

# Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Mníšek pod Brdy č. 16

ze dne 22. 9. 2021 - anonymizovaný

**Den a místo konání:** 22. 9. 2021, Pavilon ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 420

**Přítomní zastupitelé:** Magdalena Davis (starostka), Dana Dalešická (místostarostka), Radko Sáblik (místostarosta), Petr Digrin, Stanislav Jirota, Vlastimil Kožíšek, Andrea Midkiff, Daniela Páterová, Martina Pochmanová, Šárka Slavíková Klímová, Marie Šretrová, Miroslav Vilimovský

**Omluveni:** Markéta Nováková, Milan Kotouč

**Pozdější příchod:** Hana Kotoučová (18:55)

## **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání bylo zahájeno starostkou města Mgr. Magdalénou Davis, Ph.D. v 18:00. Předsedající konstatovala, že z celkového počtu 15 zastupitelů je přítomno 12 zastupitelů. Kvórum pro usnášeníschopnost je 8 zastupitelů. Starostka konstatovala, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starostka informovala o tom, že v souladu s jednacím řádem zastupitelstva je umožněno zastupitelům zúčastnit se zasedání distančně, všichni zúčastnění zastupitelé se však dostavili prezenčně. Starostka dále upozornila na trvající specifické povinnosti při zasedání zastupitelstva – dodržování hygienických opatření (respirátory). Také sdělila, že zasedání je nahráváno a streamováno on-line.

## **Volba zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise**

Ověřovateli zápisu byli navrženi Radko Sáblik a Vlastimil Kožíšek, kteří oba souhlasili, a návrhová komise ve složení Andrea Midkiff a Petr Digrin, kteří taktéž souhlasili.

Zapisovatelkou pro pořízení zápisu ze zasedání ZM byla určena Dina Rišianová.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

O návrhu se hlasovalo:

## **Usnesení č. 1/16/2021**

**Zastupitelstvo města volí ověřovateli zápisu Radko Sáblika a Vlastimila Kožíška, návrhovou komisi ve složení Andrea Midkiff a Petr Digrin a Dinu Rišianovou zapisovatelkou zápisu.**

PRO 12          PROTI 0          ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **1. Schválení programu zasedání**

Starostka seznámila přítomné s programem, který zastupitelé minulý týden obdrželi, a dotázala se, zda má někdo ze zastupitelů připomínky k programu anebo žádá o doplnění programu.

Zastupitelka Páterová požádala o zařazení bodu ohledně vzniku pracovní skupiny „svazková škola“. Starostka navrhla, že veškeré informace shrne v rámci bodu 3) Zpráva starostky o činnosti RM a MÚ – není tedy potřeba vkládat jako samostatný bod programu. Zastupitelka Páterová souhlasila.

Hlasovalo se o programu zasedání ZM tak, jak byl předložen:

### **Usnesení č. 2/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje následující program zasedání:**

1. Schválení programu zasedání
2. Veřejná schůze
3. Zpráva starostky o činnosti RM a MÚ
4. Plnění úkolů ze ZM (revokace)
5. Zpráva FV
6. Zpráva KV
7. Rozpočtová opatření
8. Schválení přijetí dotací
9. Dar jihomoravským obcím zasaženým tornádem
10. Příspěvek na soukromé školky pro školní rok 2021/2022
11. Investiční fond DRFG
12. Plánovací smlouva Ambeat - prezentace
13. Osadní výbor Rymaně
14. DSO Technické služby Brdy a Hřeben
15. Železnice
16. Majetkové záležitosti:
  - a. Prodej části pozemku v k.ú. Rymaně (A.S.)
  - b. Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků v areálu Domova pro seniory Pod Skalkou
  - c. Souhlas s bezúplatným převodem ideální 1/9 pozemků v lokalitě u Luckého mlýna
  - d. Směnná smlouva na pozemky JTH Omega + Město
  - e. Souhlas s prodejem pozemků ve vlastnictví města formou veřejné dražby
  - f. Deklaratorní rozhodnutí o právním vztahu veřejného prostranství (pan C.)
  - g. Návrh Plánovací smlouvy - její financování, žadatelé (M.A., J.D., P.M, L.K.)
  - h. Návrh Smlouvy o právu stavby Residence Pražská

PRO 12      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

Poté dostal slovo místostarosta Sáblik a nabídl přítomným možnost vyzkoušet si v následující hodině průlet městem ve virtuální realitě (3D brýle) zajištěný studentem jeho školy.

## **2. Veřejná schůze**

V 18:15 byl určen vymezený čas 30 minut pro veřejnou schůzi. Prostor dostali přítomní občané.

*Pan K.:* požaduje omluvu za nesplněné sliby lidem (konkrétně uvedl vodovod Za Rybníky). Žádá, aby starostka odstoupila z funkce.

*Místostarostka Dalešická:* vodovod Za Rybníky se bude realizovat ještě v letošním roce.

*Š.H.,* autor petice pro záchranu železniční dopravy ve Středočeském kraji shrnul dosavadní informace ohledně petice, která byla předána zastupitelstvu kraje a byla vzata na vědomí. Část spojů zůstane zachována, ale není to dostačující, některé vlaky nenavazují, doporučuje úpravy jízdních řádů. Pan H. dále upozornil na formulaci, kterou kraj používá při informování veřejnosti o situaci v železniční dopravě, a sice že obce „souhlasí s omezením dopravy“, ale ve

skutečnosti je to tak, že obce nesouhlasí, ale nemohou si dovolit financovat z vlastních zdrojů jiný než takto omezený provoz.

*Starostka* poděkovala panu H. za jeho aktivity směrem k zachování železniční dopravy a ujistila přítomné, že současnou dohodou s krajem to nekončí, naopak je to začátek dlouhodobého vyjednávání. Dále sdělila, že návrhy jízdnicích řádů a klíčových spojů pro zachování dávaly obce dohromady pod velkým časovým tlakem, není to tedy ideální, ale vycházelo se z momentálních odhadů a propočtů. Jednání s krajem budou pokračovat. *Starostka* potvrdila, že obce nesouhlasí s omezením železniční dopravy, nýbrž musely přistoupit na ultimátum od kraje vzhledem ke svým omezeným finančním zdrojům.

*M.I.*, vedoucí školení jídelny, otevřel téma školní jídelny: vzhledem ke zvyšující se kapacitě školy není jídelna schopna poskytovat obědy pro cizí strážníky a zaměstnance školy, jídelna se nachází na hranici své kapacity (1000 strážníků). Dotázal se na další postup a také jak dopadlo jednání ohledně pronájmu kavárny za účelem výdeje jídel pro učitele, přičemž dodal, že zájem o obědy by měli i senioři/cizí strážníci.

Proběhla diskuse k tématu obědy pro učitele:

*Místostarostka Dalešická*: probíhají jednání s provozovateli Hostince U Káji Maříka ohledně možného pronájmu prostoru kavárny v přízemí Pavilonu za účelem výdeje jídel (+ snídaně, svačiny, káva, zákusky apod.). Nyní se čeká na propočet ohledně prvotní investice do prostoru za tímto účelem. Předpokládá se zvýhodněný nájem, aby provozovatelé mohli podávat obědy za netržní cenu.

*Radní Slavíková Klímová* doplnila, že možnost rozvozu obědů nabízí Charita Starý Knín, kontakty na zájemce sbírá sociální pracovník města. *Starostka* dodala, že obědy pro seniory může zajistit i Domov pro seniory Pod Skalkou, je to již rozjednáno s ředitelkou domova.

*Zastupitelka Páterová* se divila, že by pronájem kavárny proběhl bez výběrového řízení, a navíc nejen za účelem výdeje obědů ale celkově jako kavárenský provoz, a připomněla původní záměr provozování kavárny Magdalénou o.p.s.

*Místostarostka Dalešická* doplnila, že proběhlo poptávkové řízení - obvolala všechny restaurace v Mníšku - nezájem, jelikož obědy pro učitele za nižší cenu jsou prodělečné. I z toho důvodu byl jedinému zájemci (Hostinec U Káji Maříka) nabídnut celodenní provoz i jako kavárny, aby se jim investice do vybavení vrátila.

*Zastupitelka Páterová* poznamenala, že zaměření poptávky pouze na Mníšek je zúžené, a že má informaci o potenciálních zájemcích i z jiných obcí. Uvedla konkrétně jméno M.Č., který má údajně zájem.

*Starostka* dodala, že Magdaléna o.p.s. o provozování kavárny zájem neměla z důvodu nevyhovujících prostor, a na město se doposud žádní zájemci neobrátili.

*Místarosta Sáblik* potvrdil, že o provoz podniku, který není rentabilní (obědy za netržní cenu, zákaz prodeje alkoholu, omezená otevírací doba apod.), pochopitelně žádní zájemci nebudou.

*Zastupitel Jirota* uvedl, že běžnou praxí je dát zaměstnancům stravenky, zaměstnavatel nemá povinnost zajišťovat obědy. Dále položil dotaz, co pro to dělá ředitelka školy.

*Ředitelka školy* odpověděla, že na tuto situaci již rok upozorňuje.

*M.I.* téma uzavřel: škola souhlasí s postupem města, s realizovaným poptávkovým řízením, a dodal, že rozšířené využití kavárny nejen pro výdej obědů, ale i jako celodenní zajištění občerstvení je vítáno, jelikož v okolí školy se během dne pohybuje mnoho lidí (žáci, rodiče, návštěvníci kroužků atd.), kteří jistě prostor s občerstvením využijí.

*Radní Slavíková Klímová* doplnila novou informaci z Domova pro seniory – dle sdělení hygienické stanice mohou uvařit jen 10 obědů navíc.

V 18:55 se dostavila zastupitelka Kotoučová. **Přítomno 13 zastupitelů.**

*Zastupitel Digrin:* dotaz na délku platnosti nájemní smlouvy pro pronájem kavárny?

*Starostka:* v tuto chvíli ještě smlouva není k dispozici, město zatím nemá představu, bude předmětem jednání.

*Zastupitelka Šretrová:* požaduje termín, do kdy obdrží konkrétní informace.

*Starostka* navrhla přeposlat všem zastupitelům nabídku od provozovatelů Hostince U Káji Maříka, jakmile ji obdrží.

*J.P.:* dotaz na svazkovou školu a jaké se plánuje dočasné řešení, než bude škola vybudována?

*Starostka* objasní v rámci bodu 3.

*Zastupitel Vlastimil Kožíšek* upozornil na chybějící cedule omezení rychlosti v Rymani a dotázal se na obchvat ulice Čisovické.

*Místostarostka Dalešická:* o chybějících značkách město ví a doplní.

*Starostka:* obchvat by kraj nezařadil, vyprojektovaný kruhový objezd počítá s možností obchvatu do budoucna.

V 19:05 ukončena veřejná schůze.

### **3. Zpráva starostky o činnosti RM a MÚ**

Starostka přednesla zprávu o činnosti Rady města a Městského úřadu za uplynulé období a doplnila aktuální informace ohledně svazkové školy, jak požadovala zastupitelka Páterová.

Dne 21. 9. 2021 proběhla schůze SOMR, kde se utvořila skupina 13 obcí, které mají zájem založit dobrovolný svazek obcí pro svazkovou školu. Vznikne pracovní skupina, která připraví zakládací smlouvu, stanovy, zajistí účetnictví, webové stránky atd. - rozdělení úkolů, na 20. 10. je naplánována schůzka pracovní skupiny na MÚ v Mníšku. Budou zahájeny kroky k založení svazkové školy.

Založení svazkové školy má 2 části:

1.) investice do nové budovy: dotace od MŠMT pro svazky obcí činí 85 %

Před půl rokem starostka kontaktovala odbor investic na MŠMT (Ing. Kurfürstová-ředitelka odboru, Ing. Kaňka - oddělení financování organizačních složek státu a organizací zřízených MŠMT) za účelem zjištění základních parametrů pro založení svazkové školy: 540 žáků (devítiletky po 2 třídách v ročníku), podmínkou je vypracovaná demografická studie (hotovo), pozemky pro stavbu (blíží se dohoda s církví), projekt (bude vypracován). Dotační výzva již byla vypsaná, ale v roce 2023 dojde k aktualizaci, v rámci které lze zažádat. Nyní je naplánována schůzka na MŠMT (říjen 2021) i za účasti členů pracovní skupiny.

2.) zajištění kapacit do té doby: k založení svazkové školy dojde ještě před získáním vlastní budovy. Plánuje se pronájem prostor v areálu ÚVR. Každý rok 1 až 2 třídy pro děti z okolních obcí, dokud nebude postavena nová budova svazkové školy. Děti z Mníšku by měly být umístěny do mníšecké školy, děti z okolních obcí do pronajatých prostor svazkové školy v areálu ÚVR, případně do dalších disponibilních prostor v jiných obcích.

Proběhla rozprava:

*Zastupitel Digrin:* Pávilon plní svoji úlohu tak, jak byl zamýšlen, tj. pouze pro mníšecké děti. Kdyby se nezaplnil žáky z jiných obcí, tak by kapacita vystačila.

*Starostka:* oponovala a sdělila, že okolní starostové tvrdí, že jim bylo slibováno, že Pavilon se staví pro všechny děti a vyřeší problémy v regionu. Místo toho už 2 roky po dokončení Pavilonu se opět řeší nedostatečná kapacita školy a město je zadluženo 30 miliony.

*Zastupitel Jirota:* sdělení pana Digrina je demagogické, jelikož nelze předpokládat, aby po dokončení Pavilonu tam chodili pouze mníšecké děti – obměna složení žáků je otázkou mnoha let.

*Starostka:* Mníšek je spádovou obcí, je proto potřeba s dětmi z těchto obcí počítat – solidarita.

*Zastupitelka Šretrová:* regionální svazkovou školu vítá a stejně tak přednostní určení budovy školy pro děti z Mníšku.

*J.P.:* žádá ujištění, že se již nebude zvedat kapacita školy.

*Starostka:* kapacita školy se zvyšovat nebude, město bere na vědomí, že ředitelka školy nechce mít pod sebou třídy v areálu ÚVR, ty budou spadat pod svazkovou školu.

Nebyly položeny další dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

#### **Usnesení č. 3/16/2021**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu starostky o činnosti RM a MÚ.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### **4. Plnění úkolů ze ZM (revokace)**

Na základě usnesení ZM č. 9/15/2021 ze dne 16. 6. 2021, jímž zastupitelstvo doporučilo radě města zrušit nebo revokovat usnesení RM č. 10-79/2020, proběhla revokace zmíněného usnesení usnesením RM č. 35-103/2021 dne 28. 6. 2021. Jednalo se souhlas s výstavbou kabelového vedení pro pozemky parc.č. 1949/33, 1949/68, 1949/71 v k.ú. MpB za podmínky zpracování regulačního plánu v dané lokalitě.

Nebyly položeny žádné dotazy.

Následovaly Zprávy Finančního a Kontrolního výboru. Starostka navrhla hlasovat o časovém limitu pro Zprávy FV a KV v délce 5 min. na přednesení zprávy + 5 min. na následnou rozpravu. Hlasovalo se o návrhu:

#### **Usnesení č. 4/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje časový limit pro zprávy Finančního a Kontrolního výboru v délce 5 minut na zprávu + 5 minut na rozpravu.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### **5. Zpráva FV**

Předseda Finančního výboru Stanislav Jirota shrnul obsah předložené zprávy z jednání FV č. 24 ze dne 8. 9. 2021.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

#### **Usnesení č. 5/16/2021**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu Finančního výboru.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **6. Zpráva KV**

Předseda Kontrolního výboru Petr Digrin shrnul předložené zápisy z jednání KV č. 21 ze dne 16. 4. 2021 a č. 22 ze dne 4. 6. 2021. V zápise č. 22 KV předložil vyhodnocení sporu ohledně kruhové křižovatky.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

### **Usnesení č. 6/16/2021**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu Kontrolního výboru.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **7. Rozpočtová opatření**

Zastupitelstvu města byla předložena rozpočtová opatření č. 8/2021 až 11/2021.

U RO č. 11/2021 v mezidobí proběhla změna a nyní byla zastupitelstvu předložena: jednalo se o navýšení položky pro DSO Technické služby Brdy a Hřebeny (členský příspěvek, vratná jistina) původně kryté z rezervy, avšak na základě podnětu FV a po konzultaci s OSMI, kdy FV obdržel zpracovaný přehled dokončených/odložených/nerealizovaných akcí, bude navýšení kryto těmito nevyužitými prostředky, nikoliv z rezervy.

Proběhla rozprava:

*Zastupitel Digrin:* požádal o hlasování o RO jednotlivě, jelikož pro RO č. 11 nebude hlasovat z důvodu nedostatečných podkladů pro výdaje DSO.

*Starostka:* doplnila informace a všem zastupitelům dodala materiály obsahující ekonomickou kalkulaci DSO.

*Zastupitelé Digrin a Kotoučová:* uvítali by nejprve informace o DSO a teprve poté hlasování o souvisejícím RO.

Bylo rozhodnuto, že o RO č. 8, 9 a 10 se bude hlasovat nyní en bloc a hlasování o RO č. 11 proběhne až v rámci projednávání bodu č. 14) DSO Technické služby Brdy a Hřebeny.

Hlasovalo se en bloc o RO č. 8 - 10:

### **Usnesení č. 7/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2021**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 8/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2021.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 9/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2021.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **8. Schválení přijetí dotací**

Starostka představila řadu přijatých dotací ke schválení – viz níže.

Nebyly položeny žádné dotazy. O usneseních se hlasovalo en bloc:

### **Usnesení č. 10/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje přijetí 2. části dotace od Středočeského kraje na poskytování sociální služby na rok 2021 pro Domov pro seniory pod Skalkou smlouva S-0537/SOC/2021 ve výši 5.510.040 Kč a následné navýšení dodatkem č. 1 na celkovou částku 14.657.600 Kč.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 11/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace od Ministerstva životního prostředí na akci Rekonstrukce hasičské zbrojnice Mníšek pod Brdy ve výši 1.400.699 Kč.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 12/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí na financování zvýšených provozních výdajů a sanací výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií „Covid\_19“ pro Domov pro seniory Pod Skalkou ve výši 186.533 Kč.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 13/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje příspěvek ze státního rozpočtu dle zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu určeného ke zmírnění negativních dopadů daňových příjmů obcí ve výši 1.029.341,87 Kč.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 14/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje transferovou dotaci na základě Rozhodnutí MŠMT ČR o poskytnutí dotace Zjednodušené projekty - „ŠABLONY“ pro MŠ 9. května, Mníšek pod Brdy ve výši 367.329 Kč.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 15/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje transferovou dotaci na základě Rozhodnutí MŠMT ČR o poskytnutí dotace Zjednodušené projekty - „ŠABLONY“ pro ZŠ Komenského 420, Mníšek pod Brdy ve výši 1.507.913 Kč.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 16/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje transferovou dotaci na základě Rozhodnutí MŠMT ČR o poskytnutí dotace Zjednodušené projekty - „ŠABLONY“ pro MŠ Nová, Mníšek pod Brdy ve výši 367.363 Kč.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **Usnesení č. 17/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace ve výši 99.208 Kč na základě smlouvy č. 1190900288 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci Park u školního Pavilonu.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **9. Dar jihomoravským obcím zasaženým tornádem**

Místostarostka Dalešická přednesla návrh rady města na základě usnesení RM č. 36-103/2021 ze dne 28. 6. 2021, jímž rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit solidární dar ve výši 100.000 Kč na pomoc jihomoravským obcím postiženým tornádem dne 24. 6. 2021 z položky Krizové řízení a postupuje svůj návrh na nejbližší zasedání ZM.

Místostarostka dodala, že při Skalecké pouti 2021 byla na dobrovolném vstupném vybrána částka 19.751 Kč právě na pomoc zasaženým obcím. Obě částky navrhuje vedení města věnovat Základnímu článku Hnutí Brontosaurus BRĎO Vlkani, kterému byla při tornádu poničena klubovna, její vybavení a okolní zeleň. Členové tohoto hnutí jezdí pomáhat do Mníšku pod Brdy od roku 2008.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

### **Usnesení č. 18/16/2021**

**Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím peněžního daru ve výši 119.751 Kč Základnímu článku Hnutí Brontosaurus BRĎO Vlkani na obnovu poničené klubovny, jejího vybavení a okolní zeleně.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **10. Příspěvek na soukromé školky pro školní rok 2021/2022**

Místostarostka Dalešická představila návrh Pravidel pro poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Mníšek pod Brdy na docházku dítěte do soukromé MŠ na školní rok 2021/22 a informovala o tom, že do MŠ zřizovaných městem nebylo v tomto školním roce přijato 31 3letých dětí. Obsah pravidel se oproti loňskému roku nemění.

Proběhla rozprava:

*Zastupitelka Šretrová:* apelovala na potřebu vybudování nové MŠ, protože počet dětí nepřijatých do MŠ je stále vysoký.

*Starostka:* město to již řeší s městským architektem, více informací podá na příštím ZM.

Nebyly položeny žádné další dotazy. Hlasovalo se o usnesení:



### **Usnesení č. 19/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje Pravidla pro poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Mníšek pod Brdy na docházku dítěte do předškolního zařízení, které není zřízeno městem, na školní rok 2021/2022.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **11. Investiční fond DRFG**

Starostka představila aktuální nabídku od společnosti DRFG, která na předchozím zasedání ZM v červnu prezentovala investiční možnosti municipalit. Zároveň sdělila, že se jedná pouze o možnost investovat na zkoušku 100.000 Kč, a že vedení města na tom nikterak neplní, není ani shoda v rámci koalice.

Proběhla rozprava:

*Zastupitel Jirota:* investovat veřejné finance do soukromé společnosti je riziko.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098) ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostku města k uzavření komisionářské smlouvy se společností EFEKTA obchodník s cennými papíry a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován.

PRO 2      PROTI 6      ZDRŽELI SE 5

Usnesení nebylo přijato.

### **12. Plánovací smlouva Ambeat – prezentace**

Slovo dostali zástupci společnosti Ambeat Development a.s., kteří přišli představit záměr na vybudování areálu komunitního bydlení pro seniory v lokalitě Pod Sequensem. Skupina Ambeat poskytuje zdravotní a sociální služby, pobytové i terénní, s působností po celé ČR. Architektka prezentovala první urbanistický návrh projektu. Ten obsahuje bytové domy, rezidence, řadové domy, objekty občanské vybavenosti, rehabilitačně rekreační objekt, drobné komunitní objekty, park a vodní prvek. Všechny objekty jsou jednopodlažní, pouze 1 objekt pro rehabilitaci je dvoupodlažní (částečně zapuštěný do země). Výstavba bude probíhat v etapách. Areál nebude uzavřený, oplocený, nýbrž bude sloužit široké veřejnosti, rozšíří nabídku občanské vybavenosti v Mníšku (lékaři, rehabilitace, další služby pro občany). Projekt od města nevyžaduje žádnou finanční spoluúcast, naopak vítají podněty, co by areál mohl ještě obyvatelům Mníšku nabídnout.

Proběhla rozprava:

*Zastupitelka Kotoučová:* sdílela zkušenost s Mostem k domovu a položila dotaz na cenovou dostupnost, kapacitu ČOV a určení rodinných domů výhradně pro seniory. Odpověděl pan Sommer ze společnosti Ambeat: projekt má za cíl zajistit kontinuitu seniorů, takže bydlení bude řešeno jednak formou pronájmů a jednak nejspíš formou družstevního vlastnictví, nikoliv osobního vlastnictví; cenová dostupnost bude zajištěna nabídkou různých stupňů standardů; ohledně ČOV společnost jedná s 1.SČV a bude se to muset ještě řešit.

*Starostka* dodala, že ČOV musí být tak jako tak zkapacitněna, bez ohledu na tento projekt.

*Zastupitel Jirota:* upozornil na zatížení dopravy Řevnické ulice, která není v dobrém stavu a jakožto odpůrce rovných střech poukázal na to, že okolní domy mají bez výjimky sedlové střechy. Odpověděla architektka: dopravní řešení společnost konzultuje s dopravním specialistou, zároveň se však předpokládá menší zatížení dopravou v případě seniorů, než jaké by bylo u běžných rodinných domů. Jedná se o šikmé střechy, zejména za účelem plánovaných zelených střech.

*Zastupitel Digrin:* položil dotaz na plánovací smlouvu.

*Starostka:* upřesnila, že dnes by se ukončila původní plánovací smlouva a schválila by se smlouva nová, jejíž návrh zastupitelé obdrželi v podkladech. Nová smlouva rovněž předpokládá změnu ÚP.

*Zastupitel Digrin:* nesouhlasí se vznikem nového sídliště na zelené louce, nesouhlasí s dalším zastavováním této oblasti - první etapa není problém, ale další etapa je obrovská. Upozorňuje na to, že projekt předpokládá soběstačné seniory, ale bude chybět pobytové zařízení.

*Místostarosta Sáblik:* připomněl závěry demografické studie, která ukazuje postupný nárůst počtu seniorů, takže takové zařízení je pro Mníšek do budoucna přínosné. Doplnil ho pan Sommer: projekt je v souladu s ÚP – území R7. Obecnou snahou a celosvětovým trendem je udržet seniory co nejdéle v domácím prostředí za pomoci dostupných terénních služeb.

*Zastupitel Jirota:* obecně je zastáncem celoplošné stavební uzávěry, avšak toto není ten případ (jako např. výstavba v Edenu), takový projekt pro seniory vítá.

*Zastupitelka Páterová:* položila dotaz na podobnou zkušenost odjinud v ČR - reference. Odpověděl zástupce Ambeat: tento koncept komplexního areálu je pro skupinu Ambeat nový, ale jinde již funguje např. formou bytových domů apod.

*Místostarosta Sáblik:* v projektu ocenil právě spojení domácího prostředí a zdravotně-sociálních služeb.

*Starostka:* sdílela svoji zahraniční zkušenost – ve světě je běžný typ bydlení seniorů ve „vesničkách“ se zajištěním terénních zdravotně-sociálních služeb, tato služba v ČR zatím chybí. Dále dodala, že ve smlouvě je zahrnut přínos pro město: město obdrží 5 bytových jednotek.

*Zastupitel Digrin:* navrhnul, aby investor městu zaplatil spíše v penězích, než v naturáliích.

*Starostka:* oponovala, že hodnota získaných bytů má do budoucna větší hodnotu.

Nebyly položeny žádné další dotazy. Hlasovalo se o usneseních:

#### **Usnesení č. 20/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje ukončení plánovací smlouvy uzavřené dne 17. 7. 2020 mezi Městem Mníšek pod Brdy, společností K 66, s.r.o., IČ: 25641808, manželi M.V. a M.V. a manželi E.M. a H.M. týkající se výstavby veřejné infrastruktury v lokalitě Ve Štítku a Pod Sequensem, včetně ukončení závazku převést dotčené části pozemků parc. č. 1704/8 a 2916/4, k.ú. Mníšek pod Brdy, ze strany manželů V. a dotčené části pozemků parc. č. 2916/1, 1939/5, 2914/4, 2916/6, k. ú. Mníšek pod Brdy, ze strany manželů M. do vlastnictví města, přičemž schválením příslušné dohody o ukončení plánovací smlouvy pověřuje zastupitelstvo radu města.**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 5

Usnesení bylo přijato.

#### **Usnesení č. 21/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje Plánovací smlouvu mezi Městem Mníšek pod Brdy a Ambeat development a.s., která je nedílnou přílohou tohoto usnesení.**

PRO 8      PROTI 1      ZDRŽELI SE 4

Usnesení bylo přijato.

### **13. Osadní výbor Rymaně**

Zastupitelstvu města byla předložena žádost občanů z Rymaní o založení osadního výboru pro Rymaně. Žádost byla radou města vzata na vědomí a doporučena ke schválení zastupitelstvem (usnesení RM č. 24-108/2021).

Proběhla rozprava.

*Zastupitel Jirota:* položil dotaz na trvalý pobyt členů.

*Starostka:* Přihlášení k trvalému pobytu v dané obci ukládá přímo zákon.

*Zastupitel Vlastimil Kožíšek:* podotknul, že zájemci o členství mohli přijít na zasedání ZM se představit a také o svém záměru předem informovat občany Rymaní, např. na sociálních sítích, nástěnkách apod.

*Vedoucí OKS Luboš Kožíšek:* uvedl, že on sám je dnes na zasedání ZM zástupcem osadního výboru, tuto iniciativu aktivních občanů Rymaní vítá. Dále ujistil, že veškeré schůze osadního výboru budou veřejné a bude na ně zvána veřejnost.

Nebyly položeny žádné další dotazy. Hlasovalo se o usneseních:

#### **Usnesení č. 22/16/2021**

**Zastupitelstvo města zřizuje osadní výbor pro Rymaně a vymezuje osadnímu výboru územní působnost dle hranic katastrálního území Rymaně. Osadní výbor bude pětičlenný.**

PRO 12          PROTI 1          ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### **Usnesení č. 23/16/2021**

**Zastupitelstvo města volí předsedkyní osadního výboru Ing. Janu Petákovou.**

**Zastupitelstvo města volí Ing. Zuzanu Podepřelovou, Ing. Moniku Umláškovou, Magdalenu Mandákovou a Mgr. Luboše Kožíška členy osadního výboru.**

PRO 12          PROTI 0          ZDRŽELI SE 1

Usnesení bylo přijato.

### **14. DSO Technické služby Brdy a Hřebeny**

Starostka shrnula dosavadní postup: na Krajský úřad Středočeského kraje byl zaslán návrh na zápis Dobrovolného svazku obcí Technické služby Brdy a Hřebeny do rejstříku svazku obcí, přičemž předtím ještě byly dle instrukcí krajského úřadu učiněny drobné úpravy smlouvy a stanov a byli doplněni členové statutárního orgánu. Zápis svazku byl proveden.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

#### **Usnesení č. 24/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje změny provedené ve Stanovách a Smlouvě o vytvoření Dobrovolného svazku obcí Technické služby Brdy a Hřebeny tak, jak je určila zakládající členská schůze usneseními č. 3/1/2021 a 4/1/2021 ze dne 19. 8. 2021.**

PRO 8          PROTI 0          ZDRŽELI SE 5

Usnesení bylo přijato.

Dále starostka pokračovala: po založení DSO byla založena Brdská odpadářská společnost, s.r.o., jednatelem byli určeni Magdalena Davis a Petr Chmelík (starosta Nového Knína), výkonným ředitelem byl ve výběrovém řízení vybrán Jan Marek. Nyní probíhá výběrové řízení na pořízení aut pro svoz odpadu.

Proběhla rozprava:

*Zastupitelka Kotoučová:* jak budou o změnách informováni občané?

*Starostka:* v první fázi budou nejprve vyměněny popelnice na směsný komunální odpad, nic dalšího se nyní pro občany nezmění, rovněž poplatky zatím zůstanou zachovány. Bude se čekat na vypsání dotačních titulů na nákup popelnic na tříděný odpad. V plánu je vydat speciální radniční listy s informacemi pro občany.

*Zastupitel Digrin:* předložené kalkulované ceny jsou vyšší než stávající ceny s firmou Komwag.

*Starostka:* nárůst cen je realita, ceny za odpad budou stoupat, ale město bude mít přehled a schopnost náklady regulovat. Dosavadní ceny Komwagu byly nižší díky dlouhodobé smlouvě.

*Zastupitel Jirota:* předložil návrh usnesení, aby výdaje na DSO byly hrazeny z položky ušetřených/nerealizovaných/odložených akcí (po konzultaci s OSMI) – hlasování viz níže.

*Zastupitel Kožíšek:* podotknul, že je škoda, že se tyto peníze neutratily na opravy a investice ve městě.

*Vedoucí OSMI Ing. Weidenhofferová* doplnila: není to tím, že by se opravy a investiční akce nerealizovaly, nýbrž se ušetřilo jednak díky nadhodnocení cen v rozpočtu a jednak díky tomu, že řada prací je nyní vykonávána vlastními zaměstnanci údržby města, nikoliv dodavatelsky.

Vzhledem k pokročilému času starostka navrhla hlasovat o usnesení:

#### **Usnesení č. 25/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje prodloužení jednání zastupitelstva do 22:30.**

PRO 12      PROTI 0      ZDRŽELI SE 1

Usnesení bylo přijato.

Nebyly položeny žádné další dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

#### **Usnesení č. 26/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2021.**

PRO 8      PROTI 3      ZDRŽELI SE 2

Usnesení bylo přijato.

Dále se hlasovalo o návrhu usnesení zastupitele Jiroty:

#### **Usnesení č. 27/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje přesun částky 3.551.450 Kč z přebytku nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2021 ve výši 18.078.000 Kč a dále z těchto nevyčerpaných prostředků převést na běžný účet 3.000.000 Kč k navýšení rezervy na celkovou částku 8.000.000 Kč. Tento rezervní fond uložený na běžném účtu navrhuje zastupitelstvo města převést na samostatný účet a pověřuje starostku města zjištěním podmínek pro zřízení tohoto účtu.**

PRO 13      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelka Kotoučová opustila jednání ZM ve 22:05. **Přítomno 12 zastupitelů.**

Zastupitel Kožíšek se vzdálil. **Přítomno 11 zastupitelů.**

## **15. Železnice**

Starostka předložila zastupitelům návrh spoluúčasti města na železniční dopravní obslužnosti na trase 210 v úseku Čisovice - Dobříš. Částka je navržena do výše uspořené prostředků za autobusovou dopravní obslužnost dle kalkulace níže:

Příspěvek města v roce 2021:	4.149.708,00 Kč
Plánovaný příspěvek města v roce 2022:	2.757.597,00 Kč
Rozdíl celkem:	1.392.111,00 Kč

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

### **Usnesení č. 28/16/2021**

**Zastupitelstvo města souhlasí s přesunem finančních prostředků ušetřených za autobusovou dopravu do příspěvku pro železniční dopravu na trase 210 v úseku Čisovice - Dobříš v roce 2022, a to maximálně do výše celkové úspory v roce 2022.**

PRO 11      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitel Kožíšek se vrátil. **Přítomno 12 zastupitelů.**

## **16. Majetkové záležitosti:**

### **16. a) Prodej části pozemku v k.ú. Rymaně (A.S.)**

Rada města doporučila prodej části pozemku parc. č. 51/4 ostatní plocha v k.ú. Rymaně předem vybranému zájemci paní A.S. jako rozšíření přístupové komunikace k nemovitosti nacházející se na pozemku parc. č. 89 v k.ú. Rymaně.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

### **Usnesení č. 29/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje znění a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Mníšek pod Brdy a paní A.S. bytem [REDAKCE] na pozemek parc. č. 51/15 o výměře 145 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Rymaně, odděleného geometrickým plánem č. 582-51/ 2021 ze dne 2. 8. 2021 z pozemku parc. č. 51/4 v k.ú. Rymaně za celkovou kupní cenu 36.250 Kč.**

**Zastupitelstvo města pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.**

PRO 12      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **16. b) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků v areálu Domova pro seniory Pod Skalkou**

Státní pozemkový úřad souhlasí s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků parc. č. 1858/14 o výměře 77 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří, a pozemek parc. č. 1858/15 o výměře 2 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří v areálu Domova pro seniory, Pod Skalkou č. p. 500.

Rada města věc projednala a usnesením č. 4-106/2021 ze dne 9. 8. 2021 doporučila podat žádost o bezúplatný převod pozemků.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

### **Usnesení č. 30/16/2021**

**Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 1858/14 o výměře 77 m<sup>2</sup>, a p.č. 1858/15 o výměře 2 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří vše v k.ú. Mníšek pod Brdy zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ na LV 10002 z vlastnictví SPÚ se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy.**

**Zastupitelstvo města pověřuje starostku podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.**

PRO 12      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

**16. c) Souhlas s bezúplatným převodem ideální 1/9 pozemků v lokalitě u Luckého mlýna**

ÚZSVM, Územní pracoviště Střední Čechy, nabízí městu bezúplatný převod ideální 1/9 pozemků vedených jako ostatní plocha, ostatní komunikace parc. č. 2056/8 o výměře 45 m<sup>2</sup>, parc. č. 2056/9 o výměře 206 m<sup>2</sup>, parc. č. 2123/6 o výměře 95 m<sup>2</sup> a parc. č. o výměře 15 m<sup>2</sup>.

Rada města usnesením č. 2-106/2021 ze dne 9. 8. 2021 bezúplatný převod doporučila.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

**Usnesení č. 31/16/2021**

**Zastupitelstvo města souhlasí s bezúplatným nabytím ideální 1/9 pozemků parc.č. 2056/8 o výměře 45 m<sup>2</sup>, 2056/9 o výměře 206 m<sup>2</sup>, 2123/6 o výměře 95 m<sup>2</sup> a 2123/7 o výměře 15 m<sup>2</sup> k.ú. Mníšek pod Brdy zapsaných v katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ na LV 60000 z vlastnictví ÚZSVM se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy.**

**Zastupitelstvo města pověřuje starostku podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.**

PRO 12      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

**16. d) Směnná smlouva na pozemky JTH Omega + Město**

Rada města doporučila uzavření směnné smlouvy na pozemek ve vlastnictví J.T.H. Omega s.r.o. parc. č. 1315/10 o výměře 71 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha a na pozemek ve vlastnictví města parc. č. 1314/11 o výměře 75 m<sup>2</sup> zahrada. Rozdíl v ceně bude řešen doplatkem ve výši 2.000 Kč na účet města.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

**Usnesení č. 32/16/2021**

**Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků parc. č. 1315/10 o výměře 71 m<sup>2</sup> ve vlastnictví J.T.H. Omega s.r.o., Krupská 33/20, 415 01 Teplice v hodnotě 32.000,- Kč za pozemek ve vlastnictví Města Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy parc. č. 1314/11 o výměře 75 m<sup>2</sup> odděleného GP č. 3090-37/2021 ze dne 4. 6. 2021 z pozemku parc. č. 1314/3 v hodnotě 34.000,- Kč. Rozdíl v ceně bude vyrovnán doplatkem ve výši 2.000,- Kč.**

**Zastupitelstvo města pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.**

PRO 12      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

**16. e) Souhlas s prodejem pozemků ve vlastnictví města formou veřejné dražby**

Rada města usnesením č. 9-108/2021 doporučila prodej pozemků parc. č. 1292/4 o výměře 1139 m<sup>2</sup> a parc. č. 1292/5 o výměře 1193 m<sup>2</sup> oba v kultuře zahrada v k.ú. MpB formou veřejné dražby. Na ocenění pozemků byl zpracován znalecký posudek Ing. Mertenem.

Proběhla rozprava:

*Zastupitel Digrin:* dotázal se na důvod prodeje těchto pozemků.

*Starostka:* město pozemky prodává, aby získalo finanční prostředky na budoucí nezbytné investice (např. na zkapacitnění ČOV), a tento prostor nepotřebuje, naopak potřebuje prostředky na koupi jiných důležitých pozemků (např. kolem ČOV). Na koupi těchto pozemků

se ozývají zájemci a město chce maximalizovat zisk a prodat pozemky transparentně, proto byla zvolena forma veřejné dražby/aukce/soutěže.

*Zastupitel Digrin:* upozornil na to, že nejprve je potřeba schválit záměr prodeje a teprve poté prodej a způsob.

Nebyly položeny další dotazy.

**Odloženo.** Bude projednáno na příštím zasedání ZM.

#### **16. f) Deklaratorní rozhodnutí o právním vztahu veřejného prostranství (pan C.)**

Dne 8. 2. 2021 pan M.C. požádal o souhlas se záměrem oplocení pozemku parc.č. 819/2 v k.ú. MpB a zbudování vrat na hranici pozemku parc.č. 836, který manželé C. nabyli na základě Směnné smlouvy uzavřené s městem dne 18. 4. 2016. RM souhlasila usnesením č. 14-86/2021. Dne 25. 5. 2021 Stavební úřad Mníšek pod Brdy označil pozemek 819/2 k.ú. MpB jako „veřejné prostranství“ a z tohoto důvodu zamítl oplocení pozemků 819/2 a 836. SÚ dále doporučil změnu v ÚP u pozemku 819/2 z BH na BI.

Dne 23. 8. 2021 pan M.C. požádal radu města o deklaratorní rozhodnutí o vzniku právního vztahu Veřejného prostranství podle §34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pro potřebu odvolání se proti rozhodnutí místního SÚ. Rada města usnesením č. 15-108/2021 souhlasila s deklaratorním rozhodnutím o právním vztahu veřejného prostranství tak, že na pozemcích 819/2 a 836 v k.ú. MpB se nenachází Veřejné a postoupila věc do ZM.

Proběhla rozprava:

*M.C.:* poděkoval radě města, že se k této věci takto postavila.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

#### **Usnesení č. 33/16/2021**

**Zastupitelstvo města souhlasí s deklaratorním rozhodnutím o právním vztahu veřejného prostranství tak, že na pozemcích 819/2 a 836 v k.ú. MpB se nenachází Veřejné prostranství dle §34 zákona č. 128/2000 S., o obcích.**

PRO 12      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### **16. g) Návrh Plánovací smlouvy - její financování, žadatelé (M.A., J.D., P.M, L.K.)**

Dne 14. 6. 2021 paní L.K., pan P.M. a pan J.D. v zastoupení paní M.A. požádali o souhlas s PD na akci: „Kanalizační sběrač a vodovodní řad“ v pozemcích 2910/3, 1156, 1202 v k.ú. MpB. Žadatelé nechali zpracovat projektovou dokumentaci, vč. ceníkového nacenění projektantem: cca 1,4 mil. Kč vč. DPH.

Předpokládaný finanční podíl žadatelů na vybudování V+K řadu: 60% prokazatelných nákladů za realizaci akce vč. projektu. Předpokládaný finanční podíl města: 40% prokazatelných nákladů za realizaci akce vč. projektu nejvýše však do výše 500 tis. Kč vč. DPH.

Nebyly položeny žádné dotazy. Hlasovalo se o usnesení:

#### **Usnesení č. 34/16/2021**

**Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Plánovací smlouvy mezi paní M.A., panem J.D., paní L.K. a panem P.M. a Městem Mníšek pod Brdy.**

PRO 11      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0      NEHLASOVAL 1 (Šretrová-podjatost)

Usnesení bylo přijato.

#### **16. h) Návrh Smlouvy o právu stavby Residence Pražská**

Zastupitelstvu města byl předložen návrh Smlouvy o právu stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu pozemků týkající se výstavby bytového domu Residence Pražská.

Proběhla rozprava:

*Zastupitel Digrin:* dotázal se na obsah plánovací smlouvy, konkrétně na příspěvek na infrastrukturu města a ČOV.

*Starostka:* v podkladech pro zastupitele nebyla plánovací smlouva přiložena a v tuto chvíli tedy nelze ověřit – bude odloženo.

**Odloženo.** Bude projednáno na příštím zasedání ZM.

Starostka poděkovala zúčastněným, avizovala další jednání ZM začátkem prosince a rozloučila se.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno ve 22:30.

V Mníšku pod Brdy 22. 9. 2021

Zapsala: Mgr. Dina Rišianová

Ověřovatelé:

Ing. Radko Sáblík v. r.

.....

Vlastimil Kožíšek v. r.

.....

Starostka:

Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D. v. r.

.....