

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 105 konané dne 29. 10. 2025 - anonymizováno

Přítomni:	místostarostka místostarostka radní radní	Daniela Páterová, DiS. Ing. Hana Kotoučová, Ph.D. (on-line do 16:56) Bc. Marie Šretrová Mgr. Michal Trkan (od 16:55)
Omluven:	starosta	Ing. Petr Digrin, Ph.D.
Tajemnice:	Mgr. Bc. Anna Stachová	
Zapisovatelka:	Mgr. Dina Rišianová	
Hosté:	Bc. Judita Kuntová, DiS. (OSMI)	

Usnesení č. 1-105/2025

RM schvaluje program jednání Rady města Mníšek pod Brdy č. 105 dne 29.10.2025.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2-105/2025

RM schvaluje systemizaci pracovních míst Městské policie Mníšek pod Brdy s účinností od 1.1.2026.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3-105/2025

RM schvaluje výzvu pro zapojení podnikatelských subjektů do systému odpadového hospodářství města.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4-105/2025

RM schvaluje vzor smlouvy o využití systému zavedeného městem Mníšek pod Brdy pro nakládání s komunálním odpadem pro využití a odstraňování odpadu zařazeného podle Katalogu odpadů jako odpad podobný komunálnímu, která se bude uzavírat mezi městem a podnikatelem.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5-105/2025

RM schvaluje příspěvek na soukromou MŠ pro T.V. za měsíc listopad 2025 ve výši 1.400 Kč a od prosince 2025 ve výši 2.000 Kč měsíčně.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6-105/2025

RM souhlasí se záměrem pronájmu částí pozemků parc.č. 1315/1 a 1315/6 o výměře 77 m2 vedené jako trvalý travní porost, firmě JANZO - rychloservis s.r.o., IČ 23440082, za celkovou cenu 15.400 Kč/rok.

RM pověřuje OSMI zveřejněním záměru pronájmu.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 105 konané dne 29. 10. 2025 - anonymizováno

Usnesení č. 7-105/2025

RM doporučuje bezúplatný převod pozemků, pod komunikací Lhotecká parc.č. 2911/4 o výměře 1632 m² a parc.č. 2911/6 o výměře 542 m² oba vedené jako ostatní plocha – silnice, v KN zapsané na LV č. 46, do vlastnictví města Mníšek pod Brdy.

RM postupuje věc k projednání do ZM.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8-105/2025

RM souhlasí s Prohlášením k majetkoprávnímu postupu řešení komunikací v lokalitě Na Kvíkalce.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9-105/2025

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o pronájmu prostoru v MKS – sál, mezi paní K., bytem [REDAKCE], IČ 08365288 a městem Mníšek pod Brdy za účelem lektorování jógy a Feldenkraisovy metody 1x týdně v době volné kapacity sálu. Cena za pronájem prostoru činí dle dohody 300 Kč jednoho dne v uvedeném čase.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10-105/2025

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o pronájmu prostoru – sálu v 1. patře MKS mezi paní L.S., bytem [REDAKCE], IČ 01985728 a městem Mníšek pod Brdy, za účelem výuky žáků s individuálním vzděláváním, v době od pondělí do čtvrtka, vždy od 9:00 do 14:00 hod. Cena za pronájem činí dle dohody 2.000 Kč měsíčně.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11-105/2025

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o pronájmu prostoru sloužícího podnikání - trafiky na náměstí F.X. Svobody, mezi paní I.J., se sídlem [REDAKCE], IČ 75870720 a městem Mníšek pod Brdy za cenu 7.000 Kč měsíčně.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12-105/2025

RM souhlasí se zněním a uzavřením Dohody o postoupení smlouvy, nájmu bistra „Tady a Ted“ předem vybranému zájemci paní M.U., bytem [REDAKCE], IČ 07888961 a městem Mníšek pod Brdy, za podmínky převzetí veškerých závazků a povinností po A.T., zejména pak stravování žáků ZŠ Komenského 886.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13-105/2025

RM schvaluje odpuštění nájemného za pronájem nebytových prostor v budově Pavilonu ZŠ Komenského 420 za měsíce listopad a prosinec 2025, a to za podmínek uvedených v návrhu dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 1.3.2022.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 105 konané dne 29. 10. 2025 - anonymizováno

Usnesení č. 14-105/2025

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 1.3.2022 s paní M.U., bytem [REDAKCE], IČ 07888961, jako nájemcem.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15-105/2025

RM souhlasí s navýšením kapacity odběru pitné vody a odvádění odpadních vod pro celý areál SPT Nemovitosti, s.r.o. a adrese Stříbrná Lhota č.p. 747, 252 10 Mníšek pod Brdy na 558 m3/rok. Navýšení kapacity odvedených odpadních vod ve výši 144 m3/rok z pozemku parc.č. 385/1, 385/2, 386/2, 386/3, 386/4, 386/5, 387/7, k.ú. Stříbrná Lhota bude čerpáno dle „Studie 2025, Kapacita k napojení obyvatel na kanalizaci a ČOV v městě Mníšek pod Brdy“ z položky/řádku č. 116.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16-105/2025

RM souhlasí s návrhem a s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavby plynárenského zařízení “PREL, A Mníšek pod Brdy – Pražská, 76, RESIDENCE PRAŽSKÁ STL přípojka, č. stavby EVIS: 8800098821“ mezi stranami město Mníšek pod Brdy jako budoucí povinná a GasNet, s.r.o. jako budoucí oprávněná zastoupená GasNet Služby, s.r.o. Pozemek dotčený stavbou ve vlastnictví města Mníšek pod Brdy je parc.č. 1291/2 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM dále upozorňuje žadatele, že předmětnou stavbou dojde ke střetu s IS ve vlastnictví města Mníšek pod Brdy, a to s veřejným osvětlením a vodovodním a kanalizačním řadem, jejichž provozovateli jsou Eltodo-Citelum, s.r.o. a 1.SčV, a.s. Stavba bude provedena za dodržení podmínek obou provozovatelů.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 17-105/2025

RM souhlasí se stavbou kabelového vedení optické sítě CETIN a.s. s názvem akce: „VDF et.2_W4037_PZMPB,MPB_OK“ v k.ú. Mníšku pod Brdy. Stavbou nejsou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Mníšek pod Brdy.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 18-105/2025

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o dodávce vody pro odběrné místo na adrese Rymaně 1108 – Sportoviště a rekreační plocha, a to mezi městem Mníšek pod Brdy jako odběratelem a 1. SčV, a.s. jako provozovatelem.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 19-105/2025

RM bere na vědomí Rozhodnutí vydané Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství č.j. 124363/2025/KUSK OŽP/Dv ze dne 1.10.2025 ve věci povolení změny č. 2 vydaného Rozhodnutí č.j. 60456/2023/KUSK OŽP/Kou ze dne 26.7.2023

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 105 konané dne 29. 10. 2025 - anonymizováno

ve znění změny č. 1 ze dne 2.7.2025. Změna č. 2 výše uvedeného Rozhodnutí povoluje rozšíření seznamu odpadů a rozšíření činností nakládání s odpady „Recyklační linka olejových filtrů“ v k.ú. Mníšek pod Brdy fy. EKOSEV, s.r.o. na pozemcích parc.č. 1965/94, 1965/160, 1965/1 a 1965/170, vše k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM souhlasí s předloženým Provozním řádem.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 20-105/2025

RM bere na vědomí zahájení řízení o udělení povolení změny č. 1 Rozhodnutí k nakládání s odpady „Sběr odpadů Mníšek pod Brdy“ CZS00051 vedené Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod spis.zn. SZ_134221/2025/KUSK/2, č.j. 135657/2025/KUSK ze dne 2.10.2025 pro společnost EKOSEV, s.r.o. které je umístěno na adrese Pražská 900, 252 10 Mníšek pod Brdy.

RM souhlasí s předloženým Provozním řádem a nemá připomínky a námítky k zahájenému řízení.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 21-105/2025

RM nesouhlasí s požadovaným navýšením limitu odběru vody a odváděním odpadních vod pro zamýšlený záměr stavby rychlého občerstvení McDonald's na pozemcích parc.č. 1301/8; 1301/7; 2890/50; 2890/51; 1302/5; 1302/6 v k.ú. Mníšek pod Brdy ve vlastnictví pana P.H., které sousedí s prodejnou Lidl, a to z důvodu, že záměr výše uvedené stavby na předmětných pozemcích je v rozporu s platným územním plánem města Mníšek pod Brdy. Předmětné pozemky se nacházejí v ploše DS-dopravní infrastruktura - silniční a Z31 - dopravní infrastruktura pro možnost řešení nového napojení města na D4.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 22-105/2025

RM souhlasí s návrhem a s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti stavby č. IV-12-6032993/1 PZ, „Mníšek pod Brdy, přípojka parc.č. 1022“, mezi stranami město Mníšek pod Brdy na straně povinné a ČEZ Distribuce, a.s. na straně oprávněné v zastoupení společností ENERGON Grid s.r.o. zastoupené společností ENERGON INDUSTRY s.r.o. Pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví města Mníšek pod Brdy jsou: parc.č. 1019/3, 1019/5, 1020, 1022/3, vše v k.ú. Mníšek pod Brdy v rozsahu Geometrického plánu č. 3351-253/2025, PGP-2162/2025-210 dne 16.09.2025.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 23-105/2025

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti pro stavbu dešťové a splaškové kanalizace uložené v silnici II/116, v pozemku parc.č. 2909/2, k.ú. Mníšek pod Brdy mezi Krajskou správou a údržbou silnic, p.o. na straně povinné, městem Mníšek pod Brdy na straně oprávněné a Lidl Česká republika, s.r.o. na straně investora.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 105 konané dne 29. 10. 2025 - anonymizováno

Usnesení č. 24-105/2025

RM souhlasí s návrhem a s uzavřením Dodatku č. 2 k Plánovací smlouvě ze dne 27.6.2022 ke stavbě „Vodovodní řad a splašková kanalizace“ v Mníšku pod Brdy mezi městem Mníšek pod Brdy a žadatelem panem J.M., paní T.M., panem J.S. a paní R.S.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 25-105/2025

RM souhlasí s návrhem a s uzavřením Darovací smlouvy ke stavbě „Vodovodní řad a splašková kanalizace“ v Mníšku pod Brdy mezi dárce panem J.M., paní T.M., panem J.S. a paní R.S. a obdarovaným městem Mníšek pod Brdy.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 26-105/2025

RM souhlasí s umístěním a s realizací stavby sanace-izolace dle předložené projektové dokumentace pod názvem: „Mníšek pod Brdy, sanace základů č.p. 608“ na pozemcích města parc.č. 827/1, 825/5, 826, 825/1 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 27-105/2025

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě schválené Radou města usnesením č. 21-38/2023 ze dne 25.10.2023 s paní O.K. na bytovou jednotku č. 8 v ulici Rudé armády č.p. 555, 252 10 Mníšek pod Brdy, na dobu určitou od 01.12.2025 do 30.11.2026.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 28-105/2025

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě schválené Radou města usnesením č. 20-37/2023 ze dne 11.10.2023 s Magdaléna, o.p.s., IČ 25617401, na bytovou jednotku č. 21 v ulici Rudé armády č.p. 555, 252 10 Mníšek pod Brdy, na dobu určitou od 01.12.2025 do 30.11.2026.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 29-105/2025

RM souhlasí s vypovězením smluv za dodávky komodit společností ČEZ a.s., Pražská plynárenská a.s. a EP Energy Trading a.s. a zasměnit dodávky komodit u společnosti Epet – ceník spolu, na dobu dvou let a zplnomocnit společnost Optimal – Energy.cz, a.s. k provedení převodu odběrných míst.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 30-105/2025

RM souhlasí se zněním a s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.07.2025 mezi objednatelem městem Mníšek pod Brdy a zhotovitelem společností Bonidee MNG s.r.o. ke stavbě: „Rekonstrukce skateparku Mníšek pod Brdy“. Předmětem dodatku je změna soupisů prací a dodávek dle ZL č. 1 a změna termínu dokončení díla.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

z jednání Rady města Mníšku pod Brdy č. 105 konané dne 29. 10. 2025 - anonymizováno

Usnesení č. 31-105/2025

RM souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc.č. 1262 o výměře 357 m² v k.ú. Mníšek pod Brdy, dle situačního plánu v příloze č. 1 k č.j. 8975/2025, předem vybranému zájemci paní M.Š. Zahrádka pod pořadovým číslem 31 v zahrádkářské osadě „OBORA“ se pronajímá za nájemné ve výši 4 Kč/m²/rok na dobu neurčitou od 1.1.2026.

RM pověřuje OSMI zveřejněním záměru pronájmu na ÚD.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1

Usnesení č. 32-105/2025

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2025, evidenční číslo: S-0533/SOC/2025/2, mezi Středočeským krajem (jako poskytovatelem) a Domovem pro seniory Pod Skalkou, Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy (jako příjemcem).

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 33-105/2025

RM schvaluje novou organizační strukturu Domova pro seniory Pod Skalkou od 1.1.2026 pro poskytované služby - domov pro seniory, denní stacionář, domov se zvláštním režimem a odlehčovací služba.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 34-105/2025

RM schvaluje uzavření smlouvy o uspořádání kulturního programu pro veřejnost v rámci Skalecké pouti 2026 s agenturou Media Park s.r.o., IČ 27376371.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 35-105/2025

RM schvaluje paní K.H. hodinovou sazbu za pronájem velkého sálu v Pavilonu ZŠ za účelem konání zdravotně edukačních programů v roce 2026 ve výši 400 Kč/hod.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 36-105/2025

RM bere na vědomí oznámení o konání veřejného vystoupení - akce Vlk je za dveřmi dne 4.11.2025 pořádané organizací ZO ČSOP Nyctalus v Komunitní škole Vlčata.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 37-105/2025

RM schvaluje zábor veřejného prostranství v prostorách předzámčí za účelem hostování rodinného cirkusu Wertheim. Poplatek za užívání veřejného prostranství činí 6.000 Kč.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

USNESENÍ

**z jednání Rady města Mníšku pod Brdy
č. 105 konané dne 29. 10. 2025 - anonymizováno**

Usnesení č. 38-105/2025

RM schvaluje zábor veřejného prostranství na náměstí F.X.Svobody (pod kostelní zdí) od 4.12.2025 do 24.12.2025 za účelem prodeje vánočních stromů. Poplatek za užívání veřejného prostranství činí 6.300 Kč.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 39-105/2025

RM bere na vědomí zápis z jednání Komise pro sociální oblast a rodinnou politiku ze dne 13.10.2025.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 40-105/2025

RM schvaluje přijetí finančního daru ve výši 20.000 Kč od společnosti Gastro City Group, s.r.o. pro ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 886.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 41-105/2025

RM bere na vědomí výroční zprávu o činnosti ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 886 za školní rok 2024/2025.

PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Daniela Páterová, DiS. v. r.
místostarostka

Bc. Marie Šretrová v. r.
radní