

ZÁKAZNÍK: Město Mníšek pod Brdy

INVESTOR: Město Mníšek pod Brdy

PROJEKT: UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉHO WC (lokalita u zahradnictví)

STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA



Kontiga, s.r.o.

Šperlova 26, Praha 4 – Chodov

telefon 420 603 174 135

www.kontiga.cz

IČO 080 26 114

DIČ CZ080 26 114

Číslo dokumentu: **2-GH-01 / 4201-000-31**

Revize: 0

Autor: Ing. Tomáš Kudrna

Telefon: + 420 603 174 135

E-mail: tomas.kudrna@kontiga.cz

Datum: 03/2021

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Veřejné WC – lokalita u zahradnictví (Řevnická ulice poblíž parkoviště Billa)

b) Místo stavby

Katastrální území: Město Mníšek pod Brdy

Název místa: Veřejné WC – u zahradnictví

Parcelní číslo: 1313/2, 1314/2

c) Předmět dokumentace

Druh stavby: Novostavba

Účel užívání stavby: Umístění veřejného WC v blízkosti okolních nákupních objektů

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro vydání územního souhlasu

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) Žadatel / Objednatel: Město Mníšek pod Brdy
Dobříšská 56
252 10 Mníšek pod Brdy

b) IČ objednatele: 00242748

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Zpracovatel – projektová organizace: Kontiga s.r.o.
Šperlova 26
149 00 – Praha 4

b) IČ zpracovatele: 080 26 114

c) Hlavní projektant: Ing. Vít Javůrek

Vedoucí projektu: Ing. Tomáš Kudrna

A.2 Členění stavby na objekty a technická zařízení

SO 01 – Objekt veřejného WC - kabina

IO 31 – Vodovodní přípojka

IO 32 – Kanalizační přípojka (splašková)

Připojení WC je pouze kabelem s napětím 12V z nejbližšího sloupu VO

A.3 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování projektové dokumentace bylo použito těchto podkladů:

Podklady vlastní

- průzkum stávajícího průběhu inženýrských sítí
- průzkum terénu a pořízení fotodokumentace místa stavby
- průzkum majetkoprávních vztahů

Doplňující mapové podklady

- mapový podklad ČÚZK (zdroj © cuzk.cz), katastrální mapa
- mapový podklad ČÚZK (zdroj © cuzk.cz), ortofotomapa
- mapový podklad z IPR Praha (zdroj © geoportalpraha.cz), geografická data Prahy
- mapový podklad (zdroj © mapy.cz)

Mapové podklady inženýrských sítí byly poskytnuty v digitální podobě. V situaci jsou zakresleny trasy inženýrských sítí, tak jak byly získány od správců sítí. V předmětné části parku se nenachází žádné stávající sítě, s kterými by uvedený záměr kolidoval.

Pro práci v jednotlivých ochranných pásmech platí příslušné předpisy.

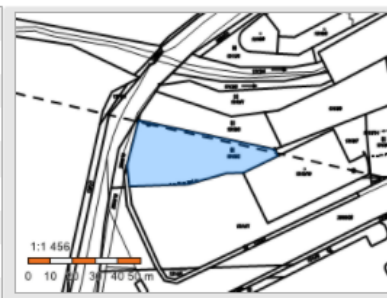
Pozemky dotčené stavbou:

POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU						
PARCELNÍ ČÍSLO	ČÍSLO LV	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ POZEMKU	ZPŮSOB OCHRANY POZEMKU	VÝMĚRA	VLASTNÍK
1313/2	10001	trvalý travní porost	–	zemědělský půdní fond	1228	Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy
1314/2	10001	zahrada	–	zemědělský půdní fond	279	Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy
2890/18	10001	ostatní plocha	silnice	není evidován	547	Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy
2890/19	10001	ostatní plocha	silnice	není evidován	132	Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy
1314/1	2892	ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond	2082	EuroMart PR, s.r.o., Těšnov 1059/1, Nové Město, 11000 Praha 1

Příloha zprávy – informace o pozemcích z katastru:

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1313/2
Obec:	Mníšek pod Brdy.[540765]
Katastrální území:	Mníšek pod Brdy.[697621]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1228
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
56701	1228

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

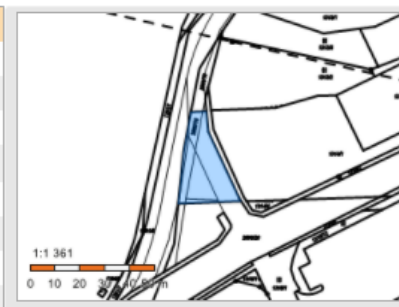
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.08.2020 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2890/18
Obec:	Mníšek pod Brdy [540765]
Katastrální území:	Mníšek pod Brdy [697621]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	547
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno cesty

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.08.2020 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1314/2
Obec:	Mníšek pod Brdy [540765]
Katastrální území:	Mníšek pod Brdy [697621]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	279
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
56701 279	

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno cesty
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

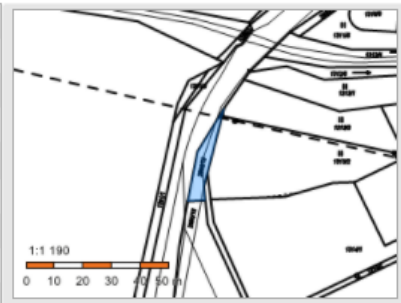
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.08.2020 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2890/19
Obec:	Mníšek pod Brdy [540765]
Katastrální území:	Mníšek pod Brdy [697621]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	132
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.08.2020 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1314/1
Obec:	Mníšek pod Brdy [540765]
Katastrální území:	Mníšek pod Brdy [697621]
Číslo LV:	2892
Výměra [m ²]:	2082
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
EuroMart PR, s.r.o., Těšnov 1059/1, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Více informací k cenovým údajům naleznete v [návodě](#) k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.08.2020 11:00:00.