

Výpis z usnesení Rady města č. 39, konané 13.6.2012

ZÁPIS z jednání Rady města Mníšku pod Brdy, č. 039/2012, konaného dne 13.6.2012

Přítomni: starosta: Ing. Petr Digrin, Ph.D.
místostarosta: Vlastimil Kožíšek

radní: Milan Vyskočil

radní: Aleš Krákora
radní: Jiří Zápál (*příchod 17:58*)

tajemnice: Věra Landová

Zapisovatel: Miloš Navrátil, OKS

Starosta města zahájil v 17:12 hodin jednání RM č. 39, prohlásil jednání RM za usnášení schopné (přítomni 4 radní z 5) a předložil návrh programu jednání.

PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Usnesení č. 1-039/2012

RM **schvaluje** program 39. zasedání Rady města Mníšek pod Brdy, konaného dne 13.6.2012.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0

I. OSMI

Usnesení č. 2-039/2012

RM souhlasí se scelením a dělením pozemků p.č.369/7 a p.č.368 v k.ú. Stříbrná Lhota dle geom.plánu č.414-194/2012 z 15.4.2012.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 3-039/2012

RM souhlasí s dělením pozemků k.ú. Mníšek pod Brdy za účelem směny dle geom.plánu č.2303-27/2012 z 11.4.2012.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 4-039/2012

RM souhlasí s uzavírkou komunikace na p.č.17/1 v k.ú.Mníšek pod Brdy v úseku před restaurací Káji Maříka dne 23.6.2012 v době od 8.00 do 22.00 hod. za účelem pořádání „Festivalu vína“.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 5-039/2012

RM souhlasí se změnou užívání stávající prodejny č.p. 98 k.ú. Mníšek pod Brdy elektro zboží na prodejnu potravin, smíšeného zboží a vinotéku s konzumací na místě.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 6-039/2012

RM souhlasí s připojením pozemku p.č. 329/11, p.č. 329/40, p.č. 330/6 v k.ú. Stříbrná Lhota na kanalizační řad.

Zároveň upozorňujeme vlastníka těchto pozemků, že nabytím právní moci rozhodnutí o kolaudaci tohoto řadu se stává poplatníkem poplatku za zhodnocení pozemku možnosti jeho připojení na stavbu kanalizace a vodovodu, který mu bude dle obecně závazné vyhlášky města Mníšek pod Brdy č. 4/2010 vyměřen na základě oznámení poplatníka místního poplatku, který je vlastník pozemku povinen podat do 30 dnů od doby, kdy byl správcem poplatku seznámen s tím, že kolaudační rozhodnutí stavby nabylo právní moci. Formulář oznámení poplatníka místního poplatku je přílohou tohoto rozhodnutí.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 7-039/2012

RM souhlasí se zněním a uzavřením Smlouvy o zřízení a právu věcného břemene č. IV-12-6006444 mezi Městem Mníšek pod Brdy jako povinným a ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněným pro stavbu inženýrských sítí „PS 954 - Pod Skalkou kNN pro P 173/2-3“ umístěných do pozemku p.č.1716/1 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 8-039/2012

RM souhlasí se stavbou vrtané studny na pozemku p.č. 1744/2 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 9-039/2012

RM souhlasí se stavbou vrtané studny na pozemku p.č. 1462/1 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 10-039/2012

RM doporučuje souhlasit se směnou pozemků: dílu b pozemku p.č. 813/11 o výměře 19m² dle GP č. 2091-55/2010, dílu c pozemku p.č. 813/10 o výměře 12m² dle GP č. 2091-55/2010, pozemku p.č. 2698/10 o výměře 479m² a ideálních spoluvlastnických podílů o velikosti 1/39 na pozemcích p.č.2698/5 o výměře 2545m², p.č. 2698/45 o výměře 606m², p.č. 2698/46 o výměře 2206m² včetně součástí a příslušenství - ve vlastnictví Města Mníšek pod Brdy za pozemky p.č. 204 o výměře 181m², p.č. 813/14 o výměře 56m², p.č. 813/15 o výměře 6m², p.č.799/10 o výměře 43m², p.č.799/11 o výměře 8m², díl f pozemku p.č. 813/12 o výměře 64 m² dle GP č. 2091-55/2010 - ve vlastnictví Ing. JJ, vše k.ú. a obec Mníšek pod Brdy s tím, že Městu Mníšek pod Brdy bude doplacena za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků finanční kompenzace ve výši 400,-Kč za 1m².

RM doporučuje souhlasit se zněním a uzavřením směnné smlouvy mezi Ing. JJ a Městem Mníšek pod Brdy o směně výše citovaných pozemků v obci a k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM postupuje věc k projednání do Zastupitelstva města.

Pro 4 proti 0 zdrželo se 0

Příchod radního Zápala: 17:58 hodin

Usnesení č. 11-039/2012

RM doporučuje souhlasit:

- a) s úplatným nabytím pozemku p.č.1937/17 o výměře 2531m², orná půda v obci a k.ú. Mníšek pod Brdy včetně součástí a příslušenství do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy za kupní cenu 2.000,-Kč.
- b) s úplatným nabytím staveb víceúčelového sportovního hřiště, dětského hřiště - herních prvků DRAK včetně oplocení, chodníku, sadových úprav, vše umístěné na pozemku p.č.1937/17 v obci a k.ú. Mníšek pod Brdy do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy za celkovou kupní cenu 3.000,-Kč.
- c) s úplatným nabytím staveb veřejného osvětlení, vodovodu, přeložky vodovodu, splaškové kanalizace gravitační a tlakové v obci a k.ú. Mníšek pod Brdy, specifikovaných v čl. 1 kupní smlouvy v příloze č. 3 k č.j. 4505/2012 do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy za celkovou kupní cenu 5.000,-Kč.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 12-039/2012

RM doporučuje souhlasit se zněním a uzavřením:

- a) kupní smlouvy, uvedené v příloze č. 1 k č.j. 4505/2012, mezi společností OPTREAL, spol. s r.o. IČ 250 98 420 jako prodávajícím a Městem Mníšek pod Brdy jako kupujícími o prodeji pozemku p.č.1937/17 o výměře 2531 m², orná půda v obci a k.ú. Mníšek pod Brdy včetně součástí a příslušenství za dohodnutou kupní cenu ve výši 2000,- Kč,
- b) kupní smlouvy, uvedené v příloze č. 2 k č.j. 4505/2012, mezi společností OPTREAL, spol. s r.o. IČ 250 98 420 jako prodávajícím a Městem Mníšek pod Brdy jako kupujícími o prodeji staveb víceúčelového sportovního hřiště, dětského hřiště - herních prvků DRAK včetně oplocení, chodníku, sadových úprav umístěných na pozemku p.č.1937/17 v obci a k.ú. Mníšek pod Brdy do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy za dohodnutou celkovou kupní cenu 3000,-Kč

c) kupní smlouvy, uvedené v příloze č. 3 k č.j. 4505/2012, mezi společností OPTREAL, spol. s r.o. IČ 250 98 420 jako prodávajícím a Městem Mníšek pod Brdy jako kupujícími o prodeji staveb veřejného osvětlení, vodovodu, přeložky vodovodu, splaškové kanalizace gravitační a tlakové v obci a k.ú. Mníšek pod Brdy do vlastnictví Města Mníšek pod Brdy za dohodnutou celkovou kupní cenu 5000,-Kč

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 13-039/2012

RM postupuje návrh na uzavření smluv se společností OPTREAL k projednání do zastupitelstva města.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 14-039/2012

RM souhlasí s uzavírkou komunikací v ulici 9.května a K Rybníčku v úsecích a s trasou objížďky dle situace v příloze č. 1 k č.j. 05984/2012 v termínu od 18.6.2012 do 31.7.2012 z důvodu rekonstrukce těchto komunikací.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 15-039/2012

RM pověřuje OSML dalším jednáním o alternativách umístění hřiště Miniškolky Sluníčko.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 16-039/2012

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o umístění a provozování elektronické komunikace (č.sml. 2012800206) v domě č.p. 519 na pozemku p.č. 1867 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 17-039/2012

RM souhlasí se zněním a uzavřením dodatku č. 002 k pojistné smlouvě č.2730308876 s platností od 1.7.2012.

RM pověřuje starostu podpisem dodatku pojistné smlouvy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 18-039/2012

RM z pozice vlastníka pozemní komunikace na pozemcích p.č. 510/10, p.č. . 510/1, p. č.510/5, p.č. 510/8 a p.č. 510/4 vše v k.ú. Mníšek pod Brdy **souhlasí** se zvláštním užíváním komunikace pro realizaci stavby kabelového vedení NN ul. Na Vrškách v termínu od 15.6.2012 do 31.7.2012.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 19-039/2012

RM souhlasí s umístěním vzorového prodejního modulu na pozemku p.č. 1304/2 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro 4 proti 1 zdrželo se 0

Usnesení č. 20-039/2012

RM souhlasí se změnou stavby před dokončením na pozemku p.č. 33, p.č. 34 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 21-039/2012

RM souhlasí se změnou stavby před dokončením na pozemku p.č. 1642/2 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 22-039/2012

RM souhlasí se změnou typu oplocení na pozemku p.č. 1766/78 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 23-039/2012

RM souhlasí se stavbou kolny na pozemku p.č. 147 k.ú. Mníšek pod Brdy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 24-039/2012

RM vrací materiál č.j. 5702 /2012 zpět k dalšímu zpracování a doplnění OSMI a architektem města.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 25-039/2012

RM souhlasí se stavbou garáže na pozemku p.č. 1524 k.ú. Mníšek pod Brdy, se stavbou elektro přípojky.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 26-039/2012

RM nesouhlasí s vybavením venkovních prostor školícího střediska na pozemku p.č. 1988/4, p.č. 1988/117, p.č. 1988/123 k.ú. Mníšek pod Brdy z důvodu nesouladu s ÚP.

RM ukládá OSMI města jednat se společností UVR o návrhu o jiném umístění outdoorového parku.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 27-039/2012

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o zřízení a právu věcných břemen, č. smlouvy 1207690885, datová přípojka SO 482.

RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy mezi Městem Mníšek pod Brdy a společností Telefonica O2 Czech Republic, a.s. zastoupenou společností ELTODO EG, a.s.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 28-039/2012

RM souhlasí s připojením pozemků p.č. 1314/1, p.č. 1314/4, p.č. 1313/2 k.ú. Mníšek pod Brdy k místní komunikaci ve vlastnictví Města Mníšek pod - ulice Řevnická dle předloženého návrhu - projektové dokumentace pro dopravní připojení nákupního střediska Mníšek pod Brdy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

II. Tajemnice

Usnesení č. 29-039/2012

RM souhlasí se záměrem výstavby manipulační plochy na pozemcích č. parc. 1303/1, 1307/1, 1303/2, 1304/1, 1304/18 a 1304/20 v kat. území Mníšek pod Brdy.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 30-039/2012

RM bere na vědomí informace z jednání o návrhu pana Babici na směny pozemků. **RM pověřuje** radního Zápala dalším jednáním s panem Babicou o možných návrzích a variantách.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

III. OKS

Usnesení č. 31-039/2012

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o reklamě se společností Družstvo Eurosignal, ve výši plnění 25.000 Kč, při pořádání Skalecké pouti 2012, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 32-039/2012

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o reklamě se společností Abak, s.r.o., ve výši plnění 25.000 Kč, při pořádání Skalecké pouti 2012, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 33-039/2012

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o vystoupení, uměleckém výkonu, skupiny Chinaski při Skalecké pouti 2012 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 34-039/2012

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o vystoupení, uměleckém výkonu, skupiny Brouci band – The Beatles Revival při Skalecké pouti 2012 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 35-039/2012

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o vystoupení skupiny Mažoretky zlaté Prahy, o.s. při Skalecké pouti 2012 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 36-039/2012

RM souhlasí s uzavírkou komunikace Pražská, v úseku křižovatka Pražská/Skalecká a Pražská/Čisovická dne 21.7.2012 v době od 8.00 do 22.00 hod. za účelem pořádání akce „Skalecká pout“.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

IV. STAROSTA

Usnesení č. 37-039/2012

RM souhlasí se zásadami pronájmu a s textem smlouvy o pronájmu umístění předzahrádky na pozemku na náměstí F.X. Svobody.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 38-039/2012

RM souhlasí s rozdělením a scelením pozemků v k.ú. Mníšek pod Brdy p.č. 274/3, k.ú. Rymaně, Rymaně-Kamenné.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 39-039/2012

RM souhlasí se záměrem prodeje parcel, vzniklých rozdělením pozemku p.č. 274/3, k.ú. Rymaně.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 40-039/2012

RM po projednání **postupuje** návrh na prodej pozemku pro výstavbu TESCO, (Intercora s.r.o.) zastupitelstvu města.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 41-039/2012

RM souhlasí s navrženým řešením realizace opravy dláždění a pumpy v západní části náměstí.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

V. Různé

Usnesení č. 42-039/2012

RM na žádost společnosti Gastro Prag Group, s.r.o. **uděluje výjimku** z obecně závazné vyhlášky O veřejném pořádku a souhlasí s konáním koncertu Viléma Čoka v amfiteátru Hostince U Káji Maříka od 19:00 do 24:00 hod v den 15.6.2012.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 43-039/2012

RM souhlasí s parkováním vozidel návštěvníků koncertů na pozemcích v prostoru předzámčí.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 44-039/2012

RM bere na vědomí poděkování za spolupráci s velitelem MP Milanem Kotoučem.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 45-039/2012

RM souhlasí a pověřuje PhDr. Vladimíru Pirichovou k přijímání prohlášení o uzavírání manželství podle ustanovení zákona č. 94/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 46-039/2012

RM přijímá věcný a finanční dar v celkové hodnotě 3.932,- Kč od společnosti GENERAL REALITY, a.s.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 47-039/2012

RM souhlasí se zněním a uzavřením Darovací smlouvy mezi Městem Mníšek pod Brdy a společností GENERAL REALITY, a.s. a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. 48-039/2012

RM souhlasí s osazením sloupků jako bariéra proti vjezdu vozidel z ulice nádražní (od Alberta) na Malé náměstí.

Pro 5 proti 0 zdrželo se 0

Jednání rady ukončeno ve 21:35 hodin.

Vlastimil Kožíšek
místostarosta

Ing. Petr Digrin, Ph.D.
starosta