 2025.

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Schválení účetních závěrek a rozdělení HV příspěvkových organizací

Byla předložena zpráva ke schválení účetních závěrek a rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací. FV souhlasí s rozdělením HV do fondů.

Usnesení 6-23/2026

FV doporučuje schválení účetních závěrek a rozdělení HV příspěvkových organizací.

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Při diskusi bylo poukázáno na poměrně vysoké zůstatky rezervních fondů některých příspěvkových organizací, přičemž není zřejmé, jaké konkrétní rizikové situace mají tyto fondy krýt.

Usnesení 7-23/2026

FV doporučuje podrobněji zdůvodnit plánovanou výši rezervních fondů PO.

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V čase 20:40 se dostavila členka výboru Mgr. Martina Pokorná

Odkup nemovitosti Werva

Finančnímu výboru byly předloženy doplňující informace k záměru odkupu nemovitosti Werva. Byly diskutovány možnosti využití nemovitosti.

Usnesení 8-23/2026

FV projednal a bere vědomí informace z jednání ZM o nákupu, možnostech využití a odhadovaných nákladech na opravy, příp. rekonstrukci objektu.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Obecně závazná vyhláška o stanovení místních koeficientů daně z nemovitosti

FV se seznámil s návrhem OZV o stanovení koeficientů daně z nemovitostí, s předloženým modelem výpočtu koeficientu a se zdůvodněním nutnosti změny OZV přijatých v minulosti. FV souhlasí s navrženou úpravou koeficientu.

Usnesení 9-23/2026

FV souhlasí s navrženou Obecně závaznou vyhláškou o stanovení místních koeficientů daně z nemovitosti a doporučuje její přijetí.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Účetní závěrka a závěrečný účet 2025

Materiály k roční účetní závěrce a Závěrečnému účtu Města Mníšek pod Brdy za rok 2025 rozeslala všem členům Finančního výboru vedoucí Finančního odboru Ing. Iva Dupalová.

Příjmy byly plánovány ve výši 228,4 mil. Kč, skutečnost dosáhla výše 227,1 mil. Kč (po konsolidaci). Příjmová strana rozpočtu byla splněna na cca 99,4 %.

Výdaje byly plánovány ve výši 286,8 mil. Kč, skutečnost dosáhla výše 278,3 mil. Kč. Výdajová strana rozpočtu byla splněna na cca 97 %.

Splátka úvěru byla plánována ve výši 3,66 mil. Kč, skutečnost činila 3,66 mil. Kč. Tato část rozpočtu byla splněna na 100 %.

Rozpočet na rok 2025 byl plánován jako schodkový ve výši 62 mil. Kč, skutečnost schodku činila 54,9 mil. Kč.

Proti predikci schváleného rozpočtu na rok 2025 byly příjmy plněny přibližně na úrovni rozpočtu. Výdajová strana rozpočtu byla čerpána pod úrovní plánovaných výdajů.

Během diskuse o některých aktivech by bylo přínosné mít k dispozici podrobnější rozpis včetně vyčíslení detailů, které zůstatky tvoří (zejména účty 019 a 042, u nichž byl patrný znatelný nárůst). Finanční výbor navrhuje, aby tento rozpis byl součástí materiálů pro ZM a FV.

Usnesení 10-23/2026

FV doporučuje ZM schválit roční účetní závěrku za rok 2025.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení 11-23/2026

FV doporučuje ZM projednat Závěrečný účet města dle §17 odst. 7 zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, udělit souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení 12-23/2026

FV doporučuje pro FV a ZM rozepsat účty 019 a 042 podle jednotlivých akcí u nejvyšších částek.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města

FV se seznámil se zprávou o přezkoumání hospodaření územního celku, které se uskutečnilo ve dnech 10.11.2025 a 13.04.2026. V žádné oblasti přezkoumání nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Usnesení 13-23/2026

FV bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Aktualizovaný akční plán

FV se seznámil s aktualizovaným akčním plánem, kde bylo pro položky v sekci 'zásobník specifických akcí' přidány odhady nákladů na rozpočet města.

Usnesení 14-23/2026

FV bere na vědomí aktualizovaný akční plán.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zapsal:

Ing. Pavel Grygar

Ověřil:

Zdeněk Vyskočil