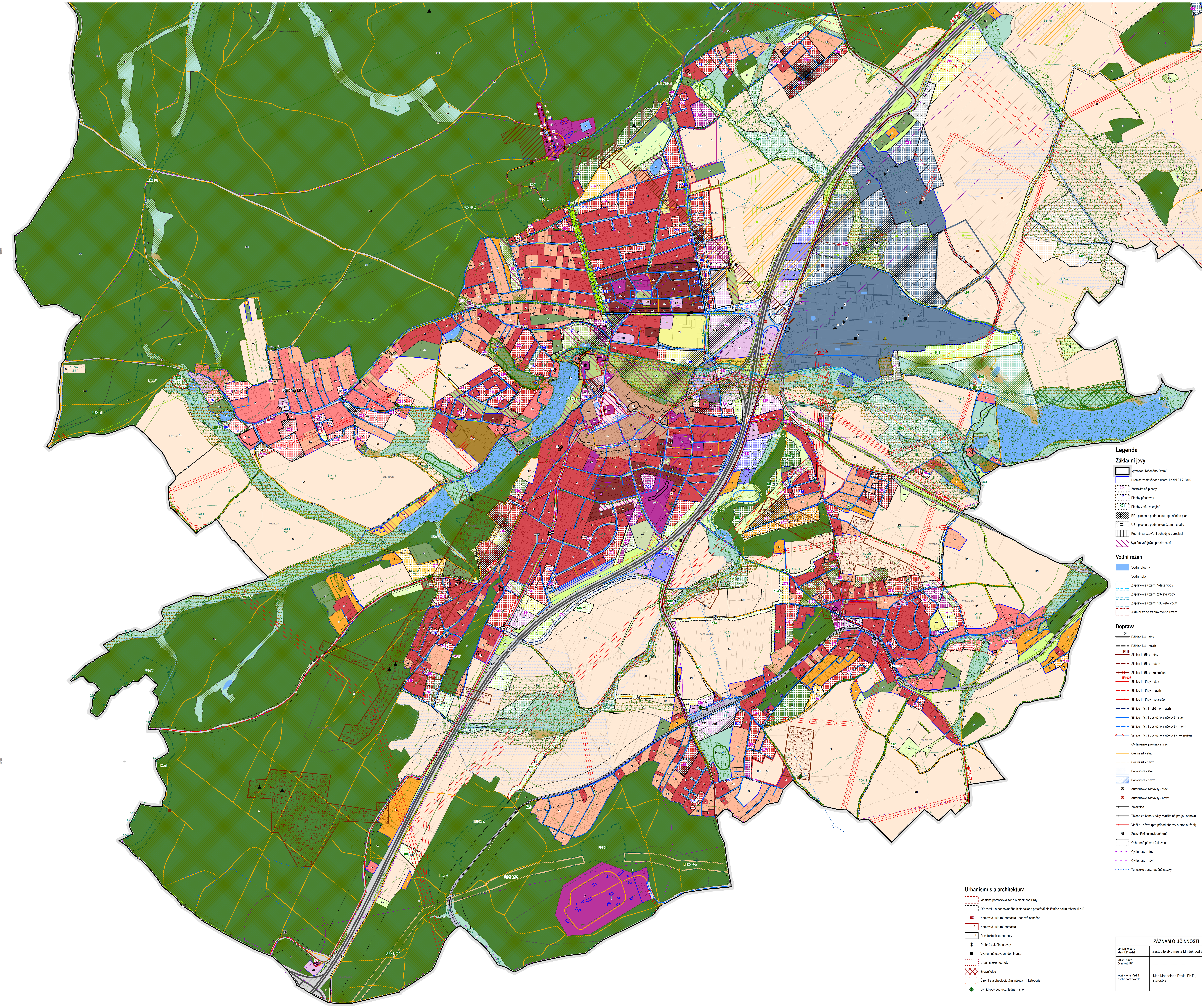

Plochy s rozdílným způsobem využití

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
BH			bydlení - v bytových domech
BI, BI4	BI, BI1, BI2, BI3	(BI)	bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
BV	BV		bydlení - v rodinných domech - venkovské
SM	SM		plochy smíšené obytné - městské
RX, RX1			rekreace - se specifickým využitím
OV, OV1	OV, OV2, OV3	(OV)	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OS	OS, OS1, OS2		občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH		občanské vybavení - hřbitovy
OK			občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
OM	OM, OM1, OM2, OM3, OM4		občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
PV, PV1	PV		veřejná prostranství
RN	RN		rekreace - na plochách přírodního charakteru
RI	RI		rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
DS, DS1	DS, DS1		dopravní infrastruktura - silniční
DZ, DZ1	DZ		dopravní infrastruktura - drážní
TI	TI		technická infrastruktura - inženýrské sítě
TO			technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
VD	VD		výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VS	VS	(VS)	plochy smíšené výrobní
VZ	VZ		výroba a skladování - zemědělská výroba
ZV, ZV1	ZV, ZV2		veřejná prostranství - veřejná zeleň
ZS, ZS1, ZS2	ZS		zeleň - soukromá a vyhrazená
ZO	ZO		zeleň - ochranná a izolační
NL, NL1	NL		plochy lesní
NS, NSz, NSx	NS		smíšené nezastavěné území
NP	NP, NP1		plochy přírodní
W			vodní a vodohospodářské plochy
NZ, NZ1	NZ, NZ1, NZ2		plochy zemědělské

Legenda

Základní jevy

- Vymezení řešeného území
- Hranice zastavěného území ke dni 31.7.2019
- Z01 Zastavitelné plochy
- P01 Plochy přestavby
- K01 Plochy změn v krajině
- X1 RP - plocha s podmínkou regulačního plánu
- X2 US - plocha s podmínkou územní studie
- Podmínka uzavření dohody o parcelaci
- Systém veřejných prostranství

Vodní režim

- Vodní plochy
- Vodní toky
- Záplavové území 5-leté vody
- Záplavové území 20-leté vody
- Záplavové území 100-leté vody
- Aktivní zóna záplavového území

Doprava

- D4 Dálnice D4 - stav
- Dálnice D4 - návrh
- II/116 Silnice II. třídy - stav
- Silnice II. třídy - návrh
- Silnice II. třídy - ke zrušení
- III/1025 Silnice III. třídy - stav
- Silnice III. třídy - návrh
- Silnice III. třídy - ke zrušení
- Silnice místní - sběrné - návrh
- Silnice místní obslužné a účelové - stav
- Silnice místní obslužné a účelové - návrh
- Silnice místní obslužné a účelové - ke zrušení
- Ochranné pásmo silnic
- Cestní síť - stav
- Cestní síť - návrh
- Parkoviště - stav
- Parkoviště - návrh
- Autobusové zastávky - stav
- Autobusové zastávky - návrh
- Železnice
- Těleso zrušené vlečky, využitelné pro její obnovu
- Vlečka - návrh (pro případ obnovy a prodloužení)
- Železniční zastávka/nádraží
- Ochranné pásmo železnice
- Cyklotrasy - stav
- Cyklotrasy - návrh
- Turistické trasy, naučné stezky

Geologie, nerostné bohatství

- Deponie
- Vyhlášené stavební uzávěry kvůli důlní činnosti
- Ochranné pásmo dolu Skalka
- Poddolované území - plocha
- Poddolované území - bod
- Sesuv - plošné vymezení
- Sesuv - bodové vymezení

Hygiena životního prostředí

- Staré ekologické zátěže
- Ochranné pásmo hřbitova

Půdní fond

- Lesy dle KM
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- Půdy s II. třídou ochrany
- Meliorované pozemky
- Meliorace
- Zrašelinělé půdy

Technická infrastruktura - energetika

- Nadzemní el. vedení 400 kV
- Nadzemní el. vedení 110 kV
- Nadzemní el. vedení 22 kV - stav
- Nadzemní el. vedení 22 kV - návrh
- Nadzemní el. vedení 22 kV - ke zrušení
- Podzemní el. vedení 22 kV - stav
- Podzemní el. vedení 22 kV - návrh
- Podzemní el. vedení 22 kV - ke zrušení
- Elektricka stanice - stav
- Elektricka stanice - návrh
- Ochranné pásmo el. vedení či el. stanice - stav
- Ochranné pásmo el. vedení či el. stanice - záměr
- Plynovod VTL
- Plynovod STL
- Technologický objekt na plynovodu
- Bezpečnostní pásmo plynovodu
- Komunikační vedení
- Radioreléové paprsky
- Elektronické komunikační zařízení
- OP radioreléových paprsků

Příroda a krajina

Územní systém ekologické stability

- RBK1207 Regionální biokoridory - funkční
- LBC 9 Lokální biocentra - funkční
- LBC 8 Lokální biocentrum - k založení
- LBK 4-5 Lokální biokoridory - funkční
- LBK 2-3 lokální biokoridor - k založení
- Ochranná zóna NRBK
- Přírodní park Hřebeny
- Údolní niva
- Významný krajinný prvek registrovaný
- Památný strom
- OP památné aleje - ze zákona
- Přírodně cenné lokality
- Bažina, močál
- Migrační koridory
- Krajinná zeleň liniová - stav
- Krajinná zeleň liniová - návrh
- 1 Oblast pro rozhlednu

Technická infrastruktura - vodní hospodářství

- Vodojem - stav
- Vodojem - návrh
- Objekt na vodovodu - stav
- Objekt na vodovodu - návrh
- Vodní zdroj
- Vodovod - dálkový přivaděč - stav
- Vodovod - hlavní řad - stav
- Vodovod - dálkový přivaděč - návrh
- Vodovod - hlavní řad - návrh
- Ochranné pásmo vodního zdroje - I.
- Ochranné pásmo vodního zdroje - II.
- Pásmo hygienické ochrany 2a
- Pásmo hygienické ochrany 2b
- Ochranné pásmo vodního zdroje nespecifikované
- ČOV - bodově
- ČOV - plocha
- Přečerpávací stanice kanalizace - stav
- Přečerpávací stanice kanalizace - návrh
- Kanalizace splašková bez určení - stav
- Kanalizace splašková bez určení - návrh
- Kanalizace splašková gravitační - návrh
- Kanalizace splašková tlaková - návrh

Urbanismus a architektura

- Městská památková zóna Mníšek pod Brdy
- OP zámku a dochovaného historického prostředí sídlištního celku města M.p.B
- 6 Nemovitá kulturní památka - bodové označení
- 1 Nemovitá kulturní památka
- 1 Architektonické hodnoty
- 1 Drobné sakrální stavby
- 1 Významná stavební dominanta
- Urbanistické hodnoty
- Brownfields
- Území s archeologickými nálezy - I. kategorie
- Vyhlídkový bod (rozhledna) - stav

S

0 50 100 200 300 400 500 m

souřadnicový systém S-JTSK

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

správní orgán, který ÚP vydal	Zastupitelstvo města Mníšek pod Brdy	razítko:
datum nabytí účinnosti ÚP	....	
oprávněná úřední osoba pořizovatele	Mgr. Magdalena Davis, Ph.D., starostka	podpis:

Projektant:
Ing. arch. Milan Salaba
Štefánikova 52
150 00 Praha 5
ve spolupráci s ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.
U-24, s.r.o.

Pořizovatel:
Městský úřad Mníšek pod Brdy
Dobříšská 56
252 10 Mníšek pod Brdy
prostřednictvím výkonného pořizovatele
Ing. arch. Zdeněk Kindl
Pravonín 167,
257 09 Pravonín

Objednatel:
Město Mníšek pod Brdy
Dobříšská 56
252 10 Mníšek pod Brdy
Určený zastupitel:
Mgr. Magdalena Davis, Ph.D.

Projektanti profese: Ing. arch. Milan Salaba, Ing. arch. Helena Stejskalová, Ing. Františka Nováčková, Ing. Lenka Holá, Ing. Jiří Tomášek, Václav Perný, Ing. Pavel Kraus, Ing. Blanka Matoušková, Ing. Štěpán Vizina, Mgr. David Třešňák, Mgr. Petr Koloušek

Zakázka: **ÚZEMNÍ PLÁN MNÍŠEK POD BRDY**	Část: **odůvodnění**	Datum: **12-2019**
Etapa: **-**	Formát: **B0**	Číslo výkresu: **6a**
Název výkresu: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**	Měřítko: **1:5 000**	