



Mníšek pod Brdy, dne 2. června 2021

Č.j.: MMpB-SÚ/5719/21 - 756/2021-Preis

Spis.znač.: 756/2021

Oprávněná úřední osoba: Ing. Gabriela Preissová,

tel.: 739 571 113, e-mail.: gabriela.preissova@mnisek.cz

Stavebník:

**Finn Hansen, nar. 10.07.1974, Výtvarnická č. p. 1390, Zbraslav, 156 00 Praha 516**

**Markéta Hansen, nar. 25.12.1983, Výtvarnická č. p. 1390, Zbraslav, 156 00 Praha 516**

Zástupce obou:

**Pavel Středa, Pod špitálem č. p. 1355, Zbraslav, 156 00 Praha 516**

## Oznámení

### zahájení stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Dne 29.4.2021 podali **Finn Hansen, nar. 10.07.1974, Výtvarnická č. p. 1390, Zbraslav, 156 00 Praha 516, Markéta Hansen, nar. 25.12.1983, Výtvarnická č. p. 1390, Zbraslav, 156 00 Praha 516, zástupce obou: Pavel Středa, Pod špitálem č. p. 1355, Zbraslav, 156 00 Praha 516** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání stavebního povolení na stavbu **neveřejného parkoviště u zámku Trnová** na pozemku číslo **parcelní 154/6 v katastrálním území Trnová u Jíloviště**. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

#### Stavba obsahuje:

- Stavbu veřejného parkoviště bude umístěna na pozemku číslo parcelní 154/6 v katastrálním území Trnová u Jíloviště.
- Stavba bude sloužit k parkování vozidel majitele, rodiny a návštěv. Celkem je navrženo 18 parkovacích stání pro osobní automobily.
- Součástí je i oprava stávající převážně kamenné zdi u zámeckého parku a u sousedním pozemcích čísla parcelní 4/3, 40 v katastrálním území Trnová u Jíloviště-
- Napojení na komunikaci je řešeno ze stávajícího napojení.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**12. července 2021 (pondělí) v 9:00 hodin,**

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 3 Stavebního úřadu Mníšek pod Brdy.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o stavební povolení a bylo získáno před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují výše uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle ustanovení § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem stavebního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na západní straně pozemku číslo parcelní 154/6 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, u hranice s pozemkem číslo parcelní 154/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace musí být i grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Pokud žadatel povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Ing. Gabriela Preissová  
Odborný referent

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 30 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmутí

Razítko:

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení**

- 1.D Finn Hansen, Výtvarnická č. p. 1390, Zbraslav, 156 00 Praha 516, zástupce: Pavel Středa, Pod špitálem č. p. 1355, Zbraslav, 156 00 Praha 516
- 2.D Markéta Hansen, Výtvarnická č. p. 1390, Zbraslav, 156 00 Praha 516, zástupce: Pavel Středa, Pod špitálem č. p. 1355, Zbraslav, 156 00 Praha 516
- 3.D Římskokatolická farnost Mníšek pod Brdy, náměstí F. X. Svobody č. p. 38, 252 10 Mníšek pod Brdy

Datová schránka:

- 4.D Evžen Schloger, Trnová č. p. 28, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: FO, rvgf2yx
- 5.D CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
- 6.D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
- 7.D OBEC TRNOVÁ, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2
- 8.D Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č. p. 255, 266 41 Beroun, DS: PO, 7vjgxyf

#### **Dotčené orgány**

Datová schránka:

- 9.D MĚSTO ČERNOŠICE odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4
- 10.D Město Černošice, odbor stavební úřad, památková péče, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4
- 11.D MĚSTO ČERNOŠICE odbor územního plánování, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4
- 12.D MĚSTO ČERNOŠICE odbor životního prostředí, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4
- 13.D OBEC TRNOVÁ, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2

#### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmутí (doručení jednotlivě):**

- 14.D MěÚ MpB, stavební úřad, Dobříšská č. p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 15.D OÚ Trnová, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy