



Mníšek pod Brdy, dne 1. dubna 2020

Č.j.: MMpB-SÚ/3141/20 - 520/2020-Hrš

Spis.znač.: 520/2020

Oprávněná úřední osoba: **Bc. Lenka Hršelová**, tel.: 318541921, e-mail.: lenka.hrselova@mnisek.cz

Stavebník:

**Tatiana Andreevna Maloletko**, nar. 10.06.1990, Trnová č.p. 147, 252 10 Mníšek pod Brdy  
zastoupena **Růženou Klimentovou**, IČO 66047021, Nová č.p. 611, 252 10 Mníšek pod Brdy

## Oznámení

### o zahájení společného územního a stavebního řízení a nařízení veřejného ústního jednání

Dne 20.1.2020 podala **Tatiana Andreevna Maloletko**, nar. 10.06.1990, Trnová č.p. 147, 252 10 Mníšek pod Brdy, zastoupena **Růženou Klimentovou**, IČO 66047021, Nová č.p. 611, 252 10 Mníšek pod Brdy (dále jen „stavebník“), u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu **zahradního domku** (dále jen „stavební záměr“) na pozemku **číslo parcelní 1/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

#### Stavební záměr obsahuje:

- zahradní domek členitého obdélníkového půdorysu o rozměrech 17,92 x 6,42 m, s obdélníkovým výklenkem o rozměrech 6,42 x 3,5 m a zakrytým vstupem o rozměrech 2,93 x 7,62 m, přízemní, zastřešený soustavou valbových střech o výšce hřeben 5,305 m, umístěný na pozemku číslo parcelní 1/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, ve vzdálenosti 3,85 od západní hranice s pozemkem číslo parcelní 1/3 v katastrálním území Trnová u Jíloviště a ve vzdálenosti 8,47 m od jižní hranice s pozemkem číslo parcelní 1/3 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- domovní rozvody vody, kanalizace a elektro budou napojené na stávající rozvody v rodinném domě na pozemku číslo parcelní 1/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště,
- vytápění tepelným čerpadlem vzduch/voda, umístěným na severní fasádě zahradního domku,

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a současně nařizuje, v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona, k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**11. května 2020 (pondělí) v 10:00 hodin,**

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 8 Městského úřadu Mníšek pod Brdy.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, úřední dny: Po a St 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:30 hod., v ostatní dny po dohodě**).

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na východní straně pozemku číslo parcelní 1/1 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, u hranice s pozemkem číslo parcelní 240, 231/2 a stavební 1/10 v katastrálním území Trnová u Jíloviště a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace musí být i grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Pokud žadatel povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Bc. Lenka Hršelová  
Vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **30 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

zveřejněno od: .....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

**Rozdělovník:****Účastníci řízení**

1 D Tatiana Andreevna Maloletko, Trnová č.p. 147, 252 10 Mníšek pod Brdy

(zástupce): Růžena Klimentová, Nová č.p. 611, 252 10 Mníšek pod Brdy

Datová schránka:

2 D Magdalena Dyršmíková, Trnová č.p. 26, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: FO, tji2hxu

3 D Obec Trnová, Obecní Úřad, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: OVM, s9zj2n2

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:**

4 D MěÚ MpB, stavební úřad, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

5 D OÚ Trnová, Mníšek pod Brdy, 252 10 Mníšek pod Brdy

**Dotčené orgány:**

Datová schránka:

6 D Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, krajské ředitelství, Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno, DS: OVM, dz4aa73

7 D MĚSTO ČERNOŠICE odbor životního prostředí, Karlštejská č.p. 259, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4