



Mníšek pod Brdy, dne 29. dubna 2021

Č.j.: MMpB-SÚ/4361/21 - 149/2021-Preis

Spis.znač.: 149/2021

Oprávněná úřední osoba: Ing. Gabriela Preissová, tel.: 739 571 113, e-mail:
gabriela.preissova@mnisek.cz

Stavebník:

Obec Trnová, IČO 00640701, Trnová č.p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy

Oznámení

o zahájení společného územního a stavebního řízení, nařízení veřejného ústního jednání k projednání žádosti a pozvání na veřejné ústní jednání

Dne 16.12.2020 podala **Obec Trnová, IČO 00640701, Trnová č.p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu **multifunkčního hřiště, včetně zpevněných ploch, odvodnění a oplocení** (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích čísla parcelní 139/3, 139/246 v katastrálním území Trnová u Jíloviště.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

- víceúčelové hřiště (sportoviště) na pozemcích čísla parcelní 139/3, 139/246 v katastrálním území Trnová u Jíloviště. Hřiště bude provedeno na stávajícím travnatém rovinném pozemku uvnitř oploceného areálu obecního úřadu Trnová. Plocha hřiště bude opatřena odvodňovacím systémem,
- odvodnění sportovního povrchu soustavou drenážního potrubí DN 80 ve formě 5 svodných potrubí s osovou vzdáleností cca 4 m, ty budou následně spojeny směrem na západ v hlavní svodný drén DN 100, který ústí přes revizní šachtu o ø 300 mm do vsakovací jímky o objemu 6 m³. Minimální spád potrubí bude 1% ve směru ke kanalizaci,
- elektrické vedení pro osvětlení hřiště bude napojeno z blízké budovy obecního úřadu a hasičárny,
- oplocení do výšky 5 m s uzamykatelnými vstupy, dřevěné bednění do výšky 1 m + do výšky 5 m PE síť s oky 45/45/4 mm.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a současně nařizuje, v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona, k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

31. května 2021 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 3 Stavebního úřadu Mníšek pod Brdy.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, úřední dny: Po a St 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:30 hod., v ostatní dny po dohodě**).

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku číslo parcelní 139/3 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, u hranice s pozemkem číslo parcelní 139/11 v katastrálním území Trnová u Jíloviště a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace musí být i grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Pokud žadatel povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Ing. Gabriela Preissová
Odborný referent

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **30 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno od:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

1.D Pavel Mašek, Trnová č. p. 9, 252 10 Mníšek pod Brdy

2.D Dana Mašková, Pod bání č. p. 2024/11, Libeň, 180 00 Praha 8

Datová schránka:

3.D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

4.D Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha, DS: PO_R, a6ejgmx

5.D Trnova Development s.r.o., Ostrčilovo náměstí č. p. 462/4, Nusle, 128 00 Praha 28, DS: PO, m6ejrjf

6.D Obec Trnová, Obecní Úřad, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2

Dotčené orgány:

Datová schránka:

7.D Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova č. p. 329/17, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e

8.D MĚSTO ČERNOŠICE odbor územního plánování, Karlštejnská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4

9.D MĚSTO ČERNOŠICE odbor životního prostředí, Karlštejnská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

10.D MěÚ MpB, stavební úřad, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

11.D OÚ Trnová, Mníšek pod Brdy, 252 10 Mníšek pod Brdy