

## Usnesení č. 53 ze zasedání Rady města Mníšku pod Brdy ze dne 27.2.2013

---

Přítomni: starosta: Ing. Petr Digrin, Ph.D.  
místostarosta: Vlastimil Kožíšek  
  
radní: Milan Vyskočil  
  
radní: Aleš Krákora  
radní: Jiří Zápala (*příchod 17:45*)  
  
tajemnice Věra Landová  
  
zapisovatelka: Jaroslava Svitálková

### Zahájení

#### Usnesení č. 1-053/2013

RM **schvaluje** program 53. zasedání Rady města Mníšek pod Brdy, konaného dne 27.2.2013.

Pro: 4          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### STAROSTA

#### Usnesení č. 2-053/2013

RM **revokuje** usnesení rady města č. 5-052/2013 ze dne 6.2.2013 tak, že dochází k opravě názvu společnosti, která uzavírá Plánovací smlouvu s Městem Mníšek pod Brdy.

Správný název společnosti je DE BARONS INVESTMENT s.r.o.

Nové znění usnesení je:

RM **schvaluje** znění a uzavření Plánovací smlouvy mezi Městem Mníšek pod Brdy a společností DE BARONS INVESTMENT s.r.o. na akci "121a-Dobříšská".

RM **pověřuje** starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

Pro: 4          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### OKS

#### Usnesení č. 3-053/2013

RM **bere na vědomí** kladný hospodářský výsledek MŠ Nová za rok 2012 ve výši 137.526,35 Kč a souhlasí s jeho rozdělením následovně:

přesun částky 110.000,- Kč do rezervního fondu MŠ Nová a přesun částky 27.526,35 Kč do fondu odměn MŠ Nová.

Pro: 4          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Příchod p. Zápala v 17:45 hod – přítomno 5 členů RM

#### **Usnesení č. 4-053/2013**

RM bere na vědomí stanovené termíny zápisu dětí do mateřských škol Nová 499 a Ul. 9. května pro školní rok 2013/2014 na 18. a 19.3.2013 v době od 13.00 do 15.30 hod.

RM bere na vědomí Společná kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol v Mníšku pod Brdy platná pro školní rok 2013/2014.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 5-053/2013**

RM bere na vědomí kladný hospodářský výsledek Domova pro seniory Pod Skalkou za rok 2012 ve výši 13.931,01 Kč.

RM souhlasí s jeho převedením do rezervního fondu DS.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 6-053/2013**

RM souhlasí s použitím znaku města Mníšek pod Brdy na obálku knihy pana Ivana Taliána – Historie vesele i vážně.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 7-053/2013**

RM souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši Kč 10.000,- na organizaci a zakoupení cen pro vítěze 2. ročníku mezinárodní střelecké soutěže MLHA o pohár starosty města Mníšek pod Brdy. Pořadatelem soutěže je MP Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 8-053/2013**

RM souhlasí s proplacením nákupu materiálu Sdružení zahrádkářů Obora na zabezpečení plotů zahrádek a to do výše Kč 16.000,-.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 9-053/2013**

RM souhlasí se vstupem a využitím prostor školní jídelny, části školní budovy a školního hřiště ve dnech 12. a 13.4.2013 při sportovní akci **Brdská stezka** za podmínky souhlasu ředitelů příspěvkových organizací ZŠ Komenského 420 a Školní jídelny Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 10-053/2013**

RM bere na vědomí žádost o podporu činnosti Pražské zvířecí záchrany, kterou provozuje Český svaz ochránců přírody.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 11-053/2013**

RM souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku společnosti Raná péče EDA, o.p.s. ve výši Kč 2000,- na pokrytí částečných nákladů na klienta s trvalým bydlištěm v Mníšku pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 12-053/2013**

RM souhlasí s vyvěšením tibetské vlajky a připojuje se tím ke kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10.3.2013.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

## **FO**

### **Usnesení č. 13-053/2013**

RM bere na vědomí žádost paní J.S., Praha 3, o splátkový kalendář na místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku a postupuje věc k projednání do ZM.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

## **OSMI**

### **Usnesení č. 14-053/2013**

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o zřízení a právu věcného břemene mezi Městem Mníšek pod Brdy jako povinným a ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněným ohledně stavby kabelového vedení NN č. IV-12-6009317 - Stříbrná Lhota, umístěné do pozemku par.č.148/7 k.ú.Stříbrná Lhota

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy .

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 15-053/2013**

RM souhlasí s dělením pozemku parc.č. 1949/37 k.ú. Mníšek pod Brdy dle žádosti č.j. 1784/2013 na základě geometr. plánu č. 2046-319/2010.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 16-053/2013**

RM souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 996/60 k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM souhlasí s napojením na kanalizační a vodovodní řad za podmínky uzavření Plánovací smlouvy dle Zásad pro uzavírání plánovacích smluv č. 4/2012 s Městem Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 17-053/2013**

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o zřízení a právu věcného břemene ohledně „Stavby – STL plynovod a přípojky pro 15 RD Mníšek pod Brdy“ mezi Městem Mníšek pod Brdy jako povinným a RWE GasNet, s.r.o. jako oprávněným, umístěné do pozemku p.č. 1717/2, p.č. 1717/5, p.č. 2917/1, p.č. 2917/6 k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 18-053/2013**

RM souhlasí s umístěním a stavbou vrtané studny na pozemku p.č. 2504 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 19-053/2013**

RM souhlasí s PD a následnou realizací stavby, „STL plynovodní přípojka pro p.č. 1753/22 – Ing. Šebková,“ vstupem na pozemky p.č. 1753/38, p.č. 1755/4, p.č. 1755/1 k.ú. Mníšek pod Brdy za podmínky, že stavebník oznámí Městu Mníšek pod Brdy zahájení stavby minimálně 15 dní předem a že uvede těleso komunikace po ukončení stavebních prací do původního stavu ze svých finančních prostředků.

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení a právu věcného břemene mezi Městem Mníšek pod Brdy jako budoucím povinným a Ing. Olgou Šebkovou jako budoucím oprávněným ohledně stavby, „STL plynovodní přípojka pro p.č. 1753/22 - Ing. Šebková,“ umístěné do pozemku p.č. 1753/38, p.č. 1755/4, p.č. 1755/1 k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 20-053/2013**

RM konstatuje, že je možno připojit pozemek p.č. 996/57 k.ú. Mníšek pod Brdy na kanalizační a vodovodní řad za podmínky uzavření Plánovací smlouvy dle Zásad pro uzavírání plánovacích smluv č. 4/2012 s Městem Mníšek pod Brdy a úhrady dle Zásad č. 4/2012.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 21-053/2013**

RM souhlasí s oplocením pozemku p.č. 813/12 k.ú. Mníšek pod Brdy - s posunutím oplocení dle situace v příloze č. 1 k č.j. 1445/2013

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 22-053/2013**

RM souhlasí se stavbou oplocení na pozemku p.č. 1594 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 23-053/2013**

RM souhlasí se stavbou RD na pozemku p.č. 2714/101 k.ú. Mníšek pod Brdy, stavbou přípojky na elektrickou energii, stavbou bazénu a oplocení.

RM souhlasí s napojením na kanalizační a vodovodní řad za podmínky uzavření Plánovací smlouvy dle Zásad pro uzavírání plánovacích smluv č. 4/2012 s Městem Mníšek pod Brdy.

RM souhlasí s likvidací dešťových vod na pozemku investora.

Ohledně napojení pozemku p.č. 2714/101 k.ú. Mníšek pod Brdy na komunikaci RM konstatuje, že veřejně přístupná účelová komunikace na pozemku p.č. 2714/57 k.ú. Mníšek pod Brdy je ve vlastnictví společnosti OS Real, s.r.o.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 24-053/2013**

RM souhlasí se stavbou rodinných domů na pozemku p.č. 570/10, p.č. 571/47, p.č. 571/48, 571/49, p.č. 571/60 k.ú. Rymaně, se stavbou elektropřípojky, s připojením pozemků na vodovodní a kanalizační řad. Lokalita Višňovka.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 25-053/2013**

RM souhlasí se stavbou RD na pozemku p.č. 2714/96 k.ú. Mníšek pod Brdy včetně stavby přípojky na elektrickou energii.

RM souhlasí s napojením na kanalizační a vodovodní řad za podmínky uzavření Plánovací smlouvy dle Zásad pro uzavírání plánovacích smluv č. 4/2012 s Městem Mníšek pod Brdy.

RM souhlasí s likvidací dešťových vod na pozemku investora.

Ohledně napojení pozemku p.č. 2714/96 k.ú. Mníšek pod Brdy na komunikaci RM konstatuje, že veřejně přístupná účelová komunikace na pozemku p.č. 2714/57 k.ú. Mníšek pod Brdy je ve vlastnictví společnosti OS Real, s.r.o.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 26 -053/2013**

RM souhlasí s připojením na vodovod a kanalizaci a stavbou vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p.č. 389, p.č. 391, p.č. 2889 k.ú. Mníšek pod Brdy za podmínky uzavření Smlouvy o spolupráci s Městem Mníšek pod Brdy.

Zároveň se upozorňuje na nutnost vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením stavby, uložených v komunikaci p.č. 2889 k.ú. Mníšek pod Brdy a povinnost podání žádosti o povolení zvláštního užívání komunikace silničnímu správnímu úřadu ( § 25 zákona o pozemních komunikacích).

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 27-053/2013**

RM bere na vědomí dopis Záchrané služby ASČR Praha Západ ze dne 5.2.2013.

RM trvá na úpravě nájemného dle nové nájemní smlouvy, ale s tím, že splatnost částky, o kterou je nájemné navýšeno, bude splatná do 31.3.2014.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 28-053/2013**

RM bere na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2012 a souhlasí s předloženými návrhy.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 29-053/2013**

RM bere na vědomí oznámení společnosti B&J Holding, a.s., ze dne 12.2.2013 o odstoupení od realizace veřejné zakázky „Rekonstrukce suterénu objektu družiny v Mníšku pod Brdy“.

RM ukládá vyhlásit - zadat novou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Rekonstrukce suterénu objektu družiny v Mníšku pod Brdy“, a to prostřednictvím elektronického tržiště.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 30-053/2013**

RM doporučuje prodej pozemků:

- p.č. 1313/7 o výměře 1042m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, vzniklý dle GP č. 2360-1/2013 z pozemku p.č. 1313/2 o výměře 2686, trvalý travní porost a

- p.č. 1314/4 o výměře 44m<sup>2</sup>, zahrada,

zaps. na LV 10001 pro katastrální území a obec Mníšek pod Brdy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ předem vybranému zájemci společnosti InterCora, spol. s r.o., se sídlem Plzeň, Lochotínská 18, okres Plzeň-město, PSČ 301 00, IČ 477 14 018 na základě uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 13.9.2012 za celkovou kupní cenu 2 172 200,-Kč a uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Mníšek pod Brdy jako prodávajícím a společností InterCora, spol. s r.o. IČ 47714018 jako kupujícím o prodeji a koupi pozemků p.č. 1313/7 o výměře 1042 m<sup>2</sup> a p.č. 1314/4 o výměře 44 m<sup>2</sup> k.ú. Mníšek pod Brdy .

RM postupuje věc k projednání do ZM.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 31-053/2013**

RM doporučuje souhlasit s úplatným nabytím pozemku parc.č. 1995/9, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Mníšek pod Brdy zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ na LV 60000 pro k.ú. Mníšek pod Brdy z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy za kupní cenu maximálně 500,- Kč.

RM postupuje věc k projednání do Zastupitelstva města.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 32-053/2013**

RM v návaznosti na žádost paní Toulové ze dne 7.1.2013 konstatuje, že komunikace v ulici Slepá a Severní nad nádražím náleží do kategorie veřejně přístupné komunikace. Jedná se o kategorii pozemních komunikací, u které její vlastník - v tomto případě vlastníci pozemků, po kterých cesta - komunikace vede, není vázán zákonnou povinností starat se o její dopravně technický stav. Město v letošním roce provede pouze základní údržbu.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 33-053/2013**

RM nesouhlasí se zrušením železničního přejezdu P 5753 na trati 1721 Dobříš-Vrané nad Vltavou. Důvodem nesouhlasu je využívání tohoto železničního přejezdu turisty a chataři v této lokalitě.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 34-053/2013**

RM souhlasí jako vlastník sousedního pozemku p.č. 178/17 a p.č. 178/19 k.ú. Rymaně s přestavbou, nástavbou a stavebními úpravami rekreačního objektu č.e. 608 na pozemku p.č. 570 a p.č. 571 k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 35-053/2013**

RM souhlasí se zněním a uzavřením nájemní smlouvy mezi Městem Mníšek pod Brdy jako pronajímatelem a panem Pavlem Bednářem jako nájemcem o nájmu bytové jednotky č. 7 v č.p. 555 - ulice Rudé armády na dobu neurčitou za nájemné ve výši 140Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s účinností od 1.3.2013.

RM pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 36-053/2013**

RM souhlasí s odstraněním stavby č. ev. 1335 na pozemku p.č. 1561 k.ú. Mníšek pod Brdy, se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 1561, p.č. 1562 k.ú. Mníšek pod Brdy, stavbou elektropřípojky, přípojky plynu, s připojením na kanalizační a vodovodní řad za podmínky dodržení indexu zastavěnosti 15%.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 37-053/2013**

RM souhlasí s vypsáním záměru na pronájem bytu č. 19 v č.p. 555 ul. Rudé armády formou výběrového řízení, na dobu neurčitou, obálkovou metodou, nejvyšší nabídce. Jedná se o byt 2+0 o celkové podlahové ploše 29,08 m<sup>2</sup>.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 38-053/2013**

RM souhlasí se zábořem veřejného prostranství v prostoru předzámčí za účelem hostování cirkusu CRAMER ve dnech 19. – 20.3.2013 s tím, že upozorňuje na poplatkovou povinnost dle Vyhlášky č. 2/2013 Města Mníšek pod Brdy „O místních poplatcích“.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

## **Tajemnice**

### **Usnesení č. 39-053/2013**

RM souhlasí s vyřezáním náletových keřů – 2 ks šípkových růží a 4 ks bezu černého na pozemku č. parc. 830/1 k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM doporučuje, aby stromy – 1 švestka a 1 kaštan byly prozatím ponechány.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 40-053/2013**

RM souhlasí s pokácením 1 ks třešně na pozemku š. parc. 2171/8 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 41-053/2013**

RM souhlasí s vynětím pozemku č. parc. 626/4 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Mníšek pod Brdy ze ZPF.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 42-053/2013**



RM nesouhlasí se změnou využití pozemkové parcely č. 2729/17 v k.ú. Mníšek pod Brdy z plochy zemědělského půdního fondu na plochu trvalého bydlení.

Současný ÚP tuto změnu neumožňuje.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 43-053/2013**

RM nedoporučuje ZM ke schválení nový název ulice „Nad Vodárnou“ v lokalitě od ulice Řevnická – č. parc. 1636/1 směrem k parc. č. 1632/2, 1704/4 a 1704/3.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 44-053/2013**

RM navrhuje ZM pojmenovat ulici – komunikaci na pozemku č. parc. 1393 názvem „K Remízku“ (prodloužení ulice K Remízku).

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 45-053/2013**

RM bere na vědomí informace tajemnice o všech náležitostech, organizačních nutnostech souvisejících s vyhlášením případného referenda a o stanovení souhrnných nákladů.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 46-053/2013**

RM revokuje usnesení RM č. 18-051/2013 ze dne 23.1.2013 tak, aby došlo k formálnímu naplnění usnesení ZM č. 25/13/2012 ze dne 20.12.2012 ve věci jmenování Komise pro MBÚ.

Složení Komise pro MBÚ:

Ing. Petr Digrin Ph.D, Ing. Karel Vejrnola, Vlastimil Kožíšek, Ing. Libuše Pechoušková, Petr Bartůněk, Ing. Jan Bartončík a Ing. Jan Habart Ph.D.

Rada města doporučuje komisi, aby k řešení problematických otázek byl přizván jako odborník Ing. Josef Pícha jako poradce bez hlasovacího práva vzhledem k tomu, že připravoval veškerá vyjádření k projektu a má znalost problematiky.

Obsah jednání komise zůstává beze změny.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 47-053/2013**

RM souhlasí se zadáním územní studie Mníšek pod Brdy – „Za silnicí“.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 48-053/2013**

RM schvaluje návrh rozpočtu na rok 2013 včetně rozpočtového výhledu a postupuje k projednání FV a následně ke schválení ZM.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

Vlastimil Kožíšek v.r.  
místostarosta

Ing.Petr Digrin, Ph.D.v.r.  
starosta