

## Usnesení č. 56 ze zasedání Rady města Mníšku pod Brdy ze dne 17.4.2013 (VÝPIS)

---

Přítomni: starosta: Ing. Petr Digrin, Ph.D.  
místostarosta: Vlastimil Kožíšek  
radní: Milan Vyskočil  
radní: Aleš Krákora  
radní: Jiří Zápál (*příchod 17:55*)

tajemnice Věra Landová  
zapisovatelka: Jaroslava Svitálková

### Usnesení č. 1-056/2013

RM **schvaluje** program 56. zasedání Rady města Mníšek pod Brdy, konaného dne 17.4.2013.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

STAROSTA

### Usnesení č. 2-056/2013

RM schvaluje znění a uzavření Smlouvy o partnerství mezi Městem Mníšek pod Brdy a společností OS real s.r.o.

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 3-056/2013

RM souhlasí s úpravou platového výměru pro ředitelku MŠ Nová Mgr. Petru Poučkovou s platností od 1.1.2013 dle návrhu.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 4-056/2013

RM bere na vědomí splnění úkolu – prověření provozní doby MŠ Nová a možnost její úpravy.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželo se: 0

17:55 – příchod Zápál – přítomno 5 radních

### Usnesení č. 5-056/2013

RM nesouhlasí se zvýšením osobního ohodnocení ředitele DS. Otázka zvýšení osobního ohodnocení bude řešena po proběhnutí očekávaných organizačních změn.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 6-056/2013

RM schvaluje znění a uzavření Mandátní smlouvy se společností eCENTRE, a.s. na realizaci zadávacího řízení veřejné zakázky na sdružené služby dodávky zemního plynu a Mandátní smlouvy se společností eCENTRE, a.s. na realizaci zadávacího řízení veřejné zakázky na sdružené služby dodávky elektrické energie.

RM pověřuje starostu města podpisem výše uvedených smluv.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 7-056/2013

RM schvaluje znění vzorových smluv o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadání veřejné zakázky na dodávky elektrické energie a dodávky zemního plynu.

RM pověřuje starostu města podpisem těchto smluv s účastníky centralizovaného zadání. Účastníky jsou územně samosprávné celky regionu Mníšecko a příspěvkové organizace města.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### Usnesení č. 8-056/2013

RM schvaluje Směrnici č. 2/2013 Pro manipulaci se zbraněmi na základě zbrojního oprávnění.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 9-056/2013**

RM bere na vědomí výsledek hospodaření ZŠ Komenského 886 – přebytek ve výši Kč 6,07 a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

OKS

#### **Usnesení č. 10-056/2013**

RM souhlasí s pořádáním okresního kola Svojsíkova závodu dne 11.5.2013 v prostorách Zadního rybníka.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 11-056/2013**

RM schvaluje znění a uzavření Smlouvy o příspěvkové a sponzorské činnosti mezi společností Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. a Městem Mníšek pod Brdy.

RM pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

OSMI

#### **Usnesení č. 12-056/2013**

RM souhlasí s odstraněním přístřešku na popelnice u č.p 528, ul. 9.května.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 13-056/2013**

RM nesouhlasí s užíváním části pozemku p.č. 1766/29 k.ú. Mníšek pod Brdy jako předzahrádky k bytu č. 1 v č.p. 528 dle žádosti č.j. 3061/2013. S vybudováním posezení lze souhlasit za předpokladu, že bude určeno pro všechny obyvatele tohoto bytového domu.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 14-056/2013**

RM v návaznosti na žádost paní Ing. Evy Horákové, pana Ing.Filipa Šperly a paní Lucie Šperlové, MBA ze dne 12.3.2013 konstatuje, že na komunikaci v ulici Pod Višňovkou s čísly popisnými č.p. 843, 840, 845, 1495, 854, 893, 678, 676, 673 a 844 , město provede v letošním roce pouze základní údržbu recyklátem. Oprava komunikace bude zařazena do plánu oprav.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 15-056/2013**

RM souhlasí s připojením rodinného domu č.p. 171 na pozemku p.č. 354 k.ú. Mníšek pod Brdy na kanalizační řad za podmínky uzavření Smlouvy o spolupráci s Městem Mníšek pod Brdy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 16-056/2013**

RM nesouhlasí se stavbou garáže a skladu na pozemku p.č. 595 k.ú. Mníšek pod Brdy z důvodu přístupu.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 17-056/2013**

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o výpůjčce nemovitostí mezi Městem Mníšek pod Brdy jako výpůjčitelem a Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jako půjčitelem, uvedené v příloze č. 1 k č.j. 3473/2013 o výpůjčce pozemků p.č.1856/1, p. č.1857/4, p.č.1857/15, p.č.1857/17, p.č.1857/18, p.č.1857/19, p.č.1857/20, p.č.1857/21 vše v k.ú. Mníšek pod Brdy, zapsaných na LV 60000, za účelem provozování Domova pro seniory, na dobu určitou.

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 18-056/2013**

RM nesouhlasí s výsadbou živého plotu na pozemku p.č. 2440/4 v k.ú. Mníšek pod Brdy.  
RM konstatuje, že žadatel může provést výsadbu živého plotu na svém pozemku p.č. 2440/31 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 19-056/2013**

RM souhlasí se zněním a odesláním výzvy k úhradě úplaty za užívání pozemků za období dvou let zpětně a k uzavření nájemních smluv s uživateli pozemků event. jejich částí:

katastrální území Mníšek pod Brdy

p.č. 3072

p.č. 1959/57

p.č. 158/1, p.č. 157, p.č. 158/3

p.č. 1515

p.č. 1246/7

p.č. 2973

p.č. 2928/1

katastrální území Rymaně

p.č. 370

p.č. 376, p.č. 384, p.č. 83/6, p.č. 92/2

katastrální území Stříbrná Lhota

p.č. 104

p.č. 235/2

ve vlastnictví Města Mníšek pod Brdy, kdy výše nájemného bude stanovena v souladu s obecně platnou vyhláškou č. 3/2009.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 20-056/2013**

RM souhlasí s vyvedením položek Projektová a inženýrská činnost – Ing. Vítek, přeložka vodovodu v Pražské ulici Kč 8.700,- rok 1995 - zmařená investice a Automatizace a regulace- topen. práce v Domově pro seniory Kč 287.577,20 - rok 2006, Olšanská s.r.o.- oprava topného systému v ZŠ - Kč 91.452,- - rok 2006, STAVOS s.r.o. Příbram - osazení oken na stavebním úřadě Kč 61.859, - rok 2007 - opravy z účtu 042 Nedokončené investice do nákladů.

RM postupuje věc k projednání do ZM.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 21-056/2013**

RM souhlasí se zněním a uzavřením Dohody o odměně za právní pomoc a s výší odměny dle přílohy č. 1 k č.j. 4068/2013.

RM pověřuje starostu podpisem této dohody.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 22-056/2013**

RM souhlasí s návrhem dělení a scelení pozemků dle varianty č. 2 p.č. 1387/8, 1387/9, p.č. 1385, p.č. 1384 k.ú. Mníšek pod Brdy, uvedené v příloze č. 1 k č.j. 2345/2013.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 23-056/2013**

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu „Rekonstrukce mostu R4 Mníšek pod Brdy most 4-018a1(2)“ mezi Městem Mníšek pod Brdy jako vlastníkem pozemku p.č. 2010/11 k.ú. Mníšek pod Brdy a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR jako stavebníkem.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 24-056/2013**

RM nesouhlasí se studií opravy, přestavby rodinného domu č.p. 171, přestavbou stodoly na pozemku p.č. 354 k.ú. Mníšek pod Brdy na rodinný klub, s přístavbou WC.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 25 -056/2013**

RM souhlasí s připojením pozemků p.č. 1335, p.č. 1336 k.ú. Mníšek pod Brdy na vodovodní a kanalizační řad, se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky na těchto pozemcích. Zároveň upozorňuje vlastníka těchto pozemků na povinnost přihlásit se k místnímu poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace a vodovodu dle vyhlášky č. 4/2010 Města Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 26-056/2013**

RM nesouhlasí se stavbou domácí čistírny odpadních vod na pozemku p.č. 2226 k.ú. Mníšek pod Brdy. Možnost napojení na centrální ČOV bude v červnu letošního roku.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 27-056/2013**

RM souhlasí se stavbou závor na trati Praha-Dobříš v km 14,987, v km 14,711, s umístěním kabelizace do pozemku p.č. 2920/1 k.ú. Mníšek pod Brdy ve vlastnictví Města Mníšek pod Brdy, za podmínky uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 28-056/2013**

RM souhlasí s výstavbou zabezpečovacího zařízení na trati Praha-Dobříš v km 15,793, v km 15,980.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 29-056/2013**

RM souhlasí se záměrem budoucího prodeje části pozemku p.č. 406 k.ú. Rymaně o výměře cca 15m2 za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem do vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, s. o.. RM postupuje věc k projednání do zastupitelstva města.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 30-056/2013**

RM souhlasí s připojením pozemku p.č. 446, p.č. 447 k.ú. Rymaně na kanalizační řad.

Zároveň upozorňujeme vlastníka těchto pozemků, že nabytím právní moci rozhodnutí o kolaudaci tohoto řadu se stává poplatníkem poplatku za zhodnocení pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace, který mu bude dle obecně závazné vyhlášky města Mníšek pod Brdy č. 4/2010 vyměřen na základě oznámení poplatníka místního poplatku, který je vlastníkem pozemku povinen podat do 30 dnů od doby, kdy byl správcem poplatku seznámen s tím, že kolaudační rozhodnutí stavby nabylo právní moci. Formulář oznámení poplatníka místního poplatku je přílohou tohoto rozhodnutí.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 31-056/2013**

RM souhlasí se stavbou oplocení na pozemku p.č. 2440/21 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 32-056/2013**

RM souhlasí s revitalizací rodinného domu č.p. 647, celkovou rekonstrukcí obvodového pláště domu, s přístavbou verandy a vestavbou podkrovní na pozemku p.č. 56/1 k.ú. Rymaně.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 33-056/2013**

RM souhlasí s dokumentací studie rodinného domu, stavbou RD na pozemku p.č. 227, p.č. 228 k.ú. Stříbrná Lhota.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 34-056/2013**

RM souhlasí se zbouráním rodinného domu č.p. 1039 na pozemku p.č. 1238 k.ú. Mníšek pod Brdy, se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 1238, p.č. 1239 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Pan starosta odchází ve 21.00 hod – přítomni 4 radní

Tajemnice

**Usnesení č. 35-056/2013**

RM schvaluje znění a uzavření Smlouvy o převzetí povinnosti péče o památný strom mezi Městským úřadem Mníšek pod Brdy a Povodím Vltavy, s.p.

RM pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro: 4          Proti: 0          Zdrželo se: 0

OVV

**Usnesení č. 36-056/2013**

RM souhlasí s udělením státního občanství České republiky pro V. O., trvale bytem Mníšek pod Brdy.

Pro: 4          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Vlastimil Kožíšek v.r.  
místostarosta

Ing. Petr Digrin, Ph.D. v.r.  
starosta