

Mníšek pod Brdy



Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Mníšek pod Brdy č. 16 ze dne 22. 10. 2025 - anonymizovaný

Den a místo konání: 22. 10. 2025, Pavilon ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 420

Přítomní zastupitelé: Dana Dalešická, Magdaléna Davis, Petr Digrin, Marek Inderka, Hana Kotoučová, Luboš Kožíšek, Bohumila Minaříková, Markéta Nováková, Daniela Páterová, Marie Šretrová, Michal Trkan

Pozdější příchod: Zdeněk Vyskočil (18:15), Michal Kroutil (18:24)

Omluven: Milan Kotouč, Radko Sáblík

* * *

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:13 starostou Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., který přivítal všechny přítomné, dále omluvil z účasti na zasedání zastupitele Milana Kotouče a Radko Sáblíka a oznámil pozdější příchod zastupitelů Zdeňka Vyskočila a Michala Kroutila.

Zasedání se účastnilo 11 zastupitelů, všichni prezenčně. Kvórum pro usnášeníschopnost je 8 zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Pan starosta rovnou na úvod připomněl plánované pracovní jednání zastupitelů k rozpočtu, které se uskuteční dne 5.11.2025.

Volba zapisovatele, ověřovatelů a složení návrhové komise

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Marek Inderka a Luboš Kožíšek, kteří souhlasili, a návrhová komise ve složení Hana Kotoučová a Marie Šretrová, které taktéž souhlasily. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu ze zasedání ZM byla určena Dina Rišianová.

Na zasedání ZM se v 18:15 dostavil zastupitel Zdeněk Vyskočil. **Přítomno 12 zastupitelů.**

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města volí ověřovateli zápisu Marka Inderku a Luboše Kožíška, návrhovou komisi ve složení Hana Kotoučová a Marie Šretrová, a Dinu Rišianovou zapisovatelkou zápisu.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/16/2025 bylo schváleno.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající představil program, který zastupitelé v řádném termínu obdrželi, s dotazem, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k programu.

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani návrhy na doplnění.

Hlasovalo se o programu zasedání ZM tak, jak byl předložen:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Veřejná schůze s vymezeným limitem 30 minut
3. Zpráva starosty o činnosti RM a MěÚ
4. Zpráva FV
5. Schválení přijetí dotací
6. Rozpočtové opatření
7. OZV volný pohyb zvířat – úprava přílohy (lokalita Rymaně)
8. Provozování VH majetku po 1.1.2026
9. Majetkové záležitosti
 - a. Dodatek č. 4 k Plánovací smlouvě na realizaci záměru dle PD „Prodejna Lidl“
 - b. Kupní smlouva VH infrastruktury vybudované společností Lidl
 - c. Dodatek č. 2 k Plánovací smlouvě na realizaci záměru lokality 7 RD ve Stříbrné Lhotě
 - d. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 1706/1
 - e. Prodej vozidla MP Dacia Duster

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/16/2025 bylo schváleno.

2. Veřejná schůze s vymezeným limitem 30 minut

V 18:17 byla zahájena veřejná schůze. Prostor dostali přítomní občané.

J.S., Rymaně: poděkování vedení města za nové multifunkční hřiště v Rymani a také osadnímu výboru pro Rymaně, který se o to zasadil, a celkově velmi vítá fungování osadního výboru a komunitní akce, které organizuje pro setkávání lidí z Rymaně. Dotaz k hřišti: kde si lze zapůjčit vybavení k hřišti (sítě apod.) a zda budou umístěny kamery, a dále podnět na příliš brzké zamykání hřiště - alespoň v letních měsících prodloužit provozní dobu.

Starosta: na posledním jednání rady města byl schválen provozní řád hřiště (zamykání a odemykání). Ohledně vybavení se nyní hledá jednotný koncept fungování pro všechna hřiště; posun otevírací doby je po domluvě možný - zaslat podnět na vhodnější provozní režim místostarostce D. Páterové. Počítá se s umístěním panoramatické kamery, která bude mít hřiště v záběru.

Luboš Kožíšek: další podněty a dotazy se postupně shromažďují v rámci osadního výboru (umělé osvětlení, půjčování vybavení atd.) – budou sepsány a předány radě města. Děkuje i občanům z Rymaně a členům osadního výboru za proaktivní přístup.

Luboš Kožíšek: dotaz na autobusy – viz podnět z posledního ZM (návaznosti autobusů z Rymaně na pražské spoje apod.)

Michal Trkan: dnes proběhlo jednání s ROPIDem – opožděné dodávání jízdních řádů je způsobeno vážnoucí komunikací s Krajskou správou a údržbou silnic (zpožděné informace o opravách). Byla řešena řada podnětů, které město dosud nashromáždilo (např. zajištění busů do Řitky, nedořešení ranního spojení ze Stříbrné Lhoty, Kvíkalky, návaznosti autobusů z Rymaně, chování řidičů, styl jízdy atd.).

Starosta: v procesu je i navýšení kapacity ranního spoje autobusu 319 (plánuje se výměna za dlouhý kloubový vůz až bude k dispozici).

Luboš Kožíšek: související dotaz na vlakovou dopravu – zda by nebyla šance vyjednat aspoň možnost, aby vlaky končily na nádraží v Mníšku pod Brdy.

Michal Trkan: příliš vysoké roční náklady – 1,7 mil. Kč. Toto téma lze otevřít na setkání s hejtmankou a krajskými radními dne 4.11.2025.

Starosta: dle informací od krajského radního p. Boreckého bude stávající stav zachován, tj. vlaky jedoucí až do Mníšku.

Dana Dalešická: dotaz na Prostřední rybník a umístěné dopravní značení, dále poděkování za posekání břehu, mělo by se pokračovat i v posekání dna.

Hana Kotoučová: práce na mostku začnou 3.11.2025, byl zajištěn subdodavatel, dopravní značení bude platit. Dojde k likvidaci zeleně uvnitř rybníka, dokončení se stihne v termínu (březen 2026).

Magdaléna Davis: v červnu bylo dohodnuto, že redaktor Zpravodaje bude zasílat navrhovanou anketní otázku včas, aby se zastupitelé mohli rozhodnout, zda budou odpovídat na tuto otázku, anebo budou psát vlastní článek na jiné téma – tato dohoda není naplňována – šibeniční termíny, zastupitelé poté píší příspěvek na jiné téma, přičemž ten se objeví v odpovědích v rámci ankety, avšak bez podpisu a jakoby mimo kontext.

Starosta: pojetí ankety se změnilo na prostor pro „názory zastupitelů“ – lze odpovídat na navrhovanou otázku, anebo napsat vyjádření na jakékoliv jiné téma.

Magdaléna Davis: pomohlo by názory zastupitelů graficky oddělit a rovněž uvést nadpis, jinak příspěvek na volné téma splývá s odpověďmi na anketní otázku, což není vhodné.

Starosta: u každého příspěvku budou uváděny nadpisy + grafické odlišení.

Na zasedání ZM se v 18:24 dostavil zastupitel Michal Kroutil. **Přítomno 13 zastupitelů.**

Nebyly vzneseny další podněty. Veřejná schůze byla ukončena v 18:47.

3. Zpráva starosty o činnosti RM a MěÚ

Starosta přednesl stručnou zprávu o činnosti rady města a městského úřadu za období od posledního zasedání ZM, které proběhlo nedávno:

- v procesu je příprava rozpočtu roku 2026: příjmy budou v návrhu mírně poníženy, vyrovnaný či mírně schodkový rozpočet, jelikož rezerva klesla investicemi do investičních akcí, budou zahrnuty všechny plánované klíčové investiční akce pro rok 2026 (např. chodník podél silnice 116, veřejné osvětlení v Dolíkách, výměny kanalizací v souvislosti

s průtahem městem atd.). Průtah městem v centru se ještě nebude realizovat příští rok – kraj přepracovává projektovou dokumentaci (oddělená splašková a dešťová kanalizace).
- mostek u Billy: prodloužení termínu dokončení, předpoklad jaro 2026

Proběhla rozprava.

Luboš Kožíšek: dotaz k průtahu městem v centru – v Dobříšské ulici byla při odkrývání vozovky odhalena krásná dochovaná kamenná dlažba – zda, by nebylo možné se domluvit se Středočeským krajem na uschování dlažby za účelem budoucího předláždění např. prostoru předzámčí.

Starosta: o dohodu se již neúspěšně pokusili, dlažební kostky jsou v majetku společnosti M-silnice (dohoda s krajem). V souvislosti s novým projektem pro další etapu v centru města bude možné usilovat o dohodu za účelem předání dlažby městu.

Nebyly položeny další dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí Zprávu starosty o činnosti RM a MěÚ.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/16/2025 bylo schváleno.

4. Zpráva FV

Předseda Finančního výboru Zdeněk Vyskočil přednesl zprávu FV – zastupitelům byl předložen zápis č. 18: FV projednal zejm. přijaté dotace od posledního zasedání ZM, rozpočtové opatření č. 5/2025 a informace o budoucím provozování vodohospodářského majetku města.

Dotace a rozpočtové opatření FV doporučuje ke schválení a k poskytnutým informacím o koncepci provozování VH majetku města FV konstatoval, že pokračování v procesu je na místě, a to ve zvolené variantě č. 2, tj. založení Vodárenské společnosti Mníšeko s.r.o., kdy společníky budou město Mníšek pod Brdy (90%) a obec Klíneček (10%), a založení společnosti Mníšecká provozní, s.r.o., která bude ze 60% pod kontrolou Vodárenské společnosti Mníšeko s.r.o. a ze 40 % pod kontrolou 1. SČV.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí zprávu Finančního výboru.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/16/2025 bylo schváleno.

5. Schválení přijetí dotací

Starosta představil přehled přijatých dotací – viz níže.

Nebyly položeny žádné dotazy. Postupně se hlasovalo o návrzích usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace MŠMT v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský II ve výši 448.587,14 Kč pro MŠ Nová na projekt OP JAK 2 – průtoková dotace.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/16/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace ze Středočeského fondu prevence ve výši 250.000 Kč na projekt Rozšíření MKDS – Mníšek pod Brdy.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/16/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace z Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky na částku 51.739 Kč na projekt Navazující péče na lokalitě s výskytem kosatce sibiřského, Mníšek pod Brdy.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/16/2025 bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření

Starosta představil obsah RO č. 5/2025: přijaté dotace (OP JAK 2 pro MŠ 9. května, Retence srážkových vod ZŠ Mníšek pod Brdy, Rozšíření kamerového systému, dotace AOPK) a navýšení služby-Sběrný dvůr.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/16/2025 bylo schváleno.

7. Obecně závazná vyhláška o volném pohybu zvířat na veřejném prostranství

Místostarostka H. Kotoučová uvedla: v návaznosti na diskusi z posledního zasedání ZM a podněty občanů z Rymaně (stížnosti na nebezpečnou volně pobíhající psí smečku) se předkládá návrh na úpravu stávající obecně závazné vyhlášky č. 2/2023 o volném pohybu zvířat na veřejném prostranství, resp. úpravu její přílohy č. 9, která přesněji vymezuje lokalitu v Rymani, kde je pohyb psů povolen pouze na vodítku. Konkretizace vymezené plochy vzešla z diskuse s místními občany.

Zastupitel Michal Trkan se vzdálil v 19:05. **Přítomno 12 zastupitelů.**

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje obecně závaznou vyhlášku o volném pohybu zvířat na veřejném prostranství.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/16/2025 bylo schváleno.

8. Provozování vodohospodářského majetku po 1.1.2026

Starosta uvedl bod týkající se koncepce budoucího provozování vodohospodářského majetku města po 1. lednu 2026. Rovněž proběhlo i předchozí pracovní jednání zastupitelů na dané téma s obsáhlou prezentací o plánovaném procesu transformace. Základní informace byly zastupitelům poskytnuty i na předchozím zasedání ZM v září.

V sále byl přítomen Přemysl Krch (zpracovatel znaleckého posudku VHI) a on-line byli k dispozici pro dotazy právník Jan Toman a zástupce společnosti 1. SČV, a.s., Robert Morávek.

Přehled přijatých usnesení začíná schválením ukončení stávající provozovatelské smlouvy se společností 1. SčV, a.s., k 31. 12. 2025.

Dalším usnesením se zakládá Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o. (VSM), v níž bude mít město Mníšek pod Brdy podíl 90 % a obec Klíneč 10 %.

Následujícím usnesením se schvaluje uzavření smlouvy o nájmu, na jejímž základě město Mníšek pod Brdy pronajme svůj vodohospodářský majetek společnosti VSM, obdobně jako jej dosud pronajímalo společnosti 1. SčV, a.s.

Další usnesení se týká všech navazujících smluv, které upravují vztahy a mechanismy spolupráce mezi VSM a nově vzniklou společností Mníšecká provozní, s.r.o. Tu založí 1. SčV, a.s., a bude zajišťovat samotnou provozní činnost. Jedná se o řadu dokumentů, mimo jiné o smlouvy týkající se společníků, provozování či podnájmu infrastruktury.

Následující usnesení se vztahuje k majetkové účasti města Mníšek pod Brdy, které získá 60% podíl v nové provozní společnosti Mníšecká provozní, s.r.o. za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem do výše 3.644.000 Kč.

Posledním usnesením se dočasně deleguje pan starosta jako zástupce pro účast na veškerých budoucích valných hromadách společnosti Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o.

Výhledově (pravděpodobně na prosincovém zasedání ZM) bude potřeba jmenovat jednatele a členy dozorčích rad nově vzniklých společností. Celkem půjde o šest osob, které budou jmenovány společně za město Mníšek pod Brdy a obec Klíneč. Návrhy budou mezi zastupiteli projednány interně.

Obec Klíneč bude předložený postup schvalovat na svém zasedání zastupitelstva v listopadu, teprve poté budou zahájeny všechny potřebné kroky.

Proběhla rozprava.

Michal Kroutil: nyní budeme schvalovat něco, o čem obec Klíneč na svém zastupitelstvu ještě kladně nerozhodla – jak to bude vypadat v opačném případě, kdo bude mít oněch 10%?

Starosta: kdyby obec Klíneč nevstoupila, město Mníšek pod Brdy do toho půjde i samo, bylo by svoláno nové zasedání ZM a těch 10% by měl rovněž Mníšek pod Brdy.

Zastupitel Michal Trkan se vrátil v 19:15. **Přítomno 13 zastupitelů.**

Nebyly vzneseny další dotazy. Hlasovalo se postupně o návrzích usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy po projednání schvaluje dohodu o ukončení smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 31.3.2016 uzavřenou mezi městem Mníšek pod Brdy jako vlastníkem a společností 1. SčV jako provozovatelem ke dni 31.12.2025.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10a/16/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje založení společnosti Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o., se sídlem Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy, v níž bude město Mníšek pod Brdy disponovat podílem 90% na jejím základním kapitálu, včetně návrhu Úplného znění společenské smlouvy společnosti

Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o., a pověřuje starostu města výkonem práv zakladatele této obchodní společnosti.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10b/16/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje Smlouvu o nájmu vodohospodářské infrastruktury mezi městem Mníšek pod Brdy a společností Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o. a pověřuje starostu města jejím podpisem.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10c/16/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí a schvaluje tyto dokumenty: návrh Úplného znění společenské smlouvy společnosti Mníšecká provozní s.r.o., Rámcové smlouvy o prodeji a koupi obchodního podílu ve společnosti Mníšecká provozní s.r.o. uzavírané mezi Vodárenskou společností Mníšecko s.r.o. jako kupujícím, a společností 1. SčV, a.s., jako prodávajícím, Dohody společníků společnosti Mníšecká provozní, s.r.o. mezi Vodárenskou společností Mníšecko s.r.o. a společností 1. SčV, a.s. jako budoucími společníky společnosti Mníšecká provozní, s.r.o. a Smlouvu o podnájmu a provozování vodohospodářské infrastruktury uzavíranou mezi Vodárenskou společností Mníšecko s.r.o. jako nájemcem a společností Mníšecká provozní s.r.o. jako podnájemcem.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10d/16/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) a ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, získání majetkové účasti města Mníšek pod Brdy ve formě nabytí 60% podílu v nové provozní společnosti Mníšecká provozní, s.r.o., za kupní cenu do 3.644.000 Kč potvrzenou znaleckým posudkem, a to dle kritérií Rámcové smlouvy o prodeji a koupi obchodního podílu ve společnosti Mníšecká provozní s.r.o., a to prostřednictvím společnosti Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o., ve které bude mít město Mníšek pod Brdy přímou majetkovou účast a dále dle podmínek obsažených v projednané transakční dokumentaci.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10e/16/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy s účinností od 1. 1. 2026 deleguje jako svého zástupce pro účast na veškerých budoucích valných hromadách společnosti Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o. konaných do konce jeho funkčního období starostu města Ing. Petra Digrina, Ph.D., nar. [REDAKCE], a pověřuje ho hlasováním na těchto valných hromadách, podpisem veškerých příslušných dokumentů a prováděním veškerých jednání a výkonem veškerých práv a povinností, jež bude město Mníšek pod Brdy mít jako společník společnosti, jakož i souhlasí s tím, aby delegovaný zástupce zmocnil ke svému zastoupení další osobu.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10f/16/2025 bylo schváleno.

9. Majetkové záležitosti

a. Dodatek č. 4 k Plánovací smlouvě na realizaci záměru dle PD „Prodejna Lidl“

Zastupitelstvu byl předložen dodatek č. 4 k Plánovací smlouvě ze dne 9.8.2021 se společností LIDL Česká republika s.r.o. Jedná se o stavbu a umístění „Prodejny Lidl“ v Mníšku pod Brdy. Společnost LIDL bude v níže uvedených prostorách v nájmu a závazky přechází na nabyvatele.

Předmět Plánovací smlouvy - stavební záměr čl. I: Žadatel hodlá vybudovat na pozemcích 1301/3, 1301/4, 1301/5, 1302/5, 1961/1, 1962/1, 1962/6, 1963/1, 2890/1, 2890/3, 2890/49, 2890/50, 2890/52 v k.ú. MpB prodejnu s parkovištěm a dopravní a technickou IS s napojením na stávající veřejnou dopravní a technickou IS.

Dodatkem č. 4 se do čl. VII. vkládá nový odstavec 5: „*Město tímto souhlasí s tím, že v případě převodu pozemků zapsaných na LV č. 4993, k.ú. Mníšek pod Brdy, na společnost SCF SM 1, s.r.o., se sídlem Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7, IČO: 23610786 (dále jen „Nabyvatel“), Žadatel na Nabyvatele převede práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy. V případě převodu pozemků uvedených v předchozí větě na Nabyvatele se uplatní ustanovení čl. VIII odst. 2 Smlouvy.*“

Zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají Dodatkem nedotčena.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 4 k Plánovací smlouvě ze dne 9.8.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.5.2022, dodatku č. 2 ze dne 25.3.2025 a dodatku č. 3 ze dne 27.5.2025, která byla 19.9.2022 postoupena společnosti Lidl Česká republika s.r.o. mezi smluvními stranami město Mníšek pod Brdy a Lidl Česká republika s.r.o.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/16/2025 bylo schváleno.

b. Kupní smlouva VH infrastruktury vybudované společností Lidl

Zastupitelstvu se předkládá ke schválení kupní smlouva vodohospodářské infrastruktury vybudované společností Lidl v rámci stavby prodejny Lidl na základě Plánovací smlouvy ze dne 9.8.2021. Město se zavázalo předmětné VaK řady a dešťovou kanalizaci odkoupit do svého vlastnictví a předmětné řady provozovat.

Předmět kupní smlouvy: převod stavby vodohospodářské infrastruktury, tj. stavby splaškové kanalizace, dešťové kanalizace, vodovodu a postoupení licence k užití PD předmětných sítí pro případné uplatnění záruk, a to za úplatu ve výši 1.000 Kč bez DPH (1.210 Kč vč. DPH) ujednané v dodatku č. 3.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se zněním a uzavřením Kupní smlouvy, jejímž předmětem je vodohospodářská infrastruktura v rámci stavby prodejny Lidl Mníšek pod Brdy, mezi smluvními stranami město Mníšek pod Brdy a Lidl Česká republika s.r.o.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/16/2025 bylo schváleno.

c. Dodatek č. 2 k Plánovací smlouvě na realizaci záměru lokality 7 RD ve Stříbrné Lhotě

Pan P. požádal o uzavření dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě ze dne 16.10.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.6.2017 a následných smluv o postoupení na LIGENA a p. P. Jedná se o stavbu vodovodních a kanalizačních řadů na pozemku parc.č. 35/6 pro budoucích 7 RD lokality ve Stříbrné Lhotě na pozemcích 35/37-43, k.ú. SL.

Dodatkem č. 2 bude z PS vyjmut pozemek parc.č. 35/42 a přípojky budou pro tento pozemek vybudovány samostatně, jelikož tento pozemek se napojuje přímo na VaK řady města, a není závislý na stavbě nových VaK řadů pro předmětnou lokalitu. Proto bude finanční příspěvek plynoucí z PS snížen a zaplacen samostatně investorem přípojek, tj. vlastníkem pozemku parc.č. 35/42, a to po vydání souhlasu rady města s napojením tohoto pozemku a budoucího RD budovaném na tomto pozemku parc.č. 35/42.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se zněním a uzavřením Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě ze dne 16.10.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.6.2017 a následných smluv o postoupení ze dne 15.6.2017 a 6.1.2021 mezi smluvními stranami město Mníšek pod Brdy a J.P., nar. [REDAKCE].

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13/16/2025 bylo schváleno.

d. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 1706/1

Společnost D.A. Bydlení EU, s.r.o. oslovila zastupitelstvo se žádostí o odkup pozemku parc.č. 1706/1, na kterém jsou v současné době v pronájmu městské zahrádky U Rybníčku. Společnost by zde ráda stavěla bytové domy.

Rada města žádost projednala a usnesením č. 10-102/2025 prodej pozemku nedoporučila.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy nesouhlasí s prodejem pozemku parc.č. 1706/1 o výměře 9678 m², vedeného jako ovocný sad v k.ú. Mníšek pod Brdy, zapsaného v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ na LV 10001 pro k.ú. Mníšek pod Brdy.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14/16/2025 bylo schváleno.

e. Prodej vozidla Městské policie MpB - Dacia Duster

Městská policie nabídla k prodeji služební auto Dacia Duster, rok výroby 2015, které neprošlo technickou kontrolou pro špatný technický stav. Zájemce p. S.U. by vozidlo rád odkoupil za částku 6.500 Kč. MP zajistí odstranění majákové techniky a polepu.

Rada města prodej vozidla odsouhlasila usnesením č. 24-86/2025 a uzavření kupní smlouvy doporučila.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Mníšek pod Brdy (jako prodávajícím) a S.U. (jako kupujícím), bytem [REDACTED], na prodej vozidla Dacia Duster, RZ 3SN 9267 za cenu 6.500 Kč.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15/16/2025 bylo schváleno.

Starosta poděkoval za účast a avizoval další zasedání zastupitelstva v prosinci.

Zasedání bylo ukončeno v 19:26.

Zapsala: Mgr. Dina Rišianová

Ověřovatelé:

Mgr. Marek Inderka v. r.

Mgr. Luboš Kožíšek v. r.

Starosta:

Ing. Petr Digrin, Ph.D. v. r.