

# Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Mníšek pod Brdy č. 10 ze dne 27. 5. 2020

**Přítomni:** Dana Dalešická, Magdalena Davis, Miroslav Vilimovský, Šárka Slavíková Klímová, Radko Sáblik, Stanislav Jirota, Luboš Kožíšek, Martina Pochmanová, Petr Digrin, Milan Kotouč, Hana Kotoučová, Vlastimil Kožíšek, Markéta Nováková, Marie Šretrová, Daniela Páterová (pozdější příchod)

## Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Mníšek pod Brdy bylo zahájeno v 18:01 hodin starostkou města Mgr. Magdalénou Davis, Ph.D.

Zasedání se podle informací z MV již může konat za obvyklých podmínek, ale za předpokladu dodržení specifických podmínek stanovených MZ, konkrétně za použití roušek, dodržení rozestupu 1,5 – 2 m pokud je to možné a zajištění dezinfekce prostor. Po skončení ZM máme v plánu ošetření tohoto prostoru ozónovým generátorem, v průběhu ZM je k dispozici dezinfekce.

Předsedající schůze konstatovala, že přítomno je 14 členů zastupitelstva. Paní zastupitelka Páterová se omlouvala, že přijde později.

Upozornění, že také dnešní zasedání je nahráváno a vysíláno on line přenosem.

## Volba zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Paní starostka navrhla pro ověření zápisu pana Vlastimila Kožíška a pana Miroslava Vilimovského a návrhovou komisi ve složení Šárka Slavíková Klímová a Marie Šretrová. Všichni jmenovaní s tímto návrhem souhlasí. Zapisovatelkou byla předsedající určena Jaroslava Svitálková.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

## Usnesení č. 1/10/2020

**Zastupitelstvo města volí** ověřovateli zápisu Vlastimila Kožíška a Miroslava Vilimovského, návrhovou komisi ve složení Šárka Slavíková Klímová a Marie Šretrová a Jaroslavu Svitálkovou zapisovatelkou zápisu.

PRO 14            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Paní starostka představila přítomným nové vedoucí zaměstnance úřadu: nových zaměstnanců: od března nastoupila do funkce tajemnice paní Mgr. Anna Stachová, novou vedoucí FO se stala vám známá paní Lenka Jeřábková a teď od května se ujala funkce OSMI Ing. Dagmar Weidenhofferová.

## **1) Schválení programu**

Paní starostka seznámila přítomné s programem: (zastupitelé dostali program před týdnem)

- 1) Schválení programu
- 2) veřejná schůze
- 3) Prezentace výsledků Doplnění sanačního průzkumu, vyhodnocení rizik a návrh konceptu sanace - Mníšek pod Brdy - Halda
- 4) Zpráva starostky o činnosti RM a MÚ
- 5) Zpráva FV
- 6) Zpráva KV

- 7) Doplnění usnesení o schvalování rozpočtu
- 8) RO č. 7/2020
- 9) Splátkový kalendář
- 10) Regenerace území brownfieldu Na Oboře v Mníšku pod Brdy
- 11) Změnová OZV č. 1/2020
- 12) Majetkové záležitosti

Starostka - Bohužel mám špatnou zprávu, MMR vyřadilo připravovaný projekt regenerace brownfieldu Na Oboře z hodnocení z důvodu, že se jedná se o 2 objekty, jeden je ve špatném stavu, ale druhý v tak špatném stavu není a nenaplnuje tedy podmínky pro podporu. Z toho důvodu navrhuji vyřazení tohoto bodu z programu ZM.

Výzva na připomínky k návrhu programu.

Digrin – mrzí ho to, ale navrhuje, aby se otázka nového městského úřadu alespoň částečně otevřela, aby se zastupitelé pobavili o tom, co vůbec bude s úřadem.

Starostka to bere jako návrh na vyřazení bodu Regenerace území brownfieldu a místo toho zařazení bodu Diskuse o novém MÚ.

Jiné návrhy na změnu programu nejsou.

Nový bod (č. 10) bude mít časový limit 15 minut

Návrh aktualizovaného programu:

Schválení programu

- 2) veřejná schůze
- 3) Prezentace výsledků Doplnění sanačního průzkumu, vyhodnocení rizik a návrh konceptu sanace - Mníšek pod Brdy - Halda
- 4) Zpráva starostky o činnosti RM a MÚ
- 5) Zpráva FV
- 6) Zpráva KV
- 7) Doplnění usnesení o schvalování rozpočtu
- 8) RO č. 7/2020
- 9) Splátkový kalendář
- 10) Diskuse o novém MÚ
- 11) Změnová OZV č. 1/2020
- 12) Majetkové záležitosti

Starostka dává hlasovat o upraveném programu

### **Usnesení č. 2/10/2020**

ZM schvaluje následující program zasedání:

PRO 14          PROTI 0          ZDRŽELI SE 0

### **2) Veřejná schůze**

18:10 otevřena třicetiminutová veřejná schůze

**Nováková** – v zastoupení syna – na starém sídlišti je špatná situace ohledně prasat, běhají tam po ulicích, převracejí popelnice.

**Starostka** – původně bylo domluveno s paní starostkou Kuthanovou, že v březnu nebo dubnu bude setkání mysliveckých sdružení regionu, aby se situace řešila společně, ale nedošlo k tomu kvůli koronavirové krizi. Uvědomujeme si ten problém, upozornili na to už i myslivci, budeme to řešit.

**Kožíšek Luboš** – využívá tohoto setkání, aby poděkování všem, kteří se podíleli na zvládnání koronavirové krize ve městě.

**Starostka** – také děkuje a v rámci zprávy o činnosti se na toto téma také zmíní.

**Jirota** – byl na houbách – procházel se po Prostředním rybníku, rostou tam pěkné křemenáče v náletu bříz.

Starostka – od roku 2004 je ta situace s problémy rybníku známá, již tehdy město dostalo dopis od Rybářského svazu, který říkal, že hráz je v havarijním stavu a je ji třeba opravit. Od té doby se oprava nekonala. V minulém roce jsme byli domluveni s panem Kraifem, že provede nějaké opravné práce kaberny a vystokování dna rybníka. Ukázalo se ale, že odtokové rýhy nebyly provedené dostatečně, voda úplně neodtekla, a proto tam narostly náletové vrbičky. Původní plán byl takový, že se posekají v zimě, až dno rybníka promrzne, ale to kvůli mírné zimě vůbec nenastalo.

V současné době se tomu věnuje paní Dalešická, máme zadanou studii na rekonstrukci rybníků Zadního i Prostředního – Zadní měl být původně první, ale asi se udělá nejdříve Prostřední.

V druhé linii jsme se rozhodli, že se znovu pokusíme o vystokování, oslovíme firmy, které s tím mají zkušenosti. V mezidobí se to muset udržovat a sekat, momentálně tam pracuje pan Patrik Hošek. Doufáme, že peníze na rekonstrukci seženeme z dotací.

**Dalešická** probíhá zaměření geodety. Utíkala hodně voda z Prostředního rybníku, tak se přečerpávala voda ze Zámeckého. Výpust není v pořádku, buď utíkala, nebo docházelo k nekontrolovatelnému napouštění.

**Kožíšek Vlastimil** – informuje o tom, že ve spodní nádrži naproti jeho domu byly opět fekálie, byla tam přivolána policie i vodohospodáři. Přišlo se na to, že s největší pravděpodobností znečištění pochází z chat nad tratí směrem na Zahořany. Zda by nebylo možné provést kontrolu, aby majitelé chat předložili doklad, jak svoje jímky nechávají vyvézt. Nejlepší by bylo, aby se tam ty roury na čas zafoukly pěnou a tím by se asi zjistilo, kdo to vypouští.

Dále hovoří o parkovacím místě, které tam vzniklo u silnice, a ostatní lidé se ho ptají, jestli by i ostatní si mohli zřídit parkovací místo u komunikace, aby nemuseli pokaždé vjíždět na pozemky ke svým domům.

Ještě jedna záležitost se týká 1. SČV, která udržuje vrty, z kterých se čerpá voda na zalévání. Mají s tím spojené nějaké náklady a na čerpání do těch cisteren, kterými se zalévá. Zda by nemohli dostat za tuto činnost nějakou odměnu.

#### **Starostka - odpoví postupně**

Ohledně fekálií – je to dlouhodobý problém, budeme to řešit, zmínil se, že musí mít doklad, že to vyváží. Město jim ale nemůže dokázat, jak moc se v chatách přes rok zdržují.

**Kožíšek** – je možné zjistit, jestli mají certifikát na jímky – přes stavební úřad – lidé by měli mít revizi a pokud není v pořádku, tak udělat opravu jímky.

**Dalešická** – byla tam policie a 1. SČV – zjistili, odkud to uniká a potřebujeme zajistit souhlas majitelky pozemku, aby tam mohlo 1. SČV vstoupit a zjistit, v jakém stavu to je.

**Kožíšek** – to, co se teď stalo – to byl starý sediment – přijeli na chatu a vyvezli to.

**Starostka** - Parkovací místo je zřízeno načerno a v žádném případě nebudeme povolovat, aby občané parkovali na zelené ploše.

Dva vrty – musíme si ujasnit, jestli je to hydrant anebo vodovod z Baní?

**Kožíšek** – jsou tam tři vrty, které jsou propojené na úpravnu vody a dva samostatné. Chtělo by se zabývat i s tou budovou úpravny vody, chtěli jsme tam udělat nějaké parkovací stání nebo sklad na techniku pro město.

**Starostka** – zatím jsme to z finančních důvodů odložili.

**Kokeš** – má připomínku – máte špatnou propagaci, měli byste lépe propagovat zasedání zastupitelstva mezi lidmi, taky by to chtělo nějakého člověka, který by dohlédl i na práci na úřadě. Tady ten tunel a bunkr - by všechno přestavěl, špatná práce architekta, „moje přítelkyně byla architektka, trochu se v tom vyznám“.

Když stavěl na Karlštějně, tak za 2 měsíce měl vyběhané dokumenty, bojoval i proti koronaviru. Tady by to všechno dal zaplatit architektovi a tady tomu pánovi – (pozn. ukazoval na zastupitele Digrina). Nesouhlasím s touhle stranou a s vámi souhlasím.

**Digrin** – pokračuje v diskusi o vrtech ve Štítku - určitě to nemůže mít souvislost s Baněmi, to je na druhé straně za dálnicí, bude to mít souvislost s tím vrtem.

**Kokeš** – hlavní činitel řek...., chci dát na všechny žalobu....., paní Minaříková Vám dala falešné stavební povolení.....

**Digrin** – jednou už to řekl – ještě jednou budete říkat takové nesmysly, tak vás odtáhnu na policii.

**Starostka** – ukončila veřejnou schůzi.

### 3) Prezentace výsledků Doplnění sanačního průzkumu, vyhodnocení rizik a návrh konceptu sanace - Mníšek pod Brdy – Halda

Starostka - Čekáme na příjezd zástupců firmy BIJO.

Zatím jen krátké shrnutí – zabývá se tím už mnoho let, předpokládá, že většina lidí ví o problému ekologické zátěže Bažantnice, ale raději situaci krátce představí.

Zhruba 50 let vznikala za areálem Kovohutí průmyslová skládka, kde je množství jedů, které prosakují do podzemních vod.

V loňském roce ve spolupráci s kovohutěmi se po dlouhých debatách domluvili na založení Mníšecké servisní za účelem sanace.

Do společnosti vstoupili jako rovnocenní partneři – důvod – státní fond ŽP každý rok vypisoval dotační tituly na sanaci.

Bez účasti státu je sanace neuskutečnitelná.

Společná společnost – každý partner 50%, Město zastupuji já a pan Štěrbá je za Kovohutě, funkci vykonáváme bezúplatně. Jsme ve fázi přípravy projektu.

Město do společnosti vložilo finanční vklad 100 tis., Kovohutě také 100 tis. plus zprávy z předchozích průzkumů a kontaminované pozemky.

Město, aby dostalo závazku, v loňském roce zadalo doplnění průzkumu na analýzu rizik.

Analýzu potřebujeme, abychom mohli požádat o dotaci.

Dostavili se zástupci společnosti BIJO CZ pan inženýr Bičovský a paní doktorka Ringsmuthová a za Kovohutě paní inženýrka Soňa Rajtarová.

Prezentace:

Delší dobu provádí inženýrské práce už zmíněné Haldy a historické zátěže.

**Bičovský** - Pracuje jako expert pro MŽP, podařilo se mu získat podporu ministerstva, na základě provedené sondáže byla nastavena této akci nejvyšší priorita (A3) v databázi MŽP.

Prezentace má dvě části – technická – základní výstupy z ekologické zátěže.

Částečně jsou zasaženy i studny. Pro letošní etapu navrhli sanační koncept, mělo by se zajistit, aby to znečištění bylo přerušeno a bylo zamezeno dalšímu šíření.

**Ringsmuthová** – udělali tři vrty – Bažantnice a sondy, odběry studen u Luckého mlýna a Čisovicích. Rozhodli se udělat mělké sondy, je to podmáčené, vzorkovali staré vrty, nalezené pod odkalištěm a nové vrty. Odebírali povrchovou vodu z potoka – 4 odběry. Pátý neprovedli, protože zrovna probíhal výlov Sýkorováku.

Výsledky z domovních studní kolem Luckého mlýna – zvýšený obsah chloridů, dříve tam byl i zvýšený obsah kobaltu a železa. Nadlimitní byly chloridy.

Není to pitná voda, ale jako zálivková voda se to v rozumné míře použít dá.

Výsledky z Čisovic – dusičnany, chloridy, amonné ionty, vyšší obsah hliníku, než připouští norma pro pitnou vodu.

Arsen – limitní hodnota prakticky nevyhovuje nikde v republice.

Součástí práce bylo i biologické a botanické hodnocení – jak kontaminace ovlivnila rostlinstvo.

Technické výsledky jsou k dispozici k nahlédnutí vytištěné (pozn. na prezentaci nečitelné).

Nutná realizace nápravných opatření. Se solností se nedá dělat nic jiného, než čekat, kdy dojde k naředění. Něco jiného jsou zdroje z haldy – tam to vnímáme jako ohnisko a v důsledku infiltrace vodami se dostává znečištění do vody povrchové i podzemní.

V areálu je možné udělat zásahy, které zamezí dalšímu znečištění.

Snažili se navrhnout řešení, která jsou technicky a legislativně proveditelná. Nepředpokládá se odvezení kontaminované masy, což by bylo velice náročné na dopravu a s tím spojenou další zátěž okolí.

Musí se monitorovat podzemní vody. Většina majitelů pozemků vychází vstříc při odběrech vzorků.

**Starostka** děkuje za prezentaci a vyzývá k případné diskuzi.

**Kožíšek Vlastimil** – jestli to dobře pochopil, tak z toho vyplývá, že je tam velká vana a ta by se měla zaizolovat, aby byla nepropustná a do té by se to mělo všechno nahnout.

**Odpověď** – to je zjednodušeně řečeno.

**Kožíšek Vlastimil** - Takový projekt už navrhoval asi před 4 roky Ing. Pýcha a ten projekt se „zaříz“.

**Bičovský** - Ten dokument známe, některé prvky z něj přenesli do současného návrhu. Původní navrhované řešení bylo extenzivní a finančně náročné, neprošlo to při hodnocení různých úřadů. Mělo se na tom podílet hodně dodavatelů, což bylo také nešťastné.

**Digrin** – doplňuje – ten koncept je pořád stejný už několik let možná 10, je rád, že tady padlo, že se to fakt nedá odvézt. Jediný rozdíl je ten, že Interprojekt nemá 15 metrů překrývky, ale jen 1 metr. Tohle je mnohem lepší řešení.

**Starostka** – řešilo se to i za vašeho období, už tehdy bylo jasné, že se to nebude odvážet. Klíčové je odkaliště, které propouští - to se bude muset odizolovat.

**Rajtarová** – pohybuje se kolem toho od roku 2013 – předcházející projekt navrhoval vrstvu na navezení proto, že za těch podmínek se to mohlo nějak ufinancovat. Bylo ale podezření, že když se to zatíží tou velkou vahou, že se zhorší to, co je pod tím. Já přijmu jakékoliv řešení, které to vyřeší a bude to možné ufinancovat. Třeba se v budoucnu najde ještě lepší řešení.

**Starostka** – jak již bylo řečeno, díky provedení doprůzkumu se podařilo dostat zátěž do té nejvyšší kategorie A3, jako např. ostravské laguny. Považuje to za malý zázrak, je to velký úspěch ve stádiu projektu. Ještě není uzavřený evropský rozpočet, nevíme, jak budou rozdělené peníze na ekologické zátěže, ale udělali jsme důležitý krok a budeme připraveni na to, abychom mohli o dotaci požádat. V tuto chvíli probíhá už VŘ na projektanta.

V průběhu prezentace se dostavila zastupitelka Páterová.

19:12 končí prezentace

### **Usnesení č. 3/10/2020**

ZM bere na vědomí výsledky Doplnění sanačního průzkumu, vyhodnocení rizik a návrh konceptu sanace – Mníšek pod Brdy – Halda.

PRO 15            PROTI 0            ZDRŽEL SE 0

### **4) Zpráva starostky o činnosti RM a MÚ**

Pro minulé jednání ZM 16.3. byla připravena také zpráva starostky o činnosti RM a MÚ, ale nebyla z důvodu zkrácení zasedání přednesena. Tato původní zpráva byla přiložena v materiálech pro dnešní zasedání. Vše se již odehrálo a teď bude prezentována čerstvá zpráva o tom, jak probíhal chod města v době karantény.

#### **ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY MĚSTA A MĚSTSKÉHO ÚŘADU MNÍŠEK POD BRDY Z 27. KVĚTNA 2020**

v důsledku vyhlášení nouzového stavu na území celé ČR v období 12. března – 17. května 2020, související aktivace Krizového zákona a vyhlášení celostátní karantény od 16. března – 30. dubna 2020, byla činnost MěÚ v měsících březnu, dubnu a květnu významně ovlivněna. Budova MěÚ byla v době karantény otevřena pouze v zákonem povolených časech a úředníci se dle pokynů MV střídali v kancelářích nebo pracovali z domova na home-office.

Byl aktivován Krizový štáb, který zasedl 12.3., tady vypadl jeden termín 13.3., 16.3. a 17.5. a v rámci krizového řízení přijal usnesení ohledně omezení provozu/uzavření MŠ, zrušení kulturních, sportovních a společenských akcí města, o poskytování dobrovolné pomoci občanům, vyjednávání o ochranných pomůckách s nadřízenými orgány, nákup ochranných pomůcek apod.

V tuto chvíli paní starostka vsouvá do svojí zprávy poděkování:

určitým skupinám a lidem – našim mníšeckým hasičům, kteří byli páteří krizového řízení, všem vycházeli vstříc, té práci si nesmírně váží, všem dobrovolníkům, i dobrovolníkům z okolních obcí Čisovic, Kytína, Zahořan, Nové Vsi pod Pleší, kteří pomáhali, strážníkům, při koordinaci pomoci a roznášení nákupů, kytínským hasičům v čele se starostou Holým, kteří nám prováděli postřik veřejných prostranství, zastupitelům a zastupitelkám, kteří se zapojili - Páterové za pomoc se získáním ochranných štítů, Digrinovi za zprostředkování finančně výhodného nákupu dezinfekce, a dalším, paní Šretrové a Slavíkové za koordinaci při stříhání filtrů do roušek, Lubošovi Kožíškovi a Dalešické za roznášení roušek, Vilimovskému za dar roušek s nanofiltrem.

Všichni, kteří se angažovali, budou jmenováni ve Zpravodaji.

**Rada města** svoji činnost nepřerušila a v souladu s metodickými pokyny MV zasedala prostřednictvím videokonferenčních hovorů. Od posledního zasedání Zastupitelstva města, které se konalo 16.3, zasedala rada celkem šestkrát. Kromě běžné agendy v rámci stavebních a jiných řízení rada projednala i body, které jsou navrženy do programu dnešního jednání ZM, zejména rozpočtové opatření č. 7/2020 a Regeneraci území brownfieldu Na Oboře. Odbor OSMI na tom strávil hodně času a energie a nakonec to nevyšlo.

#### Plnění úkolů vyplývajících z předchozích zasedání ZM

Usnesení č. 8/6/2019

ZM pověřuje RM, aby zadala právní kanceláři Města vyhotovení právního posudku k usnesení RM č. 8-093/2014, zda RM překročila či nepřekročila své pravomoci

V procesu

#### Zpráva tajemnice, zprávy odborů MěÚ, SÚ a městské policie:

##### **TAJEMNICE**

#### Provoz úřadu

- v době vládou vyhlášeného nouzového stavu a nařízení omezeného režimu provozu jsme plně zajišťovali chod úřadu a výkon všech činností, v souladu s usneseními vlády byly stanoveny úřední hodiny pro veřejnost v omezeném rozsahu 3 hodin v pondělí a ve středu,
- úřední hodiny a činnost úřadu ve standardním rozsahu za současného dodržování zvýšených hygienických požadavků byly obnoveny v plném rozsahu od 20. dubna.

#### Městská knihovna

- provoz mníšecké knihovny byl plně obnoven od 18. května.

#### Výběrová řízení na neobsazená místa (VŘ)

- Vedoucí OF – obsazeno od 16. 3. 2020 (Lenka Jeřábková, MBA)
- Vedoucí OSMI – obsazeno od 11. 5. 2020 (Ing. Dagmar Weidenhofferová)
- Vedoucí OVV – obsazeno od 11. 5. 2020 (Mgr. Jaroslav Pešice)
- Vedoucí OKS – do 27. 5. běží termín výzvy k přihlášení do VŘ
- referent OSMI – do 28. 5. běží termín výzvy k přihlášení do VŘ
- referent SÚ – dne 25. 5. skončil termín k přihlášení do VŘ, dne 29. 5. se konají pohovory s uchazeči (1 přihlášený)

##### **ODBOR SPRÁVY MAJETKU A INVESTIC**

Personální záležitosti:

- do 11.5.2020 nebylo obsazeno místo ved. Odboru

Nebudu všechno číst – máte to před sebou, jsou toho na dvě stránky.....

- od dubna doposud není obsazena pozice po odchodu investiční techničky pí Koupé – agendu pí Koupé převzala pí Soukupová, tj. přípravu žádostí o stanovisko RM, žádosti o připojení se na vodovodní či kanalizační řady, přípravu smluv o spolupráci a smluv ve smyslu §86 zákona č. 183/2006 Sb., o vydání územního rozhodnutí, smluv o zřízení věcného břemene (i budoucích)

## Investiční akce a projekty

Ukončené investiční projekty a akce:

- Stříbrná Lhota – rozšíření komunikace – byl vybrán zhotovitel
- převzetí protokolu hydrogeologického průzkumu u Kláštera na Skalce, zahájena činnost na zpracování PD Řešení dešťové kanalizace: Klášter Skalka
- Dílčí smlouvy k rámcové smlouvě na podporu při dotačních projektech – odsouhlasena dílčí smlouva na Regeneraci brownfieldů Na Oboře (SmartPlan) a zateplení zdravotního střediska pro dospělé (Accon), připraveny k odsouhlasení další dílčí smlouvy: Revitalizace Zadního rybníka (Accon), Revitalizace Prostředního rybníka (Accon), Energetické úspory DpS (Accon), poptány nabídky od SmartPlanu: Oprava mostu přes Bojovský potok a chodníky (Rekonstrukce ulice Na Oboře, Parkování v ul. Nádražní, chodník ve Stříbrné Lhotě, chodník podél silnice č. 116).
- Vyřešena hrozba přeložky NN Na Oboře – může zůstat stávající pilíř
- Byly pokáceny suché břízy u ZŠ

Projekty a akce ve fázi rozpracovanosti:

- Chodník Lhotecká a parkování na Starém sídlišti – účastníci byli požádáni o doplnění dokumentů pro výběrové řízení (termín – středa 27.5.)
- Zpracování PD – Sanace – MpB – Halda Bažantnice a okolí – konec lhůty pro podání nabídek v úterý 26.5.
- PD regenerace území brownfieldu – bude hotovo do konce května
- Probíhá oprava havárie v DpS a zjišťování důvodu prosakování jímky
- Realizace česlí na obtoku ČOV
- Vodovod a splašková kanalizace pro 4RD, ul. Severní, k.ú. Rymaně – v řešení s projektantem možnou úpravu PD. Žádost občanů o budoucí dobudování/protažení řadu a napojení dalších nemovitostí
- Realizace stavby MpB – Madlenky, posílení vvNN a přípoř VO v ulici Na Šibenci
- Chodník v ul. Nádražní – souhlas se stavbou na pozemcích pana Klouda – koupě pozemků/věcné břemeno/jiné vyrovnání
- V řešení navýšení příkonu el. energie pro školní jídelnu – snaha o snížení nepřiměřených nákladů
- Zkontaktován dodavatel doplnění VZT v kavárně v budově školního pavilonu – nutno připravit podklady

## **Správa nemovitostí, hřbitovní agenda**

Ukončené akce

- Výměna plynového sporáku a vedení v Okálu
- Výměna vodoměrů v SVJ Skalecká
- Byla opravena a vyměněna celá stará studna na hřbitově
- Pokračování v nových smlouvách ze hřbitovní agendy – v současnosti je hotovo cca 40%

**Akce ve fázi rozpracovanosti:**

- Obnova sociálního zařízení v 1. patře zdravotního střediska – realizace do 31. 5.
- Výměna okna v sauně – předpoklad realizace červen/červenec



## Technický úsek

Ukončené akce:

- Úprava dopadových ploch herních prvků MŠ Nová
- Přemístění herních prvků MŠ Nová – EDEN; MŠ Nová – Rymaně včetně dopadových ploch
- Obnova mobiliáře a ohniště zadní rybník
- Nátěr mobiliáře Skalka, nátěr mostku Skalka, nátěr vstupních dveří kláštera
- Úprava dopadových ploch MŠ 9. května – hotovo
- Asfaltování vybraných úseků po městě – Řevnická nad vodárnou, u STK, Rymaně, Lhotecká
- Celková údržba MKS – oprava okapy, revize elektro
- Porevzní opravy MŠ 9. května a revize elektroinstalace
- Revize elektroinstalace MŠ Nová
- Oprava veřejných cest – za tratí, Rymaně, Zahradní
- Obnova záhonů – Skalka

Akce ve fázi rozpracovanosti:

- Nový herní prvek včetně dopadové plochy včetně úpravy zahrady MŠ Nová – předpoklad dokončení 31. 5. 2020
- Realizace části plotu hřiště Sluneční – předpoklad dokončení 31. 5. 2020
- Příprava na realizaci chodníku 2. etapa ulice Nová – realizace červenec 2020
- Výměna části oken městská knihovna – 1. etapa – realizace poslední týden v červnu 2020
- Porevzní opravy MŠ Nová – předpoklad realizace do 15. 6.
- Realizace obnovy mobiliáře – městské lavičky a autobusové zastávky – předpoklad dokončení do 30. 6. 20
- Nový plot a branka skatepark – předpoklad dokončení do 10. 6.
- Nová centrální rampa – předpoklad dokončení do 31. 5.
- Úprava kovových částí všech ramp, nátěr, nástřik – do 15. 6.

## **FINANČNÍ ODBOR**

- Agenda a práce finančního odboru byla zajištěna i po celou dobu krizového řízení, vedoucí odboru děkuje vedení úřadu i pracovnícům za vzájemnou spolupráci
- Poplatky TKO - vzhledem k situaci s COVID-19 byli občané obesláni s informacemi o možnosti platby poplatků za TKO převodem na bankovní účet, aby se snížil počet návštěvníků pokladny v době krizového řízení – konečný termín placení byl posunut na 30.4.2020, vylepení známek na 31.5.2020
- Pokladna úřadu byla uzavřena cca 14 dnů
- Přezkoumání hospodaření - 14.5.2020 proběhlo závěrečné přezkoumání roku 2019 (dvě dílčí proběhla již v roce 2019), protokol o přezkoumání bude součástí závěrečného účtu za rok 2019, ale je možné sdělit, že Závěr zní: nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## **ODBOR VNITŘNÍCH VĚCÍ**

Bc. Lukáš Říha, sociální pracovník

- ve dnech 15. 3. až 25. 5. 2020 bylo evidováno 35 stálých klientů (záznamů v programu), k nim přibyli 4 noví a dále 11 nových „anonymních klientů“,

- úřad obdržel dotaci na sociální práce ve výši 329 810,- Kč (je určena na mzdy, školení a materiální zabezpečení).

Ing. Jiřina Romová

- Běžná agenda:

- 1) Povolení kácení dřevin.
- 2) Ověřování.
- 3) Czech point.
- 4) Bolševník – kontrola území, zadání práce na letošní rok, zaslání výzev vlastníkům u nově lokalizovaných pozemků.
- 5) Místní šetření – kontrola Mníšku – suché stromy, výsadby, výzvy vlastníkům k nápravě.
- 6) Plán zálivky 2020.
- 7) Vyjádření do Rady města – pro OSMI.
- 8) Články Zpravodaj.
- 9) Šetření s ORP Černošice – Kytín, Bojovský potok, rybníky Mníšek.

- Nově:

- 1) Vydávání rybářských lístků.
- 2) Projekt výsadby aleje v Rymani, podání a příprava podkladů.
- 3) Práce na návrhu obnovy a nové zeleně v lokalitě Eden.

evidence obyvatel, matrika a dále podatelna a služby Czech Point - standardní provoz za zvýšených hygienických opatření.

#### **ODBOR KANCELÁŘE STAROSTKY**

V době nouzového stavu byly zrušeny všechny kulturní akce města a nevycházel žádný Zpravodaj městečka Pod Skalkou. Město vydalo k pandemii koronaviru dvě čísla speciálního informačního občasníku RADNIČNÍ LISTY (27. března a 24. dubna 2020). Zaměstnanci odboru se podíleli na úkolech spojených s krizovým řízením města.

#### **STAVEBNÍ ÚŘAD**

Stavební úřad přijal v březnu až květnu: statistika toho, co SÚ prováděl:

- Žádost o vydání rozhodnutí – 103 x
- Ohlášení – 65 x
- Oznámení k územnímu souhlasu – 29 x
- Žádosti o vyjádření – 88 x
- Ostatních písemností (stanoviska, doplnění žádostí) – 312 x

Během března až května proběhlo 35 jednání v terénu.

Stavební úřad vydal v březnu až květnu:

- Rozhodnutí – 140 x
- Ohlášení – 55 x
- Územní souhlasy – 8 x
- Vyjádření – 257 x
- Zahájení řízení – 97 x

#### **MĚSTSKÁ POLICIE**

Strážníci

- řešili 20 dopravních přestupků
- vyjížděli na 9 Fireportu na žádost Hasičského záchranného sboru
- vyjížděli na 3 dopravních nehody
- odstraňovali 3 kadávery (uhynulé zvíře)
- odchytli 6 psů
- vyjížděli na 2 případy rušení nočního klidu
- předali PČR podezření ze spáchání trestného činu - sprejerství
- řešili 1 případ napadení pod vlivem alkoholu
- řešili 2 přestupky na úseku majetku

V době vyhlášení nouzového stavu se strážníci soustředili na pomoc občanům při zvládnání koronavirové krize, byli hlavními koordinátory dobrovolné pomoci (nákupy pro seniory aj.) a zajišťovali distribuci dezinfekce a roušek pro MěÚ Mníšek pod Brdy a část obcí SOMR.

**Vlastimil Kožíšek – vyjádřil pochvalu za opravu komunikací, že byla provedena tak, jak se má a za opravu hřbitova, že se za něj nemusíme stydět.**

Starostka – údržba a prořezy zeleně byly výměnou za zimní údržbu, která se v letošní zimě nemusela plně provádět a také, aby jejich zaměstnanci měli vůbec co dělat.

#### **Usnesení č. 4/10/2020**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu starostky o činnosti RM a MěÚ.**

PRO 15            PROTI 0            ZDRŽEL SE 0

Starostka – nyní budou následovat body - zpráva FV a zpráva KV. Navrhuje, aby zastupitelstvo hlasovalo o časové dotaci na přednesení těchto zpráv – 10 minut

Hlasování o časové dotaci pro zprávy FV a KV

PRO 15            PROTI 0            ZDRŽEL SE 0

#### **5) Zpráva FV**

Předseda FV Jirota přečetl Zápisy č. 16 a 17.

**Zápis č. 16 z 11.3.2020.** FV projednával připomínky ZŠ k rozpočtu školy v článku ve Zpravodaji a Rozpočtové opatření č.2/2020.

Závěr jednání – Je nutné stanovit pravidla rozpočtového procesu pro příspěvkové organizace města Mníšek pod Brdy a vzájemné komunikace mezi zřizovatelem a PO.

Návrh předseda FV - Až do vyřešení celého případu a stanovení jasných podmínek nebude zřizovatel poskytovat formou Zpravodaje žádné informace o hospodaření PO.

FV výbor doporučil RO č. 2 k projednání a schválení do ZM 16.3.2020.

Zápis č. 17 z 20.54.2020

FV vzal na vědomí informace o dopadu VOVID -19 na rozpočet města na daňových příjmech.

FV se seznámil při jednání s rozpočtovými opatřeními č. 3 až 7. Rozpočtové opatření č. 7 doporučil FV ke schválení ZM.

Dne 14.5.2020 uskutečnil KUSK přezkoumání (třetí dílčí kontrolu) hospodaření MMpB za období roku 2019. Při přezkoumání hospodaření města nebyly zjištěny chyby a nedostatky (chyby a nedostatky zjištěné při dílčích přezkoumáních byly napraveny) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města bude součástí závěrečného účtu a bude vyvěšena na ÚD minimálně 15 dnů před projednáním závěrečného účtu na zasedání ZM.

FV vzal na vědomí informace o přezkoumání hospodaření města.

FV se vrátil k nedořešení proplacené= dovolené uvolněného zastupitele, kterou FV již několikrát projednával. FV byl informován, že tuto situaci řeší právník města a jeho závěr bude předložen ZM.

Také se FV vrátil k plánované kontrole výdajů na Pavilon, která měla být provedena v období březen – duben 2020. Vzhledem k pandemii se v této době kontrola neuskutečnila. Kontrolou byli pověřeni Eduard Navara a Pavel Grygar.

Pan Jirota poděkoval paní Jeřábkové za práci při kontrolách přezkoumání hospodaření a přípravě závěrečného účtu.

Digrin – musí se také vyjádřit poděkování paní Šibřinové, protože to musela připravit. Tak 80 % toho závěrečného účtu byla její práce.

Starostka – poznámka k zápisu FV z 16.3.2020, kde je podepsána paní Jeřábková. Paní Jeřábková byla členkou FV a poté rezignovala, protože se ujala funkce vedoucí FV. Místo ní ZM jmenovalo Eduarda Navaru. Zápis je ještě z doby, kdy byla členkou FV.

### **Usnesení č. 5/10/2020**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu finančního výboru.**

PRO 15          PROTI 0          ZDRŽEL SE 0

### **6) Zpráva KV**

**Předseda KV Digrin** – protože zápis z jednání KV byl již v materiálech na minulé jednání ZM a nedošlo k jeho projednávání, tak většina věcí už je vyřízena.

Jen připomene některé věci:

KV projednával stížnosti občanů ze Starého sídliště, že se tam scházejí bezdomovci, konzumuje se tam alkohol, zejména v parčíku u altánu. Je to porušení vyhlášky města. KV žádal starostku, případně velitele MP o řešení situace – kontroly MP.

Starostka – je to důležité, ale není to náplní kontrolního výboru. KV má kontrolovat plnění usnesení RM a ZM, prosím předkládejte tyto podněty jako zastupitelé.

**Digrin** – v pravomoci KV je i kontrola městské policie.

Stále kontrolnímu výboru chybějí některé nedodané podklady ze strany obce za rok 2019, které KV požadoval ke kontrole.

Paní starostka uvádí, že má informaci od paní Landové, že dne 26.2. 2020 všechny chybějící materiály odeslala.

**Digrin** – nechce teď jmenovat, ale některé materiály dodány nebyly. Tak z jedné poloviny dorazily a polovina ne. Sesummarizují, co chybí, možná menší polovina dodána nebyla, dodají znova seznam formou zápisu.

Další zjištění KV – RM souhlasila s přívěsy optických kabelů na lampách VO. Existuje starší usnesení, aby se na lampy VO už nic nedávalo, ale rada udělila výjimku. KV doporučuje ZM přehodnotit příslušné usnesení, protože dle územního plánu nelze umisťovat v intravilánu města nová vedení technické infrastruktury do nadzemí. KV žádá, aby k tomu ZM přijalo usnesení, jestli se budou udělovat výjimky nebo ne.

KV také konstatoval, že při stanovování výše nájemného při pronájmu Penzionu U Kožíšků nebyla dodržena podmínka RM, která požaduje, aby výše investice byla zohledněna ve výši nájemného (bod 13 zápisu RM č. 37). KV doporučil nájemné zvýšit tak, aby odrazilo reálnou investici města do tohoto objektu.

**Jirota** - Nemohla by starostka vysvětlit, jak je to s tím penzionem?

**Starostka** – prošli jsme všechny varianty využití budovy penzionu, které zvažovalo i minulé vedení města – obnova využití pro seniory, dokonce o tom diskutovali i s ředitelem DS Danielem, také byla varianta na MŠ nebo zřízení sociálních bytů nebo bytů pro školu. Všechny by vyžadovaly velkou finanční investici. Pokud by budova zůstala neobsazená, město by stála údržba peníze. Pak město oslovil pan Uher, že autobusová doprava nemá řidiče, což je v důsledku problém i pro město, autobusová doprava je tu důležitá. Město proto chtělo problém pomoci vyřešit, tak vznikla myšlenka na pronájem budovy dopravci Uhrovi, aby tu mohl ubytovat řidiče ze vzdálenějších míst (např. z Moravy). Bylo ale nutné tam dořešit topení. Doposud se topilo uhlím, topil nájemník, který tam bydlel. Podle výše investice za tepelné čerpadlo se stanovil předplacený nájem.

**Jirota** – to je stejné, jako jsme to tenkrát řešili s Vlastou (pozn. Kožíšek, bývalá nájemce objektu) – tenkrát se nechal posoudit stavební projekt, investice 2 mil. – pronájem na 10let.

**Jirota ke starostce** - Zmínila jsi se o nájemníkovi, který topil – byla to pětičlenná rodina, bydlela za hubičku v penzionu.

**Digrin** – podstatné je, že KV nerozporuje politické rozhodnutí, ale existuje usnesení RM, kde se říká, že nájem bude zohledňovat investice – 1,2 mil. Je to pragmatické rozhodnutí, ale existují dvě protichůdná usnesení – 1,2 dostaneme a proinvestujeme, ale tam se proinvestovalo daleko víc. Jedno usnesení porušuje to druhé.

Částka v součtu je zhruba o 30% nižší, než tam bylo proinvestovalo.

Doporučuje zrušit usnesení, že výše nájemného bude zohledňovat investici do budovy.

**Šretrová** – kolik do toho pan Uher dá?

**Jirota** – investice byla pokryta.

**Starostka** – účet za čerpadla pokryje nájemné.

**Digrin** - 1,6 mil. je částka, která souvisí s čerpadlem – je vyšší  
Termín, že „Nájemné bude zohledňovat investici“ znamená, že město vybere tolik, kolik se do toho investuje a to tak není a v tom jsme spatřovali to pochybení.

Starostka – čerpadlo nestálo 1,6 mil

**Kokeš** – to by mě zajímalo, kolik stálo to čerpadlo

Jeřábková – faktura za čerpadlo je něco přes 900 tisíc

Diskuse

Diskuse – není dořešena křižovatka Pražská pasáž.

**Digrin** – co ta podmínka k instalaci kabelů?

**Starostka** – jednalo se o přechodné řešení, než se vykope díra do země.

Musí se podívat na to usnesení, nebyla si vědoma, že je to v rozporu, protože je to přechodné řešení.

**Vilimovský** - žádá, aby KV upřesnil, kde (kterého usnesení) je to porušení rady.

**Digrin** – máte pravdu, doplníme vyjádření KV o informaci, z kterého usnesení to vychází.

### **Usnesení č. 6/10/2020**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru.**

PRO 14          PROTI 0          ZDRŽELSE 0          Nepřítomen 1 (Kotouč)

### **7) Doplnění usnesení o schvalování rozpočtu**

Předkládá vedoucí FO, Jeřábková - Na základě výsledku přezkoumání hospodaření Středočeským krajem za rok 2019 je nutné doplnit Usnesení zastupitelstva, kterým byl schválen rozpočet na rok 2020 o krytí schodkového rozpočtu.

Původní usnesení je třeba doplnit jednou větou. Speciálně se ptala, jestli se má původní usnesení revokovat nebo doplnit a bylo řečeno, že má jít o doplnění.

### **Usnesení č. 7/10/2020**

ZM doplňuje usnesení č. 8c/8/2019 ze dne 16.12.2019 a souhlasí s jeho doplněním o větu:

Schodek rozpočtu na rok 2020 bude krytý finančními prostředky z minulých let, čímž je splněna podmínka dle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb.

PRO 14          PROTI 0          ZDRŽEL SE 0          Nepřítomen 1 (Kotouč)

### **8) RO č. 7/2020**

Starostka - V rámci tohoto bodu se budeme věnovat i současné situaci.

Vznikla petice starostů, a to z důvodů, že vláda se rozhodla krýt kompenzační bonus „pětadvacítka“ z rozpočtu obcí.

Obce přišly o peníze, když musely zabezpečit věci k pandemii, snižovaly se nájmy v objektech obcí a teď dojde ještě ke snížení příjmu na daních cca 20-25%.

Budeme se tomu víc věnovat na ZM v červnu.

Jeřábková - seznamuje zastupitele, jak se vyvíjí rozpočet města.

Výběr daní byl do února příznivý.

Květnový výkyv je už značný (-33%).

Šretrová – dotaz, jestli se to dotkne i rozpočtů příspěvkových organizací?

Jeřábková – připraví dopis, kde bude žádat o součinnost a upřesnění rozpočtů PO.

Opravy bychom hradily tak, jak byly plánovány.

RO č. 7/2020 – nejedná se o navýšení objemu rozpočtu, ale pouze o přesuny z ušetřených akcí.

600 tis – snížení rozpočtu - chodník a parkoviště Lhotecká - vysoutěžilo se níže.

227 tis – snížení rozpočtu v Barokním areálu Skalka

25 tis - nerealizovaná kulturní benefiční akce + stejná částka dar nadaci

Chystáme se revidovat celý rozpočet

Digrin – můžeme očekávat, že v červnu bude rozpočtové opatření, které bude aktualizovat rozpočet?

Starostka – přesně.

### **Usnesení č. 8/10/2020**

**ZM schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2020.

PRO 15            PROTI 0            ZDRŽEL SE 0

### **9) Splátkový kalendář**

Jeden z poplatníků má zaplatit zhodnocovací poplatek ve výši 39 890 Kč. Město Mníšek s ním ale uzavřelo kupní smlouvu ve výši 11 550 Kč, která bude proti poplatku započtena po dokončení všech nutných formalit spojených s katastrem nemovitostí. Na zbylou částku ve výši 28 340 požádal o povolení splácet v pravidelných splátkách po dobu 14 měsíců.

### **Usnesení č. 9/10/2020**

ZM souhlasí se započtením pohledávek a závazků Města Mníšek pod Brdy a žadatele J.K. ve výši 11 550 Kč po vyřízení všech nutných formalit v katastru nemovitostí a dále se splátkovým kalendářem zbylé částky zhodnocovacího poplatku žadatele J.K. – od července 2020 po dobu 13 měsíců ve výši 2024 Kč a 14. splátkou ve výši 2028 Kč v srpnu 2021.

PRO 15            PROTI 0            ZDRŽEL SE 0

### **10) Diskuse 15 min o novém MÚ**

**Digrin** – Před půl rokem se tady na ZM řešil projekt administrativního centra, chtěl by informace, jak to pokračuje. Požádal, aby rada města do příštího setkání zastupitelstva města připravila základní koncept, jakým způsobem se bude řešit městský úřad.

Máme dalších osm možností, kde to postavit.

Není jasné, v jakém stavu to teď je. Buď se to shodilo se stolu, nebo se to nevyvíjejí?

Ať se o tom diskutuje, RM připraví podklady. Úřad by měl být vysokou prioritou města.

**Starostka** – nechci být jízlivá, ale to měl být prioritou už dávno, ale uvědomuji si to, je to projekt, který bude potřebovat hodně financí. Snažili jsme se sehnat dotační titul na projekt otevřený k Evropě, k udržitelným cílům, pružný, propojený se světem.

Jednalo se o propojení samosprávy, neziskových organizací a sdílených kanceláří pro drobné živnostníky formou hubu – nechtěli jsme tomu říkat anglicky „hub“, tak jsme to nazvali „administrativním centrem“, které by sloužilo celému mníšeckému regionu.

Poslali jste připomínky, které jsem přeposlala architektům a požádala je, aby na základě připomínek připravili nový projekt, pro představení ZM, jako další krok. Proces běžel už od podzimu, diskutovalo se o tom, co je smysluplné v projektu upravit, očekávám další výstup na základě připomínek.

Zcela na rovinu pochybuji o tom, že máme dalších 8 možností – s koaličními zastupiteli jsme si dali tu práci a objeli všechny pozemky města, kde by mohl stát nový úřad. Vychází nám jen tyto tři možnosti – stávající budova MěÚ, předzámčí a Obora.

Poslední 1,5 roku jsme se s panem místostarostou Sáblikem snažili sehnat finance na stavbu nového HUBu se sdílenými kancelářemi, ale může to samozřejmě dopadnout i tak, že zainvestujeme nezbytnou opravu stávajícího úřadu a nový úřad se stavět nebude.

**Sáblik** – projekty jsou o tom, že se hledají finance, bez dotace to nejde udělat. Vycházeli z toho, že se v současné době probírá evropské rozpočtování na roky 21-27, bylo tam plánováno pro ČR 500-700 mld korun na chytré projekty.

Proto tam byly ty zelené střechy, chytré prvky atd.

A podle toho byl připraven ten projekt. Nikdo nedá peníze na starou budovu.

Nikdo teď neví, jak budou nastaveny ty programy na roky 21 a 27. Něco budou možná dotovat kraje – pilotní ukázkou, jak by to mohlo vypadat i v jiných obcích. S tím souvisí i jiná věc, že studenti udělali model Mníšku, do kterého by se daly dát různé varianty. Můžou se pak všichni podívat, jak by to vypadalo. Už tady takové ukázky také byly, např. na předzámčí.

Jednání bylo spousta, ale další věci se mohou směnit po volbách apod.

**Kotoučová** – dotaz – byl tu původní projekt od ateliéru Tsunami. Odporoval tomu získání dotace podle EU?

**Starostka** – to byl jen hezký obrázek, to nebyl projekt, ty podmínky nebyly souhlasné s vypsáním evropským projektem.

**Kotoučová** - Občané si vybrali, to nevyhovuje, protože to neodpovídá představám EU, ale nemělo by to alespoň trochu odpovídat tomu, co si vybrali občané? – to, co bylo ukázané na ZM, bylo megalomanské monstrum.

**Starostka** – teď probíhá proces – zpracovávají se připomínky občanů a pokračuje se v procesu.

Lidi hlasovali, ale my jsme potřebovali, aby projekt splňoval nějaké parametry.

**Kotoučová** – teď se pravděpodobně finanční toky zúží. Zmínila se rekonstrukce MÚ - je to technicky možné?

**Starostka** – památkáři vám řeknou, že rekonstruovat jde vše.

**Kotoučová** – a kam dáme lidi?

**Starostka** – to už dnes díky koronakrizi víme - dáme je domů.

**Jirota** – Udělal si čas na projekt architekta Postráneckého – měl připomínky – je to památková zóna a záplavové území, na zámek nebude vidět, - kdyby to spláchla voda, tak to nevadí.?



Je to podmáčené, je to na navážce.

Potřebujeme hlavně radnici – Jirota je odpůrce filosofie pana Sáblika. Neměli bychom se pouštět do megalomanských staveb a do něčeho, na co nemáme.

Pan architekt odjel zpátky na Floridu a my ho nezajímáme.

**Starostka** – navazuje na dotaz Kotoučové, když se ptala, kam dáme lidi,

Koronakrise nám ukázala, že jde děti učit na dálku a některé věci vykonávat z domova a ta inovace v tomhle směru se už rozjela. Jak říkal pan Sáblik, pokud nám dům spadne na hlavu, musíme být inovativní.

**Kožíšek** Vlastimil – byli jsme zvyklí otáčet každou korunu, měli bychom se postarat o nemovitosti, které máme a pak dělat něco bombastického.

**Šretrová** – poukazuje na domov důchodců, to by bylo akutní – potřebuje opravit topení, odpady.

**Sáblik** – to bylo už, když jsme nastoupili, a téměř padají všechny budovy.

domov důchodců, MÚ, penzion U Kožíšků.

Starostka - problémy nevznikly přes noc a proto je ani přes noc nevyřešíme, chystáme pasportizaci budov a plán obnovy, abychom byli v obraze kde, co a kdy zainvestovat.

Je nereálné, aby se podklady k novému úřadu připravily do června.

**Digrin** – doporučuje připravit podklady pro širší debatu – na září nebo na to další zastupitelstvo. Nebo plán, musí se jasně říct kudy a kam - HUB, rekonstrukce MÚ, ale dnes byl předložen projekt na brownfield, který by HUB totálně zazdil.

**Starostka** – nezazdil, nejsme tak naivní, abychom nepočítali s udržitelností regenerace brownfieldu, měli jsme řešení, ale to už je teď neaktuální

#### **Usnesení č. 10/10/2020**

ZM ukládá RM připravit podkladové materiály pro rozhodování ve věcech koncepce městského úřadu a předložit ho ZM na prvním podzimním jednání.

PRO 14          Proti 1          Zdržel 0

#### **11) Změnová OZV č. 1/2020**

Materiál předkládá tajemnice.

V podkladových materiálech máte aktualizaci vyhlášky, kterou ZM přijalo v prosinci. Byla předem projednána po předchozích konzultacích s MV. Přesto po schválení MV doporučilo ve vyhlášce použít přesné znění zákona.

Původní označení poplatníka: fyzická nebo právnická osoba, která má trvalý pobyt nebo sídlo na území ČR.

Nově označení poplatníka: osoba, která je přihlášená nebo má sídlo na území ČR.

Touto úpravou se mohou stát poplatníky i cizinci, kteří jsou přihlášení k pobytu v ČR.

#### **Usnesení č. 11/10/2020**

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, o místním poplatku ze psů.

PRO 15

Proti 0

Zdržel 0

## **12) Majetkové záležitosti**

Předložen materiál, kdy má zastupitelstvo rozhodnout o souhlasu s bezúplatným převodem pozemku č. parc. 2890/1 do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy.

Jedná se o pruh u podchodu pod dálnicí D4.

### **Usnesení č. 12/10/2020**

ZM souhlasí se záměrem bezúplatného převodu pozemků parc. č. 2890/1 o výměře 2361 m<sup>2</sup> a 2890/3 o výměře 225 m<sup>2</sup> v k.ú. Mníšek pod Brdy od Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy.

PRO 15

PROTI 0

ZDRŽELI SE 0

Starostka uvedla, že další jednání ZM se bude konat na konci června, s největší pravděpodobností 29.6. v Pavilonu ZŠ.

Místostarostka zve na příští čtvrtek 4.6 od 14 hodin na slavnostní otevření parkourového hřiště u ZŠ.

**Digrin** – dotaz - co bude letos s poutí a připomínka, jestli by mohl být na při dalším jednání ZM na stolech kromě návrhu usnesení také přehled finančních prostředků města.

**Dušková** – odpověď k pouti – čekáme do půlky června, zatím se chováme tak, jako kdyby měla být, záleží na vládě. Návštěvnost pouti je kolem 2000 lidí, stánky, kapela k poslechu, organizátoři – to vše by počtem přesahovalo dosud povolený počet pro shromáždění lidí na jedné akci.

Určitě bude procesí na Skalku, mše a koncert na Skalce.

Pokud nebude pouť, napadlo ji, že na pěší zóně u kostela by se mohlo alespoň uspořádat něco podobného, jako akce Najíme se, k tomu menší kapela a odpoledne na hřiště soutěže pro děti.

Neckyáda nebude.

To vše, když nebude povolen větší počet lidí.

**Starostka** – liturgická část poutě určitě bude, kolotoče a stánky možná ne.

Konec v 21:11 hod

Ověřovatelé:

Vlastimil Kožíšek, v.r.

Miroslav Vilimovský, v.r.

Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D. starostka, v.r.