

ZÁPIS

z jednání Kontrolního výboru města Mníšku pod Brdy,
č. 12 konaného dne 8.11.2019

Přítomni: předseda výboru: Ing. Petr Digrin, Ph.D.
člen výboru: Mgr. Eduard Navara
člen výboru: MUDr. Markéta Nováková
člen výboru: Ing. Pavel Neuer

Omluvena: člen výboru: Ing. Hana Kotoučová, Ph.D.

Městský úřad Mníšek pod Brdy		Číslo dopor.
Došlo	02. 12. 2019	Zpracovatel JK
1729/2019		Přílohy i.3

Zasedání Kontrolního výboru města Mníšek pod Brdy bylo zahájeno v pátek 8.11.2019 v 18.14 hod. v zasedací místnosti kavárny Malý mnich za přítomnosti čtyř členů.

Program

1. kontrola plnění úkolů z minulého KV
2. kontrola usnesení RM
3. kontrola usnesení ZM
4. určení termínu dalšího zasedání, různé

Usnesení č. 1-12/2019

KV schvaluje program pro jednání výboru města č. 12 dne 8.11. 2019.
PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 1 programu

Úkol: úkoly z minulých zasedání byly splněny

- Předseda do příštího zasedání rozešle nové zásady pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Bod č. 2 programu

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 36 jednání RM z 8.10.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 4. *Konstatoval následující kontrolní zjištění: bez zjištění*

Usnesení č. 2-12/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení jednání č. 36 RM z 8.10.2019
PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 37 jednání RM z 14.10.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 42. *Konstatoval následující kontrolní zjištění: nález obsahuje doporučení k usnesení č.32-37/2019, 33-37/2019 a 34-37/2019 a žádost o informace k usnesení č.37-37/2019.*

ZÁPIS

z jednání Kontrolního výboru města Mníšku pod Brdy,
č. 12 konaného dne 8.11.2019

- KV upozorňuje ZM a RM, že usnesení č.32-37/2019, 33-37/2019 a 34-37/2019 obsahuje kromě prostého výkupu, případně výkupu a zápočtu poplatku dle vyhlášky, i **podmínku budoucího závazku města k realizaci (vybudování) nové zpevněné komunikace v ulicích v Jalovčinách a na Kvíkalce**. Tento závazek však už při přípravě smlouvy musí být jednoznačně stanoven a musí být součástí kupní smlouvy. Součástí smlouvy musí být jasná specifikace komunikace a výše finančních prostředků, které obec do realizace vloží, případně i projektová dokumentace této komunikace a harmonogram. Vzhledem k tomu, že plnění závazku městem je závislé na vůli či ne vůli třetích osob (další vlastníci pozemků pod budoucí komunikací, dotčené orgány státní správy, stavební úřad atd.), **doporučuje Kontrolní výbor Zastupitelstvu města před odsouhlasením výkupů s tímto nebo obdobným závazkem, požadovat vydané a pravomocné stavební povolení na stavbu komunikace tak, aby byla zajištěna schopnost města takovému závazku vůbec dostát.**
- KV upozorňuje ZM, že město se v případě výkupu zavazuje nejenom k výdaji ve výši výkupních cen (150 Kč/m²), ale i k dalšímu nákladu na přednostní vybudování nové stavby - komunikace v ulicích v Jalovčinách a na Kvíkalce.
- KV žádá zastupujícího vedoucího odboru OSMI, případně starostku města, o zdůvodnění k usnesení č. 37-37/2019 o instalaci tepelného čerpadla náhradou za dosluhující kotel v bývalém penzionu "Kožíšek". Toto řešení, tak jak je navrhováno v zápise z RM, je dle názoru KV neúčelně vynaloženými prostředky, které nebyly schváleny v rozpočtu města. Řešení v konečném důsledku vyvolá potřebu obnovy celé otopné soustavy, která není, v již tak velmi vysokém nákladu, zahrnuta (náklad na realizaci je 3x vyšší než plánovaná částka v rozpočtu). **Dále prosíme o poskytnutí projektové dokumentace řešení, důvody tohoto způsobu vytápění a jakým způsobem bude investice zohledněna ve výši nájmu pro nájemce, pana Uhra (viz. úkol OSMI, bod č.13 zápisu).**

Usnesení č. 3-12/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení jednání č. 37 RM z

14.10.2019

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 38 jednání RM z 21.10.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 3. *Konstatoval následující kontrolní zjištění: bez zjištění.*

Usnesení č. 4-12/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení jednání č. 38 RM z

21.10.2019

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZÁPIS
z jednání Kontrolního výboru města Mníšku pod Brdy,
č. 12 konaného dne 8.11.2019

Výbor přikročil ke kontrole zákonnosti, naplňování vnitřních nařízení obce a plnění u jednotlivých usnesení dle zápisu č. 6 jednání ZM z 16.9.2019. Postupně kontroloval jednotlivá usnesení č. 1 až 18. *Konstatoval následující kontrolní zjištění: bez zjištění.*

K pověření KV dle usnesení č. 5/6/2019 (kontrola závazků a všech souvisejících náležitostí...) uvádí KV následující:

- Vzhledem ke skutečnosti, že tři členové KV (Ing. Petr Digrin, Ph.D., Ing. Hana Kotoučová, Ph.D., MUDr. Markéta Nováková) před zahájením jednání KV o tomto bodu sdělili skutečnosti svědčící o střetu zájmů těchto členů k projednávanému bodu, neboť v uplynulých volebních obdobích, za které se má kontrola provádět, zastávali funkce starosty, radní a zastupitelky. Z uvedeného důvodu se vyloučili z projednávání a hlasování. KV nemůže v této věci kompetentně jednat ani přijmout usnesení.
- KV doporučuje ZM usnesení č.5/6/2019 zrušit a úkolem pověřit nezávislý audit.

Usnesení č. 5-12/2019

KV schvaluje kontrolní zjištění z kontroly přijatých usnesení jednání č. 6 ZM z 16.9.2019

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zasedání KV bylo ukončeno ve 21:10 hod. Další zasedání proběhne 13.12.2019 od 18.00 hod. v zasedací místnosti kavárny Malý mnich.

Zápis zapsal: Ing. Petr Digrin, Ph.D., předseda výboru

Zápis ověřil: MUDr. Markéta Nováková, člen výboru