

ANONYMIZOVANO

ZÁPIS

z jednání Kontrolního výboru města Mníšku pod Brdy,
č. 8 konaného dne 10.7.2019

Město Mníšek pod Brdy	Číslo jednání
Mníšek pod Brdy	001/2019
Dobro, 25. 07. 2019	OKS
07.087/2019	4

Přítomni: předseda výboru: Ing. Petr Digrin, Ph.D.
člen výboru: Ing. Hana Kotoučová, Ph.D., účast od 19:30
člen výboru: Mgr. Eduard Navara
člen výboru: Ing. Pavel Neuer
člen výboru: MUDr. Markéta Nováková

Zasedání Kontrolního výboru města Mníšek pod Brdy bylo zahájeno v pátek 10.7.2019 v 19.10 hod. v zasedací místnosti kavárny Malý mnich za přítomnosti čtyřech členů. Od 19:30 všech pěti členů.

Program zasedání Kontrolního výboru č. 8 dne 10.7. 2019

1. kontrola plnění úkolů z minulého KV
2. kontrola usnesení RM č. 17 až 22
3. určení termínu dalšího zasedání, různé

Usnesení č. 1-8/2019

KV schvaluje program pro jednání výboru města č. 8 dne 10.7. 2019.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 1 programu

- **Úkol:** Městský úřad pro výbor zajistí vysvětlení a informace k usnesení č. 23 a 24 zápisu RM 9/2019. ÚKOL TRVÁ. Upozornit tajemnici (odpovídá Landová).
- **Úkol:** Městský úřad pro výbor zajistí vysvětlení a informace o výběrových řízení z projednávaného bodu č. 2 zápisu KV č. 4 k usnesení č. 7, 11 a 12 zápisu RM 10/2019. Dále k usnesení č. 14-10/2019 (odpuštění penále). Upozornit tajemnici (odpovídá Landová).

Úkoly stále nejsou vyřešeny a splněny. KV požaduje odpovědi pouze na zadané úkoly (viz. výše).

- **Úkol:** zajistit preposílání zápisů více kontinuálně, nejlépe hned po zveřejnění. (předseda zajistí u paní Svitákové).

Bod č. 2 programu:

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 17 jednání RM z 15.4.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 16. *Konstatoval následující kontrolní zjištění: Bez zjištění.*

Usnesení č. 2-8/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení jednání č. 17 RM z 15.4.2019

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZÁPIS

z jednání Kontrolního výboru města Mníšku pod Brdy,
č. 8 konaného dne 10.7.2019

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 18 jednání RM z 29.4.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 20. *Konstatoval následující kontrolní zjištění:*

Usnesení č. 13-18/2019

RM pověřuje JUDr. Miroslava Vilimovského jednáním s dotčenými vlastníky za účelem odkoupení pozemků, které slouží jako komunikace Na Kvíkalce.

KV upozorňuje Radu města, že příslušnou agendou pověřilo ZM starostu města a ZM taktéž stanovilo cenové a další podmínky pro výkup pozemků. V případě přímého odkupu je RM povinna postupovat v souladu s usnesením ZM z jednání ZM č. 26 ze dne 24.6.2010.

Nápravná opatření: řešením je zrušení příslušného usnesení RM a předložením problematiky přímého odkupu pozemků pod komunikací na Kvíkalce do ZM, případně získat pozemky podobně jako v případě [REDAKCE] (započtením hodnot závazků a cen). Na přímý odkup se vztahuje závazná cena určená ZM.

Usnesení č. 14-18/2019

RM **souhlasí/nesouhlasí** s přidělením bytu č. 16 předem vybranému zájemci paní D.H. v ul. Skalecká č.p. 519 po dobu trvání pracovního poměru v DD pro seniory. Jedná se o byt 1+1 o celkové ploše 29,2 m² za nájemné 64,-Kč/m². RM pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení je nejednoznačné a vůli rady města nelze dovést ani ze zápisu z jednání. Usnesení nebylo přijato.

Nápravná opatření: vzhledem k tomu, že projednávané usnesení podmiňuje uzavření, případně neuzavření nájemní smlouvy, doporučujeme tuto záležitost projednat opětovně, přijmout jednoznačné usnesení a nájemní smlouvu podepsat až následně. V tuto chvíli by byl podpis smlouvy dle zákona o obcích od počátku neplatný.

Usnesení č. 3-8/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení č. 18 jednání RM z 29.4.2019

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 19 jednání RM z 6.5.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 3. *Konstatoval následující kontrolní zjištění:*

ZÁPIS

z jednání Kontrolního výboru města Mníšku pod Brdy,
č. 8 konaného dne 10.7.2019

Usnesení č. 1-19/2019

RM schvaluje program pro jednání rady města č. 19 dne 6. 5. 2019.

PRO: PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Nápravná opatření: domníváme se, že jde opět o písarskou chybu a doporučujeme RM, aby věc zhojila alespoň tak, že na RM toto usnesení schválí dodatečně.

Usnesení č. 4-8/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení č. 19 jednání RM z 6.5.2019

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 20 jednání RM z 13.5.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 15. *Konstatoval následující kontrolní zjištění: bez zjištění.*

Usnesení č. 5-8/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení č. 20 jednání RM z 13.5.2019

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 21 jednání RM z 20.5.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 3. *Konstatoval následující kontrolní zjištění:*

Usnesení č. 3-21/2019

RM nesouhlasí s navrhovaným dodatečným povolením stavby "Vstupní schodiště do polyfunkčního domu č.p. 1616

Přijaté usnesení nemá oporu ve stavebním zákoně ani v zákoně o obcích. Důvody jsou obsaženy v závěrech šetření KV, zápis č. 5 z 3.5.2019. Vedené dodatečné řízení je irelevantním řízením na zkolaudovanou stavbou.

Nápravná opatření: KV doporučuje RM zrušení usnesení, podrobněji viz. KV č. 5.

Usnesení č. 6-8/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení č. 21 jednání RM z 20.5.2019

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZÁPIS

z jednání Kontrolního výboru města Mníšku pod Brdy,
č. 8 konaného dne 10.7.2019

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 22 jednání RM z 27.5.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 30. *Konstatoval následující kontrolní zjištění:*

Usnesení č. 2-22/2019

RM na základě doporučení výběrové komise vybírá dodavatele zakázky malého rozsahu s názvem "Doplnění sanačního průzkumu, vyhodnocení rizik....

KV upozorňuje ZM, že město dle zákona o obcích nemůže investovat do projektové dokumentace cizího majetku. Zakázku může zadat a uhradit pouze společnost s majetkovým podílem k předmětu projektových prací.

Nápravná opatření: předložit do ZM návrh založení společnosti, tuto společnost založit a dokumentaci zadat a hradit z prostředků společnosti, která má vlastnický vztah k předmětu projektových prací.

- **Úkol:** Ing. Hana Kotoučová, Ph.D. prověří podpis a finální znění smlouvy o společnosti Mníšecká servisní s.r.o. (viz. ZM č. 5)

Usnesení č. 7-8/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení č. 22 jednání RM z 27.5.2019

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 3 programu:

- **Úkol:** Ing. Petr Digrin, Ph.D. připraví podklady pro jednání KV ve smyslu plnění úkolů ZM, usnesení č. 5a/5/2019.
- **Úkol:** Městský úřad předloží do příštího zasedání KV (24.7.2019) stanovisko RM ke zjištění KV dle zápisu č.3, zjištění k usnesení RM 27-9/2019. KV požádá MVČR, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly o posouzení této situace.

Zasedání KV bylo ukončeno v 22:00. Další řádné zasedání proběhne 24.7.2019 od 18.00 v zasedací místnosti kavárny Malý mnich.

Zápis zapsal: Ing. Petr Digrin, Ph.D., předseda výboru

Zápis ověřil: Ing. Pavel Neuer, člen výboru