

ZÁPIS
z jednání Finančního výboru
č. 18 konaného dne 10. 6. 2020

Přítomni: předseda výboru Stanislav Jirota
 člen výboru Mgr. Eduard Navara
 člen výboru Ing. Pavel Grygar
 člen výboru Ing. Thomas Turek
 člen výboru Ing. Klára Cihlová

Hosté: Lenka Jeřábková, MBA – vedoucí FO MěÚ MpB

Městský úřad		Číslo dopor.
Mníšek pod Brdy		
Došlo	15. 06. 2020	Zpracovatel
05831/2020		DKS
Č.j.:	Přílohy

Program jednání:

- 1) Informace k následnému rozpočtovému opatření v souvislosti s COVID-19
- 2) Projednání podkladu pro pracovní zasedání zastupitelů – výstavba či oprava městského úřadu

K bodu 1:

Podle kalkulačky zveřejněné na SMS ČR by mohl být příjem z RUD, ovlivněný kompenzačním bonusem, pro město v porovnání s rozpočtem na rok 2020 nižší o cca 23 mil. Kč nižší.

Na základě předloženého vládního návrhu na novely zákona o státním rozpočtu na rok 2020, jehož projednávání by mělo proběhnout v rámci legislativní nouze, by měly dostat obce 9,8 mld. Kč.

Dle informace vedoucí Finančního odboru by při dopadu kompenzačního bonusu došlo k výpadku cca 15 mil. Kč. Tento výpadek je město schopné pokrýt zapojením současných finančních prostředků s tím, že ještě v rezervě zůstane 11 mil. Kč – tj. 5 mil. Kč na VaK a 6 mil. Kč na mandatorní výdaje na měsíc leden 2021.

V případě většího výpadku bude nutné přesunout realizaci některých investičních akcí z roku 2020 do roku 2021. Jednalo by se zejména o investice, na které nejsou vypsány dotační tituly.

Usnesení č. 1-18/2020:

- a) FV bere informace na vědomí.
- b) FV doporučuje zapojit současné finanční prostředky na pokrytí výpadku finančních zdrojů.
- c) FV doporučuje, aby přesunutá investice do roku 2021 obsahovaly jak finanční částky, tak konkrétní popis přesouvané investice.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 2:

Finanční výbor prodiskutoval výstavbu / opravu městského úřadu, o kterém na svém zasedání 27. 5. 2020 jednalo ZM a přijalo toto usnesení: **„ZM ukládá RM připravit podkladové materiály pro rozhodování ve věcech koncepce městského úřadu a předložit ho ZM na prvním podzimním jednání.“**

Bylo zopakováno, že je možné provést realizaci výstavbou v Oboře, výstavbou v předzámčí nebo opravou stávající budovy městského úřadu.

Bylo zdůrazněno, že městský úřad by měl být dominantou města a být tedy v jeho středu. K realizaci se bude vyjadřovat řada dotčených orgánů, včetně památkářů.

Pokud by došlo na variantu opravy stávající budovy, bylo by vhodné:

- a) s použitím IT technologií nasimulovat, jak by vypadalo rozložení interiéru po opravě,
- b) zvážit, zda je nutné, aby všechny odbory úřadu sídlily v této budově,
- c) zvážit, zda je po nedávné zkušenosti s COVID-19 možné u některých pozic využívat home office,
- d) zvážit, zda se některé odbory využitím chytrých technologií nezúží, nebude zde potřeba méně lidí a tím bude tato budova kapacitně dostatečná.

Je zcela nesporné, že oprava či novostavba městského úřadu se **citelně dotkne rozpočtu našeho města**, a to ve dvou rovinách:

- Investiční (výstavba nebo oprava)
- Provozní (celoroční provoz)

Usnesení č. 2-18/2020:

FV navrhuje RM připravit na pracovní zasedání ZM v podzimní části letošního roku podkladové materiály pro rozhodování ve věcech koncepce městského úřadu. Předložená koncepce bude obsahovat:

- a) **Možnou výstavbu městského úřadu v Oboře**
- b) **Možnou výstavbu městského úřadu v předzámčí**
- c) **Možnou opravu stávajícího městského úřadu**

Uvedená koncepce bude obsahovat ve všech třech lokalitách:

- 1) **Cenu výstavby nebo opravy bez DPH**
- 2) **Finanční zdroje krytí výstavby nebo opravy**
- 3) **Provozní náklady novostavby nebo opravené budovy**
- 4) **V případě opravy výši nájmu po dobu realizace v jiných prostorách**

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání FV započato v 18:05 hod., konec jednání v 19:16 hod.

Zapsal: Mgr. Eduard Navara, člen výboru

Ověřil: Stanislav Jirota, předseda výboru