

Mníšek pod Brdy



Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Mníšek pod Brdy č. 5 ze dne 28. 6. 2023 - anonymizováno

Den a místo konání: 28.6.2023, Pavilon ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 420

Přítomní zastupitelé: Dana Dalešická, Magdaléna Davis, Petr Digrin, Hana Kotoučová, Luboš Kožíšek, Michal Kroutil, Bohumila Minaříková, Daniela Páterová, Ondřej Solnička, Marie Šretrová, Michal Trkan, Zdeněk Vyskočil

Omluveni: Milan Kotouč, Markéta Nováková, Radko Sáblík

* * *

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:06 starostou Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., který přivítal všechny přítomné a z účasti omluvil zastupitelku Markétu Novákovou a zastupitele Radko Sáblíka a oznámil pozdější příchod zastupitele Milana Kotouče.

Přítomno bylo 12 zastupitelů, všichni prezenčně. Kvórum pro usnášeníschopnost je 8 zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Starosta oznámil plánované ukončení činnosti Marie Šretrové na pozici ředitelky MŠ Mníšek pod Brdy, 9. května k 31.7.2023. Na její místo byla vybrána nová ředitelka Kristýna Horká, která se představila a pronesla pár slov. Dále dostala slovo dosluhující ředitelka Marie Šretrová, která popřála nové ředitelce hodně štěstí. Starosta předal kytici a poděkoval za dlouholetou práci ve školství i na pozici ředitelky MŠ. Marie Šretrová poděkovala řadě lidí za profesionální přístup a spolupráci.

Volba zapisovatele, ověřovatelů a složení návrhové komise

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ondřej Solnička a Magdaléna Davis, kteří oba souhlasili, a návrhová komise ve složení Michal Trkan a Luboš Kožíšek, kteří taktéž souhlasili.

Zapisovatelkou pro pořizování zápisu ze zasedání ZM byla určena Dina Rišianová.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města volí ověřovateli zápisu Ondřeje Solničku a Magdalénu Davis, návrhovou komisi ve složení Michal Trkan a Luboš Kožíšek, a Dinu Rišianovou zapisovatelkou zápisu.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 1/5/2023 bylo schváleno.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající představil program, který zastupitelé v řádném termínu obdrželi, s dotazem, zda má někdo ze zastupitelů připomínky anebo žádá o doplnění programu. Nebyly vzneseny žádné připomínky ani návrhy na doplnění.

Hlasovalo se o programu tak, jak byl předložen:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje následující program zasedání:

- 1. Schválení programu zasedání**
- 2. Veřejná schůze**
- 3. Zpráva starosty o činnosti RM a MěÚ**
- 4. Zpráva FV**
- 5. Zpráva KV**
- 6. Účetní závěrka a závěrečný účet města za rok 2022**
- 7. Schválení přijetí dotací**
- 8. Návrh finanční pomoci nájemníkům městských bytů**
- 9. Rozpočtová opatření**
- 10. Storno pohledávek**
- 11. Výstavba hlavního řadu kanalizace, vodovodu a přípojek ve veřejné části Stříbrná Lhota – řad A27**

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2/5/2023 bylo schváleno.

2. Veřejná schůze

V 18:17 byl zahájen vymezený čas 30 minut pro veřejnou schůzi. Prostor dostali přítomní občané.

P.K.: hluk z dálnice doléhající do Edenu, dotaz na protihlukovou stěnu – protihluková opatření dosud byla realizována jen částečně, zbývá proluka v délce cca 350 m. Nabízí svoji pomoc, pokud se tím město následně bude zabývat. Má zkušenosti a v problematice se vyzná (akustika apod.), i další sousedé se rádi zapojí.

Starosta: ve zprávě starosty má v plánu se zabývat nově plánovanými opatřeními vlády v oblasti hlukové zátěže.

Místostarostka Páterová: po zprávě starosty má k tomuto tématu připravený příspěvek.

Žádné další dotazy z pléna. Slovo dostali zastupitelé.

Zastupitelka Dalešická: z usnesení RM vyplývá, že bude zadáno výběrové řízení na dodavatele svozu odpadu a zimní a letní údržbu – dotaz, jak je to zamýšleno.

Starosta: smlouva na zimní a letní údržbu brzy končí, takže proběhne běžné výběrové řízení; ohledně svozu odpadu se město snaží získat cenové srovnání (BOS x jiné odpadové společnosti), považuje za nutnou restrukturalizaci společnosti BOS.

Místostarostka Kotoučová: jedná se o dvě samostatné zakázky: 1. zakázka: zimní a letní údržba – zde probíhá výběrové řízení; 2. zakázka: svoz odpadu – výběrové řízení zatím nebylo zahájeno a nelze jej stihnout do 1.1.2024.

Zastupitelka Dalešická: proč se starosta domnívá, že je nutná restrukturalizace společnosti BOS?

Starosta: to je na delší diskusi, zve k účasti na schůze svazku, které jsou veřejně přístupné; restrukturalizaci BOSu považuje za nutnou z mnoha důvodů (např. efektivita).

Zastupitelka Davis: BOS je plně schopen svážet odpady i po 1.1.2024.

Zastupitelka Dalešická: jednání svazku by tedy mělo být v odpoledních hodinách, aby se ho mohli zúčastnit i ostatní zastupitelé, doporučuje naplánovat pracovní jednání zastupitelé za účelem projednání plánovaného postupu ohledně BOSu a svozu odpadu v Mníšku pod Brdy; všichni zastupitelé by zároveň měli být seznámeni s výsledky proběhlého auditu BOSu.

Starosta: stručně shrnul informaci z dnešního jednání v rámci svazku, kde byla poprvé zahájena diskuse na téma restrukturalizace BOSu – zatím není zřejmé, jak přesně to bude probíhat, ale i audit odkazuje na nutné změny v BOSu. Výsledky auditu starosta poskytne. Dále se o tom bude jednat, v tuto chvíli nemá jasno ani předsednictvo ani členská schůze svazku.

Zastupitelka Dalešická: požaduje potvrzení, že až svazek bude mít v této věci jasno, zda bude svoláno pracovní jednání zastupitelů k tomuto tématu.

Starosta: ano, pracovní jednání zastupitelů bude svoláno.

Další dotaz z pléna:

M.K.: jaká budou kritéria výběru dodavatele na svoz odpadu – zda jen cena, anebo i kvalitativní kritéria?

Místostarostka Kotoučová: výběrové řízení zatím není připraveno, ale předpokládá se, že cena nebude jediným kritériem.

Zastupitel Kroutil: rada města nedávno zřídila Redakční radu Zpravodaje; přečetl vyjádření spolku Oživení o střetu zájmů ve věci členství v RR (střet zájmů se týká starosty a členů rady, nikoliv opozičních zastupitelů); rovněž Pravidla pro vydávání Zpravodaje definují, kdo nesmí být členem RR, o opozičním zastupiteli není zmínka. Zastupitel Kroutil požaduje, aby byl zohledněn nárok opozice na nominování člena do RR a byl nominován jí navrhovaný Michal Kroutil – o účast v RR stojí a má k tomu profesní předpoklady.

Starosta: rada města se spíše přiklání k pohledu, kdy je RR oproštěná od politiky.

Radní Trkan: rada města preferuje koncept, že RR má být co nejvíce odstřižena od vedení města, měla by zahrnovat osobnosti města, nezávislé odborníky, žádní zastupitelé (ani koaliční, ani opoziční). RR by měla být hlavně funkční orgán, ideálně apolitický, zastoupení různých názorových proudů. Radní Trkan navrhuje, aby bylo pojetí RR ještě dále projednáváno, nyní nemůže být rozhodnuto, protože členy RR jmenuje rada města.

Zastupitel Kroutil: poukazuje na svoji vysokou odbornost - pracuje jako šéfredaktor novin Středočeského kraje s nákladem 650 tisíc výtisků, zpravuje web Středočeského kraje.

Zastupitelka Davis: RR nezbytně je politickým nástrojem města, protože ji zřizuje rada města a Zpravodaj vydává rada města. Nejedná se tedy o apolitický orgán – zajišťuje politickou rovnováhu toho, co vychází ve Zpravodaji. Opozice nominovala kvalifikované zástupce do RR a požaduje, aby to bylo vzato v potaz.

Radní Trkan: existují 2 varianty – složení RR mimo zastupitelstvo, anebo obsazení členy zastupitelstva. RM se tím bude dále zabývat.

M.K.: to, že někdo není zastupitelem, ještě neznámá, že je apolitický. Má-li být RR apolitická, neměl by tam být zastoupen např. ani někdo, kdo kandidoval za nějaké politické uskupení.

Radní Trkan: Andrea Midkiff (předsedkyně RR) kandidovala za politické uskupení, ostatní 2 členové nikoliv (David Bílek, Jiří Pšenička).

E.N.: Andreu Midkiff zná, požaduje představit zmiňované další 2 členy RR.

Starosta: Jiří Pšenička (novinář, reportér) a David Bílek.

Zastupitelka Davis: dotaz, kdo nominoval tyto dva členy?

Starosta: rada města se domnívala, že prostor by měli dostat relativně nezávislé osobnosti, není důležité, kdo koho nominoval. Nad konceptem RR se rada města ještě vážně zamyslí.

Místostarostka Páterová: bylo poměrně složité najít členy do RR, protože ne každý chce s každým spolupracovat, v minulosti komplikované vztahy v RR.

Starosta a radní Trkan: nad konceptem RR budou probíhat další jednání; z hlediska odbornosti to nebylo myšleno nijak osobně proti Michalu Kroutilovi.

Nebyly položeny žádné další dotazy. Veřejná schůze byla ukončena v 18:55.

3. Zpráva starosty o činnosti RM a MěÚ

Starosta přednesl zprávu o činnosti rady města a městského úřadu za období uplynulé od posledního zasedání ZM, které proběhlo 15.5.2023. Rada města se od té doby sešla celkem šestkrát a kromě běžné agendy řešila možnost aktualizace Zásad města pro spolupráci s investory (budou zatím ponechány tak, jak jsou nyní), schválila podání žádosti o dotaci v projektu Česká knihovna, rekonstrukci ulice Řevnická a na projekt péče o hodnotnější pozemky obce. Město získalo dotaci na zateplení školní jídelny a přijalo dotaci ze Středočeského Fondu prevence.

Do funkce ředitelky MŠ 9. května byla vybrána paní Kristýna Horká s nástupem k 1.8.2023.

Rada města rozhodla o rozdělení prostředků reinvestic veřejného osvětlení, přičemž větší část prostředků bude investována do rekonstrukce osvětlení v ulici 5. května jako příprava pro komplexní rekonstrukci ulice.

Rada města dále projednala dopravní studii budoucí rekonstrukce ulice Řevnická a návrhy variantního řešení MŠ Obora.

Ve věci kapacity ČOV se remodelace stávajícího stavu doposud zpracovává a byla rozšířena o alternativní návrhy možných způsobů jejího zkapacitnění.

Na žádost Magdalény Davis byly ke zprávě o činnosti přiloženy materiály odkazující na změnu nařízení vlády, kterou se mění hygienické limity hluku z dopravních staveb, a závěry z měření provedených v lokalitě Komenského a sídliště v Edenu. Svaz měst a obcí ČR se problematikou hlukové zátěže na posledním sněmu více nezabýval.

Výstavba kruhového objezdu bude zahájena 24.7.2023 – předpokládána uzavírka na 4 měsíce, určeny objízdné trasy, podrobné informace vyjdou v aktuálním Zpravodaji.

Investiční akce města:

- Víceúčelové hřiště - Eden – zkolaudováno, otevření pro veřejnost 16.6.2023
- Doplnění části komunikace v ulici Pod Lesem – dokončeno

- Oprava plotu v Knihovně – dokončeno
- Chodník v ulici Jana Šťastného – dokončeno
- Parkový chodník podél komunikace V Lipkách – v realizaci (dokončeno bude 31.6.)
- Příkladová ZUŠ při MŠ Nová – v realizaci (dokončení v září)
- Oprava komunikace Řevnická - souvislá údržba – v realizaci (dokončeno do 20.6.)
- Vodovodní řad A-27c a kanalizační řad B2 (Tomsa – Stříbrná Lhota) – v realizaci
- Zateplení zdravotního střediska pro dospělé – v realizaci
- Oprava budovy 1a Domova pro seniory - 1. etapa – v realizaci
- Výměna oken v budovách Domova pro seniory - 1. etapa – vybrán zhotovitel
- Obnova komunikace v ul. Lhotecká – podepsaná smlouva o dílo (předpoklad srpen-září)
- Stavební úpravy atletického hřiště ZŠ MpB - instalace osvětlení – probíhá výběrové řízení
- Zateplení vč. řešení vlhkosti v suterénu BD č.p. 519 – podaná žádost o stavební povolení
- Zateplení vč. řešení vlhkosti v suterénu BD č.p. 555 – podaná žádost o stavební povolení
- Kompostéry Mníšek pod Brdy – vybrán dodavatel
- Havarijní výměna vodovodního řadu Na Oboře – podepsaná smlouva o dílo
- Vodovodní řad A-27c a kanalizační řad B2 – předání staveniště-zahájení stavby
- Vodovodní řad a sběrač splaškové kanalizace v ul. V Zahrádkách – probíhá stavba
- Realizace železné soboty – proběhla 27.5.2023
- Dětské hřiště Rymaně – probíhá dokončení prací na hřišti (dopadové plochy)
- Příprava plánu VO reinvestice – probíhá

Místostarostka Páterová: doplnila informace k hlukové zátěži: byla požádána, aby podala zprávu zastupitelům z jednání sněmu SMO ČR z května tohoto roku: město požádalo o zařazení bodu „hluková zátěž“ na program sněmu, bylo přislíbeno, že bude projednáno na nově zvolené radě SMO ČR – neproběhlo. Na sněmu zaznělo, že velká města zvýšení limitů naopak vítají – zájmy jednotlivých měst a obcí jsou odlišné. Z měření KHS z let 2019-21 vyplývá, že nebyly překročeny hlukové limity. V roce 2022 proběhlo poslední měření ŘSD – měření rovněž nevyšlo pro město příznivě.

Zastupitelka Davis: předložené podklady pro zastupitele jsou všechny z doby jejího působení jako starostky, žádná nová informace. Je ráda, že se tím paní místostarostka Páterová nyní zabývá. Hlukové limity byly navýšeny s účinností od 1.7.2023 – menší obce tak již nebudou mít žádné vyjednávací možnosti, jak snížit hlukové dopady na obyvatelstvo (nejen protihlukové stěny, ale např. snížení rychlosti, změna povrchu apod.). *P.K.:* potvrzuje právě řečené a doplňuje technickou stránku provedených měření – bylo vybráno pět míst pro měření – v souhrnu limity průměrně překročeny nebyly, to však neznamená, že nebyly překročeny na různých místech v různé hodiny, navíc nebyly překročeno jen o pouhé 2 decibely, což je z hlediska vnímání sluchu minimální. Hygienická stanice má možnost vydat nařízení směrem k ŘSD, aby realizovali příslušná protihluková opatření, a to i když jsou limity splněny – doporučuje prověřit po právní stránce.

Místostarostka Páterová: prověří, avšak zatím měla krátký čas se tím zabývat a pravděpodobně tuto agendu nakonec bude řešit místostarostka Kotoučová. Oporu má město v advokátní kanceláři CHS Legal, která se problematikou hlukové zátěže zabývá.

Radní Trkan: lze zvolit i jiná levnější protihluková opatření, např. pásy zeleně, ale je to na léta + potřebné souhlasy vlastníků.

Zastupitelka Dalešická: kruhový objezd – nepodařilo se zahrnout cyklopruhu?

Starosta: byla snaha cyklopruhu vyjednat, ale ze strany KSÚS by se jednalo o zdržení stavby nebo přesunutí realizace až do roku 2024. Ve chvíli, kdy nastoupili do funkce, již nebylo možné vyjednat změnu.

Zastupitelka Dalešická: doporučuje nezapomenout na cyklisty alespoň v rámci rekonstrukce průtahu městem. Dále dotazy na chodníky STK-Marjána, STK-Ďolíky-malý kousek od přechodu dolů, osvětlení Ďolíky, chodník Čisovická.

Starosta: odkazuje na informace ve Zpravodaji; chodník Čisovická: potíže s nesouhlasem vlastníků potřebných pozemků, nevychází logická návaznost chodníku; chodník k nádraží a chodník od kolejí nahoru: potřeba udělat přechod přes železnici – projektuje se, snad příští rok bude možnost požádat o dotaci; chodník STK-Ďolíky: do rozpočtu zařazeno nebylo, není vyprojektováno; osvětlení Ďolíky: možnost solárního osvětlení byla prověřena a záměr byl zrušen – v zimních měsících by nefungovalo, osvětlení by nebylo dostatečné, výhledově bude snaha alespoň část osvětlení vyřešit standardně kabelem.

Zastupitel Kožíšek: hovořilo se o osvětlení na čidla; každopádně jakékoliv řešení je vítáno.

Starosta: prověřena byla osvětlení na čidla a stejně to nefungovalo – problém kapacity baterií vs. solárních článků v zimních měsících.

Místostarostka Kotoučová: zúčastnila se konference o odpadech v Hradci Králové pořádané společností EKO-KOM – město Mníšek pod Brdy získalo cenu za 2. místo ve Středočeském kraji a zároveň jako absolutní vítěz. Dále nová informace ze dneška: přišlo potvrzení o získání dotace na kompostéry.

Zastupitelka Davis: lituje, že neproběhlo slíbené pracovní jednání k ČOV a požaduje, aby proběhlo co nejdříve.

Starosta: odhadované náklady na zkapacitnění ČOV o dalších 10 tisíc ekvivalentních obyvatel jsou ve výši okolo 300 mil Kč – ke zvážení, zda tohle město skutečně chce – obrovské náklady města, přitom ze zkapacitnění ČOV by profitovaly akorát rozvojové zóny. Studii VRV lze brát jako inspirativní, ale nikoliv jako podklad pro rozhodování.

Zastupitelka Davis: důležitá diskuse, která bude přenechána na pracovní jednání zastupitelů.

M.K.: dotaz, kolik bylo vybráno od obyvatel na rozšíření ČOV za posledních 10 let. Dotaz na aktivity města směřované na snižování světelného smogu.

Starosta: údaj lze zjistit (možná lze najít i na webu v rozklikávacím rozpočtu města). Každopádně s jistotou lze říct, že to, co bylo vybráno, ani zdaleka nepokrývá výdaje, které do toho byly investovány městem. Osvětlení: prioritu má náhrada starších osvětlovacích těles za LED svítidla, existuje plán výměny.

Zastupitel Kroutil se vzdalil v 19:52. **Přítomno 11 zastupitelů.**

Nebyly vzneseny další podněty. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí Zprávu starosty o činnosti RM a MěÚ.

PRO 11 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitel Kroutil se vrátil v 19:54. **Přítomno 12 zastupitelů.**

4. Zpráva FV

Předseda Finančního výboru Zdeněk Vyskočil přednesl zprávu FV: zastupitelům byl předložen zápis z jednání FV č. 5 ze dne 10.5.2023, kde FV projednal mj. rozpočtová opatření č. 4 a 5, roční účetní závěrku společnosti Mníšecká servisní, s.r.o. a byly předány informace o svazkové škole.

Předseda FV zmínil i zápis z posledního jednání FV č. 6, který nebyl v podkladech – FV doporučuje schválit roční účetní závěrku 2022 a závěrečný účet města, a to bez výhrad.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí Zprávu Finančního výboru.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4/5/2023 bylo schváleno.

5. Zpráva KV

Předsedkyně Kontrolního výboru Magdaléna Davis přednesla zprávu KV: zastupitelům byl předložen zápis z jednání KV č. 4 ze dne 18.5.2023: část požadovaných podkladů již obdržena, zbývá doplnit informace k vyjednávání města ohledně vlakové dopravy a k navýšení energetické účinnosti a řešení vlhkosti a plísně souvisejícím se zateplením zdravotního střediska Komenského 886. KV dále požaduje prověření, zda v případě uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem a společností Silnice Málek nedošlo k podstatné změně zakázky a tedy porušení původního zadávacího řízení na VZMR (navýšení zakázky oproti vysoutěžené ceně).

Proběhla rozprava.

Starosta: zbývající informace obdrží KV co nejdříve; zároveň rovnou zodpověděl dotaz k vlakové dopravě: město neukončilo jednání s IDSK ohledně prodloužení vlaku z Čisovic do Mníšku (nyní se zpracovává studie, na jejíž výsledky se čeká), usnesením RM č. 27-18/2023 město pouze odmítá výši příspěvku, jednání budou pokračovat – tento dotaz KV je považován za zodpovězený v rámci zápisu ZM.

K dodatku č. 1 ke SoD se společností Silnice Málek starosta sdělil, že nedošlo k porušení zákona ani vnitřní směrnice, přestože tento postup nelze považovat za správný. Důvodem byla nedostatečná kvalita zadání – skutečný stav věci se zjistil až při realizaci akce, a proto došlo k nezbytnému navýšení ceny. V současné době se zadání ze strany OSMI výrazně zlepšuje.

Město dodá zbývající požadované podklady a vyjádření k podnětům KV.

Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5/5/2023 bylo schváleno.

6. Účetní závěrka a závěrečný účet města za rok 2022

Vedoucí FO Ing. Dupalová: hospodaření města skončilo ziskem 66,2 mil. Kč, rozpočet města skončil přebytkem 19,6 mil. Kč, na účtech zbylo necelých 88 mil. Kč. V průběhu roku 2022 pokračovalo splácení úvěru u ČSOB na výstavbu Pavilonu ZŠ.

Vedoucí FO podrobně představila složení příjmů a výdajů města.

Nebyly položeny žádné dotazy. O návrzích usnesení se hlasovalo en bloc:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy projednalo dne 28.6.2023 účetní závěrku města Mníšek pod Brdy za účetní období roku 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022 s výrokem Schváleno.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje Závěrečný účet města za rok 2022 podle §17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, udělením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno.

7. Schválení přijetí dotací

Vedoucí FO Ing. Dupalová představila 4 přijaté dotace, z čehož 1 byla doplněna – dotace MMR na akci Obnova komunikace ul. Lhotecká.

Nebyly položeny žádné dotazy. O návrzích usnesení se hlasovalo en bloc:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace ze SFŽP na akci Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 ve výši 1.712.062,64 Kč.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace MŠMT v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský ve výši 635.866 Kč pro MŠ Mníšek pod Brdy, 9. května.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace ze Středočeského fondu prevence na akci Mníšek pod Brdy, nákup informativních měřičů rychlosti ve výši 120.000 Kč.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje přijetí dotace MMR na akci Obnova komunikace ulice Lhotecká ve výši 4.613.752 Kč.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11/5/2023 bylo schváleno.

8. Návrh finanční pomoci nájemníkům městských bytů

Bod představila zastupující vedoucí OSMI Judita Kuntová: z důvodu extrémního nárůstu nákladů na vytápění a ohřev teplé vody v bytových domech Rudé Armády 555 a Skalecká 519 (BD 555 o 90 % a BD 519 o 80 %), které pro město zajišťuje firma AG Kolín, vznikly nedoplatky nájemníků ve vyúčtování služeb za rok 2022. OSMI vypracoval návrh řešení finanční pomoci nájemníkům, a to ve 4 variantách: příspěvek dle velikosti bytu (m²), paušální příspěvek, příspěvek dle počtu osob a příspěvek dle % podílu nedoplatku. Jako nejspravedlivější varianta byl zvolen paušální příspěvek na byt, který byl vypočten na 5.952 Kč/byt. Příspěvek nebude vyplácen v hotovosti, nýbrž bude připárován v systému VERA v bytové agendě ke každému bytu, čímž bude snížen nedoplatek vyúčtování roku 2022. Toto řešení bylo odsouhlaseno usnesením RM č. 4-29/2023.

Starosta doplnil: důvod, proč k tomu město přistoupilo, je mj. i ten, že obyvatelé těchto bytových domů si nemohou svého dodavatele tepla vybrat a cenová politika AG Kolín není optimální. Město do budoucna uvažuje o koncepční změně – připraven návrh výpovědi AG Kolín, v obou objektech by město vybudovalo vlastní řešení topení a ohřevu teplé vody (bude podrobněji řešeno na jednom z dalších zasedání ZM) – jako ideální se jeví moderní kondenzační plynový kotel.

Proběhla rozprava.

Zastupitelka Davis: dotaz na systémové řešení do budoucna v souvislosti s připravenými projekty na odvodnění a zateplení těchto BD.

Místostarostka Kotoučová: uvažuje se o možnosti výstavby kogenerační jednotky, která by řešila vytápění v těchto objektech (i Domov pro seniory) – výhledově bude představeno zastupitelům. V současné době se jeví jako nejvhodnější řešení moderní kondenzační plynový kotel.

Nebyly položeny další dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje finanční pomoc nájemníkům městských bytů v bytových domech na adrese Rudé Armády 555, Skalecká 519 a v ubytovně Hladový vrch 598, a to ve formě paušálního příspěvku na byt ve výši 5.952 Kč. Příspěvek se poskytuje na úhradu nedoplatků za dodávky tepla a teplé vody roku 2022 u BD 555 a 519 a elektřiny u ubytovny 598.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje průvodní dopis, který bude vhozen nájemníkům do schránky.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12/5/2023 bylo schváleno.

9. Rozpočtová opatření

Vedoucí FO Ing. Dupalová představila dvě rozpočtová opatření:

RO č. 5/2023: zastupitelům pouze pro informaci: navýšení příspěvku pro ZŠ Komenského 886 na zajištění stravování pro žáky.

RO č. 6/2023:

- Dar KÚSK – výhra v soutěži My třídíme dobře – 40 tis. Kč
- Průtoková dotace pro MŠ 9. května – 635 866 Kč
- Dotace KÚSK – měřiče rychlosti – 120 tis. Kč
- MP - navýšení nové vozidlo – 180 tis. Kč
- Vratka dotace na volby prezidenta – 10 567,90 Kč
- Zapojení darů na kulturní akce – 71 tis. Kč
- Navýšení rozpočtu knihovny – pořízení regálů, navýšení energií – 100 tis. Kč
- Ukončení provozu adaptační skupiny – uvolnění prostředků – 480 tis. Kč
- Projekt MAS Hřebeny v rámci dotace OPZ – 710 tis. Kč
- Příspěvky nájemníkům městských bytů na úhradu nedoplatků – 268 tis. Kč

Proběhla rozprava.

Zastupitelka Davis: dotaz na navýšení financování pro ZŠ Komenského 886 a na měřiče rychlosti a navýšení na vozidlo MP.

Místostarostka Páterová: jedná se o příspěvek na stravování pro žáky ZŠ Komenského 886, které je zajišťováno kavárnou Tady a teď – kavárna dlouhodobě dotuje náklady na stravování – nyní ZŠ obdrží od města příspěvek, kterým pokryje potřebné náklady.

Starosta: budou instalovány 2 informativní měřiče rychlosti (Hladový vrch a Řevnická); navýšení na vozidlo MP: nové auto bylo dražší oproti plánu + nezohledněny náklady na polepy a maják (dražší než se předpokládalo).

Místostarostka Páterová: doplnění k projektu MAS – jedná se o projekt 3 subjektů, smlouva již byla projednávána na ZM č. 3 dne 1.3.2023; komunitní projekt směřovaný na cílovou skupinu seniorů, hrazeno z dotace OPZ+.

Nebyly položeny další dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13/5/2023 bylo schváleno.

10. Storno pohledávek

Starosta uvedl: jedná se o starší pohledávky z plánovacích smluv na akce, které nebyly realizovány, anebo vůbec nedošlo k podpisu smluv. Pohledávky leží v informačním systému VERA a je potřeba schválit provedení storna.

Proběhla rozprava.

Zastupitelka Davis: dotaz, zda se k tomu vyjádřil audit.

Vedoucí FO Ing. Dupalová: právě audit tento postup doporučil.

Nebyly položeny další dotazy. O návrzích usnesení se hlasovalo en bloc:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se stornem pohledávky z Plánovací smlouvy č. 124/2014 ze dne 19.6.2014 uzavřenou mezi městem Mníšek pod Brdy a panem P.V. a paní R.V.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se stornem pohledávky z Plánovací smlouvy č. 214/2013 ze dne 17.6.2013 uzavřenou mezi městem Mníšek pod Brdy a J.T-H.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se stornem předpisu pohledávky u paní O.K. k neuzavřené Smlouvě ve smyslu §86.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16/5/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se stornem předpisu pohledávky k neuzavřené Smlouvě ve smyslu § 86 s panem P.B.W. a paní D.B.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 17/5/2023 bylo schváleno.

11. Výstavba hlavního řadu kanalizace, vodovodu a přípojek ve veřejné části Stříbrná Lhota – řad A27

Starosta představil zastupitelům navrhovaný postup na výstavbu VaK na Stříbrné Lhotě - na základě žádosti většiny obyvatel příslušné ulice, kde má řad vést (délka cca 130 m), byla akce zařazena do rozpočtu města roku 2023. Je zpracována projektová dokumentace, celková cena činí přes 2,4 mil. Kč – investorem i vlastníkem VaK bude město, avšak předpokládá se finanční spoluúčast vlastníků sousedních pozemků, které se potom na nový VaK připojí. Proběhlo i jednání s dodavatelem stavby, kde se podařilo formou méněprací na projektu dosáhnout přibližné úspory 500 tisíc Kč.

Předložen byl návrh smlouvy o finanční spoluúčasti a tabulka s finanční kalkulací (celková cena a příspěvky jednotlivých účastníků). Nyní se jedná o schválení navrhovaného způsobu financování. Obdobný postup výstavby VaK se předpokládá i na Hladovém vrchu.

Proběhla rozprava.

Zastupitelka Davis: kofinancování akce městem a občany je správnou cestou.

Nebyly vzneseny další podněty. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy bere na vědomí postup výstavby projektu kanalizace a vodovod Stříbrná Lhota, řad A27.

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy souhlasí se způsobem financování projektu.

PRO 12 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 18/5/2023 bylo schváleno.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:45, pozval na Skaleckou pouť, přislíbil brzký termín pracovního jednání zastupitelů k ČOV a popřál pěkné prázdniny.

Zapsala: Mgr. Dina Rišianová

Ověřovatelé:

Mgr. Ondřej Solnička, v. r.

.....

Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D., v. r.

.....

Starosta:

Ing. Petr Digrin, Ph.D., v. r.

.....