



Mníšek pod Brdy, dne 6. prosince 2021

Č.j.: MMpB-SÚ/12578/21 - 1547/2021-Preis
Spis.znač.: 1547/2021
Oprávněná úřední osoba: Ing. Gabriela Preissová,
tel.: 739 571 113, e-mail: gabriela.preissova@mnisek.cz

Stavebník:

Michal Oktábec, nar. 11.01.1970, Trnová č. p. 42, 252 10 Mníšek pod Brdy

Oznámení zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a nařízení ústního jednání spojeného s místním ohledáním

Dne 2.12.2021 podal Michal Oktábec, nar. 11.01.1970, Trnová č. p. 42, 252 10 Mníšek pod Brdy, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání dodatečného povolení stavby **přístavby k rodinnému domu č. p. 42** na pozemku číslo parcelní 140/29 v katastrálním území Trnová u Jíloviště. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavba obsahuje:

- Přístavbu o rozměrech 4,390 x 4,780 m obdélníkového půdorysu s max. výškou 3,334 m. Umístěnou na pozemku číslo parcelní 140/29 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, ve vzdálenosti 5,720 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 165/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, ve vzdálenosti 9,161 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 140/98 v katastrálním území Trnová u Jíloviště.
- Terasu o rozměrech 5,180 x 4,120 m nepravidelného půdorysu. Umístěnou na pozemku číslo parcelní 140/29 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, ve vzdálenosti 4,511 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 140/97 v katastrálním území Trnová u Jíloviště.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1/ § 87 odst. 1/ stavebního zákona zahájení řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. ledna 2022 (úterý) v 9:00 hodin, se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Účastníci řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o dodatečné stavební povolení a bylo získáno před zahájením řízení o dodatečném povolení stavby, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

K připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení při vydání územního rozhodnutí anebo při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu obce, se podle znění § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o dodatečné povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na východní straně pozemku číslo parcelní 140/29 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, u hranice s pozemkem číslo parcelní 165/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace musí být i grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Pokud žadatel povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Ing. Gabriela Preissová
Odborný referent

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **30 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno od:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- 1D Michal Oktábec, Trnová č. p. 42, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 2D Ing. Čestmír Vorel, Dělnická č. p. 202/6, 170 00 Praha 7
- 3D Ing. Jana Vorlová, Dělnická č. p. 202/6, 170 00 Praha 7
- 4D Pavel Vlach, Trnová č. p. 54, Trnová, 252 10 Mníšek pod Brdy

Datová schránka:

- 5D MUDr. Jan Vorel, Dělnická č. p. 202/6, 170 00 Praha 7, DS: FO, trhjsw9
- 6D S.O.N.Y. International Proprietary Limited, Global Gateway No. 20, Providence, Mahé - Rue de la Perle, Seychelles, DS: PFO_A, qh34bxk
- 7D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
- 8D OBEC TRNOVÁ, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2

Dotčené orgány:

Datová schránka:

- 9D MĚSTO ČERNOŠICE odbor územního plánování, Karlštejnská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- 10D MěÚ MpB, stavební úřad, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 11D OÚ Trnová, Mníšek pod Brdy, 252 10 Mníšek pod Brdy