



Mníšek pod Brdy, dne 26. listopadu 2020

Č.j.: MMpB-SÚ/11221/20 - 1316/2020-PREIS

Spis.znač.: 1316/2020

Oprávněná úřední osoba: Ing. Gabriela Preissová, e-mail.: gabriela.preissova@mnisek.cz

Stavebník:

Martina Ottová, nar. 9.8.1967, bytem 5. máje č. p. 1130/1, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Oznámení

zahájení řízení o změně stavby před dokončením

Dne 5.10.2020 podala **Martina Ottová, nar. 9.8.1967, bytem 5. máje č. p. 1130/1, Stodůlky, 155 00 Praha 515**, u zdejšího stavebního úřadu žádost o povolení změny stavby na pozemku **číslo parcelní 139/208, 139/212 v katastrálním území Trnová u Jíloviště**, před jejím dokončením. Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 3.5.2018, č.j. MMpB-SÚ 4015/18-542/2018-Joch.

Změna obsahuje:

- stavba rodinného domu v západní části obce Trnová. Rodinný dům půdorysného tvaru obdélníka s max. vnějšími rozměry 18,5x14,5m a výškou v hřebeni cca 8,100m. Navržený objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, ukončený valbovou střechou se sklonem 30°,
- Kanalizační přípojka: Splaškové kanalizační potrubí PVC KG DN 150, dl. cca 6,0m bude svedeno do veřejné kanalizace přes novou revizní šachtu, která bude umístěna na pozemku investora,
- Vodovodní přípojka: Vodovod rPE 100 DN32, dl. 21,0m, bude veden z nové vodoměrné šachty do objektu. Ve vodoměrné šachtě bude umístěna vodoměrná soustava,
- Elektro – přípojka: Elektro přípojka CYKY 4Bx16mm² dl. 26,0m, napojení bude ze sloupku na hranici pozemku a přípojka bude vedena do domovního rozvaděče,
- Dešťová voda bude svedena do retenční jímky o objemu 6,0m³. Dále bude v retenční jímce proveden přepad do vsakovacího drénu o ploše 10m² a hloubce 2,0m. Dešťová kanalizace PVC - KG DN100 dl. 70,0m,
- Oplocení pozemku na západní a severní straně bude tvořeno betonovými prolévacími tvárnicemi s kovovou výplní do výšky cca 1,5m. Na východní a jižní světové straně pozemku je oplocení tvořeno pletivovým oplocením,
- Byl zrušen objekt bazénu a altánu,
- Změna tvaru oken.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 118 odst. 2 stavebního zákona a ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti o změnu stavby před jejím dokončením, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných změn stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy, nejpozději **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Gabriela Preissová
Odborný referent

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **30 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno od:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- 1.D Martina Ottová, 5. máje č. p. 1130/1, Stodůlky, 155 00 Praha 515
- 2.D Olha Myron, Remízková č. p. 466/4, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
- 3.D Roman Myron, Remízková č. p. 466/4, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
- 4.D Marcela Špidrová Králová, Nechvilova č. p. 1834/23, Chodov, 148 00 Praha 414
- 5.D OÚ Trnová, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 6.D Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská č. p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 7.D Datová schránka:
- 8.D OBEC TRNOVÁ, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2

Dotčené orgány:

Datová schránka:

- 9.D Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, krajské ředitelství, Jana Palacha č. p. 1970, 272 01 Kladno, DS: OVM, dz4aa73
- 10.D Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova č. p. 329/17, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- 11.D MěÚ MpB, stavební úřad, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 12.D OÚ Trnová, Mníšek pod Brdy, 252 10 Mníšek pod Brdy