



Mníšek pod Brdy, dne 16. července 2021

Č.j.: MMpB-SÚ/4497/21 - 714/2021-Hrš

Spis.znač.: 714/2021

Oprávněná úřední osoba: Bc. Lenka Hršelová, tel.: 605 374 415, e-mail.: lenka.hrselova@mnisek.cz

Stavebník:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
zastoupena KS Montáže, s.r.o., IČO 27861392, Pražská č. p. 92, 266 01 Beroun 1

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 3.5.2021 podala ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupena KS Montáže, s.r.o., IČO 27861392, Pražská č. p. 92, 266 01 Beroun 1 (dále jen „žadatel“) u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu kabelového vedení kNN pro č.p.447 (IV-12-6027904) na pozemcích čísla parcelní 691/4, 695/1, 708/4, 708/5 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen („správní řád“), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 86 a § 90 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 92 stavebního zákona vydává

rozhodnutí o umístění stavby

kabelového vedení kNN pro č.p.447 (IV-12-6027904) na pozemcích čísla parcelní 691/4, 695/1, 708/4 ostatní plocha, 708/5 ostatní plocha v katastrálním území Mníšek pod Brdy.

Popis záměru:

- stávající kabelová skříň SS300 na pozemku číslo parcelní 708/4 bude nahrazena za větší kabelovou skříň SR708 v plastovém pilíři. Z kabelové skříňe bude proveden zemní kabel 2x AYKY 3x120+70 mm², jeden nahradí stávající AYKY 4x35 mm² do skříňe SS100 na pozemku číslo parcelní 708/5 a následně oba kabely povedou v komunikaci číslo parcelní 691/4 a budou ukončeny v nové rozpojovací skříni SR402 umístěné na hranici pozemku číslo parcelní 695/1 v plastovém pilíři.

Pro umístění záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích čísla parcelní 691/4, 695/1, 708/4, 708/5 v katastrálním území Mníšek pod Brdy tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

4. Při stavbě budou dodrženy tyto podmínky a požadavky dotčených orgánů a správců technické a dopravní infrastruktury:

- **obsažené ve vyjádření CETIN, a.s., ze dne 23.2.2021 pod č.j.: 561658/21:**

- a) stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,
- b) pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně č.j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
- c) stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,
- d) při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou opatrností, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu anebo k výsadbě trvalých porostů, anebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
- e) zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění stavby jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,
- f) stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoli zakrývat vstupy do komor a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv síť technické infrastruktury v podélném směru,
- g) bude-li odkryta SEK, je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, č.j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím,

- **obsažené ve vyjádření GasNet, s.r.o., ze dne 12.3.2021 pod značkou 5002319869:**
- a) před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek,
 - b) při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do tvárnice chráničky nebo korýtka. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL a NTL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být ztuhlá vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 73 6005,
 - c) v případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:
 - křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°
 - při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5 x 0,5 x 0,05 m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m,
 - páska uzemnění bude uložena 0,1 m pod kabelem v hloubce 0,7 m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici,
 - uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky na plynárenská zařízení a přípojky
 - d) stavební objekty (vč. betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí,
 - e) při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výškový úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek,
 - f) pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení,
 - g) před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné uložení PZ a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uveden žadatel značku uvedenou na vydaném vyjádření. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavba zahájena,
 - h) bude dodržena ČSN 736005, TPG 70204, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
 - i) při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - j) v případě provádění bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být

navržena ta, aby v místě nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použítou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,

- k) odkryté PZ a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo přerušeni stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození,
- l) bude zachována hloubka uložení PZ,
- m) stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ nebo plynovodních přípojek na tel. 1239,
- n) před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola PZ a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ a plynovodními přípojkami,
- o) PZ a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- p) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ a plynovodních přípojek,

- obsažené ve vyjádření Družstva Eurosignal, ze dne 8.1.2021 pod č. 2020991427:

- a) stavebník popř. jím pověřená osoba je povinen při výkopu jakýchkoli činností především pak stavebních či jiných prací, likvidací, havárií a projektování staveb, řídit se vždy platnými právními předpisy, odbornými i technickými normami, náležitou praxí v oboru stavebnictví, vč. správných technologických postupů a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK společnosti Družstva Eurosignal a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy,
- b) při kterékoli činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen vždy respektovat ochranné pásmo SEK a to tak, aby nedošlo k jejímu poškození či znemožnění přístupu k ní. Při souběhu činností nebo křížení SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, odbornými i technickými normami, náležitou praxí v oboru stavebnictví, vč. správných technologických postupů. Při kterékoli činnosti v ochranném pásmu SEK nesmí používat stavebních strojů, nevhodných prostředků a náradí,
- c) v případě porušení jakékoli z povinností stavebníka dané podmínkami ochrany SEK společnosti Družstvo Eurosignal, je stavebník odpovědný za veškeré škody a náklady, které vzniknou společnosti Družstvo Eurosignal porušením těchto povinností,
- d) v případě zahájení stavebních prací po době platnosti vyjádření o existenci SEK společnosti Družstvo Eurosignal je nutné požádat společnost Družstvo Eurosignal o vydání aktuálního vyjádření,
- e) před započítím činností je stavebník povinen tento záměr oznámit společnosti Družstvo Eurosignal a to v dostatečném časovém předstihu, minimálně však 14 dní předem. V oznámení je nutné uvést č. žádosti,

- f) při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník povinen postupovat takovým způsobem, aby nedošlo ke změně hloubky uložení či prostorového uspořádání podzemního vedení SEK. Odhalené podzemní vedení SEK je stavebník povinen zajistit proti jeho poškození, odcizení, popř. prověšení,
- g) v případě zjištění jakékoli neshody mezi projektovou dokumentací a skutečností je stavebník povinen bezodkladně přerušit práce a na tuto neshodu společnost Družstvo Eurosignal upozornit. Poté, co stavebník od společnosti Družstvo Eurosignal prokazatelným způsobem obdržel souhlas v pokračování prací, je možné v těchto pracích pokračovat,
- h) při provádění zemních prací, u nichž dojde k odhalení podzemního vedení SEK je stavebník povinen před zahálením podzemního vedení SEK vyzvat společnost Družstvo Eurosignal ke kontrole. Zakrytí je stavebník oprávněn provést až tehdy, kdy prokazatelným způsobem získal souhlas společnosti Družstva Eurosignal,
- i) stavebník není oprávněn jakýmkoli způsobem manipulovat s kryty kabelových šachet, natož pak do nich vstupovat bez souhlasu společnosti Družstvo Eurosignal,
- j) stavebník nesmí trasu podzemního vedení SEK přejíždět vozidly nebo stavební technikou do doby, než podzemní vedení SEK řádným způsobem zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník je povinen způsob mechanické ochrany trasy podzemního vedení SEK projednat se společností Družstvo Eurosignal,
- k) stavebník není oprávněn používat, odstraňovat či měnit umístění technologických, ochranných a pomocných prvků SEK. Stavebník není oprávněn bez vědomí společnosti Družstvo Eurosignal jakýmkoli způsobem manipulovat s odkrytými prvky SEK, především s rozvaděčovou skříní, spojkami nebo jakýmkoli jiným zařízením,
- l) stavebník je povinen jakékoli poškození či odcizení zařízení SEK bez prodlení po zjištění takové skutečnosti nahlásit společnosti Družstvo Eurosignal.

- obsažené ve vyjádření 1. SČV, a.s., ze dne 1.3.2021 pod č.j.: TÚP-015-21-Př:

- a) v místě stavby jsou uloženy podzemní sítě v provozování obce/1.SČV, a.s., které je nutné před zahájením stavby vytýčit provozovatelem,
- b) bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění. Nad vodohospodářskými sítěmi a zařízeními a v jejich ochranných pásmech nesmí být postaven žádný objekt s výše uvedenou stavbou související,
- c) při pokládce kabelového vedení, či jiných trvalých staveb související s výše uvedenou stavbou bude dodržena nejmenší dovolená vodorovná a svislá vzdálenost pro souběh a křížení s ostatním vedením dle ČSN 73 6005,
- d) stavebník si vyžádá od provozovatele zápis o provedených činnostech a splněných podmínkách tohoto vyjádření před zahájením jejího trvalého užívání,
- e) v místech provádění zemních prací bude před zahájením stavby objednáno vytrasování stávajících podzemních sítí na provozním středisku vodovodů a kanalizací 1 SČV, a.s. provoz Mníšek pod Brdy. Vytrasování je možné provést pouze na vodivých materiálech, na ostatních je potřeba k určení přesné trasy provést průzkumné sondy,
- f) budou dodrženy podmínky ochranného pásma, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok: a) do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. Dle ČSN

75 5411 je ochranné pásmo vodovodní přípojky 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany a dle ČSN 75 6101 je ochranné pásmo kanalizační přípojky 0,75 m od osy potrubí na obě strany. V ochranném pásmu mohou být jakékoliv práce prováděny pouze se souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace. V ochranném pásmu budou zemní práce prováděny ručně za zvýšené opatrnosti. Bude dodržen i požadovaný manipulační prostor, který činí 1 m od ochranného pásma vodovodu či kanalizace,

- g) ochranná pásma nesmí být zastavěná, osázená trvalými porosty a nesmí se v nich zřizovat skládky a provádět terénní úpravy a musí být přístupná pro případ opravy. Dále nebudou prováděny činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování,
- h) při pokládce vedení, stavbě rysek, sloupů, el. skříní, případně jiných trvalých staveb s touto souvisejících, bude dodržena nejmenší dovolená vodorovná a svislá vzdálenost pro souběh a křížení s ostatním vedením dle ČSN 73 6005. El. kabel se v místě křížení uloží do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení spod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí,
- i) v případě provádění bezvýkopové pokládky pro uložení kabelu v blízkosti vodohospodářských sítí a přípojek bude přizván pracovník 1. SČV, a.s. Prováděním bezvýkopové pokládky nesmí být vodohospodářské sítě poškozeny,
- j) po provedení výkopu, před provedením podsypu pro pokládku kabelového vedení, či jiných staveb s touto souvisejících, bude přizván pracovník 1. SČV, a.s. provozu Mníšek pod Brdy, ke kontrole výkopu v místech křížení či souběhu s vodohospodářským zařízením či přípojkami, a to i v místech, ve kterých nedojde k přímému styku při křížení či souběhu, vzhledem k hloubce uložení,
- k) po uložení vedení, před jeho záhozem, bude opět přizván pracovník 1. SČV, a.s. ke kontrole uložení kabelu v místech křížení či souběhu s vodohospodářským zařízením či přípojkami,
- l) investor požádá pracovníka 1. SČV, a.s. o kontroly uvedené v písm. h) až j) dle provozu týden před termínem požadovaných kontrol. Ke každé kontrole investor předloží vydané rozhodnutí 1. SČV, a.s. ke stavbě a situaci. Pracovníkem 1. SČV, a.s. budou o kontrolách provedeny zápisy do stavebního deníku, které stvrdí svým podpisem,
- m) dojde-li při stavbě k odkrytí vodovodního či kanalizačního potrubí, musí být vždy přizván provozovatel ke kontrole potrubí před provedením záhozu. Vyjádření provozovatele bude provedeno zápisem do stavebního deníku,
- n) bude zachováno veškeré nadzemní zařízení stávajících sítí na povrchu terénu a s tím spojených jejich výškové uložení,
- o) vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. Pokud při provádění výše uvedené stavby, či jiné stavbě s touto související, dojde k poruše sítí ve správě 1. SČV, a.s., náklady spojené s jejich opravou hradí investor stavby,
- p) havarijní stav při stavbě je nutné neprodleně oznámit na centrální dispečink provozovatele 1. SČV, a.s.,
- q) manipulace na stávajícím vodohospodářském majetku je pouze v kompetenci provozovatele,
- r) termín zahájení plánovaných prací musí být oznámen provozovateli 20 dnů předem, písemně na info@1scv.cz, s uvedením značky vyjádření, názvem stavby, vč. stavebníka a investora.

- **obsažené ve vyjádření Eltodo Osvětlení, s.r.o. ze dne 4.3.2021 pod č.j.: VDP_2021_399:**

- a) stavebník je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení zařízení ve správě společnosti ELTODO – OSVĚTLENÍ, s.r.o.
- b) při jakékoliv činnosti v blízkosti zařízení správce je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo zařízení, aby nedošlo k jeho poškození nebo zamezení přístupu. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od zařízení krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení sítí VO, se nesmí používat strojní mechanismy či nevhodné nářadí,
- c) zahájení činnosti, spolu s pozváním na předání staveniště, které budou zasahovat do zařízení správce je stavebník povinen oznámit správci písemně předem, buď na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na e-mailovou adresu osvetleni@eltodo.cz a to tak, aby správci došla zpráva nejméně 5 dní před zahájením prací. Součástí zprávy musí být č.j. vyjádření, k němuž se tyto podmínky vztahují,
- d) v případě, že dochází ke křížení nebo souběhu výkopů s kabely zařízení správce, je stavebník povinen před zahájením zemních prací zajistit u správce na svůj náklad vytyčení kabelové části dotčeného zařízení, nejméně 5 pracovních dní předem. S vytyčenou trasou budou prokazatelně seznámeny všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět,
- e) stavebník je povinen v blízkosti stavby a v místech vjezdů na staveniště zajistit odpovídající ochranu stávajících kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací,
- f) veškeré zásahy stavebníka do zařízení správce vč. přeložek, nových staveb a demontáží musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem stavby a to v rozsahu vzájemně odsouhlaseného protokolu,
- g) v případě demontáže zařízení nebo jeho části je stavebník povinen demontované zařízení odevzdat na místo určené správcem, pokud nebude dohodnuto jinak,
- h) po dobu provádění stavby, musí být zařízení správce přístupné a ovladatelné 24 hodin denně tak, aby nebyla omezena povinnost správce zařízení zajistit funkčnost zařízení,
- i) při stavbě je stavebník povinen respektovat ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- j) dojde-li k poškození nebo jinému zásahu do zařízení správce, je stavebník povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně na bezplatnou linku 800101109, případně na e-mailovou adresu skody@eltodo.cz,
- k) po ukončení stavebních prací vyzve a předá stavebník funkční zařízení protokolárně správci,
- l) v průběhu stavby je stavebník povinen vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy před zásypem, a to v místech, kde došlo ze strany stavebníka k odkrytí nebo výstavbě nové kabelové trasy. Písemnou výzvu učiní stavebník tak, aby tuto správu obdržel minimálně 5 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole ve lhůtě 2 dnů od oznámeného termínu, tak platí, že správce souhlasí se zásypem kabelové trasy. Výzvu je nutno zaslat na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na adresu osvetleni@eltodo.cz,
- m) v případě zakrytí trasy bez souhlasu správce je stavebník povinen odkryt kabel za účelem kontroly na své náklady v místech určených správcem,
- n) při provádění zemních prací v blízkosti kabelového vedení správce je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení správce je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,

- o) stavebník není oprávněn trasu kabelového vedení správce přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než kabelové vedení správce řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník je povinen projednat se správcem způsob mechanické ochrany trasy kabelového vedení. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vrchního vedení je stavebník povinen respektovat výšku nad zemí,
- p) stavebník je povinen obrátit se na správce v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO – OSVĚTLENÍ, s.r.o. mohlo dojít ke střetu stavby se zařízením správce.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
Ing. Radmila Válová, nar. 21.4.1961, Sádovská č.p.1629, Kyje, 190 00 Praha 9,
Vladimír Novák, nar. 14.5.1962, Ve Škabrdli č. p. 418, Lety, 252 30 Řevnice,
Barbora Nováková, nar. 29.5.1977, Ve Škabrdli č. p. 418, Lety, 252 30 Řevnice,
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových územní pracoviště Střední Čechy, IČ 69797111,
Rašínovo nábřeží č.p.390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Odůvodnění:

Dne 3.5.2021 podala ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupena KS Montáže, s.r.o., IČO 27861392, Pražská č. p. 92, 266 01 Beroun 1, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby kabelového vedení kNN pro č.p.447 (IV-12-6027904) na pozemcích čísla parcelní 691/4, 695/1, 708/4, 708/5 v katastrálním území Mníšek pod Brdy. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.5.2021 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Jelikož vlastník sousedního pozemku číslo parcelní 719 v katastrálním území Mníšek pod Brdy zemřel a stavebnímu úřadu není nový vlastník znám, bylo zahájení územního řízení oznámeno tomuto účastníku řízení v souladu s ustanovením § 25 odst. 1 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

ČEZ Distribuce, a. s., Vladimír Novák, Barbora Nováková, Erika Křišťůfková, Ing. Radmila Válová, Jiřina Dvořáková, CETIN a.s., Družstvo Eurosignal, ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových územní pracoviště Střední Čechy, 1. SČV, a.s., Město Mníšek pod Brdy.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí:

- vyjádřením CETIN, a.s., ze dne 23.2.2021 pod č.j.: 561658/21,
- vyjádřením GasNet, s.r.o., ze dne 12.3.2021 pod značkou 5002319869,
- vyjádřením Družstva Eurosignal, ze dne 8.1.2021 pod č. 2020991427,
- vyjádřením 1. SČV, a.s., ze dne 1.3.2021 pod č.j.: TÚP-015-21-Př,
- vyjádřením Eltodo Osvětlení, s.r.o. ze dne 4.3.2021 pod č.j.: VDP_2021_399.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umíst'ovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území – jedná se o technickou infrastrukturu,
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů – k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Bc. Lenka Hršelová
Vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) sazebníku správních poplatků ve výši 1000,- Kč, byl uhrazen dne 15.06.2021.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- 1 D Vladimír Novák, Ve Škabrdli č. p. 418, Lety, 252 30 Řevnice
- 2 D Barbora Nováková, Ve Škabrdli č. p. 418, Lety, 252 30 Řevnice
- 3 D Erika Křišťůfková, Dlouhá č. p. 441, 252 46 Vrané nad Vltavou
- 4 D Ing. Radmila Válová, Sádovská č. p. 1629, Kyje, 198 00 Praha 98
- 1 D Jiřina Dvořáková, Ke škole č. p. 384, 252 10 Mníšek pod Brdy - - **neznámý vlastník pozemku číslo parcelní 719 v katastrálním území Mníšek pod Brdy – veřejnou vyhláškou**
- 5 D Mníšek pod Brdy, Dobříšská č. p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Datová schránka:

- 6 D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
- 7 D KS Montáže, s.r.o., Pražská č. p. 92, 266 01 Beroun 1, DS: PO, mr2g4cx
- 8 D CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
- 9 D Družstvo Eurosignal, Roháčova č. p. 263/23, 130 00 Praha 3, DS: PO, cd7zyvr
- 10 D ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská č. p. 1010/14, 142 01 Praha, DS: PO, k3h3xq2
- 11 D GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
- 12 D Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových územní pracoviště Střední Čechy, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, 128 00 Praha 28, DS: OVM, 96vaa2e
- 13 D 1. SčV, a.s., Ke Kablu č. p. 971, 100 00 Praha 10, DS: PO, mw2g7ve