

Mníšek pod Brdy



Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Mníšek pod Brdy č. 15 ze dne 10. 9. 2025 - anonymizovaný

Den a místo konání: 10. 9. 2025, Pavilon ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 420

Přítomní zastupitelé: Dana Dalešická, Magdaléna Davis, Petr Digrin, Marek Inderka, Hana Kotoučová, Luboš Kožíšek, Michal Kroutil, Bohumila Minaříková, Markéta Nováková, Daniela Páterová, Radko Sáblík, Marie Šretrová, Michal Trkan (distančně), Zdeněk Vyskočil

Omluven: Milan Kotouč

* * *

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:05 starostou Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., který přivítal všechny přítomné a omluvil z účasti na zasedání zastupitele Milana Kotouče. Zasedání se účastnilo 14 zastupitelů, z toho 1 distančně. Kvórum pro usnášeníschopnost je 8 zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Volba zapisovatele, ověřovatelů a složení návrhové komise

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Magdaléna Davis a Zdeněk Vyskočil, kteří souhlasili, a návrhová komise ve složení Marek Inderka a Markéta Nováková, kteří taktéž souhlasili. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu ze zasedání ZM byla určena Dina Rišianová.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města volí ověřovateli zápisu Magdalénu Davis a Zdeňka Vyskočila, návrhovou komisi ve složení Marek Inderka a Markéta Nováková, a Dinu Rišianovou zapisovatelkou zápisu.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/15/2025 bylo schváleno.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající představil program, který zastupitelé v řádném termínu obdrželi, s dotazem, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k programu.

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani návrhy na doplnění.

Hlasovalo se o programu zasedání ZM tak, jak byl předložen:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Veřejná schůze s vymezeným limitem 30 minut
3. Zpráva starosty o činnosti RM a MěÚ
4. Zpráva FV
5. Zpráva Výboru pro k.ú. Rymaně
6. Schválení přijetí dotací
7. Rozpočtové opatření
8. Petice za znovu bezpečnou Rymani
9. Petice k úpravě OZV - zákaz odpalu zábavní pyrotechniky a ohňostrojů
10. Smlouva o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku pro Mníšeckou servisní, s.r.o.
11. Pravidla pro poskytování příspěvků na docházku do soukromé MŠ 2025/26
12. Provozování VH majetku po 1.1.2026 – informace
13. Majetkové záležitosti
 - a. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 1733/6
 - b. Nabídka pozemku k odkoupení do vlastnictví města parc.č. 1955/16
 - c. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 2092/1
 - d. Plánovací smlouva pro napojení na VaK řady města budoucího objektu pro rodinnou rekreaci na pozemku parc.č. 1714/9 a 1714/11, k.ú. MpB
 - e. Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě k záměru výstavby RD na pozemku parc.č. 640/3, 640/7, 2714/57 v k.ú. MpB a nezbytné infrastruktury a stavby chodníku
 - f. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci k záměru výstavby RD na pozemku parc.č. 640/5, 640/7, 2714/57 v k.ú. MpB a nezbytné infrastruktury a stavby chodníku
 - g. Převod pozemků pod chodníkem ul. Dobříšská - část pozemku parc.č. 2901/3 v majetku Středočeského kraje a správě KSÚS
 - h. Informace k odkupu pozemků parc.č. 835/2 a 837/2 v k.ú. MpB

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/15/2025 bylo schváleno.

2. Veřejná schůze s vymezeným limitem 30 minut

V 18:11 byla zahájena veřejná schůze. Prostor dostali přítomní občané.

Občanka: dopolední autobusové spoje z Rymaně nemají návaznost na pražské spoje – vyzývá město k angažování se v řešení.

Starosta: komunikace s organizátorem dopravy (ROPID) se za poslední měsíce zhoršila, jízdní řády nebyly předem konzultovány. V dohledné době proběhne jednání.

Michal Trkan: personální změny u ROPIDu – jízdní řády skutečně nebyly městu předem zaslány k připomínkování, přestože bylo přislíbeno. V nejbližší době proběhne schůzka, kde budou řešeny mj. návaznosti spojů.

Občan: dotaz, jakým způsobem může město ovlivnit autobusovou dopravu, jízdní řády apod.

Starosta: dopravu objednává Středočeský kraj a zajišťuje ji prostřednictvím IDSK (Integrovaná doprava Středočeského kraje), město na základě smlouvy přispívá na dopravu Středočeskému kraji.

Magdaléna Davis: město mohlo ROPID vyzvat, když nedorazily návrhy jízdních řádů. Zhoršená dopravní obslužnost souvisí i s petiční iniciativou „Vraťme vlaky na Dobříš“, v Rymani žije skoro 900 obyvatel, lepší obslužnost si zaslouží. Vyzývá město, aby se touto iniciativou více zabývalo, pověřit konkrétní osobu.

Starosta: nejedná se o procesní věc, nýbrž o personální záležitost v rámci ROPIDu; město se snaží komunikovat, ale není v nadřazeném postavení, musí tedy respektovat podmínky v souladu se smlouvou uzavřenou se Středočeským krajem.

Občanka: dotaz na plánované opravy ulice Luční.

Judita Kuntová, vedoucí OSMI: oprava proběhne od příštího týdne, opravena budou pouze problematická místa.

Občanka: dotazy: agenda stavebního úřadu a využití nově zakoupené budovy na náměstí.

Starosta: v rámci agendy stavebního úřadu se jedná o přenesenou působnost státní moci. Nadřazeným orgánem Stavebního úřadu Mníšek pod Brdy je Středočeský kraj. Využití budovy – výhledově pro rozšíření kapacit městského úřadu + další využití.

Občanka: dotaz v souvislosti s participativním rozpočtem na plánované větší investiční akce a kulturní a sportovní vyžití pro děti (např. bikepark, využití prostoru před zámkem atd.) – proč to nevybuduje město.

Daniela Páterová: existuje investiční i akční plán, město realizuje během čtyř let řadu investičních akcí, nicméně participativní rozpočet slouží výhradně pro realizaci nápadů od občanů z vyhrazených finančních prostředků pro tento účel, někdy se plány města protínají s nápady občanů.

Starosta: investiční plány jsou veřejně přístupné, na webu města lze najít Strategický plán města, na nějž vždy navazuje Akční plán, tj. seznam priorit a akcí, vedle toho je ještě zásobník projektů pro dlouhodobější perspektivu. Investiční akce se realizují vždy s ohledem na rozpočet a priority města.

Magdaléna Davis: doporučovala by jednak aktualizaci Strategického plánu a jednak veřejné projednání rozpočtu – město může získat podněty a zjistit dlouhodobější potřeby obyvatel, zatímco participativní rozpočet je spíše pro menší projekty s omezeným rozpočtem k realizaci v daném či dalším roce.

Daniela Páterová: ohledně dětských hřišť: např. nyní se staví multifunkční hřiště v Rymani a buduje se nový skatepark. O těchto a dalších akcích město průběžně komunikuje, ve Zpravodaji, na webu, na zasedáních zastupitelstva.

Starosta: doporučuje navštívit webové stránky města a prostudovat si Strategický a Akční plán – řada dotazů možná bude zodpovězena.

Občanka: dotaz na chodník k nádraží.

Starosta: stavební povolení nabylo právní moci a předpokládá se zařazení této akce do návrhu rozpočtu 2026, kdy bude zahájena minimálně první etapa chodníku. Začíná se od Ďolíků, přes přechod pro chodce s nově instalovaným semaforem min. k první odbočce k nádraží.

Občanka: dotaz na kamery do Rymaně.

Starosta: nově byla nainstalována panoramatická kamera k hřišti na Rymani.

Luboš Kožíšek: vhodná místa pro umístění dalších kamer již Výbor pro k.ú. Rymaně konzultoval s městskou policií – byla vytipována konkrétní místa.

Občan: poděkování Magdaléně Davis, Daně Dalešické a paní Pechouškové za vytrvalost při zajištění rekonstrukce Prostředního rybníka a zajištění projektu sanace Bažantnice.

Magdaléna Davis: paní Kotoučová se o to rovněž zasadila.

Občan: poděkování za realizaci plotu v chovatelské stanici a prosba, aby se někteří členové FV zdrželi komentáře, když chce někdo podat žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Zdeněk Vyskočil: žádost členům FV předá na příštím zasedání výboru.

Magdaléna Davis: navrhuje zařadit do rozpočtu 2026 pravidelnou údržbu malého tréninkového hřiště, aby mohlo být vyhověno žádosti rodičů o zpřístupnění hřiště veřejnosti (podnět projednáváný na předchozím zasedání ZM).

Daniela Páterová: proběhne revize, která navrhne doporučené úpravy pro zajištění tohoto záměru a konkrétní částka bude vložena do rozpočtu 2026.

Nebyly vzneseny další podněty. Veřejná schůze byla ukončena v 18:48.

3. Zpráva starosty o činnosti RM a MěÚ

Starosta přednesl zprávu o činnosti rady města a městského úřadu za období uplynulé od posledního zasedání ZM, přičemž vyzdvihl některé výstupy rady města, která se mezitím sešla sedmkrát. Zastupitelům byla předložena i rozsáhlá zpráva tajemnice o činnosti jednotlivých odborů MěÚ a zpráva o činnosti městské policie.

V průběhu letních měsíců byla zahájena řada investic a oprav, viz níže. Byla zahájena příprava materiálů a dalších nutných kroků, které vedou k naplnění memoranda, jež město podepsalo se současným provozovatelem VHI majetku, společností 1.SčV. Taktéž došlo k dokončení odkupu domu č.p. 212 na Náměstí F. X. Svobody pro budoucí potřeby městského úřadu.

RM schválila harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2026. Termín pracovního jednání zastupitelů je stanoven na 5.11.2025.

Vybraná rozhodnutí rady města:

- Realizace mostku u Billy - RM souhlasí s dočasným připojením společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. k elektrické síti ve Sběrném dvoře Mníšek pod Brdy po dobu rekonstrukce mostku u Billy.
- RM souhlasí s výběrem zhotovitele stavebních prací na akci „Ulice Švermova v Mníšku pod Brdy.
- Skatepark - RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o dílo mezi (objednatelem) městem Mníškem pod Brdy a (zhotovitelem) společností Bonidee MNG s.r.o. s celkovou částkou 7.418.070,25 Kč bez DPH.

- Nové auto pro JSDH - RM schvaluje uzavření kupní smlouvy s městem Nové Strašecí (jako prodávajícím) na vozidlo Volkswagen Amarok určené jako zásahové vozidlo pro JSDH Mníšek pod Brdy.
 - Realizace zateplení č.p. 519 - RM souhlasí s mimořádným příspěvkem do fondu oprav BD Skalecká 519 v souvislosti s realizací stavby „Zateplení a odvlhčení BD Skalecká 519“ ve výši 3.985.602,45 Kč.
 - RM uděluje výjimku z Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o dílo na realizaci stavby: „Výměna kanalizačního řadu – kamenina DN250 za PP DN250 – vč. přepojení 14ks přípojek v ul. Rymaňská“ v úseku od křížení s ul. Komenského k dálnice D4 – odstranění havarijního stavu před rekonstrukcí komunikace ul. Rymaňská.
 - RM souhlasí se záměrem realizace nového WC u prodejny Billa dle předloženého návrhu, a to ve variantě s opláštěním a s mincovníkem a platbou platební kartou.
 - RM souhlasí s výběrem zhotovitele stavebních prací dle VZMR na akci „Vodovodní a kanalizační řady pod Hladovým vrchem“ se společností SCARPA Works s.r.o.
 - RM schvaluje uzavření smlouvy se společností Mníšecká servisní, s.r.o. o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku ve výši 4.000.000 Kč do zvláštního kapitálového fondu mimo základní kapitál společnosti.
-
- RM souhlasí se zadávací dokumentací a zahájením zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním režimu na dodavatele veřejné zakázky: „Oprava komunikací v lokalitě Na Kvíkalce“.
 - RM souhlasí s výběrem zhotovitele veřejné zakázky s názvem: „FVE Město Mníšek pod Brdy“ se společností Coleman S.I., a.s. s celkovou částkou 2.919.604 Kč bez DPH.
 - RM bere na vědomí Studii projektového záměru na rekonstrukci veřejného osvětlení města Mníšek pod Brdy - plánovaná výzva č. 1/2025, zpracovanou společností Osvětlení a energetické systémy a.s.

Dotace podané (v některých případech již bylo rozhodnuto):

- Havarijní program MKČR 2025 (rekonstrukce a restaurování kaple sv. Máří Magdaleny, Skalka) – získáno,
- Program regenerace MPZ 2025 (kostelní zeď kostela sv. Václava) – získáno,
- Program prevence kriminality (rozšíření kamerového systému) – získáno,
- Národní sportovní agentura (hřiště Rymaně) – zamítnuto,
- Krajské fondy 2025 (rekonstrukce a restaurování kaple sv. Máří Magdaleny, Skalka) – získáno,

V přípravě jsou následující žádosti:

- SFDI (chodník č. 116 na Nádraží), stále v přípravě, předpoklad realizace 2026,
- Výměny osvětlovacích bodů VO, rozšíření VO v některých oblastech města.

Zásadní investičních akce zahájené/probíhající/ukončené:

- Ul. Lhotecká – probíhá rekonstrukce chodníku, parkování, rozšíření komunikace – dokončeno, probíhá kolaudace. Na akci navázala oprava chodníku ke Skaleckému náměstí, vstupů do domů, spojovacích chodníků a oprava parkovacích míst u č.p. 519, 520.

- Zateplení a odvlhčení bytového domu č.p. 555 – projektová dokumentace předána, budeme žádat o stavební povolení. Předpoklad do konce roku platné stavební povolení na akci.
- Fotovoltaika na vybraných objektech – vybrán zhotovitel, realizace zahájena v tomto týdnu.
- Skatepark Mníšek pod Brdy – realizace zahájena, dokončení říjen/listopad.
- Probíhá revitalizace Prostředního rybníka s termínem dokončení konec roku 2025.
- Proběhla akce prodloužení chodníku na Dobříšské a na ní navazuje rekonstrukce chodníku a základu zastávky Dobříšská. Přechod pro chodce bude doplněn po rekonstrukci krajské komunikace.
- Vodovodní a kanalizační řady pod Hladovým vrchem – realizace zahájena.
- Ul. Švermova – realizace zahájena.
- Zateplení školní jídelny – realizace před dokončením.
- Chodník v ul. Čisovická – předáno staveniště, projednány úpravy akce, zahájeno projektování pokračující části, zahájení vlastní stavby 22.9.2025.
- Víceúčelové hřiště Rymaně – realizace probíhá.
- Parkování a oprava komunikací na Starém sídlišti v ul. Rudé Armády, Skalecká a 5. května – zadáno vypracování PD projektové dokumentace s termínem dodání do konce roku 2025.
- Zahájení projekčních prací na staré budově MěÚ – krov, průzkumy, statika.
- Bylo dokončeno vybudování speciální venkovní učebny polytechniky ZŠ Komenského 420.
- Dokončena stavba retencí srážkových vod ZŠ Komenského 420.
- Studie proveditelnosti – Kytínská chodník a cyklostezka – zadáno k projekci.
- Výměna vodovodních a kanalizačních řadů v úseku stavby SUS STČ (Dobříšská, Kytínská) - dokončeno.

Proběhla rozprava.

Magdaléna Davis: návaznost na proběhlé pracovní jednání ke kapacitě ČOV a ve zprávě starosty byla několikrát zmíněna probíhající výměna vodovodu a kanalizací – zda výměny odpovídají vyššímu standardu jako příprava pro budoucí ČOV.

Starosta: ano, vedle stávající kanalizace se staví oddělená dešťová kanalizace a stávající kanalizace se vyměňuje ve stejném průměru, tj. v souhrnu se buduje ve větší kapacitě. V tomto standardu již byla udělána Dobříšská a Kytínská ulice.

Dana Dalešická: v rozpočtu 2026 nezapomenout na veřejné osvětlení v Ďolíčkách, a to ideálně světla na čidla, tj. v podobě šetrné k životnímu prostředí.

Starosta: projekt je připraven pro realizaci v roce 2026 až do té míry, kam sahají pozemky města, další pozemky jsou soukromých vlastníků a to není průchozí. Jedná se o standardní lampy, řízeno podle času (intenzita a intervaly osvětlení budou nastaveny dle požadavků města), nikoliv dle pohybu.

Luboš Kožíšek: dotaz na plánovanou přestavbu ZŠ Komenského 886. Dále podnět na zařazení obnovy fasády městského úřadu do rozpočtu 2026.

Daniela Páterová: letos v ZŠ proběhla kontrola ČŠI – škola má nedostatečné prostory, které nevyhovují výuce, ani nepostačují poptávce.

Starosta: projekt je ve velmi rané fázi rozpracovanosti a zatím není určen k prezentaci, teprve bylo představeno na jednání rady města. Projekt bude předán k připomínkování doktorkám a komisím, aby poskytly technické a provozní připomínky. Jedná se o velký projekt, v pravou chvíli bude představen veřejnosti. První návrh se vedení města líbí, ale bude muset projít připomínkováním a úpravami. Část pro školu zahrnuje tělocvičnu, hřiště, šatny, jídelnu, výdejnu jídla. Lékařská část obsahuje ordinace, lékárnu, byty.

Starosta: co se týče stavebních úprav budovy MěÚ prioritu má oprava střechy.

Michal Trkan: již proběhly všechny kroky ke koupi budovy na náměstí č.p. 212. Využití budovy se bude plánovat v příštích měsících a bude zapojena veřejnost.

Nebyly vneseny další dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí Zprávu starosty o činnosti RM a MěÚ.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/15/2025 bylo schváleno.

4. Zpráva FV

Předseda Finančního výboru Zdeněk Vyskočil přednesl zprávu FV – zastupitelům byl předložen zápis č. 17: FV projednal zejm. plnění příjmů a rozpočtu roku 2025, přijaté dotace, rozpočtové opatření č. 4 – FV doporučuje ke schválení, a harmonogram tvorby rozpočtu na rok 2026.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí zprávu Finančního výboru.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/15/2025 bylo schváleno.

5. Zpráva Výboru pro k.ú. Rymaně

Předseda Výboru pro katastrální území Rymaně Luboš Kožíšek přednesl zprávu výboru – zastupitelům byl předložen zápis č. 1: zápis obsahuje podněty od členů výboru a obyvatel Rymaně - podezření na konzumaci a prodej návykových látek v č.p. 645, podezření silnice naproti č.p. 626 (již opraveno), zátaras na cestě u nemovitosti pana V. – výbor doporučuje zahájit řízení o odstranění překážky za účelem zpřístupnění a zprůchodnění pro pěší.

Další podnět: souhlas členů výboru s rozšířením obecně závazné vyhlášky o volném pohybu zvířat (v návaznosti na petici v bodě 8 programu ZM).

Proběhla rozprava.

Hana Kotoučová: k zatarasené cestě navrhuje znovu se pokusit o odkup pozemků tak, aby byla zajištěna průchodnost cesty.

Nebyly vzneseny další podněty. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí zprávu Výboru pro katastrální území Rymaně.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/15/2025 bylo schváleno.

6. Schválení přijetí dotací

Starosta představil přehled získaných dotací – viz níže.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrzích usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace od Středočeského kraje na poskytování sociální služby na rok 2025 pro Domov pro seniory pod Skalkou, dodatek č. 1 S-0533/SOC/2025/1 na částku 415.800 Kč – průtoková dotace.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/15/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace ze Středočeského fondu hejtmanky pro ZŠ Mníšek pod Brdy ve výši 80.000 Kč na projekt Všeobecná primární prevence pro žáky ZŠ Mníšek pod Brdy – průtoková dotace.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/15/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí na výkon sociální práce ve výši 592.181 Kč.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/15/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace z Ministerstva kultury ve výši 200.000 Kč v rámci státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025 na realizaci II. etapy obnovy ohradní zdi v areálu kostela sv. Václava.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/15/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace na výdaje spojené s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve výši 182.500 Kč z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/15/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na obnovu interiéru kostelíka sv. Máří Magdalény na Skalce ve výši 1.092.050 Kč.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/15/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace Havarijního programu Ministerstva kultury na obnovu štukové výzdoby a restaurování interiéru v kapli sv. Máří Magdaleny – Skalka ve výši 500.000 Kč.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/15/2025 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření

Vedoucí FO Iva Dupalová představila obsah RO č. 4/2025:

- příjmy ve výši 12.597.681,00 Kč (zapojené dotace viz výše, dotace na revitalizaci Prostředního rybníka, dobrovolné vstupné na Skalku, zapojení příjmů ze Zpravodaje),
- výdaje ve výši 12.563.481,00 Kč (zapojení uvedených dotací, zapojení dobrovolného vstupného na Skalku, zapojení příjmů ze Zpravodaje, obnova ohradní zdi, navýšení příspěvku ZŠ Komenského 420 na opravy kanceláří, navýšení výdajů na kulturu, lední kluziště, víceúčelové hřiště Rymaně, skatepark, sběrný dvůr-opravy, veřejná zeleň-úprava zeleně objížd'kových tras, podjezdových a podchozích výšek zeleně na základě žádosti BOS, úprava plochy Pivovárka na základě Plánu péče s vyjádřením ORP Černošice).

Proběhla rozprava.

Magdaléna Davis: dotaz na položku ve výši 0,5 mil. Kč „lední kluziště“ a položku 2,5 mil. Kč „veřejná zeleň-úprava zeleně objížd'kových tras, podjezdových a podchozích výšek zeleně na základě žádosti BOS a úprava plochy Pivovárka na základě Plánu péče s vyjádřením ORP Černošice“ – rozdělení mezi tyto 2 položky, protože ořezání zeleně by očekávala v nižší částce.

Starosta: pro zimní sezónu 2025/26 se plánuje zřízení dočasného ledního kluziště na 3 měsíce – dopoledne pro MŠ a ZŠ, odpoledne pro veřejnost za vstupné. Kluziště stojí včetně energií přes 1 mil. Kč na 3 měsíce. Předpokládá se část nákladů vybrat zpět na vstupném, část bude pokryta od sponzorů a zbytek bude hrazen z rozpočtu města let 2025 a 2026.

Hana Kotoučová: některé nově otevřené objížd'kové trasy byly dost zarostlé – větší náklady. Pivovárka: nejen seč, ale i likvidace akátů zkontrovaná s ORP, likvidace náletů, plus běžná údržba. Na Pivovárce se jedná o prvotní větší investici a dále bude stačit běžná údržba.

Nebyly položeny další dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 2

Usnesení č. 13/15/2025 bylo schváleno.

8. Petice za znovu bezpečnou Rymani

Starosta uvedl situaci: město obdrželo petici a stížnost od obyvatel Rymaně týkající se nebezpečné smečky volně pobíhajících psů v lokalitě Rymaně, již došlo i k pokousání osob (řešeno PČR jako trestný čin). Záležitost již byla projednávána radou města – Městská

policie Mníšek pod Brdy byla pověřena častějšími kontrolami lokality a dohledem nad dodržováním OZV o volném pohybu zvířat, dále došlo k instalaci kamery na inkriminované místo. Město zaslalo podnět na Krajskou veterinární správu, Policii ČR a MěÚ Černošice. Město bude usilovat o místní šetření s cílem odebrání psa. Mezi další možnosti města patří např. rozšíření působnosti obecně závazné vyhlášky i do inkriminované lokality - jedná se o plošné opatření, dlouhodobější proces přijetí změny vyhlášky, nejbližší možnost až na dalším zasedání ZM.

Proběhla rozprava.

Občané: všechna podpůrná opatření jsou vítána. Prosba, aby MěÚ shromažďoval trestní oznámení v této věci a aby kroky byly soustředěné a cílené. Obyvatelé se obávají, nechodí na přilehlé dětské hřiště. Požadují využít všechny dostupné prostředky pro komunikaci s dotčenými orgány za město.

Mgr. Hroza, právník města (distanční připojení): právní možnosti města jsou do značné míry omezené; všechny případy by měly být dobře monitorovány a jakýkoliv volný pohyb zmíněných psů by měl být hlášen MP či PČR. Městská policie má pravomoc odchytit toulavého psa, případně uložit pokutu za přestupek znečišťování veřejné komunikace. Podnět směřovaný na veterinární správu je nejlepší cestou – může zadat podnět pověřenému obecnímu úřadu k odejmutí psů. Pakliže již došlo k napadení osob, je odebrání psů namístě. Veterinární správa musí jednat bez zbytečného odkladu, tj. nejsou uvedeny žádné konkrétní lhůty. V mimořádně závažných případech může jednat rychle a nařídit bezodkladně odebrání psů. Navrhuje tlačit na veterinární správu i v souvislosti s probíhajícími trestními řízeními.

Proběhla rozsáhlejší diskuse – k jakým všem událostem již došlo a kdy, stav psů, obavy o děti, rozšíření působnosti vyhlášky, možnosti řešení atd.

Starosta: závěr: město dá k dispozici právníka města, který by se touto záležitostí začal intenzivně zabývat v součinnosti s občany a městem. Předat Mgr. Hrozovi podklady o podaných trestních oznámeních, případně i plné moci k zastupování. Konkrétní postup bude domluven, kontakty budou navzájem předány.

Nebyly vzneseny další podněty. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí petici za znovu bezpečnou Rymani a pověřuje radu města koordinací dalšího postupu.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14/15/2025 bylo schváleno.

9. Petice k úpravě OZV - zákaz odpalu zábavní pyrotechniky a ohňostrojů

Starosta: uvedl situaci – zastupitelům se předkládá petice od pana T.V. k úpravě vyhlášky města Mníšek pod Brdy – petice navrhuje zákaz odpalu zábavní pyrotechniky a ohňostrojů po celý rok. Rada města petici projednala a usnesením č. 12-96/2025 změnu vyhlášky nedoporučila.

Proběhla rozprava.

Autor petice: předem informoval zastupitele e-mailem – argumentuje zejm. škodlivými dopady pyrotechniky na ovzduší a zdraví zvířat i lidí.

Magdaléna Davis: petici podporuje, před rokem 2025 nemohly obce používání pyrotechniky zcela zakázat, pouze místně a časově omezit, v letošním roce se ale změnil zákon a již to možné je, doporučuje ZM začít se zabývat změnou vyhlášky.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí petici k úpravě vyhlášky města Mníšek pod Brdy - zákaz odpalu zábavní pyrotechniky a ohňostrojů i v období od 30.12.-2.1. v intravilánu města.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15/15/2025 bylo schváleno.

Michal Trkan se vzdálil ve 20:35. **Přítomno 13 zastupitelů.**

Autor petice požaduje jmenovité hlasování. Starosta dává hlasovat o tomto návrhu:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se jmenovitým hlasováním k bodu č. 9. Petice k úpravě OZV - zákaz odpalu zábavní pyrotechniky a ohňostrojů.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16/15/2025 bylo schváleno.

Michal Trkan se vrátil ve 20:38. **Přítomno 14 zastupitelů.**

Hlasovalo se jmenovitě o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy pověřuje radu města přípravou nové vyhlášky města ve smyslu úplného zákazu využívání zábavní pyrotechniky na celém území města.

Dalešická	Davis	Digrin	Inderka	Kotouč
PRO	PRO	PROTI	PROTI	----
Kotoučová	Kožíšek	Kroutil	Minaříková	Nováková
ZDRŽELA SE	PRO	PRO	ZDRŽELA SE	ZDRŽELA SE
Páterová	Sáblík	Šretrová	Trkan	Vyskočil
ZDRŽELA SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PROTI

PRO 5 PROTI 4 ZDRŽEL SE 5

Usnesení nebylo přijato.

Proběhla rozsáhlejší rozprava – možné kulturní alternativy pro zábavu na konci roku, priority a osobní názory jednotlivých zastupitelů, prokazatelný negativní dopad pyrotechniky na životní prostředí, ochrana bezpečnosti dětí a zvířat, diskutabilní efekt plošného zákazu apod.

10. Smlouva o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku pro Mníšeckou servisní, s.r.o.

Smlouva mezi městem a společností Mníšecká servisní o poskytnutí příplatku ve výši 4 mil. Kč do zvláštního kapitálového fondu mimo základní kapitál společnosti. Příplatek

ve stejné výši poskytne i druhý společník – společnost Kovohutě Holding. Splatnost je nastavena na 365 dní, aby bylo možné finanční částku převést postupně v menších splátkách dle potřeby. Smlouva již byla schválena radou města (položka schválena v rámci rozpočtu města na rok 2025), zastupitelstvu se uzavření smlouvy tedy dává pouze na vědomí.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí uzavření smlouvy mezi městem Mníšek pod Brdy a společností Mníšecká servisní, s.r.o. o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku ve výši 4.000.000 Kč do zvláštního kapitálového fondu mimo základní kapitál společnosti.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 17/15/2025 bylo schváleno.

11. Pravidla pro poskytování příspěvků na docházku do soukromé MŠ 2025/26

Místostarosta D. Páterová představila aktualizovaná pravidla pro poskytování příspěvků na docházku do soukromé MŠ pro školní rok 2025/2026. V loňském školním roce byl příspěvek přiznán 19 dětem. Nepředpokládá se zásadní navýšení počtu žadatelů. Výše příspěvku bude ponechána ve stejné výši, tj. max. 2.000 Kč/měsíc při docházce 5 dní v týdnu. Pravidla pro podávání žádostí zůstávají rovněž beze změny.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje Pravidla pro poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Mníšek pod Brdy na docházku dítěte do předškolního zařízení, které není zřízeno městem, na školní rok 2025/2026.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 18/15/2025 bylo schváleno.

Luboš Kožíšek se vzdálil ve 21:14. **Přítomno 13 zastupitelů.**

12. Provozování VH majetku po 1.1.2026 – informace

Starosta stručně informoval zastupitele o procesu přípravy koncepce provozování vodohospodářského majetku města po 1.1.2026 (koncesní smlouva městu končí v březnu 2026). Jedná se o model provozování VHI za nepřímé účasti vlastníků-obcí, což předpokládá založení „Komunální společnosti“ (pracovní název „Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o.“) ve 100% vlastnictví měst nebo obcí, která by zajišťovala základní agendu spojenou s VH majetkem s předpokladem budoucího zajišťování investiční činnosti a zajišťováním agendy spojené s prostou obnovou.

V rámci první fáze společného projektu by zakládajícími členy bylo město Mníšek pod Brdy a obec Klíнец. Společnost hospodaří s pronajatým VH majetkem společníků (Mníšek pod Brdy, Klíнец) na základě nájemní smlouvy. Vlastní provozovatelskou činnost by Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o. zajišťovala skrze podílové vlastnictví (odkup) části

společnosti Mníšecká provozní, s.r.o., která by vznikla oddělením ze společnosti současného provozovatele 1.SČV.

Předloženy byly návrhy souvisejících dokumentů:

- zakladatelská listina společnosti Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o. (společníci město Mníšek pod Brdy a obec Klíneč),
- smlouva o nájmu vodohospodářské infrastruktury (smluvní strany město Mníšek pod Brdy a obec Klíneč jako pronajímatelé a Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o. jako nájemce) a
- smlouva o podnájmu a provozování vodohospodářské infrastruktury (smluvní strany Vodárenská společnost Mníšecko s.r.o. jako nájemce/správce a Mníšecká provozní, s.r.o. jako provozovatel).

Postupně budou přibývat další podklady a na podzim proběhne samostatné pracovní jednání zastupitelů za účasti právníků a 1.SČV, a.s.

Proběhla rozprava.

Magdaléna Davis: z jakého důvodu vzniká komunální společnost ve formě s.r.o. a nikoliv jako dobrovolný svazek obcí.

Starosta: jedná se o čistě ekonomický subjekt, důvodem je tvorba zisku a výkony, uzavírání pracovních-právních smluv atd. Vyzval M. Davis, aby poslala dotaz e-mailem, starosta jej předá právníkům a ti zpracují porovnání obou právních forem a zdůvodnění.

Nebyly položeny další dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí informace o způsobu provozování vodohospodářského majetku města po 1.1.2026.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 19/15/2025 bylo schváleno.

13. Majetkové záležitosti

a. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 1733/6

Pan B. a pan H. žádají město o možnost odkupu pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1733/6 o výměře 3127 m² v lokalitě V zahrádkách za účelem výstavby rodinných domků v intencích ÚP.

Rada města žádost projednala a usnesením č. 3-96/2025 prodej pozemku nedoporučila.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy nesouhlasí s prodejem pozemku parc.č. 1733/6 o výměře 3127 m² vedeného jako orná půda v k.ú. Mníšek pod Brdy, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ na LV 10001 pro k.ú. Mníšek pod Brdy.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 20/15/2025 bylo schváleno.

Luboš Kožíšek se vrátil ve 21:17. **Přítomno 14 zastupitelů.**

b. Nabídka pozemku k odkoupení do vlastnictví města parc.č. 1955/16

Spolumajitelé pozemku parc.č. 1955/16 o výměře 18147 m², kultura – zahrada, v lokalitě za garážemi v ul. Řevnická směrem k D4, nabízejí městu tento pozemek za odhadní cenu 4.800 Kč/m². Jsou ochotni o ceně jednat a slevit na 3.000 Kč/m², tj. celková cena by činila 54.441.000 Kč.

Rada města nabídku projednala a usnesením č. 7-94/2025 koupi pozemku nedoporučila.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy nesouhlasí s koupí pozemku parc.č. 1955/16 o výměře 18147 m² zapsaného na LV 3728 ve spoluvlastnictví pana V.H. a pana V.G. dle předložené nabídky za celkovou cenu 54.441.000 Kč do majetku města Mníšek pod Brdy.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 21/15/2025 bylo schváleno.

c. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 2092/1

Pan K.V. a rodina Š. obhospodařují a spravují „vodní dílo“ a chtějí by mít zajištěný přístup k pozemkům 2084 (hráz) a 2088 (rybník). Žádají proto město o odkoupení předmětného pozemku, který město nevyužívá. Cenu akceptují podle znaleckého posudku, který jsou ochotni zaplatit a nechat případně zpracovat.

Rada města žádost projednala a usnesením č. 3-95/2025 prodej pozemku nedoporučila.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy nesouhlasí s prodejem pozemku parc.č. 2092/1 o výměře 293 m² vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Mníšek pod Brdy zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ na LV 10001 pro k.ú. Mníšek pod Brdy.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 22/15/2025 bylo schváleno.

d. Plánovací smlouva pro napojení na VaK řady města budoucího objektu pro rodinnou rekreaci na pozemku parc.č. 1714/9 a 1714/11, k.ú. MpB

Předmět Plánovací smlouvy: investiční příspěvek pro napojení na VaK řady města budoucího objektu pro rodinnou rekreaci na pozemku parc.č. 1714/9 a 1714/11, MpB.

Pozemek 1714/9: zahrada, výměra 636 m²

Navržený objekt: zastavěná plocha dle PD 99,97 m²

Objekt splňuje dle ÚP 1+P i zastavěnou plochu.

Hrubá podlahová plocha: 191,82 m²

Rada města dne 25.6.2025 projednala žádost o stavbu přípojek VaK, napojení objektu pro rodinnou rekreaci na VaK a návrh Plánovací smlouvy a vydala usnesení č. 18-94/2025, kterým s uzavřením smlouvy souhlasila a postoupila věc k projednání ZM.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se zněním a uzavřením Plánovací smlouvy mezi smluvními stranami městem Mníšek pod Brdy a investorem paní M. O.P. ve věci stavby vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc.č. 1714/9 a 1714/11, k.ú. Mníšek pod Brdy a napojení budoucího objektu pro rodinnou rekreaci na veřejnou vodovodní a kanalizační síť města.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 23/15/2025 bylo schváleno.

e. Dodatek č. 1 k Plánovací smlouvě k záměru výstavby RD na pozemku parc.č. 640/3, 640/7, 2714/57 v k.ú. MpB a nezbytné infrastruktury a stavby chodníku

Zastupitelstvo usnesením č. 11/12/2025 souhlasilo s uzavřením plánovací smlouvy mezi městem a investory manžely M. za účasti pana M.N. a manželů H. na výstavbu RD (parc.č. 640/3, 640/7, 2714/57) včetně připojení na IS, vybudování nezbytné infrastruktury pro záměr – gravitační splašková kanalizace pro napojení 640/4, 640/3, 640/5 a stavbu veřejného chodníku parc.č. 640/7, 2714/534 a následné předání městu.

Zastupitelstvu se nyní předkládá Dodatek č. 1 k uzavřené plánovací smlouvě, jehož předmětem je dohoda smluvních stran o převodu nezbytné infrastruktury - gravitační splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu do vlastnictví města ještě před kolaudací stavby, kdy kolaudaci zajistí investor v zastoupení města na základě plné moci.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí s návrhem a uzavřením Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě ze dne 17.2.2025 mezi městem Mníšek pod Brdy a investorem panem J.M. a paní L.M. za účasti vedlejších účastníků pana P.H. a paní L.H., pana M.N. k záměru výstavby rodinného domu s jednou bytovou jednotkou na pozemku parc.č. 640/3, 640/7, 2714/57 v k.ú. Mníšku pod Brdy a nezbytné infrastruktury-gravitační splaškové kanalizace pro napojení pozemků parc.č. 640/4, 640/3, 640/5 a stavby veřejného chodníku.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 24/15/2025 bylo schváleno.

f. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci k záměru výstavby RD na pozemku parc.č. 640/5, 640/7, 2714/57 v k.ú. MpB a nezbytné infrastruktury a stavby chodníku

Zastupitelstvo usnesením č. 27/10/2024 souhlasilo s návrhem a uzavřením Smlouvy o spolupráci s panem M.N. Předmětem smlouvy je závazek investora poskytnout městu investiční příspěvek k záměru – výstavba RD (parc.č. 640/5, 640/7, 2714/57) včetně připojení na IS, vybudování nezbytné infrastruktury – gravitační splašková kanalizace pro napojení 640/4, 640/3, 640/5 a stavba veřejného chodníku parc.č. 640/7, 2714/534 a následné předání městu.

Zastupitelstvu se nyní předkládá Dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě, jehož předmětem je dohoda smluvních stran o převodu nezbytné infrastruktury - gravitační splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu do vlastnictví města ještě před kolaudací stavby, kdy kolaudaci zajistí investor v zastoupení města na základě plné moci. Dodatek dále opravuje drobnou chybu ve smlouvě.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí s návrhem a uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 6.11.2024 mezi městem Mníšek pod Brdy a investorem panem M.N. za účasti vedlejších účastníků pana P.H. a paní L.H., pana J.M. a paní L.M. k záměru výstavby rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami a kanceláří (jednou nebytovou jednotkou) na pozemku parc.č. 640/5, 640/7, 2714/57 v k.ú. Mníšek pod Brdy a nezbytné infrastruktury-gravitační splaškové kanalizace pro napojení pozemků parc.č. 640/4, 640/3, 640/5 a stavby veřejného chodníku.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 25/15/2025 bylo schváleno.

g. Převod pozemků pod chodníkem ul. Dobříšská - část pozemku parc.č. 2901/3 v majetku Středočeského kraje a správě KSÚS

Zastupitelstvu se předkládá žádost o souhlas s podáním žádosti u Středočeského kraje a KSÚS o souhlas s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku 2901/3 ve vlastnictví Středočeského kraje a správě KSÚS pod chodníkem v ul. Dobříšská do vlastnictví města Mníšek pod Brdy. Jedná se o již zrealizovanou stavbu chodníku pod názvem „Ul. Dobříšská autobusová zastávka chodník“. Současně bude požádáno o převod části pozemku 2901/3 Středočeského kraje pod chodníkem: „Dostavba chodníku a rekonstrukce autobusové zastávky Dobříšská/ V Edenu.“

Přílohou je návrh GP - zákres obou chodníků. Dojde k oddělení nových pozemků parc.č. 2901/10 - 205 m², 2901/11 - 129 m², 2901/12 - 53 m², 2901/13 - 31 m², pro žádost o převod celkem 418 m².

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí s podáním žádosti o souhlas s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku č.parc. 2901/3 (o celkové výměře 418 m² pod chodníkem dle GP 3348-55/2025) v k.ú. Mníšek pod Brdy, v majetku Středočeského kraje a správě KSÚS Středočeského kraje, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV 1093, mezi městem Mníšek pod Brdy a Středočeským krajem.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 26/15/2025 bylo schváleno.

h. Informace k odkupu pozemků parc.č. 835/2 a 837/2 v k.ú. MpB

Místostarostka H. Kotoučová podala aktuální informace o dosavadním průběhu jednání s manželi C. ve věci odkupu pozemků parc.č. 835/2 a 837/2. Zatím došlo k odkupu pozemku parc.č. 835/3 pod nemovitostí č.p. 851 (na základě usnesení ZM č. 28/14/2025). Nyní probíhají jednání ohledně odkupu pozemků kolem nemovitosti. Majitelé pozemků požadují jako podmínku uvést ve smlouvě zafixování územního plánu v této lokalitě.

Distančně se k tomuto bodu připojil Mgr. Hroza a uvedl: město musí vnímat i okolnosti, které mohou nastat v budoucnu. Závazek města neměnit lokální ÚP je nad rámec toho, k čemu by se město mělo zavázat, protože v budoucnu mohou vzniknout nové potřeby a nové požadavky na ÚP pro rozvoj dané lokality. Městu proto nelze zahrnutí takového závazku do smlouvy doporučit.

Proběhla rozprava.

M.C.: vyzývá město k jednání, nechce vést obchodní jednání veřejně.

Starosta: město má zájem pozemky koupit, ale za veřejně známou cenu; fixace ÚP na pozemcích snižuje jednotkovou cenu pozemku z důvodu zatížení podmínkou.

Magdaléna Davis: dotaz, proč fixaci ÚP ve smlouvě potřebuje.

M.C.: obava, že v budoucnu dojde ke zneužití ÚP.

Radko Sáblik: přiklání se k tomu nevytvářet bariéry pro budoucí vedení města třeba za 20 let – nové potřeby, nové situace, které nyní nelze odhadnout.

Hana Kotoučová: smluvní fixace ÚP je nebezpečný precedens pro další případy.

Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí informace k dosavadnímu jednání ve věci odkupu pozemků parc.č. 835/2 a 837/2 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 27/15/2025 bylo schváleno.

Markéta Nováková opustila zasedání ve 21:55. **Přítomno 13 zastupitelů.**

Hlasovalo se o dalším návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy pověřuje radu města k dalšímu jednání ve věci odkupu pozemků parc.č. 835/2 a 837/2 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 28/15/2025 bylo schváleno.

Starosta poděkoval za účast a avizoval další dvě zasedání ZM do konce roku.

Zasedání bylo ukončeno ve 22:00.

Zapsala: Mgr. Dina Rišianová

Ověřovatelé:

Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D. v. r.

Zdeněk Vyskočil v. r.

Ing. Petr Digrin, Ph.D. v. r.