



Mníšek pod Brdy, dne 20. května 2020

Č.j.: MMpB-SÚ/2811/20 - 360/2020-Hrš

Spis.znač.: 360/2020

Oprávněná úřední osoba: Bc. Lenka Hršelová, tel.: 318541921, e-mail.: lenka.hrselova@mnisek.cz

Stavebník:

Pavel Trs, nar. 02.11.1959, náměstí F. X. Svobody č.p. 4, 252 10 Mníšek pod Brdy

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 18.3.2020 podal **Pavel Trs, nar. 02.11.1959, náměstí F. X. Svobody č.p. 4, 252 10 Mníšek pod Brdy** (dále jen „žadatel“) u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu **přístřešku pro zahradní nářadí** na pozemcích **čísla parcelní 1684/2, 1684/6, 1684/10 v katastrálním území Mníšek pod Brdy**.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen („správní řád“), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 86 a § 90 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 92 stavebního zákona vydává

rozhodnutí o umístění stavby

přístřešku pro zahradní nářadí na pozemcích **čísla parcelní 1684/2, 1684/6, 1684/10 v katastrálním území Mníšek pod Brdy**.

Popis záměru:

- dřevěný přístřešek pro zahradní nářadí o rozměrech 7,4 x 2,7 m, zastřešený pultovou střechou, umístěný na pozemcích čísla parcelní 1684/2, 1684/6, 1684/10 v katastrálním území Mníšek pod Brdy, ve vzdálenosti 0,4 m od hranice s pozemky čísla parcelní 1684/5, 1684/9, 1684/4 a 1949/3 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.

Stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích čísla parcelní 1684/2, 1684/6, 1684/10 v katastrálním území Mníšek pod Brdy tak, jak je zakreslena v situačním výkresu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Pavel Trs, nar. 02.11.1959, náměstí F. X. Svobody č.p. 4, 252 10 Mníšek pod Brdy.

Odůvodnění:

Dne 18.3.2020 podal Pavel Trs, nar. 02.11.1959, náměstí F. X. Svobody č.p. 4, 252 10 Mníšek pod Brdy, u zdejšího stavebního úřadu oznámení záměru pro stavbu přístřešku pro zahradní nářadí na pozemcích čísla parcelní 1684/2, 1684/6, 1684/10 v katastrálním území Mníšek pod Brdy.

Jelikož nebyly doloženy všechny souhlasy vlastníků sousedních nemovitostí, kteří mohou být záměrem dotčeni, bylo usnesením ze dne 15.4.2020 pod č.j.: MMpB-SÚ/3519/20-360/2020-Hrš rozhodnuto o provedení územního řízení. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 15.4.2020 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

Pavel Trs, Michal Svoboda, Ing. Jan Svoboda, Alena Svobodová, Tomáš Hejzlar, Martin Vostárek.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území – jedná se o doplňkovou stavbu ke stavbě pro rodinnou rekreaci.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Bc. Lenka Hršelová
Vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno do:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. c) sazebníku správních poplatků ve výši 500,- Kč, byl uhrazen dne 29.04.2020.

Rozdělovník:

Účastníci řízení (dodejky):

- 1 D Pavel Trs, náměstí F. X. Svobody č.p. 4, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 2 D Michal Svoboda, Kpt. Stránského č.p. 983/23, Černý Most, 198 00 Praha 98
- 3 D Tomáš Hejzlar, Čisovická č.p. 152, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 4 D Martin Vostárek, E. Přemyslovny č.p. 383, Zbraslav, 156 00 Praha 516

Účastníci řízení (prostřednictvím úřední desky)

- 5 D dědicům po Ing. Janu Svobodovi, Uzbecká č.p. 1411/4, Vršovice, 101 00 Praha 101
- 6 D dědicům po Aleně Svobodové, Uzbecká č.p. 1411/4, Vršovice, 101 00 Praha 101