



Mníšek pod Brdy, dne 15. dubna 2021

Č.j.: MMpB-SÚ/12213/20 - 250/2021-Hrš

Spis.znač.: 250/2021

Oprávněná úřední osoba: Bc. Lenka Hršelová, tel.: 605 374 415, e-mail.: lenka.hrselova@mnisek.cz

Stavebník:

Družstvo Eurosignal, IČO 26461129, Roháčova č. p. 263/23, 130 00 Praha 3

zastoupena SITEL, spol. s.r.o., IČO 44797320, Nad Elektrárnou č. p. 1526/45, 106 00 Praha 106

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 22.12.2020 podalo **Družstvo Eurosignal, IČO 26461129, Roháčova č. p. 263/23, 130 00 Praha 3, zastoupeno SITEL, spol. s.r.o., IČO 44797320, Nad Elektrárnou č. p. 1526/45, 106 00 Praha 106** (dále jen „žadatel“) u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu **optické připojení lokality Za Rybníky** na pozemcích čísla parcelní **1011/3, 1011/29, 1017/2, 1019/3, 1019/5, 1020, 1022/3, 1035/6, 1037/7, 1041/8, 1084/5, 2912, 2925, 2928/1** v katastrálním území **Mníšek pod Brdy** a na pozemcích čísla parcelní **73/6, 73/7, 73/9, 73/10, 73/11, 73/12, 73/13, 74/1, 75/1, 76/1, 148/7, 148/20, 412/5, 414/7, 414/8, 414/9, 414/35** v katastrálním území **Stříbrná Lhota**.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen („správní řád“), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 86 a § 90 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 92 stavebního zákona vydává

rozhodnutí o umístění stavby

optické připojení lokality Za Rybníky na pozemcích čísla parcelní **1011/3 ostatní plocha, 1011/29 ostatní plocha, 1017/2 ostatní plocha, 1019/3 orná půda, 1019/5 orná půda, 1020 ostatní plocha, 1022/3 ostatní plocha, 1035/6 ostatní plocha, 1037/7 vodní plocha, 1041/8, 1084/5 trvalý travní porost, 2912 ostatní plocha, 2925 zahrada, 2928/1 orná půda** v katastrálním území **Mníšek pod Brdy** a na pozemcích čísla parcelní **73/6 ostatní plocha, 73/7 ostatní plocha, 73/9 ostatní plocha, 73/10 ostatní plocha, 73/11 ostatní plocha, 73/12 ostatní plocha, 73/13 ostatní plocha, 74/1 ostatní plocha, 75/1 ostatní plocha, 76/1 orná půda, 148/7 ostatní plocha, 148/20 ostatní plocha, 412/5 orná půda, 414/7 orná půda, 414/8, 414/9, 414/35** v katastrálním území **Stříbrná Lhota**.

Popis záměru:

- liniová telekomunikační stavba pro uložení ochranných trubek pro optický kabel, která je napojena na předešlou etapu optické trasy ve Stříbrné Lhotě a pokračuje východním směrem do lokality Za Rybníky, dále vede ulicí Za Rybníky, severním směrem podél Zámeckého rybníka, kde v úrovni hráze vede k ulici Káji Maříka, kde se napojí na předešlou etapu.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích čísla parcelní 1011/3, 1011/29, 1017/2, 1019/3, 1019/5, 1020, 1022/3, 1035/6, 1037/7, 1041/8, 1084/5, 2912, 2925, 2928/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy a na pozemcích čísla parcelní 73/6, 73/7, 73/9, 73/10, 73/11, 73/12, 73/13, 74/1, 75/1, 76/1, 148/7, 148/20, 412/5, 414/7, 414/8, 414/9, 414/35 v katastrálním území Stříbrná Lhota tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:500 a 1:1000, který je součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodrženy tyto podmínky a požadavky dotčených orgánů a správců technické a dopravní infrastruktury:
 - **MěÚ Černošice, odboru stavební úřad – památková péče, obsažené v závazném stanovisku ze dne 24.6.2020 pod č.j.: MUCE 40981/2020/OSU/SF:**
 - a) terén bude uveden do odpovídajícího stávajícího stavu, při výskytu dlažby bude dlažba deponována a použita na stejném místě v původní skladbě,
 - **Povodí Vltavy, s.p., obsažené ve vyjádření ze dne 25.8.2020 pod značkou PVL-58092/2020/240-PI:**
 - a) stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro zneškodňování případné havárie,
 - b) křížení s vodním tokem bude provedeno podle ČSN 75 2130 „křížení a souběhy vodních toků s dráhami, podzemními komunikacemi a vedeními“,
 - **Lesy ČR, s.p., obsažené ve vyjádření ze dne 23.8.2020 pod č.j.: LCR954/004641/2020:**
 - a) nová optická síť bude uložena v konstrukci stávajícího propustku a nijak nebude zasahovat do koryta bezejmenného přítoku Bojovského potoka,
 - b) stavbou nedojde ke zúžení průtočného profilu drobného koryta toku,
 - c) v blízkosti výše vedeného vodního zdroje nesmí být skladován žádný stavební, výkopový či jiný odplavitelný materiál. V případě splavení materiálu do toku bude tento materiál neprodleně odstraněn na náklady zhotovitele,
 - d) uskladňování PHM, olejů a jiných závazných látek používaných na stavbě včetně doplňování paliva do strojů nebude prováděno v blízkosti vodních toků (ne blíže než 6 m od břehové čáry koryta),
 - e) při realizaci a provozu stavby musí být přijata taková opatření, která zabrání znečištění vodních toků ve správě Lesů ČR, s.p.
 - f) veškeré objekty vybudované v rámci prací zůstávají ve správě investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě, nebo provozu díla,
 - g) správa toků nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedené akci,
 - h) v průběhu stavby a před dokončením akce vyzve investor stavby správce toku k posouzení stavu toku a odstraní případné závady při akci dle připomínek správce toku,
 - i) pokud dojde k jakékoliv změně projektové dokumentace a dotčení toku, bude předložena nová žádost k dalšímu vyjádření,

- **CETIN, a.s., obsažené ve vyjádření ze dne 29.5.2020 pod č.j.: 653456/20:**

- a) stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,
- b) pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně č.j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
- c) stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,
- d) při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou opatrností, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu anebo k výsadbě trvalých porostů, anebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
- e) zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění stavby jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,
- f) stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoli zakrývat vstupy do komor a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv síť technické infrastruktury v podélném směru,
- g) bude-li odkryta SEK, je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, č.j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím,

- **Eltodo Osvětlení, s.r.o. obsažené ve vyjádření ze dne 15.4.2021 pod č.j.: VDP_2021_712:**

- a) stavebník je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby

nedošlo k poškození nebo ohrožení zařízení ve správě společnosti ELTODO – OSVĚTLENÍ, s.r.o.

- b) při jakékoliv činnosti v blízkosti zařízení správce je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo zařízení, aby nedošlo k jeho poškození nebo zamezení přístupu. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od zařízení krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení sítí VO, se nesmí používat strojní mechanismy či nevhodné nářadí,
- c) zahájení činnosti, spolu s pozváním na předání staveniště, které budou zasahovat do zařízení správce je stavebník povinen oznámit správci písemně předem, buď na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na e-mailovou adresu osvetleni@eltodo.cz a to tak, aby správci došla zpráva nejméně 5 dní před zahájením prací. Součástí zprávy musí být č.j. vyjádření, k němuž se tyto podmínky vztahují,
- d) v případě, že dochází ke křížení nebo souběhu výkopů s kabely zařízení správce, je stavebník povinen před zahájením zemních prací zajistit u správce na svůj náklad vytyčení kabelové části dotčeného zařízení, nejméně 5 pracovních dní předem. S vytyčenou trasou budou prokazatelně seznámeny všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět,
- e) stavebník je povinen v blízkosti stavby a v místech vjezdů na staveniště zajistit odpovídající ochranu stávajících kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací,
- f) veškeré zásahy stavebníka do zařízení správce vč. přeložek, nových staveb a demontáží musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem stavby a to v rozsahu vzájemně odsouhlaseného protokolu,
- g) v případě demontáže zařízení nebo jeho části je stavebník povinen demontované zařízení odevzdat na místo určené správcem, pokud nebude dohodnuto jinak,
- h) po dobu provádění stavby, musí být zařízení správce přístupné a ovladatelné 24 hodin denně tak, aby nebyla omezena povinnost správce zařízení zajistit funkčnost zařízení,
- i) při stavbě je stavebník povinen respektovat ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- j) dojde-li k poškození nebo jinému zásahu do zařízení správce, je stavebník povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně na bezplatnou linku 800101109, případně na e-mailovou adresu skody@eltodo.cz,
- k) po ukončení stavebních prací vyzve a předá stavebník funkční zařízení protokolárně správci,
- l) v průběhu stavby je stavebník povinen vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy před zásypem, a to v místech, kde došlo ze strany stavebníka k odkrytí nebo výstavbě nové kabelové trasy. Písemnou výzvu učiní stavebník tak, aby tuto správu obdržel minimálně 5 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole ve lhůtě 2 dnů od oznámeného termínu, tak platí, že správce souhlasí se zásypem kabelové trasy. Výzvu je nutno zaslat na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na adresu osvetleni@eltodo.cz,
- m) v případě zakrytí trasy bez souhlasu správce je stavebník povinen odkrýt kabel za účelem kontroly na své náklady v místech určených správcem,
- n) při provádění zemních prací v blízkosti kabelového vedení správce je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení správce je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
- o) stavebník není oprávněn trasu kabelového vedení správce přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než kabelové vedení správce řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník je povinen projednat se správcem způsob mechanické

ochrany trasy kabelového vedení. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vrchního vedení je stavebník povinen respektovat výšku nad zemí,

- p) stavebník je povinen obrátit se na správce v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO – OSVĚTLENÍ, s.r.o. mohlo dojít ke střetu stavby se zařízením správce,

- **GasNet Služby, s.r.o., obsažené ve vyjádření ze dne 8.12.2020 pod značkou 5002262028:**

- a) před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné uložení PZ a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uveden žadatel značku uvedenou na vydaném vyjádření. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavba zahájena,
- b) stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii stanoviska GasNet služby, s.r.o. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a podmínkami GasNet služby, s.r.o.,
- c) bude dodržena ČSN 736005, TPG 70204, TPG 70201, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- d) při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- e) v případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- f) odkryté PZ a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo přerušeni stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození,
- g) odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušeni stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození,
- h) poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném PZ udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- i) bude zachována hloubka uložení PZ,
- j) stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ nebo plynovodních přípojek na tel. 1239,
- k) před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola PZ a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, které nebylo odhaleno.
- l) o provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ a plynovodních přípojek, nebo jeho

zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ,

- m) PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04,
- n) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ,

- **1. SČV, a.s., obsažené ve vyjádření ze dne 23.11.2020 pod č.j.: TÚP-390-20-Př:**

- a) v místě stavby jsou uloženy podzemní sítě ve správě 1. SČV, a.s., které je nutné před zahájením stavby vytyčit provozovatelem,
- b) bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění. Nad vodohospodářskými sítěmi a zařízením a v jejich ochranných pásmech nesmí být postaven žádný objekt s výše uvedenou stavbou související,
- c) při pokládce kabelového vedení, či jiných trvalých staveb související s výše uvedenou stavbou, bude dodržena nejmenší dovolená vodorovná a svislá vzdálenost pro souběh a křížení s ostatním vedením dle ČSN 73 6005,
- d) v místech provádění zemních prací bude před zahájením stavby objednáno vytrasování stávajících podzemních sítí na provozním středisku vodovodů a kanalizací 1 SČV, a.s. provoz Mníšek pod Brdy. Vytrasování je možné provést pouze na vodivých materiálech, na ostatních je potřeba k určení přesné trasy provést průzkumné sondy,
- e) budou dodrženy podmínky ochranného pásma, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok: a) do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. Dle ČSN 75 5411 je ochranné pásmo vodovodní přípojky 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany a dle ČSN 75 6101 je ochranné pásmo kanalizační přípojky 0,75 m od osy potrubí na obě strany. V ochranném pásmu mohou být jakékoliv práce prováděny pouze se souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace. V ochranném pásmu budou zemní práce prováděny ručně za zvýšené opatrnosti. Bude dodržen i požadovaný manipulační prostor, který činí 1 m od ochranného pásma vodovodu či kanalizace,
- f) ochranná pásma nesmí být zastavěná, osázená trvalými porosty a nesmí se v nich zřizovat skládky a provádět terénní úpravy a musí být přístupná pro případ opravy. Dále nebudou prováděny činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování,
- g) při pokládce kabelového vedení, stavbě rysek, sloupů, el. skříní, případně jiných trvalých staveb s touto souvisejících, bude dodržena nejmenší dovolená vodorovná a svislá vzdálenost pro souběh a křížení s ostatním vedením dle ČSN 73 6005. El. kabel se v místě křížení uloží do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení spod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí,
- h) v případě provádění podvrtnu pro uložení kabelu v blízkosti vodohospodářských sítí a přípojek bude přizván pracovník 1. SČV, a.s. Prováděním podvrtnu nesmí být vodohospodářské sítě poškozeny,

- i) v případě provádění bezvýkopové pokládky, bude navýšeno ochranné pásmo o 1 m a bude nutná účast provozovatele vodovodních a kanalizačních sítí, s vyžádáním si zápisu do stavebního deníku,
 - j) po provedení výkopu, před provedením podsypu pro pokládku kabelového vedení, či jiných staveb s touto souvisejících, bude přizván pracovník 1. SČV, a.s. provozu Mníšek pod Brdy, ke kontrole výkopu v místech křížení či souběhu s vodohospodářským zařízením či přípojkami, a to i v místech, ve kterých nedojde k přímému styku při křížení či souběhu, vzhledem k hloubce uložení,
 - k) po uložení vedení, před jeho záhozem, bude opět přizván pracovník 1. SČV, a.s. ke kontrole uložení kabelu v místech křížení či souběhu s vodohospodářským zařízením či přípojkami,
 - l) investor požádá pracovníka 1. SČV, a.s. o kontroly uvedené v písm. h) až j) dle provozu 5 dnů před termínem požadovaných kontrol. Ke každé kontrole investor předloží vydané rozhodnutí 1. SČV, a.s. ke stavbě a situaci. Pracovníkem 1. SČV, a.s. budou o kontrolách provedeny zápisy do stavebního deníku, které stvrdí svým podpisem,
 - m) bude zachováno veškeré nadzemní zařízení stávajících sítí na povrchu terénu a s tím spojených jejich výškové uložení,
 - n) vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. Pokud při provádění výše uvedené stavby, či jiné stavbě s touto související, dojde k poruše sítí ve správě 1. SČV, a.s., náklady spojené s jejich opravou hradí investor stavby,
 - o) havarijní stav při stavbě je nutné neprodleně oznámit na centrální dispečink provozovatele 1. SČV, a.s.,
 - p) manipulace na stávajícím vodohospodářském majetku je pouze v kompetenci provozovatele,
 - q) termín zahájení plánovaných prací musí být oznámen provozovateli 20 dnů předem, písemně na info@1scv.cz, s uvedením značky vyjádření, názvem stavby, vč. stavebníka a investora.
- **ČEZ Distribuce, a.s., obsažené ve vyjádření ze dne 23.11.2020 pod značkou 001111596819 a ve vyjádření ze dne 27.11.2020 pod značkou 001111589571:**
- a) při uložení ochranných trubek pro optickou síť je nutné dodržet platné znění normy ČSN 73 6005,
 - b) trasa ochranných trubek musí být vedena tak, respektive zemní práce pro jejich realizaci prováděny, ve vzdálenosti alespoň 0,5 m od základu stávajících pilířů s kabelovými skříněmi tak, aby nedošlo ke snížení jeho stability nebo poškození uzemnění,
 - c) při úpravě povrchů musí být respektovány kabelové skříně na hranicích přilehlých pozemků a zachována stávající nivelita terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdáleností spodní hrany skříní od terénu,
 - d) v prostoru stavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a VN dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně a zachována stávající nivelita terénu, tak aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu,
 - e) práce v blízkosti stávajícího nadzemního vedení NN 0,4 kV, které nemá ochranné pásmo, musí být prováděny tak, aby nedošlo ke snížení stability podpěrných bodů nebo poškození uzemnění. Při stavbě je nutno dodržet vzdálenosti od nadzemního vedení NN podle PNE 33 3302,

- f) podmínkou zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a dalších vyjádření,
- g) místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury, musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050,
- h) v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hrana výkopu bude při realizaci stavby umístěna min. 1 m od základové části podpěrného bodu,
- i) při realizaci stavby a/nebo provádění souvisejících činností nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn,
- j) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek,
- k) stavbou nebude narušeno uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění,
- l) v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí,
- m) umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. a jimi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu,
- n) musí být dodrženy podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
- o) dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., bude tato skutečnost nahlášena bezodkladně jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaného společností ČEZ Distribuce, a.s.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Družstvo Eurosignal, IČO 26461129, Roháčova č. p. 263/23, 130 00 Praha 3,

Město Mníšek pod Brdy, IČO 242 748, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy,

Marek Doxanský, nar. 13.3.1977, Dukelská č.p. 1738, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Odůvodnění:

Dne 22.12.2020 podalo Družstvo Eurosignal, IČO 26461129, Roháčova č. p. 263/23, 130 00 Praha 3, zastoupeno SITEL, spol. s.r.o., IČO 44797320, Nad Elektrárnou č. p. 1526/45, 106 00 Praha 106, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby optické připojení lokality Za Rybníky na pozemcích čísla parcelní 1011/3, 1011/29, 1017/2, 1019/3, 1019/5, 1020, 1022/3, 1035/6, 1037/7, 1041/8, 1084/5, 2912, 2925, 2928/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy a na pozemcích čísla parcelní 73/6, 73/7, 73/9, 73/10, 73/11, 73/12, 73/13, 74/1, 75/1, 76/1, 148/7, 148/20, 412/5, 414/7, 414/8, 414/9, 414/35 v katastrálním území Stříbrná Lhota. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 8.2.2021 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

Družstvo Eurosignal, Marek Doxanský, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Lesy České republiky s.p., Lesní závod Dobříš, Město Mníšek pod Brdy, Povodí Vltavy, státní podnik, 1. SčV, a.s., Ing. Tomáš Pajer, Mgr. Hana Pajerová, Tomáš Girgal, Mgr. Jaroslav Hroza, Ing. Silvie Hrozová, Martin Truhlář, Eva Truhlářová, Ing. Pavel Knotek, Ing. Vladimíra Knotková, Ing. Miloslav Ječný, MUDr. Petr Koníř, Ing. Daniela Konířová, MUDr. Marta Prestedge, Václava Vodvářková, Marie Husáková, Jaroslava Husáková, Olga Voborská, Ing. Oto Voborský, Jaroslav Bauer, Robert Kapek, Jana Kapková, Jiří Haas, Jaromír Kocour, Zdenka Kocourová, Matěj Mareš, Martina Pokorná, Petr Krovzoza, Lenka Krovzová, Ing. Stanislav Šefl, Ing. Jitka Šeflová, Ing. Karel Bednář, Jana Plachá, Olga Jedličková, Mgr. Jan Čuřík, Mgr. Radka Čuříková, Ing. Michal Galajda, MUDr. Katarína Galajdová, Eva Hájíková, Jitka Koptová, Monika Marková, Jaroslav Martinovský, Miroslav Novák, Jana Nováková, Jiřina Ptáčková, Tomáš Ptáček, Mgr. David Rada, Věra Radová, Kateřina Kocourová, Ing. Martin Stárek, Bc. Pavel Šrůta, Mgr. Alena Šrůtová, Karel Kryšpín, Anna Turková, Mgr. Ladislav Soukup, Mgr. Blanka Soukupová, Marie Brzobohatá, Ing. Karel Jakubek, Ing. Vladimíra Jakubeková, Ing. Michael Harničár, Veronika Harničárová, Aleš Kočí, Magda Kočí, Ing. Roman Lux, MVDr. Irena Luxová, Pavel Křen, Ing. Jiří Beran, Ing. Hana Beranová, Svjatoslav Bogdanov, Tatjana Glazunova, Jana Krausová, Zdeněk Vacek, Adam Richard Moore, Mgr. Pavlína Moore, Kateřina Effenbergerová, JUDr. Stanislav Jareš, Viera Jarešová, Ing. Mgr. Filip Baštář, Mgr. Marie Baštářová, Ing. Antonín Pospíšil, Kamila Pospíšilová, Martin Bambousek, Michaela Bambousková, Ing. Roman Szotkowski, Ing. Ivona Szotkowská, Jaroslav Křivský, Monika Křivská, Mgr. Petr Zelený, Ing. Lýdia Zelená, Andrea Ostatková, Mgr. Pavel Adam, Mgr. Martina Adamová, Ing. Vladimír Šubrt, Hana Šubrtová, Ing. Eliška Housarová, Ing. Bronislav Koska, Ph.D., Pavel Kaska, Marta Kasková, Petr Nastoupil, Petra Nastoupilová, Ing. Libor Vojta Ostatek, JUDr. Filip Matouš, Mgr. Jindřich Houska, Mgr. Monika Housková, Jiří Eichler, Hana Eichlerová, Martin Hejzlar, Michal Tesař, Ing. Tomáš Dušek, Marek Španěl, Alice Španělová, Jaroslava Minaříková, Ing. David Matouš, Filip Goczol, Iva Rašínová, Vladimír Hošek, Adrianus Leo Bally, Dana Bally, JUDr. Ivana Najmrová, Michal Řezáček, Tereza Řezáčková, Ing. Michal Hudeček, Ing. Michaela Hudečková.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí:

- závazným stanoviskem MěÚ Černošice, odboru stavební úřad – památková péče, ze dne 24.6.2020 pod č.j.: MUCE 40981/2020/OSU/SF,
- závazným stanoviskem MěÚ Černošice, odboru životního prostředí, ze dne 7.7.2020 pod č.j.: MUCE 43547/2020 OŽP/Bo,

- závazným stanoviskem MěÚ Černošice, odboru stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací, ze dne 14.7.2020 pod č.j.: MUCE 45109/2020 OSU,
- závazným stanoviskem MěÚ Černošice, odboru územního plánování, ze dne 8.10.2020 pod č.j.: MUCE 140599/2020 OUP,
- vyjádřením Povodí Vltavy, s.p., ze dne 25.8.2020 pod značkou PVL-58092/2020/240-Pl,
- vyjádřením Lesů ČR, s.p., ze dne 23.8.2020 pod č.j.: LCR954/004641/2020,
- vyjádřením CETIN, a.s., ze dne 29.5.2020 pod č.j.: 653456/20,
- vyjádřením Eltodo Osvětlení, s.r.o. ze dne 15.4.2021 pod č.j.: VDP_2021_712,
- vyjádřením GasNet Služby, s.r.o., ze dne 8.12.2020 pod značkou 5002262028,
- vyjádřením I. SČV, a.s., ze dne 23.11.2020 pod č.j.: TÚP-390-20-Př,
- vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 23.11.2020 pod značkou 001111596819 a ze dne 27.11.2020 pod značkou 001111589571,
- vyjádřením Města Mníšek pod Brdy, ze dne 22.6.2020 pod č.j.: MMpB-OSMI/5126/20-143/2020-SOUKL.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umíst'ovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území – jedná se o technickou infrastrukturu,
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů – k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytí účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Bc. Lenka Hršelová
Vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) sazebníku správních poplatků ve výši 1000,- Kč, byl uhrazen dne 24.02.2021.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Mníšek pod Brdy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení § 85 odst. 1 odst. písm. a) a b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

1 D Marek Doxanský, Dukelská č. p. 1738, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

2 D Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská č. p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Datová schránka:

3 D Družstvo Eurosignal, Roháčova č. p. 263/23, 130 00 Praha 3

(zástupce): SITEL, spol. s.r.o., Nad Elektrárnou č. p. 1526/45, 106 00 Praha 106, DS: PO, 69779z9

4 D CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

5 D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

6 D ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská č. p. 1010/14, 142 01 Praha, DS: PO, k3h3xq2

7 D GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

8 D Lesy České republiky s.p., správa toků – oblast Povodí Vltavy, Tyršova 3902, 256 01 Benešov, DS: PO, e8jcfns

9 D Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č. p. 8, 150 24 Praha 5, DS: PO, gg4t8hf

10 D 1. SčV, a.s., Ke Kابلu č. p. 971, 100 00 Praha 10, DS: PO, mw2g7ve

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

vlastníci sousedních pozemků čísla parcelní 43/3, 148/2, 75/3, 76/21, 76/24, 73/3, 73/25, 76/30, 74/7, 72/9, 72/10, 74/6, 85/3, 85/5, 57/6, 73/8, 57/12, 85/1, 73/15, 85/6, 73/16, 133/1, 414/58, 414/12, 412/2, 414/11, 412/3, 412/12, 412/13, 413/20, 413/32, 414/10, 414/13, 414/14, 414/15, 414/16, 414/17, 414/22, 414/28, 414/27, 414/26, 414/25, 414/34, 414/18, 414/19, 414/20, 414/21, 414/23, 414/24, 414/30, 414/31, 414/32 v katastrálním území Stříbrná Lhota a pozemků čísla parcelní 1019/9, 1019/10, 1019/4, 1017/3, 1018/1, 1019/8, 1019/7, 1041/7, 1041/11, 1041/6, 1041/5, 1041/10, 2929/2, 2928/2, 1025, 1026, 1024, 1022/6, 1028, 1035/4, 1011/13, 1043/2, 1043/1, 1042, 1045, 1048, 1049, 1011/14, 1011/15, 1011/16, 1011/17, 1011/18, 1064, 1011/21, 1075, 1070/1, 1076/1, 1076/2, 1078/1, 1078/3, 1078/2, 1011/23, 1011/22, 1074/1, 1081/3, 1257/1, 1081/4, 1082/4, 1257/2, 1257/3, 1255/2, 1084/11, 1084/6 v katastrálním území Mníšek pod Brdy

Dotčené orgány:

Datová schránka:

11 D Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov - ZÁPAD, Dopravní inspektorát, Zborovská č. p. 13, 150 00 Praha 5, DS: OVM, 2dtai5u

12 D Město Černošice, odbor stavební úřad, památková péče, Karlštejnská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4

13 D MĚSTO ČERNOŠICE odbor územního plánování, Karlštejnská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4

14 D MĚSTO ČERNOŠICE odbor životního prostředí, Karlštejnská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4