



Mníšek pod Brdy, dne 22. listopadu 2019

Č.j.: MMpB-SÚ/10040/19 - 1151/2019-MPtá

Spis.znač.: 1151/2019

Oprávněná úřední osoba: **Miluše Ptáčková, DiS**, tel.: 318541927, e-mail.: miluse.ptackova@mnisek.cz

Stavebník:

Jaroslav Strnad, 19.12.1974, U nádraží č.p. 277, 252 10 Mníšek pod Brdy

Rozhodnutí

Výroková část:

Dne 16.10.2019 podal **Jaroslav Strnad, 19.12.1974, U nádraží č.p. 277, 252 10 Mníšek pod Brdy** u zdejšího stavebního úřadu žádost o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: **garáže** na pozemku: **číslo parcelní 2366 v katastrálním území Mníšek pod Brdy**. Stavba je prováděna podle stavebního povolení č.j. MMpB-SÚ/13614/12-286/2013-Vlk ze dne 17.4.2013, které nabylo právní moci dne 18.5.2013.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal výše uvedenou žádost a na základě tohoto přezkoumání, podle § 118 odst. 1 stavebního zákona, změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby **povoluje**.

Lhůta k dokončení stavby stanovená podmínkou č. 7 stavebního povolení se mění tak, že stavba bude dokončena **do 30.6.2022**.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.

Označení účastníků řízení podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Jaroslav Strnad, 19.12.1974, U nádraží č.p. 277, 252 10 Mníšek pod Brdy.

Odůvodnění:

Dne 16.10.2019 podal **Jaroslav Strnad, 19.12.1974, U nádraží č.p. 277, 252 10 Mníšek pod Brdy** u zdejšího stavebního úřadu žádost o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: **garáže** na pozemku: **číslo parcelní 2366 v katastrálním území Mníšek pod Brdy** stanovené podmínkou č. 7 stavebního povolení vydaného zdejším stavebním úřadem dne 17.4.2013 pod č.j. MMpB-SÚ/13614/12-286/2013-Vlk do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba je prováděna podle stavebního povolení č.j. MMpB-SÚ/13614/12-286/2013-Vlk ze dne 17.4.2013, které nabylo právní moci dne 18.5.2013.

Stavebník v žádosti uvedl, že stanovenou lhůtu k dokončení stavby není schopen dodržet z finančních důvodů, a proto žádá o její prodloužení.

Stavební úřad posoudil uvedené důvody jako opodstatněné a rozhodl žádosti vyhovět.

V řízení o změně stavby před dokončením nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení lhůty k dokončení stavby. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Uvedení všech účastníků řízení:

Jaroslav Strnad, U nádraží č.p. 277, 252 10 Mníšek pod Brdy

Ing. Josef Salač, Mníšek pod Brdy

Ludmila Salačová, Mníšek pod Brdy

Jana Kamírová, Za Branou č.p. 1006, 263 01 Dobříš

Hana Brábníková, náměstí Svatopluka Čecha č.p. 1347/2, Vršovice, 101 00 Praha 101

Barbara Denková, Zdislavická č.p. 720/2, Kamýk, 142 00 Praha 411

Lucie Viterová, Trnková č.p. 796, Krč, 142 00 Praha 411

Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Miluše Ptáčková, DiS
odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 5 ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 29.10.2019.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Mníšek pod Brdy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko orgánu a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- 1 D Jaroslav Strnad, U nádraží č.p. 277, 252 10 Mníšek pod Brdy
- 2 D Ing. Josef Salač – **veřejnou vyhláškou**
- 3 D Ludmila Salačová– **veřejnou vyhláškou**
- 4 D Jana Kamírová, Za Branou č.p. 1006, 263 01 Dobříš
- 5 D Hana Brábníková, náměstí Svatopluka Čecha č.p. 1347/2, Vršovice, 101 00 – **veřejnou vyhláškou**
- 6 D Barbara Denková, Zdislavická č.p. 720/2, Kamýk, 142 00 Praha 411
- 7 D Lucie Viterová, Trnková č.p. 796, Krč, 142 00 Praha 411
- 8 D Město Mníšek pod Brdy, Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy