



V Mníšku pod Brdy dne 9. 6. 2020

Záznam o poskytnutí informace

Povinný subjekt zveřejňuje podle § 5 odst. 3 v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tento záznam o poskytnuté informaci:

Datum podání: 13. 5. 2020

Žadatel : ***

Obsah požadované informace:

Žádost o informaci k nemovitostem (stavby pro rodinnou rekreaci) v obci Řitka u Prahy na pozemku parc. č. 121/10, č. stavby 313, parc. č. 121/9, č. stavby 281, parc. č. 121/8, č. stavby 372, parc. č. 121/13, č. stavby 373:

- A) Jak mají vyřešeny odpady splaškových vod a fekálních odpadů?
- B) Jak je možné, že zastavěná plocha chaty na parc. č. 121/8, č. stavby 372 v poměru k rozloze pozemku přesahuje přípustnou zastavitelnou plochu a vzdálenost od hranice lesa není dodržena.

Způsob vyřízení:

Žadatelé byly zaslány následující informace:

ad A) Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, na výše uvedených stavbách a pozemcích provede kontrolní prohlídky v součinnosti s Městským úřadem Černošice, odborem životního prostředí, oddělením vodního hospodářství a Obcí Řitka.

ad B) Dne 15. 6. 2009 pod č.j.: SÚ 5360/09-187/2009-Pet byl vydán souhlas s ohlášením stavby „přístavba a stavební úpravy rekreační chaty č. e. 213“ na pozemcích čísla parcelní 121/8, stavební 372 v katastrálním území Řitka, což bylo před nabytí účinnosti Změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Řitka, tj. před 31. 7. 2009, ve které je uvedeno, že v území rekreace je přípustné zastavět nejvýše 10 procent plochy parcely. K ohlášení stavby bylo doloženo závazné stanovisko Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti ze dne 9. 1. 2009 pod č.j.: ŽP/MEUC-069274/2008/L/Mi, kterým bylo souhlaseno s dotčením pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa a vydáním rozhodnutí podle zvláštního předpisu (stavebního zákona). Dne 14. 10. 2011 pod č.j.: SÚ 9653/11-890/2011-Pet vydal zdejší stavební úřad souhlas s užíváním této stavby. Z výše uvedených důvodů nyní má stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 213 na pozemcích číslo parcelní 121/8, stavební 372 v katastrálním území Řitka, zastavěnou plochu větší, než by bylo možné povolit za účinnosti Změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Řitka.

Odesláno poštou dne 27. 5. 2020.

Žádost vyřizoval: odborná referentka stavebního úřadu Pavla Balejová