



Mníšek pod Brdy, dne 4. března 2015

Č.j.: MMpB-SÚ/11194/14 - 1493/2014-Hři

Spis.znač.: 1493/2014-Hři

Oprávněná úřední osoba: Jan Hříbal, tel.: 318541927, e-mail.: jan.hrival@mnisek.cz

**T.O.P. společnost s ručením omezeným, IČ 41196678, Na Ořechovce 574/11, 160 00 Praha 6  
zastoupena Ing. arch. Martinou Tunkovou, Krajníkova 113/12, 252 29 Dobřichovice**

## Rozhodnutí

### Výroková část:

Dne 1.10.2014 podala společnost T.O.P. společnost s ručením omezeným, IČ 41196678, Na Ořechovce 574/11, 160 00 Praha 6, zastoupena Ing. arch. Martinou Tunkovou, Krajníkova 113/12, 252 29 Dobřichovice, u zdejšího stavebního řízení žádost o vydání nového rozhodnutí ve věci dodatečného povolení „**terénních úprav, které tvoří stávající popílek objemu cca 13 500 m<sup>3</sup> a nové terénní úpravy ze zemin o objemu 520 000 m<sup>3</sup> včetně stavby rozhledny z dřevěné konstrukce výšky 9 m, zpevněných ploch tvořící turistické stezky**“ na pozemcích číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice. Původním rozhodnutím, které bylo vydáno Městským úřadem Mníšek pod Brdy dne 26.4.2000 pod č.j.: SÚ 255/00, bylo nařízeno odstranění terénních úprav. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako správní orgán příslušný podle § 102 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti společnosti T.O.P. společnost s ručením omezeným, IČ 41196678, Na Ořechovce 574/11, 160 00 Praha 6, zastoupené Ing. arch. Martinou Tunkovou, Krajníkova 113/12, 252 29 Dobřichovice, ze dne 1.10.2014, rozhodl takto:

podle ustanovení § 101 písm. b) správního řádu v souladu s § 129 odst. 2 stavebního zákona, vydává nové rozhodnutí, kterým se mění rozhodnutí Městského úřadu Mníšek pod Brdy ze dne 26.4.2000 pod č.j.: SÚ 255/00 o nařízení odstranění terénních úprav tak, že se vydává dodatečné povolení „**terénních úprav, které tvoří stávající popílek objemu cca 13 500 m<sup>3</sup> a nové terénní úpravy ze zemin o objemu 520 000 m<sup>3</sup> včetně stavby rozhledny z dřevěné konstrukce výšky 9 m, zpevněných ploch tvořící turistické stezky**“ (dále jen „**terénní úpravy a stavba**“) na pozemcích číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice.

### Terénní úpravy a stavba obsahují:

- terénní úpravy, které tvoří popílek objemu 13 500 m<sup>3</sup> (cca 10 000 t), půdorysné plochy 9 100 m<sup>2</sup>, průměrné mocnosti vrstvy cca 1,5 m. Jedná se o terénní úpravy, které již byly provedeny.
- nové terénní úpravy ze zemin o objemu 520 000 m<sup>3</sup>, maximální výšky v nejvyšším místě 27 m. Hutněné zemní těleso bude dosahovat 420 m n.m., přičemž stávající kopec je vysoký 404 m n.m.

Sklon zemního tělesa bude proměnný, avšak maximální sklon je 1:1,5. Na konečnou úpravu zemního tělesa bude použita vhodná zemina pro zatravnění a výsadbu dřevin o mocnosti 20 cm.

- zpevněné plochy tvořící turistické stezky. Stezky budou provedeny z mechanicky zpevněného kameniva. Šířka turistické stezky bude 3 m. Po obou stranách bude provedena krajnice z nenámrazového materiálu šířky 0,5 m, příčný sklon povrchu stezky bude 2%.
- rozhledny z dřevěné konstrukce výšky 9 m, kóta místa výhledu je tedy v nadmořské výšce cca 429 m n.m. Celková výška dřevěné konstrukce rozhledny je 12,5 m + stožár hromosvodu. Rozhledna bude mít tvar dvou nestejných čtyřbokých komolých jehlanů vnořených do sebe. Hlavní konstrukční schéma tvoří 4 nárožní sloupy. Hlavní sloupy mají kónické profily, které jsou dány přírodně rostlým dřevem. Jsou vztyčeny na čtvercovém půdoryse cca 4,5 x 4,5 m a směrem nahoru se sbíhají. Mezi sloupy bude umístěna nástupní plošina + 2 vyhlídkové plošiny, které jsou navzájem propojeny dřevěnými dvouramennými schodišti s mezipodestami. Hlavní nárožní sloupy jsou v místě plošin spojeny horizontálními trámy, zavětrovány pásy ve dvou úrovních P1 a P3, a podepřeny opěrným systémem 8 šikmých vzpěr, které tvoří nižší a širší vnější komolý kužel na půdoryse 8,5 x 8,5 m.

### **Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:**

T.O.P. společnost s ručením omezeným, IČ 41196678, Na Ořechovce 574/11, 160 00 Praha 6.

### **Pro dokončení terénních úprav a stavby se stanoví tyto podmínky:**

- 1) Terénní úpravy a stavba budou umístěny na pozemcích číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice. Stavba bude umístěna podle situačního výkresu č. výkresu C3, v měřítku 1:1000, který je součástí projektové dokumentace, která byla přiložena k žádosti o dodatečné povolení terénních úprav a stavby.
- 2) Terénní úpravy a stavba budou dokončeny (provedeny) podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která byla přiložena k žádosti o dodatečné povolení terénních úprav a stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Roman Pýcha, ČKAIT 0000509, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.
- 3) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy terénních úprav a stavby subjektem oprávněným zeměměřičem. Před zahájením provádění terénních úprav a stavby musí být vytyčeny hranice pozemků číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice. U hranic se sousedními pozemky musí být vytyčovací body viditelné po celou dobu provádění terénních úprav a stavby. V průběhu provádění terénních úprav nesmí být k navázení a provádění terénních úprav použity sousední pozemky (mimo pozemku číslo parcelní 1363/1 v katastrálním území Čisovice, který je komunikací).
- 4) Při provádění terénních úprav a stavby budou dodržena ustanovení prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu a to zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb.
- 5) Terénní úpravy a stavba budou dokončeny nejpozději do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V tomto termínu musí být spolu s předepsanými doklady podána žádost o kolaudační souhlas.
- 6) Budou dodrženy podmínky vyjádření a rozhodnutí:
  - a) Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, Podskalská 19, 120 00 Praha 2, ze dne 23.10.2014, č.j.: MUCE 59120/2014 OŽP/Bro, (v rozsahu vodoprávního úřadu), ve kterém se zejména uvádí:
    - v projektové dokumentaci musí být řešen odtok povrchových vod v průběhu provádění terénních úprav k navýšení terénu, tj. opatření k omezení eroze a splavování horninového materiálu před

provedením ozelenění. Stavební činností nesmí být z tohoto hlediska negativně ovlivněny sousední pozemky.

- b) Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, Podskalská 19, 120 00 Praha 2, ze dne 12.1.2015, č.j.: MUCE 1743/2015 OŽP/Bro, ve kterém se zejména uvádí:
- sadové úpravy budou realizovány dle odsouhlaseného projektu vypracovaného paní Ing. Evou Břížďalovou a panem Ing. Romanem Pýchou ze společnosti Interprojekt odpady spol. s r.o. v září 2014. K výsadbě budou použity navrhované dřeviny jeřáb obecný ( Sorbus aucuparia), bříza bradavičnatá (Betula pendula), javor klen (Acer pseudoplatanus), habr obecný (Carpinus betulus), svída obecná (Cornus sanguinea), kalina obecná (Viburnum opulus), hloh jednosemenný (Crataegus monogyna), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), trnka obecná (Prunus spinosa), líska obecná (Corylus avellana), meruzalka (Ribes sp.), jalovec obecný (Juniperus communis), brslen evropský (Euonymus europaea), a to v počtu 434 kusů na každý druh, travnaté plochy budou založeny výsevem.
  - výsadbová velikost stromů bude 14-16 cm obvodu kmene ve výšce 1 m nad zemí.
  - výsadby budou provedeny ve vhodném vegetačním období, nejpozději však do doby závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
  - k závěrečné kontrolní prohlídce, při které bude předložen odsouhlasený projekt sadových úprav a smlouva o povýsadbové péči, a to nejméně na dobu 5 let, bude orgán ochrany přírody přizván.
  - s veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a jeho prováděcích vyhlášek MŽP č. 381/2001 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
  - terénní úpravy (výška cca 16 m) budou realizovány jako zařízení k využití odpadů dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech. Před zahájením prací bude zařízení ohlášeno přes systém ISPOP (integrovaného systému plnění ohlašovací povinností, zákon č. 25/2008 Sb.) Městskému úřadu Černošice odboru životního prostředí.
  - použitá výkopová zemina bude ovzorkována a zkušební vzorek bude podroben vyluhovacímu atestu pro stanovení vyluhovací třídy dle vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Vodní výluh zkušební vzorku uložené zeminy nesmí v žádném z ukazatelů překročit limitní hodnoty výluhové třídy číslo I uvedené v tabulce č. 2.1 přílohy č. 2 a obsah organických škodlivin v sušině nepřekročí limitní hodnoty organických škodlivin uvedené v tabulce č. 10.1 a 10.2 přílohy č. 10, uvedené ve vyhlášce č. 294/2005 sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Pouze zemina splňující tuto podmínku může být použita k realizaci záměru.
  - o odpadech vzniklých při stavbě a nakládání s nimi bude vedena v souladu se zák. o odpadech § 39 odst. 1, průběžná evidence a v případě splnění podmínek § 39 odst. 2 bude k 15. únoru následujícího roku zasláno prostřednictvím systému ISPOP (Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností, zákon č. 25/2008 Sb.) Městskému úřadu Černošice, odboru životního prostředí, pracoviště Podskalská 19, 120 00 Praha 2, roční hlášení o produkci a nakládání s odpady.
  - orgán odpadového hospodářství doporučuje pro návštěvníky umístit u rozhledny odpadkové koše na směsný komunální odpad, včetně tříděných složek.
  - doklady o nakládání s odpady, včetně rozborů průběžné evidence atd., budou předloženy ke kontrole při závěrečné kontrolní prohlídce, na kterou požaduje být orgán odpadového hospodářství přizván.

b) Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8, 150 24 Praha 5, ze dne 18.12.2014, značky 111935/2014-242/Má/SP-2014/15744, ve kterém se zejména uvádí:

- prováděnými pracemi nesmí být ohrožena kvalita povrchové ani podzemní vody. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie.

- v rámci terénních úprav nebude na pozemcích ukládán nebezpečný odpad ani kontaminovaná zemina.

f) Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice ze dne 5.1.2015, Ev.č. PZ-650-2/2014/PD, ve kterém se zejména uvádí:

- v objektu bude instalován přenosný hasicí přístroj s hasicí schopností nejméně 27A.

g) vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, které bylo uvedeno do protokolu, v rozsahu:

- budeme požadovat opravu přepravních tras před vydáním kolaudačního souhlasu.

- 7) Investor je povinen vést přehledně záznamy o terénních úpravách a stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
- 8) Při provádění terénních úprav a stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení č. 591/2006 Sb., vlády České republiky o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle stavebního zákona. Při provádění terénních úprav a stavby bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- 9) Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Ve vzdálenosti 1,5 m od podzemních vedení a zařízení budou výkopové práce prováděny pouze ručně se zvýšenou opatrností, bez použití strojů.
- 10) Jakékoli poškození podzemního vedení a zařízení bude neprodleně oznámeno jeho správci a investor stavby uvede vedení a zařízení do původního stavu na vlastní náklady.
- 11) Bude respektována ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
- 12) Pokud dojde ke křížení, nebo souběhu s podzemním vedením inženýrských sítí bude před zasypáním výkopu pozván zástupce správce příslušné sítě ke kontrole. Tyto kontroly je třeba zaznamenat do stavebního deníku.
- 13) Terénní úpravy a stavba budou dokončeny dodavatelsky. Dodavatel stavby bude stavebnímu úřadu písemně oznámen 14 dní před započatím prací.
- 14) Při provádění terénních úprav a stavby bude dodrženo protipožární zabezpečení stavby dle technické zprávy PO, která obsahuje řešení požární bezpečnosti. Každá změna terénních úprav a stavby proti schválené dokumentaci musí být neprodleně projednána.
- 15) Pokud budou zasaženy veřejné pozemky, nebo poškozena veřejná komunikace, budou tyto pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka. Před podáním žádosti o kolaudační souhlas, bude sepsán zápis o uvedení komunikací do původního stavu s vlastníkem, nebo správcem komunikací na p.p.č. 1363/1, 1365 v katastrálním území Čisovice (Obcí Čisovice, Čisovice č.p.4 , 252 04 Čisovice a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5). Tento zápis bude předložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- 16) K žádosti o kolaudační souhlas bude doložen provozní řád rozhledny.
- 17) Dokončené terénní úpravy a stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat po vydání kolaudačního souhlasu. O kolaudační souhlas je nutno požádat ve smyslu § 122 stavebního

zákona s doložením náležitostí dle § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., tj. zejména popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, doklad o zajištění souhrnného zpracování geodetických prací (u podzemních geodetických prací ještě před zakrytím) a doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány státní správy.

### **Odůvodnění:**

Dne 1.10.2014 podala společnost T.O.P. společnost s ručením omezeným, IČ 41196678, Na Ořechovce 574/11, 160 00 Praha 6 zastoupena Ing. arch. Martinou Tunkovou, Krajníkova 113/12, 252 29 Dobřichovice (dále jen „stavebník“) zdejšího stavebního řízení žádost o vydání nového rozhodnutí ve věci dodatečného povolení terénních úprav a stavby na pozemcích číslo parcelní na pozemcích číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice, která byla původně zamítnuta rozhodnutím ze dne 26.4.2000 pod č.j. SÚ/255/00, kterým bylo nařízeno odstranění terénních úprav. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, bylo řízení dne 11.11.2014 pod č.j.: MMpB-SÚ/12688/14-1493/2014-Hři přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 90 dnů od doručení výzvy. Žádost byla doplněna dne 14.1.2015 a dne 19.1.2015. Dne 19.1.2015 byla doplněna část projektové dokumentace s popisem stávajících terénních úprav (popítku o objemu 13 500 m<sup>3</sup>).

Stavební úřad opatřením ze dne 19.1.2015 pod č.j.: MMpB-SÚ/752/15-1493/2014-Hři oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům ve smyslu ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení o vydání nového rozhodnutí ve výše uvedené věci, které je zdejším správním orgánem vedeno ve smyslu § 101 písm. b) správního řádu a k projednání záležitosti bylo nařízeno ústní jednání spojené s místním šetřením na den 24.2.2015. O výsledku jednání byl sepsán protokol. Při ústním jednání se k účasti do řízení přihlásila Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5. Stavební úřad v souladu s § 28 správního řádu zařadil dne 24.2.2015 Krajskou správu a údržba silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace mezi účastníky řízení.

Před a při ústním jednání uplatnili námítky účastníci řízení:

- PhDr. Renata Staňková, 5.Května 1173/1, 140 00 Praha 4 v písemné podobě, které byly předloženy při ústním jednání. V těchto námítkách bylo uvedeno. S ničím, jako je dodatečné rozhodnutí nesouhlasíme. Nebylo projednáno předem. V původní žádosti o stavbě bylo domluveno jen uskladnění materiálu tak, aby neohrožovalo zemědělskou výrobu.
- Ing. Helena Doleželová, Charlese de Gaulla 531/8, 160 00 Praha 6, která do protokolu při ústním jednání uvedla. Zásadně nesouhlasím se stavbou.
- Ladislav Poláček, Bukolská č.p.776, 181 00 Praha 81, který do protokolu při ústním jednání uvedl. Souhlasím se stanoviskem obce Čisovice ze dne 9.12.2014.
- Obec Čisovice, Čisovice č.p. 4, 252 04 Čisovice, do protokolu v kterém bylo uvedeno, nesouhlasíme s rozsahem terénních úprav v dané lokalitě a zastáváme stanovisko, které jsme předali na stavební úřad dne 9.12.2014 a 27.1.2015. V tomto stanovisku obec Čisovice uvedla. Zastupitelstvo obce se domnívá, že projekt má především posloužit k nedořešené likvidaci zátěže činnosti „kompostárny“ a deponovaného materiálu (teplárenského popílku) investora a majitele některých pozemků. O této zátěži se projekt vůbec nezmiňuje a není respektováno předchozí rozhodnutí SÚ Mníšek pod Brdy, které nařídilo odstranění těchto nepovolených terénních úprav. Pozemky uvedené v projektu, v celkové výměře 67407 m<sup>2</sup> dotčené stavbou, nejsou z velké části ve vlastnictví investora. Podle údajů v průvodní zprávě je to 53778 m<sup>2</sup> a rovněž nejsou známa stanoviska vlastníků těchto pozemků. Obec je vlastníkem pozemku č. parc. 1363/1 v k.ú Čisovice o výměře 2006 m<sup>2</sup>, který je bez jejího předchozího souhlasu do projektu začleněn. S uvedeným postupem zásadně nesouhlasíme a předem uvádíme, že výše uvedený obecní pozemek (i když je veden v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace) nemá parametry pro

navázení takového množství materiálu, které je uvedeno v předloženém projektu. Projekt předpokládá navýšení kopce o 16 m, které vznikne především navezením cca 753 tisíc m<sup>3</sup> zeminy k dotvoření reliéfu kopce a k vybudování tak zvaného zemního tělesa. Toto množství bude nutné přepravit po místních komunikacích a zpracovat na místě se všemi negativními dopady s tím souvisejícími na občany, a to zejména Obce Čisovice. Z hlediska realizace vlastního záměru tj. rozhledny a relaxační zóny je možné již využít stávající terén jen s malými terénními úpravami a kultivací stávajícího kopce pro cyklostezky. Rozhledové podmínky se ohledem na výšku okolních vrchů se tak prakticky nezmění, protože okolní kopce jsou vesměs vyšší (Hora 448, Hřebeny 507 m, Černolice 467 m, Lišnické lesíky 413 m, Dešiny 439 m). Z toho je zřejmé, že navezení odpadu na vybudování zemního tělesa je fakticky účelové, k získání finančních prostředků z poplatků za uložený odpad. (Vzhledem k tomu, že odpadní výkopová zemina vzniká při poskytování služeb typu zemní práce či zakládání staveb, předpokládá se, že pokud není zemina využita v rámci původní stavby je odpadem). Projekt dále neobsahuje rozpočet k posouzení celkové bilance stavby i nákladovosti jednotlivých etap. Rovněž není řešena otázka provozu a následné údržby areálu v provozuschopném stavu včetně odpovědnosti za její financování. Jako úřad odpovědný občanům na místní úrovni jsme si vědomi hrozícího velkého rizika spočívajícího v nedokončení projektu po realizaci etapy navezení odpadu a vyčerpání finančních prostředků, jak je v obdobných případech časté. U předchozího projektu investora kompostárny v této lokalitě tomu tak bylo, kdy zde bylo uloženo značné množství tun teplárenského popílku a ani přes vydané platné soudní rozhodnutí nebyl nevhodný odpad z místa odvezen.

Stavební úřad k těmto námitkám uvádí následující skutečnosti. Po doplnění projektové dokumentace ze dne 14.1.2015 a dne 19.1.2015, která byla doložena k žádosti o vydání dodatečného povolení, řeší stávající terénní úpravy „teplárenský popílek“. Doložená projektová dokumentace toto řeší jako bod SO 00 Terénní úpravy. Tuto část projektové dokumentace zpracoval Ing. Roman Pýcha, ČKAIT – 0000509, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Jedná se o jednu část projektové dokumentace. Tyto stávající terénní úpravy jsou součástí žádosti o dodatečné povolení stavby a rovněž jsou součástí výroku rozhodnutí. Po doplnění projektové dokumentace řeší terénní úpravy a stavbu tak, že nezasahuje na pozemky jiného vlastníka než je stavebník. Stavba se napojuje na obecní komunikaci na pozemku číslo parcelní 1383/1 v katastrálním území Čisovice. Projektová dokumentace po doplnění neplánuje v místě této komunikace cyklistickou stezku. Cyklistická stezka je navržena pouze na pozemcích stavebníka. Stavební úřad při místním šetření zjistil, že na pozemku číslo parcelní 1383/1 v katastrálním území Čisovice je provedena asfaltová komunikace v šíři cca 3 – 4 m. Tato komunikace navazuje komunikací na pozemcích číslo parcelní 1057/3 (dle PK), 1055/1 (dle PK) v katastrálním území Čisovice, kde je provedena komunikace v obdobných parametrech. S největší pravděpodobností byla tato komunikace vybudována pro potřeby kompostárny, která v minulosti na pozemcích byla povolena jako stavba dočasná. Projektová dokumentace v souhrnné technické zprávě řeší způsob navázení zemin v bodě SO 01 Terénní úpravy-navýšení stávajícího terénu následujícím způsobem „*Navázení zemin bude prováděno po stávající veřejné komunikaci vedené mezi obcemi Řitka a Čisovice, dále bude trasa vedena na stávající příjezdovou asfaltbetonovou komunikaci a dále do prostoru bývalé kompostárny, kde budou jednotlivé automobily evidovány, a bude kontrolován dovážený materiál.*“ Tato komunikace je dostatečně široká pro jednosměrný provoz nákladních vozidel. V minulosti pro tento účel byla vybudována, neboť provoz kompostárny vyžadoval příjezd nákladních vozidel. Podmínkou č. 15 rozhodnutí bylo stanoveno, že pokud budou zasaženy veřejné pozemky, nebo poškozena veřejná komunikace, budou tyto pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka. Zároveň bylo stanoveno, že před podáním žádosti o kolaudační souhlas musí být sepsán zápis o uvedení komunikací do původního stavu s vlastníkem, nebo správcem komunikací. Stavební úřad došel k závěru, že navrhované terénní úpravy, které spočívají v návozu cca 520 000 m<sup>3</sup> zemin jsou v souladu s územním plánem Obce Čisovice. Dotčený orgán Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství, Podskalská 19, 120 00 Praha 2, ze dne 12.1.2015, č.j.: MUCE 1743/2015 OŽP/Bro, ve svém stanovisku stanovil podmínku, že „*použitá výkopová zemina bude ovzorkována a zkušební vzorek bude podroben vyluhovacímu atestu pro stanovení vyluhovací třídy dle vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky 383/2001 Sb, o podrobnostech nakládání s odpady. Vodní*

výluh zkušební vzorku uložené zeminy nesmí v žádném z ukazatelů překročit limitní hodnoty výluhové třídy číslo I uvedené v tabulce č. 2.1 přílohy č. 2 a obsah organických škodlivin v sušině nepřekročí limitní hodnoty organických škodlivin uvedené v tabulce č. 10.1 a 10.2 přílohy č. 10, uvedené ve vyhlášce č. 294/2005 sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Pouze zemina splňující tuto podmínku může být použita k realizaci záměru.“ Příslušný dotčený orgán státní správy, v oblasti odpadového hospodářství vydal k terénním úpravám kladné stanovisko s podmínkami. Tyto podmínky byly do rozhodnutí zahrnuty pod podmínkou č. 6, písm. b. Projektová dokumentace v technické zprávě části SO 05 Dřevěná rozhledna uvádí následující provozní řešení: *“Před otevřením rozhledny pro veřejnost musí provozovatel nebo vlastník rozhledny vypracovat provozní řád. Provoz rozhledny bude řešen provozním řádem, který musí být umístěn na dobře viditelném místě a trvale chráněn před poškozením.”* Podmínkou č. 15 rozhodnutí bylo stanoveno, že k žádosti o kolaudační souhlas bude doložen provozní řád rozhledny. Ke skutečnosti údržby stavby stavební úřad uvádí. Povinnost údržby stavby je zakotvena v § 154 stavebního zákona. Nebude-li údržba stavby řádně a pravidelně prováděna, může stavební úřad vlastníkově stavby údržbu stavby ve smyslu § 139 stavebního zákona nařídit.

Stavební úřad předloženou žádost přezkoumal podle ustanovení § 101 a 102 správního řádu a projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány a dospěl k závěru, že nové rozhodnutí ve věci lze vydat, jelikož od doby vydání rozhodnutí o nařízení odstranění stavby došlo zejména ke změně územního plánu obce Čisovice, kdy došlo ke změně funkčního využití území bývalé kompostárny, na kterém jsou stávající terénní úpravy (teplárenský popílek) umístěny a ke změně stanovisek dotčených orgánů státní správy, které posoudili nově zpracovanou projektovou dokumentaci.

Důvodem nového řízení a nového rozhodnutí ve věci dodatečného povolení terénních úprav a stavby na pozemcích číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice, která byla původně zamítnuta rozhodnutím ze dne 26.4.2000 pod č.j. SÚ 255/00, je, že usnesením č. 3 ze dne 24.9.2014 vydala Obec Čisovice Opatření obecné povahy č. 1/2014, kterým byl schválen nový územní plán s účinností od 10.10.2014. Dalším důvodem je, že u rozhodnutí ze dne 26.4.2000, č.j. SÚ 255/00 již marně uplynula doba pro výkon rozhodnutí podle § 71 odst. 3 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, z důvodů uplynutí zákonem stanovené tříleté prekluzivní lhůty, neboť toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 27.6.2000 a terénní úpravy měly být odstraněny do 6-ti měsíců ode dne nabytí právní moci. Dále byl k předložené žádosti doložen znalecký posudek č. 67-01-05, který vypracovala Ing. Pavla Finfrlová, Dubová 544/2, 500 09 Hradec Králové, soudní znalec, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 23.9.1994, č.j. 1356/94 pro základní obor vodní hospodářství, odvětví čistota vod se specializací vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí, s rozšířením rozhodnutím ze dne 29. 3.2000 č.j. 944/2000 pro základní obor chemie, chemická odvětví různá se specializací hodnocení nebezpečných vlastností odpadů. Dále byly k žádosti doložena kladná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, která byla k řízení, na základě, kterého bylo vydáno rozhodnutí ze dne 26.4.2000 pod č.j. SÚ 255/00 o odstranění terénních úprav, nesouhlasná. Jednalo se zejména o vyjádření Okresního úřadu Praha – západ, referátu životního prostředí ze dne 19.4.2000, č.j.: Kult 404/304/00/K1, Povodí Vltavy a.s., Grafická 36, 150 21 Praha 5 ze dne 6.4.2000, č.j.: PS 4,3/942/00, Pražské vodovody a kanalizace a.s., Národní 13, 112 65 Praha 1 ze dne 20.3.2000, značky 3817/75/00.

Grafická část územního plánu obce Čisovice, Čisovice č.p. 4, 252 04 Čisovice a to hlavní výkres zařazuje, pozemky číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice, do plochy ZMK (zeleň městská a krajinná). Textová část územního plánu v ploše ZMK – zeleň městská a krajinná specifikuje. Zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území. Způsob hlavního využití: přírodní krajinná zeleň, skupiny porostů, rozptýlené či liniové porosty dřeviny i byliny, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky. Přípustné funkční využití: veřejně přístupná hřiště přírodního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové. Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TI (pro uspokojení

potřeb území vymezeného danou funkcí). Podmíněně přípustné funkční využití: Zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny. Parkovací a odstavné plochy (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí). Komunikace vozidlové, plošná zařízení a liniová vedení TI. Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím). Navrhovanými terénními úpravami a stavbou, nebude porušeno funkční využití daného prostoru. Po provedení záměru terénních úprav dojde k návozu zeminy pro zatravnění a výsadbu dřevin o mocnosti 20 cm. Následně dojde k zatravnění celého pozemku a osazení dřevin dle projektové dokumentace cca 5642 ks. Dále budou provedeny cyklostezky a rozhledna. Provedení terénních úprav a stavby je v souladu s územním plánem obce Čisovice, neboť je v souladu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným funkčním využitím, které je dáno územním plánem.

Znalecký posudek č. 67-01-05, který vypracovala Ing. Pavla Finfrlová, Dubová 544/2, 500 09 Hradec Králové, soudní znalec, k stávajícím terénním úpravám (popílku) uvádí, že jsou dvě možnosti řešení situace – úprava stávající vrstvy popílku tak, aby nemohl být splavován mimo pozemek a překrytí dostatečnou vrstvou zeminy nebo odvezení. Varianta ponechání popílku představuje menší zátěž pro okolí z hlediska prachu v době manipulace a v daném území je možné s ohledem na předcházející činnost dle jejího názoru použít ustanovení § 12 odst. d) vyhlášky č. 383/2001 Sb., které umožňuje při využívání odpadů překročení limitů třídy vyluhovatelnosti I. V posudku uvádí, že v obou případech je důležité definovat jak má konečná úprava pozemku vypadat a k čemu má sloužit. Naprosto nevhodná je formulace „vedení pozemku do původního stavu“ v rozhodnutí o povolení dočasné stavby kompostárny. Nebylo jasně uvedeno, jestli se tím míní orná půda, což pozemek pravděpodobně před navážením strusky byl, nebo stav po odvezení strusky, kdy již byl pozemek nepochybně zasažen. Je třeba stanovit, zda má být pozemek zatravněn, zalesněn a podobně. Dále uvádí, že popílek na daném pozemku, kde byla v minulosti uložena halda strusky nepředstavuje takové riziko, aby bylo nutné jeho odstranění. Při úvahách o dalším postupu je nutné jednoznačně preferovat variantu, která obyvatele co nejméně zatíží prachem z manipulace s popílkem. Proto doporučuji takové terénní úpravy, které zajistí, že popílek nebude v budoucnu ani při přívalových deštích splaven mimo pozemek. Je nutné ho překryt dostatečným množstvím zeminy a stanovit konečnou úpravu – využití pozemků, tj. zda má být zatravněn, zalesněn a podobně. Využití jako zemědělská půda vzhledem k zátěžím z minulosti dle mého názoru nepřichází v úvahu. K znaleckému posudku byly doloženy analýzy vzorků ze dvou sond, které provedla společnost AQUATEST a.s., AQUATEST – akreditovaná zkušební laboratoř, Geologická 4, 152 00 Praha 5 a výsledky analýz směšného vzorku odebraného ze skládky popelovin Příbramské teplárenské a.s. v roce 1999, které provedla společnost Ecochem analytické centrum, oddělení konzultačních služeb, Dolejšova 3, 182 00 Praha 8. Z výsledků rozborů vyplynulo, že všechny vzorky vyhověli třídě vyluhovatelnosti II, dle vyhlášky č. 383/2001 Sb. Přičemž zde bylo pouze malé překročení třídy vyluhovatelnosti I, dle této vyhlášky. Dále byly prováděny rozborů vzorku společností Monitoring, s.r.o., Novákových 6, 180 00 Praha 8. Tyto rozborů byly prováděny pro Českou inspekci životního prostředí, Na Břehu 267/1a, 190 00 Praha 9, která pro tyto potřeby odebrala vzorky. Z výsledků rozborů vyplynulo, že všechny vzorky vyhověli třídě vyluhovatelnosti II dle vyhlášky č. 338/1997 Sb., a třídě vyluhovatelnosti IIa dle vyhlášky č. 294/20054 Sb. Dále bylo zjištěno, že popílek nemá nebezpečnou vlastnost H14 a tudíž nejsou nebezpečným odpadem.

Stavebník doložil certifikát č. 991027 V ze dne 17.11.1999, který vydal ITC, a.s., který dokládá že popílek je výrobkem č. 3020 materiály pro ukládání do podzemí: popílek, stabilizátory a popílkocementové směsi. Dále stavebník doložil 3 certifikáty, které vydal TZÚS Praha. Certifikát č. 04-6415 ze dne 20.12.1999, který dokládá, že popílek je výrobek STO 04-6363 stabilizát pro rekultivaci a úpravu krajiny. Certifikát č. 04-6416 ze dne 20.12.1999, který dokládá, že popílek je výrobek STO 04-6364 stabilizovaný popílek pro pozemní komunikace. Certifikát č. 04-6271 ze dne 13.12.1999, který dokládá, že popílek je certifikován jako výrobek popílek pro stavební účely (popílek pro výrobu malt., popílek jako neaktivní složka do betonu, popílek pro podkladní vrstvy vozovek zpevněných cementem, provádění zemního tělesa pozemních komunikací). Všechny tyto certifikáty byly vydány Příbramské teplárenské, a.s., Obecnická 269, 261 01 Příbram, která byla původcem popílku.



### **Doložená stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, správců sítí a veřejné technické infrastruktury:**

- stanovisko Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, Podskalská 19, 120 00 Praha 2, ze dne 23.10.2014, č.j.: MUCE 59120/2014 OŽP/Bro.
- stanovisko Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, Podskalská 19, 120 00 Praha 2, ze dne 12.1.2015, č.j.: MUCE 1743/2015 OŽP/Bro.
- stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8, 150 24 Praha 5, ze dne 18.12.2014, značky 111935/2014-242/Má/SP-2014/15744.
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice ze dne 5.1.2015, Ev.č. PZ-650-2/2014/PD.
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, které bylo uvedeno do protokolu.
- vyjádření Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, Ditrichova 17, 128 01 Praha 2, ze dne 10.11.2014, značky KHSSC 53239/2014.
- rozhodnutí Magistrátu Hlavního města Prahy, odboru životního prostředí, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, ze dne 30.4.2013, spisové značky č.j. MHMP-142716/2013/OZP-II/R-42/Sp.
- vyjádření Vodovodů a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3 ze dne 30.12.2014.
- vyjádření O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 ze dne 9.12.2014, č.j. 739483/14.
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 9.12.2014, značky 5001041907.
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 ze dne 9.12.2014, značky 0200267058.
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV ze dne 9.12.2014, značky 0100356118.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 27 správního řádu:

T.O.P. společnost s ručením omezeným, Na Ořechovce 574/11, 160 00 Praha 6, Miloslava Borková, Čisovice č.p.12, 252 04 Čisovice, Karolína Kráslová, Čisovice č.p.169, 252 04 Čisovice, Josef Dymák, Čisovice č.p.171, 252 04 Čisovice, Marie Dymáková, Skalecká č.p.519, 252 10 Mníšek pod Brdy, Libuše Kramerová, Gercenova 934/23, 102 00 Praha 102, Ing. Milada Vraná, V Zápolí č.p.438, 252 41 Dolní Břežany, Zdeněk Čermák, Čisovice č.p.129, 252 04 Čisovice, Ladislav Poláček, Bukolská č.p.776, 181 00 Praha 81, Jiří Příhoda, Blatenská 6 č.p.2147, Chodov, 149 00 Praha 415, Petr Příhoda, Řípská 7 č.p.1113, Vinohrady, 101 00 Praha 101, Ing. Jarmila Císařová, Komorní Hrádek č.p.235, 257 24 Chocerady, Helena Doleželová, Charlese de Gaulla 531/8, 160 00 Praha 6, Renata Staňková, 5.Května 1173/1, 140 00 Praha 4, Obec Čisovice, Čisovice č.p.4, 252 04 Čisovice, Státní statek Křivoklát v likvidaci, Křivoklát č.p.73, 270 23 Křivoklát, GONURA PROPERTY s.r.o., Radlická č.p.663/28, Smíchov, 150 00 Praha 5, ČESKÉ FARMY s.r.o., Pražská č.p.563/99, 370 04 České Budějovice 4, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p.8, 150 24 Praha 5, Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5. Dále jsou za účastníky považováni vlastníci pozemků číslo parcelní 1053, 1146/13, 1146/14 v katastrálním území Čisovice, kteří nejsou známy a vlastníci zbytku staveb na pozemcích číslo parcelní st. 785, st. 914 v katastrálním území Čisovice.

Stavební úřad z listu vlastnictví č. 957 pro katastrální území Čisovice zjistil, že vlastníkem pozemků číslo parcelní 1037/6, 1037/7, 1037/11, st. 785, st. 914, 1037/2 (dle EN), 1055/1 (dle PK), 1055/2 (dle PK), 1057/3 (dle PK), 1057/4 (dle PK) v katastrálním území Čisovice je společnost T.O.P. společnost s ručením omezeným, IČ 41196678, Na Ořechovce 574/11, 160 00 Praha 6, která je stavebníkem. Stavební úřad z listu vlastnictví č. 1225 pro katastrální území Čisovice zjistil, že vlastníkem staveb bez č.p./č.e. na pozemcích číslo parcelní st. 914, st. 785 v katastrálním území Čisovice je v katastru nemovitostí evidované Myslivecké sdružení Čisovice-Lišnice, 252 04 Čisovice. Stavebník zdejší stavební úřad požádal o vydání potvrzení, že se v místě pozemku číslo parcelní st. 914 a st. 785 v katastrálním území Čisovice nenachází stavby. Stavební úřad při místním šetření, které se konalo dne 24.2.2015 zjistil, že v místě stavby na pozemcích číslo parcelní st. 785, st. 914 se nachází zbytky konstrukcí bývalé střelnice. Stavební úřad dne 3.3.2015 pod č.j.: MMpB-SÚ/13807/14-1493/2014-Hři vydal potvrzení, že se v místě těchto staveb nachází zbořeníště. Dle ústního sdělení obce Čisovice, tyto stavby již nebyly delší dobu využívány.

### **V řízení stavební úřad zjistil, že terénní úpravy a stavba jsou v souladu:**

- se schválenou územně plánovací dokumentací obce Čisovice, terénní úpravy a stavby se nachází v ploše ZMK – zeleň městská a krajinná. Zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 110 stavebního zákona, dokumentace stavby je v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a dále je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění,
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů,
- k dodatečnému povolení stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o dodatečné povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním terénních úprav a stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení a proto terénní úpravy a stavbu novým rozhodnutím dodatečně povolil.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, se sídlem Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Otisk úředního razítka

Jan Hříbal  
odborný referent

## **Rozdělovník:**

### **Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):**

- 1 D Ing. arch. Martina Tunková, Krajníková 113/12, 252 29 Dobřichovice.
- 2 D Miloslava Borková, Čisovice č.p.12, 252 04 Čisovice.
- 3 D Karolína Kráslová, Čisovice č.p.169, 252 04 Čisovice.
- 4 D Josef Dymák, Čisovice č.p.171, 252 04 Čisovice.
- 5 D Marie Dymáková, Skalecká č.p.519, 252 10 Mníšek pod Brdy.
- 6 D Libuše Kramerová, Gercenova 934/23, 102 00 Praha 102.
- 7 D Ing. Milada Vraná, V Zápolí č.p.438, 252 41 Dolní Břežany.
- 8 D Zdeněk Čermák, Čisovice č.p.129, 252 04 Čisovice.
- 9 D Ladislav Poláček, Bukolská č.p.776, 181 00 Praha 81.
- 10 D Jiří Příhoda, Blatenská 6 č.p.2147, Chodov, 149 00 Praha 415.
- 11 D Petr Příhoda, Řípská 7 č.p.1113, Vinohrady, 101 00 Praha 101.
- 12 D Ing. Jarmila Císařová, Komorní Hrádek č.p.235, 257 24 Choceřady.
- 13 D Helena Doleželová, Charlese de Gaulla 531/8, 160 00 Praha 6.
- 14 D Renata Staňková, 5.Května 1173/1, 140 00 Praha 4.

### **Účastníci řízení (datovou schránkou):**

- 15 D Obec Čisovice, Čisovice č.p.4, 252 04 Čisovice, DS: OVM, fsjbwr7.
- 16 D Státní statek Křivoklát v likvidaci, Křivoklát č.p.73, 270 23 Křivoklát, DS: PO, z5hwvqv.
- 17 D GONURA PROPERTY s.r.o., Radlická č.p.663/28, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: PO, 54rjf4x.
- 18 D ČESKÉ FARMY s.r.o., Pražská č.p.563/99, 370 04 České Budějovice 4, DS: PO, f8epgme.
- 19 D Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p.8, 150 24 Praha 5, DS: PO, gg4t8hf.
- 20 D Krajská správa a údržby silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5.

### **Dotčené orgány (datová schránka):**

- 21 D Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, krajské ředitelství, Jana Palacha č.p.1970, 272 01 Kladno, DS: OVM, dz4aa7.3
- 22 D Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova č.p.329/17, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e.
- 23 D MĚSTO ČERNOŠICE odbor životního prostředí, Riegrova č.p.1209, 252 28 Černošice, DS: OVM, u46bwy4.

Vlastníkům pozemků číslo parcelní 1053, 1146/13, 1146/14 v katastrálním území Čisovice, kteří nejsou známy v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu, se oznamuje veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Mníšku pod Brdy a obce Čisovice.

Vyvěšeno:.....

Sejmuto:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.