

Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.: 166277/2020/Se
Č.j.: MUCE 176410/2021 OSU
vyřizuje: Monika Semová, Podskalská 19, Praha 2
tel./e-mail: 221 982 385 / monika.semova@mestocernosice.cz

V Praze dne 18.10.2021

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako a speciální stavební úřad příslušný podle §16 odst.1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), , ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.12.2020 podal

Město Mníšek pod Brdy, IČO 00242748, Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Obnova komunikace – ul. Lhotecká, Mníšek pod Brdy

na pozemku parc. č. 1269/1, 1895/1, 2911/1, 2911/2, 2911/3, 2911/7, 2911/11 v katastrálním území **Mníšek pod Brdy**.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukce konstrukčních vrstev ulice Lhotecká, dotčen je úsek ulice od křižovatky s ulicí Skalecká po ulici Na Oboře. Trasa komunikace zůstane zachována, stávající vjezdy k nemovitostem budou zachovány a doplněny o snížené betonové obrubníky. Stávající betonové obrubníky budou zachovány. Při rekonstrukce se provede ofrézování stávajících asfaltových vrstev, výměna podkladních vrstev a položení nových konstrukčních vrstev vozovky. Vozovka bude opatřena krytem z asfaltového betonu, bude obnoveno vodorovné dopravní značení- přechody pro chodce a autobusové zastávky

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Oldřich Slováček autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby a pro pozemní stavby ČKAIT0101010 ,případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem. O provedení vytýčení musí být sepsán vytyčovací protokol a všichni pracovníci provádějící výkopové práce musí být seznámeni s polohou podzemních sítí
3. Vyskytnou li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuálních úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.
4. Stavebník zajistí provádění zemních prací v souladu s platnými právními předpisy
5. Skládka stavebního materiálu a výkopového materiálu bude realizována výhradně na pozemcích dotčených stavbou a likvidována na povolené skládce. Nakládání s odpady, které vzniknou stavební činností se bude řídit platnými právními předpisy zejména zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy, katalogem odpadů a vyhláškou o podrobnostech k nakládání s odpady.
6. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
 - a. předání staveniště
 - b. ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby ke kolaudaci
7. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem: stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení stavby v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona. Současně stavební podnikatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvláštních předpisů.
8. Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až od dokončení stavby do doby závěrečné kontrolní prohlídky.
9. Na stavbě bude veden řádně stavební deník. Na stavbě bude k dispozici projektová dokumentace schválená speciálním stavebním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
10. O písemné vyjádření k případné místní úpravě provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** na Policii ČR DI Praha venkov - západ
11. Speciální stavební úřad stanoví, že stavbu je možno užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před dokončením stavby je proto stavebník povinen požádat o vydání kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejich částí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Vlasta Dvořáková, nar. 10.01.1926, U měšťanského pivovaru 35/9, 170 00 Praha

Hana Hoppová, nar. 30.07.1953, U měšťanského pivovaru 35/9, 170 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 17.12.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Pro vydání stavebního řízení byly předloženy následující podklady:

Odůvodnění:

Dne 17.12.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou

stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Pro vydání stavebního řízení byly předloženy následující podklady:

- vyjádření SÚ Městský úřad Mníšek pod Brdy ze dne 13.1.2021 č.j.MMpB-SÚ/46/21-87/2021-Hrš
- souhlasy vlastníků pozemku parc.č. 29911/2 v k.ú.Mníšek p.Brdy
- souhlas 1SČV , a.s.ze dne 1.2.2021 č.j. TÚP/021800007991/21
- vyjádření ČEZ Distribuce , a.s. ze dne 20.12.2020 zn. 001112053411
- vyjádření CETIN ze dne 9.12.2020 č.j. 848340/20
- stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 5.1.2021 zn. 500227568
- vyjádření Eltodo osvětlení ze dne 16.12.2020 č.j. VPD-2020-2250
- 2x PD ověřená Ing. Oldřichem Slovákem
- plán kontrolních prohlídek

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Závěr

- Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.
- Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení. Ve stanovené lhůtě pro uplatnění námitek účastníků řízení, připomínek veřejnosti a závazných stanovisek dotčených orgánů nebyly žádné námitky účastníků, připomínky veřejnosti ani záporná stanoviska uplatněna
- Na základě výše popsaného posouzení rozhodl speciální stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice. podáním u zdejšího správního orgánu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení o povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby,

případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

- Stavební povolení podle § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Monika Semová v.r.
oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách:

- Městského úřadu Černošice
- Městského úřadu Mníšek pod Brdy

Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Vývěsní lhůta začíná běžet den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Mníšek pod Brdy, IDDS: 96ebwrs

sídlo: Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Vlasta Dvořáková, U měšťanského pivovaru č.p. 35/9, 170 00 Praha 7-Holešovice

Hana Hoppová, U měšťanského pivovaru č.p. 35/9, 170 00 Praha 7-Holešovice

Účastníkům uvedeným v §109 písm.e) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1153, 1155, 1162, 1164, 1204/1, 1206/1, 1206/2, 1209/1, 1211/3, 1215, 1218, 1222/1, 1224, 1226/1, 1228/2, 1231, 1233/1, 1233/2, 1237, 1239, 1266/1, 1267/5, 1267/6, 1327/1, 1330/1, 1330/2, 1332/2, 1334, 1336, 1426, 1428/1, 1430/1, 1432, 1434, 1436, 1438, 1440/1, 1442/2, 1443/2, 1444/1, 1445, 1447/1, 1448, 1891, 1894/2 v katastrálním území Mníšek pod Brdy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mníšek pod Brdy č.p. 1176 a č.p. 952

1. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

Městský úřad Mníšek pod Brdy, silniční správní úřad, IDDS: 96ebwrs

sídlo: Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, IDDS: 96ebwrs

sídlo: Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy