



Mníšek pod Brdy, dne 13. října 2020

Č.j.: MMpB-SÚ/9726/20 - 853/2020-Hrš

Spis.znač.: 853/2020

Oprávněná úřední osoba: Bc. Lenka Hršelová, tel.: 318541921, e-mail.: lenka.hrselova@mnisek.cz

Stavebník:

Evžen Schloger, nar. 18.09.1960, Trnová č. p. 28, 252 10 Mníšek pod Brdy
zastoupen **Martinem Schlogerem, Trnová č. p. 28, 252 10 Mníšek pod Brdy**

Oznámení zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a nařízení veřejného ústního jednání spojeného s místním ohledáním

Dne 18.5.2020 podal Evžen Schloger, nar. 18.09.1960, Trnová č. p. 28, 252 10 Mníšek pod Brdy, zastoupen Martinem Schlogerem, Trnová č. p. 28, 252 10 Mníšek pod Brdy, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání dodatečného povolení stavby **rodinného domu, vč. přípojky vodovodní, kanalizační, přívodu elektro, tepelného čerpadla (země/voda), likvidace dešťových vod, zpevněných ploch a oplocení** na pozemcích čísla parcelní 139/112, 139/119, 139/259 v katastrálním území Trnová u Jíloviště. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavba obsahuje:

- rodinný dům obdélníkového půdorysu o rozměrech 18,53 x 12,3 m, přízemní s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou s výškou hřebene 9,48 m, umístěný na pozemku číslo parcelní 139/259 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, ve vzdálenosti 6,0 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 139/117 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, ve vzdálenosti 6,0 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 139/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště a ve vzdálenosti 10,615 m od hranice s pozemkem číslo parcelní 139/113 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- přípojku vodovodní vč. vodoměrné šachty, umístěnou na pozemcích čísla parcelní 139/119, 139/259 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- přípojku kanalizační, vč. revizní šachty, umístěnou na pozemcích čísla parcelní 139/259, 139/112 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- přívod elektro umístěný z pilířku elektro umístěný na hranici pozemku číslo parcelní 139/259 na pozemcích čísla parcelní 139/119, 139/25 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- tepelné čerpadlo (země/voda) umístěné v severozápadní části pozemku číslo parcelní 139/259 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- systém likvidace dešťových vod svedený do akumuláční jímky s přepadem do vsaku na pozemku číslo parcelní 139/259 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- zpevněné plochy pro vstup a vjezd na pozemek číslo parcelní 139/259 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- oplocení pozemku svařovanou sítí se čtvercovými oky, pozinkovanou a potaženou PVC zelené barvy, výšky 1,52 m doplněnou živým plotem.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona

Č.j.: MMpB-SÚ/9726/20 - 853/2020-Hrš

Strana 1 (celkem 3)

zahájení řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

19. listopadu 2020 (čtvrtek) ve 13:00 hodin, se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Účastníci řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o dodatečné stavební povolení a bylo získáno před zahájením řízení o dodatečném povolení stavby, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

K připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení při vydání územního rozhodnutí anebo při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu obce, se podle znění § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o dodatečné povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na východní straně pozemku číslo parcelní 139/259 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, u hranice s pozemkem číslo parcelní 139/119 v katastrálním území Trnová u Jíloviště a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace musí být i grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Pokud žadatel povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Bc. Lenka Hršelová
Vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **30 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- 1D Lucie Prokopová, Trnová č. p. 34, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 2D Ing. Tereza Čopíková, Kadaňská č. p. 3678/40, 430 03 Chomutov 3
- 3D Martin Dlouhý, V Olšínách č. p. 2194/112, Strašnice, 100 00 Praha 10
- 4D Petr Vávra, Litevská č. p. 1281/3, Praha 10, 100 00 Praha 10
- 5D Jakub Smělý, Amforová č. p. 1899, Stodůlky, 150 00 Praha 5
- 6D Michaela Smělá, Amforová č. p. 1899/16, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Datová schránka:

- 7D Evžen Schloger, Trnová č. p. 28, 252 10 Mníšek pod Brdy
(zástupce): Martin Schloger, Trnová č. p. 28, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: FO, v6iv3z7
- 8D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
- 9D OBEC TRNOVÁ, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2
- 10D Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č. p. 255, 266 41 Beroun, DS: PO, 7vjgxyf
- 11D S.O.N.Y. International Proprietary Limited, Global Gateway No. 20, Providence, Mahé - Rue de la Perle, Seychelles
(zástupce): Mgr. Ing. Ing. Tomáš Kubík, Politických vězňů č. p. 21, 110 00 Praha 1, DS: PFO_A, qh34bxk

Dotčené orgány:

Datová schránka:

- 12D MĚSTO ČERNOŠICE odbor životního prostředí, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4
- 13D MĚSTO ČERNOŠICE odbor územního plánování, Karlštejská č. p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4
- 14D Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova č. p. 329/17, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e
- 15D Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, krajské ředitelství, Jana Palacha č. p. 1970, 272 01 Kladno, DS: OVM, dz4aa73
- 16D OBEC TRNOVÁ, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- 17D MěÚ MpB, stavební úřad, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 18D OÚ Trnová, Trnová č. p. 80, 252 10 Mníšek pod Brdy