

# Usnesení č. 98 ze zasedání Rady města Mníšek pod Brdy ze dne 2.12.2009

přítomni 4 radní

## ORG

### Usnesení č. 1-98/2009

RM po představení schvaluje program 98. zasedání Rady města Mníšek pod Brdy, konaného dne 2.12.2009.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

## FO

### Usnesení č. 2-98/2009

RM bere na vědomí zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 30.11.2009.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 3-98/2009

Rada města souhlasí s návrhy komise pro náhradu škod a bere na vědomí její doporučení.

Pro: 3      Proti: 0      Zdrželo se: 1

### Usnesení č. 4-98/2009

RM souhlasí s navrženými Pravidly rozpočtového provizoria Města Mníšek pod Brdy do schválení rozpočtu pro rok 2010 a doporučuje dokument ke schválení ZM.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

## OKS

### Usnesení č. 5-98/2009

RM na základě doporučení komise pro výběr dodavatele atestace koncepce Dlouhodobého řízení ISVS dle zákona 300/2000 Sb., souhlasí s uzavřením smlouvy na provedení atestu firmou Equica, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 6-98/2009

RM bere na vědomí oznámení ředitelky MŠ Nová o výši škody způsobené zaměstnancem a pověřuje starostu zpracováním právního posudku a postupu v této věci.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 7-98/2009

RM pověřuje soc. pracovníci paní Vladimíru Hladkou k dalšímu jednání a písemné odpovědi paní MUDr. Říhové ve věci hospitalizace pacientky I.P., bytem Mníšek pod Brdy.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

17:45 příchod pana Zápala – přítomno 5 radních

### Usnesení č. 8-98/2009

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o vystoupení, která se uzavírá mezi Městem Mníšek pod Brdy a panem Martinem Hrubým.

RM pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 9-98/2009

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o pronájmu dvou kotců v psím útulku Bouchalka. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy mezi paní Eugeníí Sychovskou a Městem Mníšek pod Brdy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 10-98/2009

RM souhlasí s prodejem Tatry 805 a doporučuje ZM schválit vypsání záměru prodat vozidlo předem vybranému zájemci panu Jaroslavu Čermákovi.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 11-98/2009**

RM bere na vědomí implementaci datových stránek.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### **OSMI**

#### **Usnesení č. 12-98/2009**

RM konstatuje, že v současné době nemůže žádosti paní Zdeňky Kopáčkové o poskytnutí ubytování vyhovět z důvodu plné kapacity všech ubytovacích prostor, které má město k dispozici.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 13-98/2009**

RM souhlasí s koupí pozemku č. parc. 770/2 od manželů Čeledových za cenu 50,-/m<sup>2</sup>, za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkem za cenu 1500,- Kč s tím, že Město Mníšek pod Brdy uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí a postupuje materiál na projednání ZM

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 14-98/2009**

RM souhlasí s přestavbou a rekonstrukcí rekreační chaty se stávajícími přípojkami na pozemku č. parc. 147 a 148 v k.ú. Rymaně.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 15-98/2009**

RM souhlasí s umístěním jímky odpadních vod na pozemku č. parc. 2796 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 16-98/2009**

RM souhlasí s připojením pozemku č. parc. 1444/1 a 1444/2 v k.ú. Mníšek pod Brdy na vodovodní a kanalizační řad po nabytí právní moci rozhodnutí o kolaudaci těchto řadů. Zároveň upozorňuje vlastníky těchto pozemků, že nabytím právní moci rozhodnutí o kolaudaci těchto řadů se stávají poplatníky poplatku za zhodnocení pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace, který jim bude dle Obecně závazné vyhlášky města Mníšek pod Brdy č.2/2008 vyměřen na základě Oznámení poplatníka místního poplatku, které je vlastník pozemku povinen podat do 30 dnů od doby, kdy byl správcem poplatku seznámen s tím, že kolaudační rozhodnutí stavby vodovodu nebo kanalizace nabylo právní moci. Formulář oznámení poplatníka místního poplatku je přílohou tohoto rozhodnutí.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 17-98/2009**

RM doporučuje ZM schválit snížení poplatku z prodlžení u dluhu na nájemném paní Schejbalové na částku ve výši 50 % v případě úhrady dlužného nájemného do 31.12.2009

Pro: 4          Proti: 0          Zdrželo se: 1

#### **Usnesení č. 18-98/2009**

RM ve věci žádosti o přehodnocení rozhodnutí rady trvá na původním stanovisku rozhodnutí usnesením č. 7-84/2009 ze dne 3.6.2009, tj - (RM nesouhlasí se stavbou RD na pozemku p.č. 1101/2 v k.ú. Mníšek pod Brdy a to z důvodu rozporu s regulačním plánem zóny.)

Pro: 3          Proti: 1          Zdrželo se: 1

#### **Usnesení č. 19-98/2009**

RM souhlasí s bezúplatnou smluvní údržbou pozemku č. parc. 1995/23 v k.ú. Mníšek pod Brdy a pověřuje starostu podpisem smlouvy s ČEPS, a.s.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 20-98/2009**

RM souhlasí s projektem stavby a následnou realizací přípojky nízkého napětí v lokalitě AJK – řadové domy **za podmínky, že nebude porušen kořenový systém lip.**

RM souhlasí se zněním smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení a právu věcného břemene a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 21-98/2009**

RM souhlasí s přechodným dopravním značením pro projekt stavby nízkého napětí v lokalitě AJK – řadové domy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 22-98/2009**

RM souhlasí s vjezdem na pozemek č. parc. 1239 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 23-98/2009**

RM souhlasí s návrhem OSMI a pověřuje OSMI k vypsání záměru prodeje bytu v ulici 9. května č.p. 837 podle původních podmínek.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 24-98/2009**

RM souhlasí s prodejem kuchyňské linky v hodnotě 9.500,- panu Josefu Schafhauserovi dle žádosti, na splátkový kalendář s úhradou Kč 1000,- měsíčně.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 25-98/2009**

RM souhlasí s rekonstrukcí staré dílny na sklad a prodejnu instalatérských potřeb na parc. č. 67 v k.ú. Mníšek pod Brdy za podmínky, že dokumentace bude doplněna o souhlas architekta města a o dopravní řešení včetně řešení parkování pro budoucí prodejnu ve dvoře objektu.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 26-98/2009**

RM bere na vědomí předání materiálů – návrhů na umístění stavby polyfunkční objekty TILIA, které byly vypracovány na základě jednání s investory na zasedání RM dne 25.11.2009.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 27-98/2009**

RM souhlasí s prodejem pozemku č. parc. 1766/81 a 1766/82 v k.ú. MpB a doporučuje zastupitelstvu schválit prodej předem vybranému zájemci AJK Sdružení s.r.o.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 28-98/2009**

RM revokuje usnesení rady města č. 6-97/2009 ze dne 25.11.2009 na upravený text usnesení: RM souhlasí s rekonstrukcí oplocení pozemku č. parc. 309 a 281/3 v k.ú. Rymaně manželů Macháčkových dle předloženého návrhu.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**STAROSTA****Usnesení č. 29-98/2009**

RM bere na vědomí doplnění informací o stanovení vodného a stočného pro rok 2010 a doplnění důvodové zprávy o vyjádření, že při současné i navrhované výši vodného a stočného Město není schopno generovat dostatek finančních prostředků na prostou obnovu vodohospodářského majetku.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 30-98/2009**

RM projednala vyhlášku č. 1/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu města a postupuje ji ke schválení ZM

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 31-98/2009**

RM projednala dodatek vyhlášky č. 2/2007 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem a postupuje ho ke schválení ZM.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Různé****Usnesení č. 32-98/2009**

RM souhlasí s prodejem pozemků č. parc. 876/1, 876/11, 877/1-8 v kat. území Mníšek pod Brdy za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Výměry prodávaných pozemků nebo jejich částí budou upřesněny geometrickým plánem.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 33-98/2009**

RM schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele služeb - likvidace komunálního odpadu.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 34-98/2009**

RM schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele díla – Kanalizace, vodovod Stříbrná Lhota.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 35-98/2009**

RM schvaluje znění a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Mníšek pod Brdy a společností Tengelmann Real Estate International Czech Republic s.r.o.

RM pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 36-98/2009**

RM schvaluje znění a uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.10.2010. Dodatek upravuje DPH a termín plnění. RM pověřuje starostu podpisem výše uvedeného dodatku smlouvy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

Zapsala: Jaroslava Svitálková

Vlastimil Kožíšek  
místostarosta

Ing. Petr Digrin, Ph.D.  
starosta