



Mníšek pod Brdy, dne 28. ledna 2021

Č.j.: MMpB-SÚ/7884/20 - 1317/2020-Hrš

Spis.znač.: 1317/2020

Oprávněná úřední osoba: Bc. Lenka Hršelová, tel.: 318541921, e-mail.: lenka.hrselova@mnisek.cz

Stavebníci:

Mgr. Eva Jedlinská, nar. 13.11.1986, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411

Viktor Kmet'ko, nar. 28.08.1988, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411

Rozhodnutí

Výroková část:

Dne 18.8.2020 podala **Mgr. Eva Jedlinská, nar. 13.11.1986, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411 a Viktor Kmet'ko, nar. 28.08.1988, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411** (dále jen „stavebníci“), u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu **pro rodinnou rekreaci, vč. přívodu elektro, přípojky vodovodní, kanalizační a systému likvidace dešťových vod** (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích čísla parcelní 560, 562, 2812/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

I. Vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje:

- stavbu pro rodinnou rekreaci, obdélníkového půdorysu o rozměrech 8,1 x 12,3 m, přízemní s podkrovím, zastřešenou pultovou střechou s výškou hřebene 6,99 m, umístěnou na pozemku číslo parcelní 560, 562 v katastrálním území Mníšek pod Brdy, ve vzdálenosti 2,0 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 549 v katastrálním území Mníšek pod Brdy a ve vzdálenosti 5,0 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 564 v katastrálním území Mníšek pod Brdy,
- domovní přívod elektro napojený na stávající rozvody,
- přípojku vodovodní PE 100 SDR 11 DN 32, vč. vodoměrné šachty umístěnou na pozemcích čísla parcelní 560, 562, 2812 v katastrálním území Mníšek pod Brdy,
- přípojku kanalizační PVC KG DN 150, vč. revizní šachty umístěnou na pozemcích čísla parcelní 560, 562, 2812 v katastrálním území Mníšek pod Brdy,
- systém likvidace dešťových vod PVC KG DN 150 svedený do retenční nádrže s přepadem do vsakovacího drénu na pozemku číslo parcelní 562 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích čísla parcelní 560, 562, 2812/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Napojení na komunikace stávajícím vjezdem na komunikaci na pozemcích čísla parcelní 2812/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.
3. Napojení na inženýrské sítě bude provedeno vodovodní přípojkou PE 100 SDR 11 DN 32, vč. vodoměrné šachty umístěnou na pozemcích čísla parcelní 560, 562, 2812 v katastrálním území Mníšek pod Brdy a kanalizační přípojkou PVC KG DN 150, vč. revizní šachty umístěnou na pozemcích čísla parcelní 560, 562, 2812 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Štěpán Polák; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena na pozemcích číslo parcelní 560, 562, 2812/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
6. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 180 stavebního zákona.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
9. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník.
10. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
11. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

12. Likvidace dešťových vod dle projektové dokumentace do vsakovacího drénu a retenční nádrže na pozemku stavebníka, musí být dostatečně kapacitní a udržováno ve funkčním stavu, po celou dobu svého provozu tak, aby neovlivňovalo negativně sousední pozemky a stavby.
13. Při provádění stavby budou dodrženy tyto podmínky dotčených orgánů a vlastníků a správní dopravní a technické infrastruktury:
- **1. SČV, a.s. obsažené ve stanovisku ze dne 10.11.2020 pod č.j.: TÚP/174/20/MN:**
 - a) při stavbě sítí dojde ke styku s podzemními sítěmi ve správě 1.SČV, a.s., které musí být vytyčeny provozovatelem v případě, že veřejná část přípojky není prodloužena na pozemek,
 - b) na pozemku č.parc. 562 je uložena vodovodní přípojka zásobující více objektů. Ochranné pásmo vodovodní přípojky je 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. Jakákoliv stavba může být umístěna mimo trasu a ochranné pásmo vodovodní přípojky na základě skutečně zjištěné trasy vytyčením, či provedením sond za účasti provozovatele 1. SČV, a.s. Vodovodní přípojka bude geodeticky zaměřena, zaměření bude předáno 1. SČV, a.s.,
 - c) pracovník 1. SČV, a.s., bude přizván ke kontrole umístění objektu mimo trasu a ochranné pásmo vodovodní přípojky pro více objektů. Vodovodní přípojka nesmí být vlivem stavby a jejím užíváním poškozena,
 - d) napojení na vodovodní řad novou vodovodní přípojkou je podmíněno jeho vybudováním a uvedením do trvalého užívání,
 - e) stávající vodovodní přípojka může být využívána pouze po dobu stavby nového objektu – nutno s 1. SČV, a.s., sepsat novou smlouvu a dobu určitou. Poté bude odpojena od potrubí vodovodní přípojky tzn. vykopat až k potrubí vodovodní přípojky, demontovat zákopovou soupravu a navrtávací pas – nutno objednat u 1. SČV, a.s. O odpojení vodovodní přípojky bude proveden zápis, podepsaný pracovníkem 1. SČV, a.s.,
 - f) do kanalizační přípojky pro splaškovou vodu budou vypouštěny pouze splaškové vody. V žádném případě nesmí být vypouštěny dešťové, drenážní, balastní a podobné vody,
 - g) potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu,
 - h) u přípojek, které jsou investorem prováděny od připojení na hlavní řad až po vodoměrnou sestavu nebo revizní šachtu kanalizace, musí být vlastní napojení provedeno provozovatelem 1. SČV a.s., popřípadě ho investor může provést na základě souhlasu provozovatele, kontakt: 318 592 840,
 - i) v případě již provedeného prodloužení vodovodní přípojky na pozemek investora není třeba kontrola, ale spoj u vodovodní přípojky bude proveden nerozebíratelnou spojkou HAWLE typ číslo 6300 a 6320. Pro případnou kontrolu je třeba provést fotodokumentaci provedeného spoje,
 - j) maximální množství dodané pitné vody a vypouštěné splaškové vody pro tento objekt bude 144 m³/rok,
 - k) po ukončení stavby požadujeme předat zaměření skutečného provedení stavby na CD nosiči ve formátu „JTSK“ (jednotné trigonometrické síti katastrální) - dgn, dxf nebo vyk,
 - l) před zahájením trvalého užívání přípojky je investor povinen sepsat smlouvu o odběru pitné vody a vypouštění odpadních vod. Učiní tak na kontaktním místě 1. SčV, a.s., Pražská 1616, Mníšek pod Brdy. Podmínkou uzavření odběratelské smlouvy je splnění všech podmínek vydaných ve vyjádřeních provozovatele k předmětné stavbě přípojky,
 - m) dle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění, projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za

- technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí,
- n) k trvalému užívání stavby bude stavebnímu úřadu doložena nově podepsaná smlouva na odběr pitné vody a vypouštění odpadních vod, zápis o zrušení stávající vodovodní přípojky a zápis o umístění objektu mimo trasu a ochranné pásmo vodovodní přípojky pro více objektů,
 - o) při stavbě vodovodní a kanalizační přípojky bude stavebník postupovat podle přílohy „Přehledu kroků pro realizaci vodovodní a kanalizační přípojky“,
 - p) napojení vodovodní a kanalizační přípojky na vodovodní řad a kanalizační stoku je možné až po uvedení vodovodního řadu a kanalizační stoky do trvalého užívání (po vydání kolaudačního souhlasu),
 - q) v případě vysokého tlaku vody (nad 6 Barr) v objektu musí být osazen redukční ventil na náklady vlastníka přípojky,
 - r) při pokládce trubního vedení dodržte nejmenší dovolené vodorovné a svislé vzdálenosti pro souběh a křížení trubního vedení s ostatním vedením dle ČSN 73 6005,
 - s) vytrasování vodovodních a kanalizačních řadů bude objednáno na provozním středisku vodovodů a kanalizací I.SČV, a.s., provozu Mníšek pod Brdy, kontakt: 318 592 840. Trasování je možné provést pouze na vodivých materiálech, na ostatních je potřeba k určení přesné trasy provést průzkumné sondy, a to za účasti provozovatele. Zaměření bude sloužit k upřesnění tras stávajících sítí,
 - t) budou dodrženy podmínky ochranného pásma: Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok: a) do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany,
 - u) realizace kanalizační přípojky bude provedena dle ČSN 75 6101 - Stokové sítě. Ochranné pásmo kanalizační přípojky je 0,75 m od osy potrubí na obě strany,
 - v) realizace vodovodní přípojky bude provedena podle ČSN 75 5411 - Vodovodní přípojky. Ochranné pásmo vodovodní přípojky je 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany,
 - w) v ochranném pásmu řadů a přípojek jsou vždy zemní práce prováděny ručně za zvýšené opatrnosti,
 - x) armatury, tvarovky a vodoměr budou osazeny v souladu s ČSN a s Technickými standardy I. SČV, a.s.,
 - y) vodoměrná sestava musí být zabezpečena proti zamrznutí,
 - z) podle zákona č. 274/2001 Sb., prováděcí vyhlášky 428, vodoměr je vždy osazen provozovatelem, který určí typ,
 - aa) minimální DN revizní šachty bude 400, minimální rozměry vodoměrné šachty: 1200 x 900 x 1600 mm,
 - bb) trubní vedení přípojek bude uloženo v nezámrzné hloubce dle ČSN. Nelze-li dodržet potřebné krytí, musí být vodovodní a kanalizační potrubí chráněno nenasákovou tepelnou izolací. Nebude-li dodrženo krytí podle normy ČSN 75 5401, nebude provozovatel vodovodů a kanalizace společnost I.SČV, a.s. veřejnou část přípojek provozovat. Veškeré opravy a údržbu bude zajišťovat a hradit vlastník přípojek,
 - cc) k vodovodní a kanalizační přípojce bude přiložen vodič CU 4 mm² a výstražná fólie odpovídající barvy. Vodicí drát musí být připojen na kovové armatury a jeho konec musí být vytažen do poklopu u zemní soupravy (spojování vodiče musí být provedeno prolisovaným spojem pro zachování funkčnosti),
 - dd) bude dodržena norma TNV 75 5402 odst. 9 pro podsyp a obsyp potrubí,
 - ee) bude zachováno veškeré nadzemní zařízení stávajícího vodovodního a kanalizačního řadu na

- povrchu terénu a s tím spojené jejich výškového uložení. Poklop šoupatového uzávěru vodovodní přípojky a v případě umístění vodoměrné a revizní kanalizační šachty na veřejně přístupném pozemku, musí být vstupní poklopy šachet taktéž usazeny do nivelety terénu,
- ff) pracovník 1. SČV, a.s. bude přizván k odpojení stávající vodovodní přípojky od vodovodní přípojky, ke kontrole provádění, uložení a napojení přípojek před záhozem, k osazení vodoměrného zařízení, k tlakové zkoušce vodovodní přípojky a zkoušce nepropustnosti splaškové kanalizační přípojky. O kontrolu bude požádáno min. 5 pracovních dní před termínem požadované kontroly. O kontrolách budou provedeny zápisy do Dokumentačního listu žádosti o vodovodní a kanalizační přípojku,
- gg) ve skutečném provedení a zaměření stavby budou uvedeny hloubky uloženého trubního vedení, úsek, délka, materiál, průměr, spád. Bude zaměřeno místo napojení, objekty šachet na vybudovaných přípojkách, poklop šoupatového uzávěru vodovodní přípojky v místě napojení, bude zaměřena i stávající vodovodní přípojka uložená na pozemku číslo parcelní 560,
- **GasNet, s.r.o., obsažené ve vyjádření ze dne 9.9.2020 pod značkou 5002206571:**
- a) před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné uložení PZ a plynovodních přípojek. Vytýčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uveden žadatel značku uvedenou na vydaném vyjádření. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavba zahájena,
- b) bude dodržena ČSN 736005, TPG 70204, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- c) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a podmínkami správce PZ,
- d) při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- e) odkryté PZ a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození,
- f) v případě bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- g) stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ nebo plynovodních přípojek na tel. 1239,
- h) před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola PZ a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ a plynovodními přípojkami,
- i) PZ a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

- j) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ a plynovodních přípojek,
 - k) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném PZ udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - l) případné zřizování staveniště, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ a plynovodních přípojek,
 - m) bude zachována hloubka uložení PZ a plynovodních přípojek,
 - n) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes PZ a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu PZ.
- **CETIN, a.s., obsažené ve vyjádření ze dne 28.8.2020 pod č.j.: 739157/20:**
- a) bude provedeno vytýčení tras sítí, předložení zápisu o vytýčení před zahájení prací a dodržení platných norem. Na pozemku č.parc. 562 se nachází Telekomunikační kabel v rezervě, který je následně možno využít k napojení objektu. Vedení nesmí být stavbou dotčeno. Pokud bude nutný zásah do sítí CETIN, a.s., musí být realizovány na základě požadavku adresovanému CETIN, a.s. a to s předstihem,
 - b) v místě vjezdu budou kabely založeny do dělených plastových žlabů s nim. krytím zeminy 60 cm a přesahem vjezdu 0,5 m na každou stranu. Doporučujeme založit do vjezdu záložní plastovou vrapovanou chráničku 110 mm, při případ poruchy kabelu, aby nemusel být kopán vybudovaný vjezd. Při křížení a souběhu s kNN či kVN budou použity betonové žlaby k ochraně vedení. V blízkosti vedení bude prováděna opatrná manipulace techniky, aby nedošlo k poškození zemního vedení,
 - c) pokud dojde k odhalení tras, bude zajištěna okamžitá ochrana tras SEK a to za účasti CETIN, a.s. Ochrana vedení bude zdokumentována a před záhozem a ukončením stavby bude provedena kontrola ochrany vedení,
 - d) parkovací stání nad trasou vedení bude provedeno tak, aby byl povrch rozebíratelný,
 - e) základy oplocení budou umístěny nejméně 0,5 m od krajního prvku kabelové trasy SEK. Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou,
 - f) stavebník je povinen před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit,
 - g) pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně č.j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
 - h) stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,

- i) při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou opatrností, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu anebo k výsadbě trvalých porostů, anebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
 - j) zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění stavby jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,
 - k) stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoli zakrývat vstupy do komor a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv síť technické infrastruktury v podélném směru,
 - l) bude-li odkryta SEK, je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, č.j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím,
- **Eltodo Osvětlení, s.r.o., obsažené ve vyjádření ze dne 20.8.2020 pod č.j.: VDP_2020_1579:**
- a) stavebník je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení zařízení ve správě společnosti ELTODO – OSVĚTLENÍ, s.r.o.
 - b) při jakékoliv činnosti v blízkosti zařízení správce je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo zařízení, aby nedošlo k jeho poškození nebo zamezení přístupu. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od zařízení krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení sítí VO, se nesmí používat strojní mechanismy či nevhodné nářadí,
 - c) zahájení činnosti, spolu s pozváním na předání staveniště, které budou zasahovat do zařízení správce je stavebník povinen oznámit správci písemně předem, buď na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na e-mailovou adresu osvetleni@eltodo.cz a to tak, aby správci došla zpráva nejméně 5 dní před zahájením prací. Součástí zprávy musí být č.j. vyjádření, k němuž se tyto podmínky vztahují,
 - d) v případě, že dochází ke křížení nebo souběhu výkopů s kabely zařízení správce, je stavebník povinen před zahájením zemních prací zajistit u správce na svůj náklad vytyčení kabelové části dotčeného zařízení, nejméně 5 pracovních dní předem. S vytyčenou trasou budou prokazatelně seznámeny všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět,
 - e) stavebník je povinen v blízkosti stavby a v místech vjezdů na staveniště zajistit odpovídající ochranu stávajících kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací,

- f) veškeré zásahy stavebníka do zařízení správce vč. přeložek, nových staveb a demontáží musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem stavby a to v rozsahu vzájemně odsouhlaseného protokolu,
 - g) v případě demontáže zařízení nebo jeho části je stavebník povinen demontované zařízení odevzdat na místo určené správcem, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - h) po dobu provádění stavby, musí být zařízení správce přístupné a ovladatelné 24 hodin denně tak, aby nebyla omezena povinnost správce zařízení zajistit funkčnost zařízení,
 - i) při stavbě je stavebník povinen respektovat ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
 - j) dojde-li k poškození nebo jinému zásahu do zařízení správce, je stavebník povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně na bezplatnou linku 800101109, případně na e-mailovou adresu skody@eltodo.cz,
 - k) po ukončení stavebních prací vyzve a předá stavebník funkční zařízení protokolárně správci,
 - l) v průběhu stavby je stavebník povinen vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy před zásypem, a to v místech, kde došlo ze strany stavebníka k odkrytí nebo výstavbě nové kabelové trasy. Písemnou výzvu učiní stavebník tak, aby tuto správu obdržel minimálně 5 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole ve lhůtě 2 dnů od oznámeného termínu, tak platí, že správce souhlasí se zásypem kabelové trasy. Výzvu je nutno zaslat na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na adresu osvetleni@eltodo.cz,
 - m) v případě zakrytí trasy bez souhlasu správce je stavebník povinen odkrýt kabel za účelem kontroly na své náklady v místech určených správcem,
 - n) při provádění zemních prací v blízkosti kabelového vedení správce je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení správce je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
 - o) stavebník není oprávněn trasu kabelového vedení správce přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací a to až do doby, než kabelové vedení správce řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník je povinen projednat se správcem způsob mechanické ochrany trasy kabelového vedení. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vrchního vedení je stavebník povinen respektovat výšku nad zemí,
 - p) stavebník je povinen obrátit se na správce v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO – OSVĚTLENÍ, s.r.o. mohlo dojít ke střetu stavby se zařízením správce,
- **Družstva Eurosignal, obsažené ve vyjádření ze dne 19.8.2020 pod č.j.: 2020991184:**
- a) stavebník popř. jím pověřená osoba je povinen při výkopu jakýchkoli činností především pak stavebních či jiných prací, likvidací, havárií a projektování staveb, řídit se vždy platnými právními předpisy, odbornými i technickými normami, náležitou praxí v oboru stavebnictví, vč. správných technologických postupů a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK společnosti Družstva Eurosignal a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy,
 - b) při kterékoli činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen vždy respektovat ochranné pásmo SEK a to tak, aby nedošlo k jejímu poškození či znemožnění přístupu k ní. Při souběhu činností nebo křížení SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, odbornými i technickými normami, náležitou praxí v oboru stavebnictví, vč. správných technologických p

odstupů. Při kterékoli činnosti v ochranném pásmu SEK nesmí používat stavebních strojů, nevhodných prostředků a náradí,

- c) v případě porušení jakékoli z povinností stavebníka dané podmínkami ochrany SEK společností Družstvo Eurosignal, je stavebník odpovědný za veškeré škody a náklady, které vzniknou společností Družstvo Eurosignal porušením těchto povinností,
 - d) v případě zahájení stavebních prací po době platnosti vyjádření o existenci SEK společností Družstvo Eurosignal je nutné požádat společnost Družstvo Eurosignal o vydání aktuálního vyjádření,
 - e) před započatím činností je stavebník povinen tento záměr oznámit společností Družstvo Eurosignal a to v dostatečném časovém předstihu, minimálně však 14 dní předem. V oznámení je nutné uvést č. žádosti,
 - f) při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník povinen postupovat takovým způsobem, aby nedošlo ke změně hloubky uložení či prostorového uspořádání podzemního vedení SEK. Odhalené podzemní vedení SEK je stavebník povinen zajistit proti jeho poškození, odcizení, popř. prověšení,
 - g) v případě zjištění jakékoli neshody mezi projektovou dokumentací a skutečností je stavebník povinen bezodkladně přerušit práce a na tuto neshodu společnost Družstvo Eurosignal upozornit. Poté, co stavebník od společnosti Družstvo Eurosignal prokazatelným způsobem obdržel souhlas v pokračování prací, je možné v těchto pracích pokračovat,
 - h) při provádění zemních prací, u nichž dojde k odhalení podzemního vedení SEK je stavebník povinen před zahálením podzemního vedení SEK vyzvat společnost Družstvo Eurosignal ke kontrole. Zakrytí je stavebník oprávněn provést až tehdy, kdy prokazatelným způsobem získal souhlas společnosti Družstva Eurosignal,
 - i) stavebník není oprávněn jakýmkoli způsobem manipulovat s kryty kabelových šachet, natož pak do nich vstupovat bez souhlasu společnosti Družstvo Eurosignal,
 - j) stavebník nesmí trasu podzemního vedení SEK přejíždět vozidly nebo stavební technikou do doby, než podzemní vedení SEK řádným způsobem zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník je povinen způsob mechanické ochrany trasy podzemního vedení SEK projednat se společností Družstvo Eurosignal,
 - k) stavebník není oprávněn používat, odstraňovat či měnit umístění technologických, ochranných a pomocných prvků SEK. Stavebník není oprávněn bez vědomí společnosti Družstvo Eurosignal jakýmkoli způsobem manipulovat s odkrytými prvky SEK, především s rozvaděčovou skříní, spojkami nebo jakýmkoli jiným zařízením,
 - l) stavebník je povinen jakékoli poškození či odcizení zařízení SEK bez prodlení po zjištění takové skutečnosti nahlásit společnosti Družstvo Eurosignal.
- **ČEZ Distribuce, a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 10.11.2020 pod značkou 001111069687:**
- a) podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území,
 - b) v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu,
 - c) místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52,

ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005, PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050,

- d) v prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN, VN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu upraveno,
 - e) v případě nadzemního vedení nn budou pro stavy a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit 1 m od základové části podpěrného bodu,
 - f) při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn,
 - g) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení,
 - h) stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude – li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 548/2000 Sb., v platném znění,
 - i) v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí,
 - j) umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. a pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu,
 - k) musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení,
 - l) dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. bude nahlášena tato skutečnost bezodkladně jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaného společností ČEZ Distribuce, a.s.
14. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavební podnikatel bude stavebnímu úřadu oznámen min. 15 dnů před zahájením stavebních prací.
15. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka.
16. Dokončení stavby nebo její části je nutné ohlásit příslušnému stavebnímu úřadu.
17. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel

zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby

18. Spolu s ohlášením dokončení stavby budou stavebnímu úřadu předloženy zejména:
- dokumentace skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
 - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona,
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Mgr. Eva Jedlinská, nar. 13.11.1986, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411,

Viktor Kmet'ko, nar. 28.08.1988, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411.

Odůvodnění:

Dne 18.8.2020 podali Mgr. Eva Jedlinská, nar. 13.11.1986, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411 a Viktor Kmet'ko, nar. 28.08.1988, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavbu pro rodinnou rekreaci, vč. přívodu elektro, přípojky vodovodní, kanalizační a systému likvidace dešťových vod na pozemcích čísla parcelní 560, 562, 2812/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení dle ustanovení § 94t stavebního zákona, bylo společné řízení dne 27.11.2020 přerušeno a stavebníci vyzváni k odstranění nedostatků podání v termínu do 30 dnů od doručení výzvy. Žádost byla doplněna dne 2.12.2020.

Stavební úřad opatřením ze dne 2.12.2020 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

V provedeném společném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o společné povolení s posouzením z hledisek uvedených v § 94j až § 94p stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů,

- d) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- e) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybavení technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

Viktor Kmet'ko, Mgr. Eva Jedlinská, Eva Mertenová, Matouš Horák, Ondřej Horák, Stuart Záboj Horák, JUDr. Záboj Horák, Oliver Horák, Jana Matznerová, Město Mníšek pod Brdy, Komerční banka, a.s., Jan Merten, Jan Epstein, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., 1. SČV, a.s.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavební záměr a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí:

- vyjádřením 1. SČV, a.s. ze dne 10.11.2020 pod č.j.: TÚP/174/20/MN,
- vyjádřením CETIN, a.s., ze dne 28.8.2020 pod č.j.: 739157/20,
- vyjádřením GasNet, s.r.o., ze dne 9.9.2020 pod značkou 5002206571,
- vyjádřením Eltodo Osvětlení, s.r.o., ze dne 20.8.2020 pod č.j.: VDP_2020_1579,
- vyjádřením Družstva Eurosignal, ze dne 19.8.2020 pod č.j.: 2020991184,
- vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.11.2020 pod značkou 001111069687,
- vyjádřením města Mníšek pod Brdy ze dne 13.10.2020 pod Č.j.: MMpB-OSMI/9326/20-143/2020-SOUKL,
- stanoviskem MěÚ Černošice, odboru životního prostředí ze dne 22.9.2020 pod č.j.: MUCE 121800/2020 OŽP/Bo,
- závazným stanoviskem MěÚ Černošice, odboru územního plánování ze dne 8.10.2020 pod č.j.: MUCE 140706/2020 OUP.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Oznámení o zahájení řízení se nepodařilo doručit účastníku řízení panu Stuartu Záboji Horákovi, Handsworth Rd No. 772, BC V7R 2A1 North Vancouver, Canada. Protože se tomuto účastníku prokazatelně nedaří písemnosti doručovat, dle ustanovení § 25 správního řádu mu bude rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis jeho písemného vyhotovení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace pro vydání společného povolení stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Lenka Hršelová
Vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. a) sazebníku správních poplatků ve výši 5000,- Kč, byl uhrazen dne 02.12.2020.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Mníšek pod Brdy a současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:**Účastníci řízení:**

- 1 D Viktor Kmeťko, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411
2 D Eva Mertenová, Armády č. p. 246/32, Stodůlky, 155 00 Praha 515
3 D Matouš Horák, Přesín č. p. 84, Čížkov, 335 63 Nové Mitrovice
4 D Ondřej Horák, Anny Letenské č. p. 1191/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2
5 D Stuart Záboj Horák, Handsworth Rd No. 772, BC V7R 2A1 North Vancouver, Canada – **veřejnou vyhláškou**
6 D Oliver Horák, Lidická č. p. 799/13, Smíchov, 150 00 Praha 5
7 D Jana Matznerová, Anny Letenské 8 č. p. 1191, Vinohrady, 120 00 Praha 2
8 D Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská č. p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
Datová schránka:
9 D Mgr. Eva Jedlinská, Novodvorská č. p. 411/131, Lhotka, 142 00 Praha 411, DS: FO, 8qekf7q
10 D JUDr. Záboj Horák, Sudoměřská č. p. 1243/25, Žižkov, 130 00 Praha 3
(**zástupce**): JUDr. Miloš Holub Ph.D., advokát, ev.č. 11137, Veletržní č. p. 924/14, 170 00 Praha 7, DS: PFO_A, tr6hiht
11 D Komerční banka, a.s., Na příkopě č. p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 4ktes4w
12 D Jan Merten, Armády č. p. 246/32, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: FO, 2xmx4j5
13 D Jan Epstein, Anny Letenské č. p. 1191/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2, DS: FO, arghnmn
14 D CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
15 D Družstvo Eurosignal, Roháčova 23/263, 130 00 Praha 3, DS: PO, cd7zyvr
16 D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
17 D ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská č. p. 1010/14, 142 01 Praha, DS: PO, k3h3xq2
18 D GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
19 D 1. SčV, a.s., Ke Kablu č. p. 971, 100 00 Praha 10, DS: PO, mw2g7ve

Dotčené orgány:**Datová schránka:**

- 20 D MĚSTO ČERNOŠICE odbor územního plánování, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4
21 D MĚSTO ČERNOŠICE odbor životního prostředí, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4