

V Mníšku pod Brdy dne 22. 12. 2021

Záznam o poskytnutí informace

Povinný subjekt zveřejňuje podle § 5 odst. 3 v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tento záznam o poskytnuté informaci:

Datum podání: 8. 12. 2021

Žadatel : ***

Obsah požadované informace:

Žádost byla věcně příslušná odboru kanceláře starostky. Žádost obsahovala níže uvedené dotazy.

Způsob vyřízení:

Žadatelé byly poskytnuty následující informace.

1) co vás vede v roli starostky k podpoře aktivity společnosti AMBEAT, tj. výstavba satelitu (bez ohledu pro koho ho developer deklaruje)?

Jsem zastávkyní toho, aby senioři mohli žít co nejdéle ve svém domácím prostředí a měli vyhovující podmínky pro co nejdelší samostatný a důstojný život. K tomu mohou přispět jak terénní pečovatelské služby, tak právě komunitní bydlení pro seniory. Obojí pokrývá řadu potřeb, které již senioři nejsou schopni zvládnout sami, ale ještě nepotřebují nebo nechtějí být závislí na kontinuální péči pečovatelského domova. Z demografické studie, kterou si Město nechalo zhotovit v loňském roce, jasně vyplývá, že populace seniorů bude v našem regionu postupně narůstat a současné služby Domova seniorů pod Skalkou nebudou tomuto náporu vůbec stačit. Zkapacitnění služeb je tedy nutné plánovat s dostatečným předstihem. Záměr na vybudování nového areálu tak, jak ho předložila společnost Ambeat, považuji za všeobecně přínosný, jinak bych ho nepodpořila ani na radě města, ani v zastupitelstvu. Po několikaměsíčních jednáních, která byla zářámovaná zejména limity územního plánu a jejich naplňováním, vidím důvodů hned několik. Mimo výše zmíněných služeb pro seniory má být celý areál včetně doprovodných služeb otevřený veřejnosti. Investor vybuduje v lokalitě infrastrukturu v hodnotě 90 milionů Kč, která zahrnuje kromě rozšíření ulice Řevnická, nových komunikací, chodníků a veřejného osvětlení i vodovod a kanalizaci, na které se budou moct

připojit i obyvatelé okolních nemovitostí. Příspěvek na kapacitu ČOV si město může zvolit v podobě 5 bytových jednotek, které pak může využít jako sociální bydlení pro seniory.

2) proč město v plánovací smlouvě nepožaduje minimálně reálné náklady, které bude muset vynaložit (oprava a rozšíření ulice, chodníky, osvětlení, kanalizace, vodovod, zkapacitnění čističky,...)?

Město požaduje na zkapacitnění ČOV příspěvek dle zásad města. Chodníky, kanalizace, vodovod, osvětlení a rozšíření ulice jsou financovány investorem.

3) jste Vy, nebo někdo z Vaší rodiny a přátel do projektu nějak zainteresováni?

Ne

4) proč Vaše aktivita nesměruje k rozvoji mateřských školek, základní školy, popř. víceletého gymnasia?

Aktivita vedení města směřuje k rozvoji mateřských i základních škol. Na začátku volebního období byl dostavěn Pávilon, který se posléze upravoval tak, aby lépe vyhovoval současným potřebám na kapacitu školy, jednalo se zejména o přestavbu některých prostor na kmenové třídy. Město si nechalo vypracovat demografickou analýzu budoucího vývoje kapacit ve školství a sociálních službách zaměřených na seniorskou populaci, která slouží jako podklad pro další rozhodování v oblasti školství a rozvoje služeb pro seniory. Průběžně, ve spolupráci s okolními obcemi, pracujeme na projektu tzv. Svazkové školy. Probíhají jednání s církví ohledně směny určených pozemků. Bylo rovněž nutné v souvislosti s projektem svazkové školy nechat vypracovat odborné posudky zaměřené na důlní činnost, která byla v minulosti vykonávána pod pozemky, kde by měl v budoucnu stát areál školy. Probíhá příprava na založení svazku obcí, které se sdružují za účelem plánování a přípravy projektu výstavby svazkové školy. Zároveň připravujeme dočasné řešení nedostatečných kapacit v základní školství našeho regionu. Co se týče kapacit v mateřských školách, ve spolupráci s městským architektem je připravována studie na vybudování mateřské školy v lokalitě zvané Obora. O vybudování střední školy nyní neuvažujeme, prioritou jsou kapacity v předškolním vzdělávání a základním školství (obec musí ze zákona zajistit).

5) to opravdu chcete, aby po Vašem odchodu zůstal volební debakl se stranou Zelených, jeden satelit a jeden záchod (u zahradnictví před Billou)?

Nikoliv. Pevně věřím, že ani po mém odchodu nikdo neodstraní dostavěný školní Pávilon, obnovený chodník kolem Pasáže Pražská, nový chodník podél ulice Lhotecká (bus zastávka „sídliště“) ani nové parkoviště na starém sídlišti. Též věřím, že nedojde k demolici nově zrekonstruovaného zdravotního střediska a zrekonstruovanému interiéru městského úřadu, že pár let vydrží nově zkapacitněná čistírna odpadních vod na 10 000 ekv. obyv., že nikdo nevytrhá ze země nové větve vodovodů a kanalizací v Rymani, nový vodovod v ulici Za Rybníky, nezničí nový povrch v ulici Severní a neodnese nové parkurové hřiště před ZŠ Komenského 420 nebo nový mobiliář v areálu Skalka. Věřím, že nikdo nevymaže nový územní plán nebo digitální povodňový plán, jakož ani desítky projektů, díky kterým bude možné v příštích mnoha letech žádat o dotace nebo realizovat projekty z prostředků města. Věřím,



že díky nižšímu úroku z úvěru na Pavilon (1,8% vs 2,34%) a energetickému managementu z Operačního programu Zaměstnanost se podaří městu ušetřit finance, které následně alokuje např. na další ročníky participativního rozpočtu pro své občany.

Žádost vyřizoval/a: Mgr. Magdalena Davis Ph.D., starostka a Mgr. Luboš Kožíšek, vedoucí odboru kanceláře starostky